



MKZ-IZR.4125. 7 .2016  
BS/ nr ewid.: 00003021/2016/

Wrocław, dn. 15-01-2016 r.

## DECYZJA NR 25 /2016

### POZWOLENIE KONSERWATORSKIE

Na podstawie art. 89 pkt. 2, art. 91 ust. 4, pkt. 4, art. 93 ust. 1, art. 96 ust. 2, art. 36, ust. 1, pkt. 3, ust. 3, 5 i 7 w związku z art. 7, pkt. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U. z 2014 r. poz. 1446 z późn. zm.), § 13 w związku z § 2 ust. 1 i § 3 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 14 października 2015 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2015 r., poz. 1789); Porozumienia nr 10 z dnia 05 września 2011 r. zawartego pomiędzy Wojewodą Dolnośląskim a Prezydentem Wrocławia *W sprawie powierzenia prowadzenia niektórych zadań z zakresu właściwości Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków* (Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2011 r. Nr 202, poz. 3506) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 267 z późn. zm.)

Po rozpatrzeniu wniosku zgłoszonego przez: **Biuro Obsługi Budownictwa Mariusz Fabjanowski**, ul. Canaletta 2/45, 51 - 650 Wrocław  
(imię, nazwisko i adres lub nazwa, siedziba i adres wnioskodawcy)

O udzielenie pozwolenia, zgodnie z wymogiem art. 36 ust 1 pkt 3 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, w obiekcie zabytkowym:

- **Kamienica z oficyną na Wyspie Słodowej 7, 7A znajdująca się na obszarze zespołu urbanistycznego Ostrowa Tumskiego i wysp: Piaskowej, Bielarskiej, Słodowej i Tamki**

wpisanym do rejestru zabytków pod numerem: **678/213**, dnia **12. 05. 1967 r.**  
stanowiącym własność: Gmina Wrocław

oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku wraz z załączonym:

- Program badań konserwatorskich (stratygraficznych) w kamienicy z oficyną na Wyspie Słodowej 7, 7A we Wrocławiu

### p o z w a l a m

Na prowadzenie badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków:

- Zakres: **badania stratygraficzne elewacji i stolarki okiennej obu budynków oraz drzwi zewnętrznych w budynku 7A**
- Sposób: zgodnie z wnioskiem i programem

Według dokumentacji opracowanej przez: mgr Anna Babicka  
(stanowiącej załącznik do niniejszej decyzji)

Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków  
ul. Bernardyńska 5; 50-156 Wrocław  
tel. +48 717 77 94 51  
fax +48 717 77 94 52  
mkz@um.wroc.pl  
www.wroclaw.pl

Termin ważności pozwolenia: do **31. 01. 2016 r.**

Osoba kierująca badaniami albo samodzielnie Anna Babicka, ul. Bednarska 1/1  
wykonująca te badania: 50 – 134 Wrocław  
(imię, nazwisko i adres)

**Nakłada się na wnioskodawcę obowiązek warunkujący wykonywanie pozwolenia:**

- 1) zawiadomienia MKZ o terminie rozpoczęcia i zakończenia badań,
- 2) niezwłocznego zawiadomienia MKZ o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia badań
- 3) prowadzenia dokumentacji przebiegu wskazanych w pozwoleniu prac albo badań oraz opracowania wyników tych badań, w sposób umożliwiający jednoznaczną identyfikację i dokładną lokalizację przestrzenną wszystkich czynności, użytych materiałów oraz dokonanych odkryć, i przekazania jej Miejskiemu Konserwatorowi Zabytków w terminie 3 miesięcy od dnia zakończenia tych prac lub badań;

**UZASADNIENIE**

Pismem z dnia 28. 12. 2015 r. (wpł. 29. 12. 2015 r.) Biuro Obsługi Budownictwa Mariusz Fabjanowski wystąpiło z wnioskiem o wydanie pozwolenia konserwatorskiego dla przedmiotowych działań przy zabytku wpisanym do rej. zabytków. Wniosek spełnia wymogi określone w prawie.

Po analizie stanu faktycznego i prawnego, stwierdza się że zakres działań objęty załączoną dokumentacją nie jest sprzeczny z Ustawą o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami i nie powodują degradacji walorów historyczno – kulturowych obiektu.

**Pouczenie:**

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Działania powinny być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami i w sposób nie zagrażający dla ludzi lub mienia.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku zgłoszenia lub uzyskania decyzji – pozwolenia na budowę (o ile są wymagane), zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.

Z up. Prezydenta



Katarzyna Hawrylak-Brzezowska  
Miejski Konserwator Zabytków

**Strony (ZPO):**

1. Biuro Obsługi Budownictwa Mariusz Fabjanowski, ul. Canaletta 2/45, 51 - 650 Wrocław

**Do wiadomości:**

1. WUOZ we Wrocławiu
2. MKZ a/a pozwolenia

Zwolniono z opłaty skarbowej na podstawie art. 7, pkt 3  
Ustawy z dnia 16. 11. 2006 O opłacie skarbowej  
(Dz. U. Nr 225, poz. 1635)

Główny Specjalista  
d/s Inspekcji Zabytków Ruchomych



Sławomir Bujak