

DECYZJA NR 2364 /2015

POZWOLENIE NA PROWADZENIE BADAŃ ARCHEOLOGICZNYCH

Działając na podstawie art. 89 pkt 2, art. 91 pkt 4 ust. 4, art. 36 ust. 1 pkt 5, ust. 6 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U. 2014, poz. 1446), § 20 ust 1 i ust 3 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27.07.2011r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz. U. Nr 165, poz. 987) oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity z 2013 r., poz. 267) po rozpatrzeniu wniosku Pana mgr Jacka Łuszczek, AKME Zdzisław Wiśniewski Sp. z o.o., ul. Wierzbowa 3, 50-056 Wrocław, działającego w imieniu Zarządu Inwestycji Miejskich, ul. Januszowicka 15a, 53-135 Wrocław, pismo wpłynęło dnia 04.11.2015r. w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenie badań archeologicznych w związku z planowaną inwestycją: **remont i przebudowa kamienicy na Wyspie Słodowej 7 i 7a we Wrocławiu** na terenie zespołu Wysp Odrzańskich wpisanych do rejestru zabytków decyzją nr 678/213 z dnia 12.05.1967r. i uznanych Zarządzeniem Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 08.09.1994r. za Pomnik Historii oraz w obszarze ogólnomiejskiej archeologicznej strefy ochrony konserwatorskiej OW, zgodnie z zakresem określonym we wniosku i załącznikach do niego oraz programem badań archeologicznych

udzielam pozwolenia Gminie Wrocław, Zarząd Inwestycji Miejskich

na przeprowadzenie przez: Pana mgr Michała Stefanowicza i Pana dr Rolanda Mruczka, AKME Zdzisław Wiśniewski Sp. z o.o., ul. Wierzbowa 3, 50-056 Wrocław badań archeologicznych obejmujących stały nadzór i ratownicze badania archeologiczno-architektoniczne zgodnie z metodyką badań, przewidywanym zakresem prac, określonym na załączniku graficznym oraz w programie badań archeologicznych, opracowanym przez Pana mgr Michała Stefanowicza i Pana dr Rolanda Mruczka

Pozwolenia udziela się pod następującymi warunkami:

- 1.
- 1) zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu badań archeologicznych w terminie 7 dni roboczych;
- 2) zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o odstąpieniu od prowadzenia prac inwestycyjnych w terminie 7 dni roboczych od powzięcia informacji od odstąpieniu;
- 3) niezwłocznego zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora zabytków o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu badań archeologicznych;
- 4) dokonania szczegółowego rozpoznania terenowego;
- 5) niezwłocznego zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o przerwach we wskazanych w pozwoleniu badaniach archeologicznych, które mogą wpłynąć na zmianę programu tych badań;
- 6) prowadzenia dokumentacji przebiegu badań oraz opracowania wyników tych badań w sposób umożliwiający jednoznaczną identyfikację i dokładną przestrzenną lokalizację wszystkich czynności oraz dokonanych odkryć i przekazania jej wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków w terminie 6 miesięcy od dnia zakończenia wskazanych w pozwoleniu badań;
- 7) prowadzenia doraźnej konserwacji pozyskanych zabytków i ich przekazania Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w terminie do 3 lat od dnia zakończenia wskazanych w pozwoleniu działań;
- 8) prowadzenia inwentaryzacji polowej pozyskanych zabytków i przekazania jej Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w terminie do 6 miesięcy od dnia zakończenia wskazanych w pozwoleniu badań;
- 9) sporządzenia sprawozdania ze wskazanych w pozwoleniu badań oraz wydruku z bazy danych *eARCHEO* z koniecznymi uzupełnieniami i przekazania tego sprawozdania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków w terminie do 3 tygodni od dnia zakończenia wskazanych w pozwoleniu badań;
- 10) opracowania sposobu postępowania z zabytkiem po zakończeniu wskazanych w pozwoleniu badań i przekazania go Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w terminie do 3 miesięcy od dnia zakończenia wskazanych w pozwoleniu badań
- 11) opracowania wyników wskazanych w pozwoleniu badań i przekazania go Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w terminie do 3 lat od dnia zakończenia tych badań wraz ze wskazaniem, gdzie będą opublikowane te wyniki;
- 12) uporządkowania terenu po zakończeniu wskazanych w pozwoleniu badań;
- 13) zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie podjęcia określonych czynności związanych z wydanym pozwoleniem, przynajmniej na 3 dni robocze przed rozpoczęciem tych czynności;
- 14) powiadamiania Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o odbiorach częściowych i końcowym wykonanych prac w ramach wskazanych w pozwoleniu badań;
- 15) prowadzenia dokumentacji w ramach wskazanych w pozwoleniu badań zgodnie ze standardami

architektonicznych, a także innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań ukrytych lub porzuconych zabytków ruchomych;

16) dokonanie aktualizacji istniejącej karty AZP stanowiska, a w przypadku nowych odkryć zabytków archeologicznych sporządzić kartę stanowiska i przekazać Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu. Do opracowania wymagane jest stosowanie instrukcji Narodowego Instytutu Dziedzictwa z 2012 r.

2. Zabytki ruchome zostaną przekazane do muzeum lub innej jednostki organizacyjnej na podstawie odrębnej decyzji Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

3. W przypadku odkrycia relikwów zabudowy średniowiecznej, renesansowej, czy militarnej należy przerwać prace, celem przeprowadzenia oględzin konserwatorskich; należy uzyskać wytyczne Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w zakresie ekspozycji tych relikwów.

4. Projekt inwestycji podlega uzgodnieniu z Miejskim Konserwatorem Zabytków we Wrocławiu.

5. Przewidywany termin rozpoczęcia i zakończenia prac archeologicznych ustala się na okres: do 31.12.2017r.

Termin ważności niniejszej decyzji upływa dnia 31.12.2017r.

Uzasadnienie

Wymóg podjęcia badań archeologicznych w oparciu o art. 31 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr162, poz. 1568 z 2003r. ze. zm.) wynika z lokalizacji przedmiotowej inwestycji na terenie zespołu Wysp Odrzańskich wpisanych do rejestru zabytków decyzją nr 678/213 z dnia 12.05.1967r. i uznanych Zarządzeniem Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 08.09.1994r. za Pomnik Historii; w rejonie fortyfikacji pruskich z okresu po 1741r. oraz w obszarze ogólnomiejskiej archeologicznej strefy ochrony konserwatorskiej OW; obowiązujących w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Wrocławia i ujętych w wykazie zabytków archeologicznych o którym mowa w art. 7 ustawy z dnia 18.03.2010 r. o zmianie ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. nr 75 poz. 474). Inwestycja zlokalizowana jest na terenie zespołu wysp stanowiących najstarsze zaplecze gospodarcze średniowiecznego miasta, obejmujące min słodownię i młyny Św. Klary oraz niezwykle istotny obszar osadnictwa, związanego z jednej strony z miastem średniowiecznym, grodem, później zamkiem Piastów Śląskich oraz traktem łączącym miasta adriatyckie z Bałtykiem. Zamierzenia inwestycyjne, wymagające ingerencji w istniejący poziom gruntu na terenie historycznego osadnictwa i w obszarze odkryć zabytków archeologicznych stanowią zagrożenie dla zachowanych relikwów archeologicznych, których zadokumentowanie i zachowanie leży w interesie społecznym ze względu na posiadaną wartość historyczną i naukową. Celem prac badawczych jest weryfikacja i zadokumentowanie relikwów osadnictwa, zwłaszcza prądziejowego i średniowiecznego, metodyczna eksploracja nawarstwień, obiektów oraz metodyczne pozyskanie ruchomego materiału zabytkowego, czego skutkiem będzie uwolnienie terenu przeznaczanego do zainwestowania od zabytkowej substancji zabytkowej.

Pouczenie:

1. Pozwolenie może być cofnięte lub zmienione w razie ujawnienia, po jego wydaniu, nowych okoliczności, które mogą mieć wpływ na zakres prowadzenia wskazanych w pozwoleniu badań stosownie do przepisu § 20 ust. 1 pkt 5 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych, a także innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań ukrytych lub porzuconych zabytków ruchomych (Dz. U. Nr 165, poz. 987).

2. Niniejsza decyzja nie zwalnia z konieczności posiadania wszystkich innych uzgodnień, opinii i zezwoleń wymaganych prawem.

3. Pismo Wnioskodawcy informujące o odstąpieniu od inwestycji będzie traktowane jak wniosek o uchylenie decyzji na wniosek strony.

4. Prowadzenie badań archeologicznych wbrew warunkom pozwolenia podlega karze grzywny zgodnie z art. 117 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U. 2014, poz. 1446).

5. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za pośrednictwem organu wydającego pozwolenie w terminie 14 dni od daty jego doręczenia zgodnie z przepisami art. 127 § 1 i 2, art. 129 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego.

Zastępca Dolnośląskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
we Wrocławiu

mgr Ewa Kica

Otrzymują:

1. Pan mgr Jacek Łuszczek, AKME Zdzisław Wiśniewski Sp. z o.o., ul. Wierzbowa 3, 50-056 Wrocław

Do wiadomości:

2. Pan mgr Michał Stefanowicz i Pan dr Roland Mruć, AKME Zdzisław Wiśniewski Sp. z o.o., ul. Wierzbowa 3, 50-056 Wrocław

3. NID ul. Szwoleżerów 9, 00-464 Warszawa

4. Muzeum Miejskie Wrocławia

5. a/a Wrocław Wyspa Słodowa 7

Zwolnione z opłaty skarbowej (ustawa o opłacie skarbowej Dz U. z 2014r. Poz. 1628)