



KONSULTACJE SPOŁECZNE

POWIEDZ NAM, JAK...

Jak chcemy zmienić podwórko przy Mieleckiej?

Notatka ze spotkania konsultacyjnego

Jaki był kontekst konsultacji?

Spotkanie było kontynuacją rozmów na temat nowego zagospodarowania podwórka przy ul. Mieleckiej. Na podstawie wcześniejszych ustaleń z mieszkańcami i mieszkankami projektantka z Zarządu Zasobu Komunalnego przygotowała dwie koncepcje zagospodarowania przestrzennego, które były przedmiotem rozmów. Uczestnicy i uczestniczki konsultacji mieli szansę zapoznać się z przygotowanymi planszami przedstawiającymi projekt, zgłosić propozycje zmian oraz zasięgnąć informacji. Szczegółowo omówiono każdy element koncepcji i przeprowadzono szereg rozmów na temat zaproponowanych rozwiązań. Plansze przedstawiające koncepcje były wydrukowane i przez całe spotkanie umieszczone na wózku konsultacyjnym (służąca do tego tablica, stanowiąca element wózka).

Informacje o spotkaniu

Data spotkania: 29 września 2022 r. (czwartek), godz. 17:30–19.30

Miejsce spotkania: Błękitny wózek na podwórku przy ul. Mieleckiej

Sposób zbierania opinii: Opinie były zbierane podczas spotkania oraz pocztą elektroniczną.

Wsparcie: Iwona Błocian (Zarząd Zasobu Komunalnego, ZZK), Urszula Hamkało (ZZK), Marta Słupik (ZZK), Jolanta Niezgodzka (Radna Miejska), Ewa



Mączyńska-Szymczak (Pracownia autorska)

Liczba uczestników: 38 osób

Liczba nadesłanych opinii pocztą elektroniczną: 1 opinia

Moderacja: Karolina Walko, Jan Chrzan

Dodatkowe informacje

Wiele uwagi poświęcono kwestii parkowania i rozszerzenia funkcjonalności podwórka. Istotnym elementem rozmów była również zieleń i potrzeba odwodnienia terenu, na którym obecnie gromadzi się woda po ulewnych deszczach.

W ramach działań informacyjnych w serwisie Wrocław Rozmawia utworzono osobną podstronę o konsultacjach i rozwieszono 30 plakatów w okolicy podwórka. W czasie spotkania zbierano opinie także przy pomocy skrzynki konsultacyjnej i promowano adres mailowy, pod którym można było zgłaszać postulaty.

**Bardzo dziękujemy wszystkim mieszkankom i mieszkańcom
za udział w konsultacjach. Wasz głos jest ważny!**



Zestawienie opinii

l.p.	Opinia	Odpowiedź Zarządu Zasobu Komunalnego
1	Proponowana siłownia na powietrzu powinna mieć nieco mniej urządzeń, aby nie zajmowała aż tyle miejsca.	Opinia częściowo uwzględniona Urządzenia siłowni zostaną przeniesione w rejon północny, w okolice istniejącego ogrodu.
2	Ścieżki czy drogi zlokalizowane na podwórku powinny być przepuszczalne.	Opinia częściowo uwzględniona Większość dojść pieszych zaprojektowano z zastosowaniem nawierzchni przepuszczalnej (mineralnej). Fragmenty z kostki betonowej pozostaną tylko w miejscach niezbędnych, z uwagi na potrzeby osób z niepełnosprawnościami.
3	Należy zlikwidować płot odgradzający zieleń w północnej części podwórka i tę część zintegrować z resztą podwórka.	Opinia uwzględniona Zgodnie z opinią mieszkańców i mieszkank na tym obszarze zostaną zainstalowane urządzenia siłowni.



4	Nowa koncepcja bardzo ogranicza liczbę miejsc parkingowych, istnieje obawa, że zabraknie ich dla mieszkańców i mieszkańek.	Wyjaśnienie Zaproponowano maksymalną możliwą liczbę miejsc parkingowych, biorąc pod uwagę obowiązujące przepisy i inne funkcje, która ma pełnić ten obszar (strefa rekreacji).
5	Plac zabaw dla dzieci to dobry pomysł, powinien być ogrodzony i zabezpieczony przed zwierzętami.	Opinia uwzględniona Plac zabaw projektuje się jako przestrzeń wygradzoną.
6	Nie powinno robić się dwóch osobnych śmietników, gdyż to spowoduje, że jeden śmietnik będzie zapełniony, a drugi niemal pusty.	Opinia uwzględniona Zaprojektowano jeden centralny zespół pojemników na odpady.
7	Przeniesienie śmietników poza obszar podwórka to dobry pomysł.	Opinia nieuwzględniona Zlokalizowanie śmietników na ulicy Połanieckiej uniemożliwia utworzenie strefy rekreacji i placu zabaw w miejscu wybranym na podstawie opinii mieszkańców. Zgodnie z prawem śmietniki muszą być oddalone od takiego miejsca o minimum 10 metrów. Dlatego



		lepiej jest znaleźć inne miejsce dla śmietników.
8	Na podwórku nie powinno być w ogóle samochodów, a cały obszar powinien być przeznaczony na zieleni i rekreację.	Opinia nieuwzględniona W projekcie pozostanie kilka miejsc postojowych z uwagi na potrzeby innych mieszkańców i mieszkank.
9	Należy zastanowić się nad umieszczeniem monitoringu na terenie podwórka.	Opinia nieuwzględniona Monitoring nie wchodzi w zakres aktualnych prac projektowych.
10	Na podwórku nie powinno być przejazdu, który mógłby spowodować nadmierny ruch.	Opinia uwzględniona Pozostanie jeden zjazd na teren, ten istniejący.
11	Wszelkie drogi techniczne powinny być niedostępne do zwykłego użytkowania.	Opinia uwzględniona
12	Trzeba zadbać o potrzeby osób z niepełnosprawnościami, zapewnić im wygodny dojazd do domu i możliwość poruszania się po podwórku.	Opinia uwzględniona Dojścia do bram zostaną wykonane w kostce betonowej.
13	Na podwórku powinno pojawić się więcej drzew, a istniejącą zieleni trzeba uporządkować.	Opinia uwzględniona



14	Obiekt zlokalizowany we wschodniej części podwórka zagraża bezpieczeństwu i jest siedliskiem szczurów, powinien zostać zlikwidowany.	Opinia uwzględniona
15	Nowa wiata śmietnikowa powinna być ładna i pokryta roślinnością, np. bluszczem.	Opinia nieuwzględniona Istniejąca wiata jest przeznaczona do rozbiórki; na podwórku zostaną postawione pojemniki półpodziemne.
16	Plac zabaw na podwórku jest niepotrzebny. Powinno tu znaleźć się więcej miejsc parkingowych lub parking.	Opinia nieuwzględniona Miejsca postojowe zostaną wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami, ich ilość zostanie określona na etapie projektu. Integracyjny, mały plac zabaw zostanie wykonany w odpowiedzi na opinie mieszkańców.
17	Potrzebny jest całkowity zakaz wjazdu samochodów na podwórko.	Opinia częściowo uwzględniona Na podwórko będzie jedna droga, która jest drogą publiczną.



18	Śmietniki należy zlokalizować na zewnątrz podwórka.	Opinia nieuwzględniona Tereny zewnętrzne nie są w zarządzie ZZK.
19	Siłownia nie powinna być zlokalizowana pod oknami bloku nr 31.	Opinia uwzględniona Zostanie zmieniona lokalizacja siłowni (przeniesienie w północną część).
20	W podwórku należy stworzyć park retencyjny (ogród deszczowy) – poprawi to jakość otoczenia.	Opinia uwzględniona
21	Potrzebne są nasadzenia drzew.	Opinia uwzględniona
22	Należy usunąć żywopłot wokół ogrodu rekreacyjnego – powinno to być miejsce dla wszystkich, a nie tylko dla osób pijących alkohol.	Opinia uwzględniona Plac otoczony żywopłotem zostanie włączony do podwórka.
23	Zwiększenie liczby miejsc parkingowych zwiększy liczbę samochodów – jestem przeciwko.	Opinia częściowo uwzględniona W projekcie pozostanie minimalna liczba miejsc parkingowych.



24	W podwórku powinien znaleźć się zarówno plac zabaw, jak i sprzęt do gimnastyki dla dorosłych.	Opinia uwzględniona
25	Należy pozostawić w podwórku wydeptane ścieżki – jako szlaki komunikacyjne.	Opinia nieuwzględniona Przy zmianie funkcji terenu zmieni się sposób poruszania.
26	Nowe śmietniki powinny być dostępne tylko dla mieszkańców i mieszkanek podwórka – obecnie problemem jest nadmiar śmieci, ponieważ ze śmietników na podwórku korzystają także osoby z innych bloków i wspólnot mieszkaniowych.	Opinia uwzględniona Usytuowanie pojemników w centralnej części podwórka być może zniechęci osoby z zewnątrz do podrzucania odpadów.
27	Dobrym miejscem na plac zabaw byłby "ogród" przy budynku komunalnym przeznaczonym do remontu.	Opinia nieuwzględniona W tej strefie znajdują się urządzenia siłowe.
28	W podwórku brakuje miejsc parkingowych. Wjazd na podwórko za budynkiem pod adresem Mielecka 33 nie powinien zostać zamknięty.	Opinia nieuwzględniona Wspomniany zjazd należy do spółdzielni mieszkaniowej. W kwestii miejsc postojowych, zgodnie z opinią mieszkańców i mieszkanek, zdecydowano o



		zaprojektowaniu ich jak najmniejszej liczby.
--	--	--

Spotkanie zostało przeprowadzone w ramach zadania publicznego „Wsparcie procesów konsultacji społecznych na terenie gminy Wrocław w latach 2020–2022” realizowanego przez Fundację na Rzecz Studiów Europejskich i współfinansowanego ze środków Gminy Wrocław.

Wrocław miasto spotkań

Wrocław | 29.11.2022 r.

SZCZEGÓŁY NA: www.wroclaw.pl/konsultacje