Krajowy Ośrodek
Wsparcia Rolnictwa

Oddział Terenowy we Wrocławiu
Dyrektor

URZĄD MIEJSKI WROCŁAWIA
Wydział Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości
Wpł. 07 -10- 2020
Nr dz. 341191

URZĄD MIEJSKI WROCŁAWIA
KANCELARIA OGÓLNA
Wpł. 07 -10- 2020
podpis: Beata Maciejewska

MB

Znak WRO.WKUR.4241.166.2018.JJ.26

Wrocław, 2020-10- 02

N2

kopia: JB

PP/3102466

Pan Jan Bujak
Dyrektor Wydziału Nabywania
i Sprzedaży Nieruchomości
Departamentu Finansów
Publicznych
Urzędu Miejskiego Wrocławia
pl. Nowy Targ 1-8
50-141 Wrocław

W nawiązaniu do wcześniejszej korespondencji w sprawie koncepcji nieodpłatnego przejęcia gruntów pod Zielony Klin Południa Wrocławia, oraz pisma Pana Dyrektora, znak WNS-NZ.6822.1.2019, L.dz. 109400/2020/W, podtrzymującego wolę przejęcia terenu w kilku etapach i wnoszącego o zgodę na podział działki nr 1/83, AM-8, w obrębie Wojszyce, a tym samym przejęcie w pierwszym etapie działki gruntu, powstałej z jej podziału, uprzejmie informuję, że stanowisko, zawarte w piśmie z dnia 23.06.2020r., znak WRO.WKUR.4241.166.2018.JJ.22, nadal pozostaje aktualne, a tym samym KOWR nie ma podstaw prawnych do nieodpłatnego przekazania gruntów Zasobu, z przeznaczeniem na przedmiotowy cel.

Część działki nr 1/83, objętej Państwa wnioskiem, w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest symbolem 2.ZP1 o przeznaczeniu podstawowym pod zieleń parkową, ogrody tematyczne, kryte urządzenia sportowe, terenowe urządzenia sportowe, place zabaw, wieże widokowe, parki rozrywki, ogrody działkowe i w koncepcji zagospodarowania terenu Zielonego Klina Południa Wrocławia, grunty te przeznaczone są przede wszystkim pod zieleń parkową, co dodatkowo zostało potwierdzone w załączonym do Państwa pisma, piśmie Zarządu Zieleni Miejskiej z dnia 29.04.2020r.

Biorąc powyższe pod uwagę stwierdzić należy, iż realizacja zieleni parkowej nie mieści się jednak w katalogu przedsięwzięć inwestycyjnych, określonych w art. 24 ust. 5 pkt 1 lit. c ustawy z dnia 19 października 1991r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t.j. Dz.U. z 2020r., poz. 396, ze zm.), na które KOWR, za zgodą ministra właściwego do spraw rozwoju wsi, może przekazać jednostce samorządu terytorialnego nieruchomości Zasobu.

ZASTĘPCA DYREKTORA
Piotr Regiec