



MKZ-IZN.4125.613.2015
AJ. 00025613/2016/W

Wrocław, dn. 04.04.2016 r.

DECYZJA NR 329/2016

POZWOLENIE KONSERWATORSKIE

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 93 ust. 1, art. 96 ust. 2, art. 36 ust. 1 pkt 1, ust. 3 i 5, w związku z art. 7 pkt. 1 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U. z 2014 r. poz. 1446 z późn. zm. ; § 14, w związku z § 2 ust. 1 i § 4 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 14 października 2015 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2015 r., poz. 1789); Porozumienia Nr 10 z dnia 05 września 2011 r. zawartego pomiędzy Wojewodą Dolnośląskim a Prezydentem Wrocławia W sprawie powierzenia prowadzenia niektórych zadań z zakresu właściwości Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2011 r. Nr 202, poz. 3506) oraz art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 267 z późn. zm.)

Po rozpatrzeniu wniosku zgłoszonego przez:
(imię, nazwisko i adres
lub nazwa, siedziba i adres wnioskodawcy)

Mariusz Fabjanowski
Biuro Obsługi Budownictwa
ul. Kluczborska 13/1, 50-323 Wrocław
występujący z upoważnienia **Urszuli Badury**
reprezentującej **Zarząd Inwestycji Miejskich**
ul. Januszowicka 15a, 53-135 Wrocław

o udzielenie pozwolenia, zgodnie z wymogiem art. 36 ust 1 pkt 1 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, na prowadzenie robót budowlanych w obiekcie zabytkowym:

zespół urbanistyczny Wyspy Odrzańskie we Wrocławiu – kamienica z oficyną na Wyspie Słodowej 7, 7a (działka nr 12, AM-26, Obręb Plac Grunwaldzki)
wpisanym do rejestru zabytków pod numerem: **678/213** z dnia **12.05.1967**

stanowiącym własność: **Gmina Wrocław**

oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku wraz z załącznikami:

- **projekt budowlany „Remont i przebudowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania kamienicy z oficyną na Wyspie Słodowej 7, 7a we Wrocławiu” sporządzony w lutym 2016 r.**
- **sprawozdanie „Badania stratygraficzne elewacji budynków kamienicy z oficyną na Wyspie Słodowej 7, 7A we Wrocławiu wraz z wytycznymi konserwatorskimi” opracowane w 2016 r. przez Annę Babicką**
- **pełnomocnictwo**
- **decyzja Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu nr 2364/2015 - pozwolenie na prowadzenie badań archeologicznych**

Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków
ul. Bernardyńska 5; 50-156 Wrocław
tel. +48 717 77 94 51
fax +48 717 77 94 52
mkz@um.wroc.pl
www.wroclaw.pl

p o z w a l a m

Na prowadzenie robót:

- Zakres: **remont i przebudowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania kamienicy z oficyną na Wyspie Słodowej 7, 7a we Wrocławiu (działka nr 12, AM-26, Obręb Plac Grunwaldzki)**
- Sposób: **zgodnie z projektem budowlanym**

Według dokumentacji opracowanej przez: **dr inż. arch. Przemysław Nowakowski**
(stanowiącej załącznik do niniejszej decyzji) - nr upr. 294/94/UW

Termin ważności pozwolenia: **30.12.2017 r.**

Nakłada się na wnioskodawcę obowiązek warunkujący wykonywanie pozwolenia:

- niezwłocznego zawiadomienia Miejskiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych

UZASADNIENIE

Zakres robót objęty załączonym projektem nie jest sprzeczny z ustawą o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami i nie powoduje degradacji walorów historyczno – kulturowych obiektu.

Pouczenie:

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Działania powinny być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami i w sposób nie zagrażający dla ludzi lub mienia.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku zgłoszenia lub uzyskania decyzji – pozwolenia na budowę (o ile są wymagane), zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.

Z up. Prezydenta

Katarzyna Hawrylak-Brzezowska
Miejski Konserwator Zabytków

Otrzymują:

1. Mariusz Fabjanowski, Biuro Obsługi Budownictwa, ul. Kluczborska 13/1, 50-323 Wrocław

Do wiadomości:

1. WUOZ we Wrocławiu
2. MKZ a/a pozwolenia

Zwolniono z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt 3 Ustawy z dnia 16.11. 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr 225, poz. 1635)

GLÓWNY SPECJALISTA

Anna Janowska