

WROCŁAW -> NADODRZE I PRZEDMIEŚCIE OŁAWSKIE

LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI NA LATA 2016-2018

REALIZACJA PROJEKTÓW

Zagospodarowanie nabrzeży Oławy

Centra Aktywności Lokalnej

Lokale w parterach

Zagospodarowanie 6 wnętrz podwórzowych

Remonty kamienic wspólnotowych

WROCŁAW -> NADODRZE I PRZEDMIEŚCIE OŁAWSKIE

LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI NA LATA 2016-2018

REALIZACJA PROJEKTÓW

- **Regionalny Program Operacyjny 2014-2020**
działanie 6.3.2. rewitalizacja zdegradowanych obszarów – ZIT WrOF
(Zintegrowane Inwestycje Terytorialne Wrocławskiego Obszaru Funkcjonalnego)
- **17 500 000,- Euro, tj. ponad 74 mln zł**
- **Wrocław: wysokość dofinansowania: 28,6 mln zł**
(kamienice i projekty kluczowe)

LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI 2016-2018

PROJEKTY INWESTYCYJNE -> ok. 50,6 MLN PLN

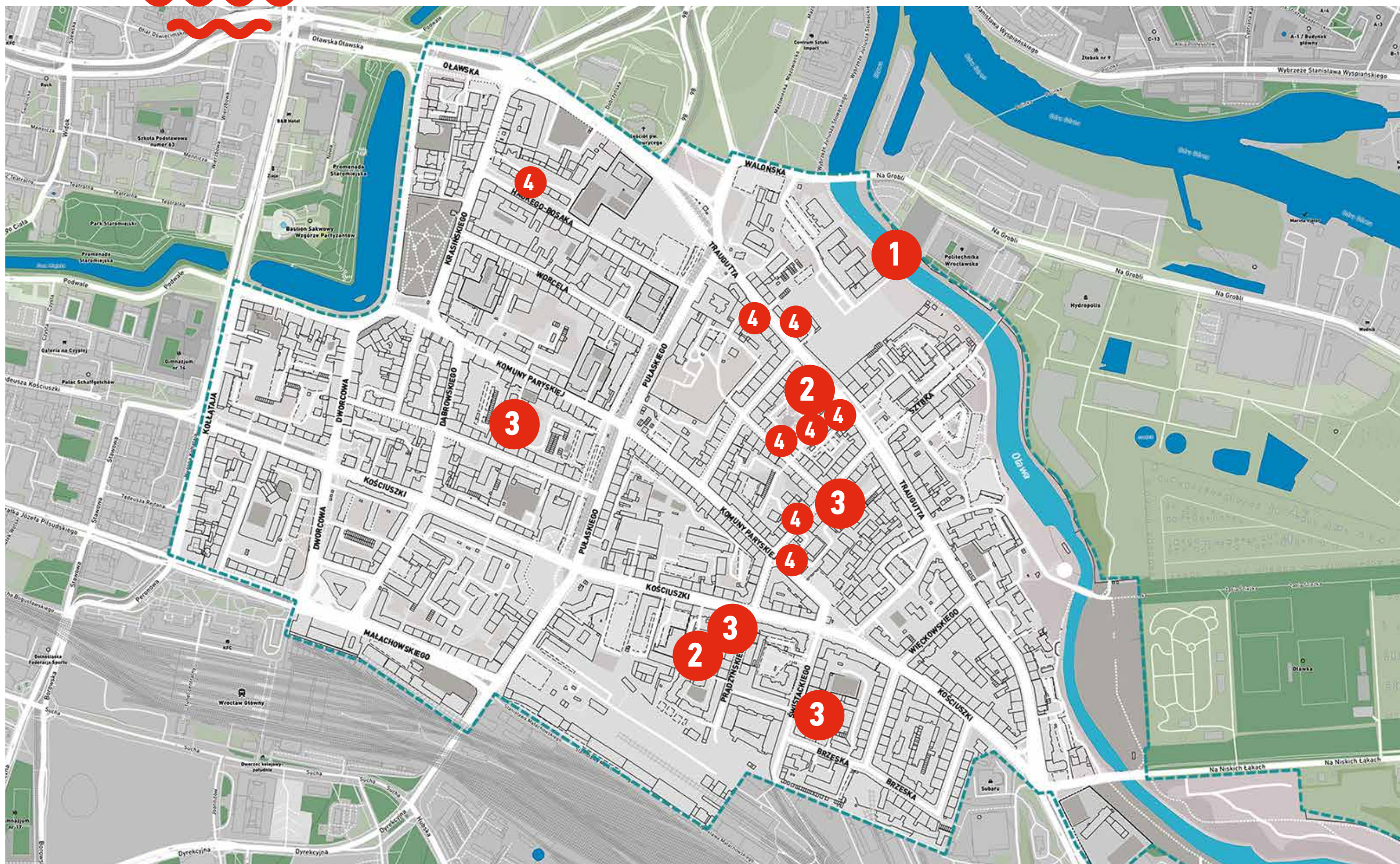
PRZEDMIEŚCIE OŁAWSKIE	Zagospodarowanie nabrzeży Oławy	ok. 12,5 mln		ok. 28,0 mln
	Centra Aktywności Lokalnej	ok. 7,4 mln		
	Lokale w parterach	ok. 1,7 mln		
	Zagospodarowanie 4 podwórek	ok. 6,4 mln		
				
NADODRZE	Zagospodarowanie 2 podwórek	ok. 4,4 mln		ok. 4,4 mln
				
KAMIENICE I NABÓR	Remonty kamienic wspólnotowych			ok. 18,2 mln wkład miasta: ok. 9,3 mln
	- Przedmieście Oławskie 15 kamienic	ok. 7,0 mln (wkład miasta: ok. 3,7 mln)		
	- Nadodrze 21 kamienic	ok. 11,2 mln (wkład miasta: ok. 5,6 mln)		
				

RAZEM: Przedmieście Oławskie (ok. 35,0 mln) + Nadodrze (ok. 15,6 mln) = ok. 50,6 mln PLN

LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI NA LATA 2016-2018



PRZEDMIĘŚCIE
OŁAWSKIE
REWITALIZACJA ++



1

PROGRAM ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW NABRZEŻY RZEKI OŁAWY WE WROCŁAWIU



PRZEDMIOT PROJEKTU: zagospodarowanie terenu nabrzeży rzeki Oławy we Wrocławiu, w tym wykonanie nawierzchni ciągów spacerowych, elementów małej architektury, wyposażenia terenu, oświetlenia wraz z szatą roślinną i gospodarką drzewostanem - w celu nadania mu funkcji rekreacyjnej. W wyniku realizacji inwestycji nastąpi poprawa jakości życia mieszkańców Przedmieścia Oławskiego.

LOKALIZACJA: Przedmieście Oławskie, lewy brzeg rzeki Oławy między mostami Oławskim i Rakowieckim

ZAKRES PRAC: kompleksowe zagospodarowaniem terenu, działania informacyjno-promocyjne

REALIZACJA: Zarząd Inwestycji Miejskich

ZARZĄDZANIE PO REALIZACJI: Zarząd Zieleni Miejskiej

TERMIN REALIZACJI: maj 2018 – lipiec 2019

WARTOŚĆ PROJEKTU: ok. 12,5 mln

FINANSOWANIE: UE – ok. 5,0 mln, budżet państwa – ok. 580 tys., wkład miasta – ok. 6,9 mln

1

PROGRAM ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW NABRZEŻY RZEKI OŁAWY WE WROCŁAWIU

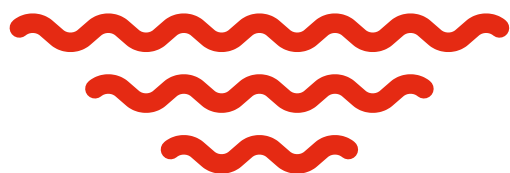


PRZEDMIEŚCIE
OŁAWSKIE
REWITALIZACJA ++



2

UTWORZENIE WIELOFUNKCYJNYCH MIEJSC AKTYWNOŚCI SPOŁECZNOŚCI LOKALNEJ NA PRZEDMIEŚCIU OŁAWSKIM WE WROCŁAWIU



PRZEDMIOT PROJEKTU: modernizacja 2 budynków oficynowych w celu utworzenia wielofunkcyjnych miejsc aktywności dla działań społecznych, kulturalnych, edukacyjnych i in. Dzięki inwestycji nastąpi rozwój pożądaných aktywności na Przedmieściu Oławskim, a docelowo również poprawa jakości życia mieszkańców osiedla.

LOKALIZACJA: Przedmieście Oławskie: ul.Prądyńskiego 39A i ul.Traugutta 81 of

ZAKRES PRAC: kompleksowy remont, przebudowa i rozbudowa obiektów, częściowo z zagospodarowaniem otoczenia, wprowadzenie udogodnień dla osób niepełnosprawnych, działania informacyjno-promocyjne

REALIZACJA: Zarząd Inwestycji Miejskich

ZARZĄDZANIE PO REALIZACJI: Departament Spraw Społecznych / Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej
przekazanie zarządzania operatorowi / organizacji pozarządowej w drodze konkursu

TERMIN REALIZACJI: czerwiec 2018 – sierpień 2019

WARTOŚĆ PROJEKTU: ok. 7,4 mln

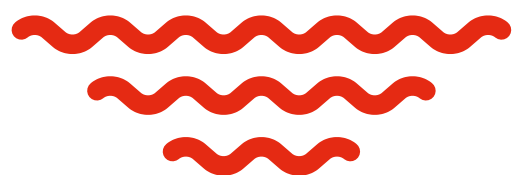
FINANSOWANIE: UE – ok. 3,2 mln, budżet państwa – ok. 370 tys., wkład miasta – ok. 3,8 mln

2

UTWORZENIE WIELOFUNKCYJNYCH MIEJSC AKTYWNOŚCI SPOŁECZNOŚCI LOKALNEJ NA PRZEDMIEŚCIU OŁAWSKIM WE WROCŁAWIU

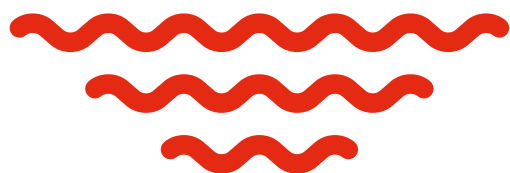


PRZEDMIEŚCIE
OŁAWSKIE
REWITALIZACJA ++



Projekt Centrum Aktywności
przy ul. Prądyńskiego 39A

3 ZAGOSPODAROWANIE 4 WNĘTRZ PODWÓRZOWYCH NA PRZEDMIEŚCIU OŁAWSKIM WE WROCŁAWIU



PRZEDMIOT PROJEKTU: modernizacja 4 wewnątrz podwórzowych – zagospodarowanie terenu, w tym terenów zielonych, nasadzenie drzew, krzewów i roślin ozdobnych, utworzenie miejsc dedykowanych mieszkańcom poszczególnych kamienic i sprzyjających ich integracji. W wyniku realizacji inwestycji nastąpi poprawa jakości życia mieszkańców kwartałów i osiedla.

LOKALIZACJA: Przedmieście Oławskie, kwartały w obrębie ulic:

- Pułaskiego, Kościuszki, Prądyńskiego
- Traugutta, Komuny Paryskiej, Prądyńskiego
- Kniaziewicz, Dąbrowskiego, Komuny Paryskiej, Pułaskiego
- Świstackiego, Więckowskiego, Kościuszki, Brzeska

ZAKRES PRAC: kompleksowe zagospodarowanie podwórek, działania informacyjno-promocyjne

REALIZACJA: Zarząd Inwestycji Miejskich / Zarząd Zasobu Komunalnego / Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o.

ZARZĄDZANIE PO REALIZACJI: Zarząd Zasobu Komunalnego / Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o.

TERMIN REALIZACJI: czerwiec 2018 – październik 2019

WARTOŚĆ PROJEKTÓW: ok. 6,4 mln

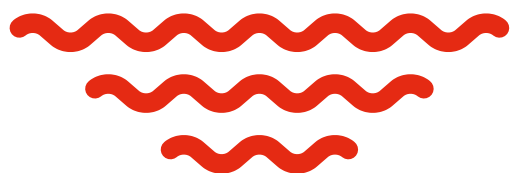
FINANSOWANIE: UE – ok. 3,6 mln, budżet państwa – ok. 436 tys., wkład miasta – ok. 2,3 mln

3

ZAGOSPODAROWANIE 2 WNĘTRZ PODWÓRZOWYCH NA PRZEDMIEŚCIU OŁAWSKIM WE WROCŁAWIU



PRZEDMIEŚCIE
OŁAWSKIE
REWITALIZACJA ++



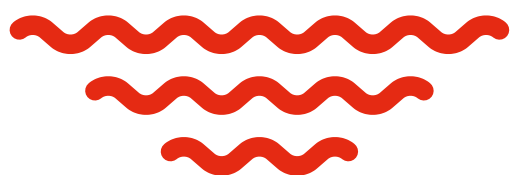
Projekt podwórka przy Centrum Aktywności przy ul. Prądyńskiego

3

ZAGOSPODAROWANIE 2 WNĘTRZ PODWÓRZOWYCH NA PRZEDMIEŚCIU OŁAWSKIM WE WROCŁAWIU



PRZEDMIEŚCIE
OŁAWSKIE
REWITALIZACJA ++



Projekt podwórka w kwartale ulic Świstackiego, Więckowskiego, Kościuszki i Brzeska

4

PROGRAM UDOSTĘPNIANIA LOKALI GMINNYCH NA PRZEDMIEŚCIU OŁAWSKIM WE WROCŁAWIU



PRZEDMIOT PROJEKTU: stworzenie infrastruktury do rozwoju przedsiębiorczości i wspierania aktywności lokalnej poprzez generalny remont i modernizację 10 gminnych lokali użytkowych (obecnie pustostanów), w celu przystosowania ich do pełnienia nowych funkcji: gospodarczej i społecznej na potrzeby lokalnej społeczności. Dzięki inwestycji nastąpi rozwój pożądanых aktywności społecznych i gospodarczych na Przedmieściu Oławskim, a docelowo również poprawa jakości życia mieszkańców osiedla.

LOKALIZACJA: Przedmieście Oławskie: Traugutta 61 – Haukego Bosaka 8 - Łukasińskiego 10 - Traugutta 68P - Traugutta 68L - Traugutta 77 - Komuny Paryskiej 82/4 – Prądyńskiego 20 – Traugutta 81of parter - Traugutta 81of piętro

ZAKRES PRAC: kompleksowy remont lokali wraz z wprowadzeniem udogodnień dla osób niepełnosprawnych oraz działania informacyjno-promocyjne

REALIZACJA: Zarząd Zasobu Komunalnego, Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o. i Wrocławska Rewitalizacja Sp. z o.o.

TERMIN REALIZACJI: wrzesień 2018 – sierpień 2019

ZARZĄDZANIE PO REALIZACJI: ZZK / WM

WARTOŚĆ PROJEKTU: ok. 1,7 mln

FINANSOWANIE: UE – ok. 1,2 mln, wkład miasta – ok. 0,5 mln

4

PROGRAM UDOSTĘPNIANIA LOKALI GMINNYCH NA PRZEDMIEŚCIU OŁAWSKIM WE WROCŁAWIU



PRZEDMIEŚCIE
OŁAWSKIE
REWITALIZACJA ++



Lokal w parterze
przy ul. Łukasińskiego 10

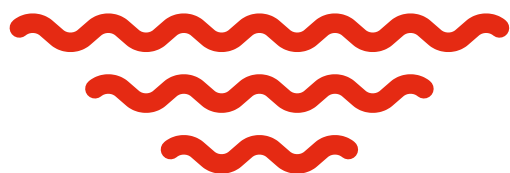


Lokal w parterze
przy ul. Komuny Paryskiej 82



Lokal w parterze przy ul. Traugutta 77

5 NADODRZE _ ZAGOSPODAROWANIE 2 WNĘTRZ PODWÓRZOWYCH



PRZEDMIOT PROJEKTU: modernizacja dwóch wewnątrz podwórzowych – zagospodarowanie terenu, wykonanie wspólnych terenów zielonych, nasadzenie drzew, krzewów i roślin ozdobnych. utworzenie miejsc zielonych dedykowanych mieszkańcom poszczególnych kamienic i sprzyjających integracji mieszkańców. W wyniku realizacji inwestycji nastąpi poprawa jakości życia mieszkańców kwartałów i osiedla.

LOKALIZACJA: Nadodrże, kwartały w obrębie ulic:

- Łokietka, Drobnera, Probusa
- Jedności Narodowej, Probusa, Pobożnego, Niemcewicza, pl. św. Macieja

ZAKRES PRAC: kompleksowe zagospodarowanie podwórek, działania informacyjno-promocyjne

REALIZACJA: Zarząd Zasobu Komunalnego

ZARZĄDZANIE PO REALIZACJI: Zarząd Zasobu Komunalnego

TERMIN REALIZACJI: grudzień 2017 – marzec 2019

WARTOŚĆ PROJEKTU: ok. 4,4 mln

FINANSOWANIE: UE – ok. 3,0 mln, budżet państwa – ok. 340 tys., wkład miasta – ok. 1 mln

5

NADODRZE _ ZAGOSPODAROWANIE 2 WNĘTRZ PODWÓRZOWYCH

Nº



Podwórko w kwartale ulic Jedności Narodowej, Probusa, Pobożnego, Niemcewicza, pl. św. Macieja

WROCŁAW -> NADODRZE I PRZEDMIEŚCIE OŁAWSKIE

LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI NA LATA 2016-2018

REALIZACJA PROJEKTÓW

PROJEKTY KLUCZOWE – przygotowanie inwestycji – HARMONOGRAM

Masterplan	Nadodrze Przedmieście Oławskie	2011 - 2012 2012
Lokalny Program Rewitalizacji na lata 2016-2018	Konsultacje społeczne Uchwała Rady Miejskiej Aktualizacja	lipiec - grudzień 2015 21.04.2016 23.11.2017
Pozyskanie dofinansowania w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego RPO WD ZIT WRoF, Działanie 6.3	Dokumentacja Wnioski aplikacyjne Ocena / decyzja Podpisanie umów	do lutego 2017 04.04.2017 styczeń - marzec 2018 maj 2018

WROCŁAW -> NADODRZE I PRZEDMIEŚCIE OŁAWSKIE

LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI NA LATA 2016-2018

REALIZACJA PROJEKTÓW

KAMIENICE – przygotowanie inwestycji – HARMONOGRAM

**Lokalny Program Rewitalizacji
na lata 2016-2018**

Konsultacje społeczne
Uchwała Rady Miejskiej
Aktualizacja

lipiec – grudzień 2015
21.04.2016
23.11.2017

**Dofinansowanie w ramach
Regionalnego Programu
Operacyjnego RPO WD
ZIT WRoF, Działanie 6.3.2**

1. KONKURS / NABÓR (36 kamienic)

Dokumentacja / wnioski
Ocena / decyzja
Podpisanie umów

do 30.12.2016
listopad 2017
w trakcie

2. KONKURS / NABÓR (konkuruje 47 kamienic)

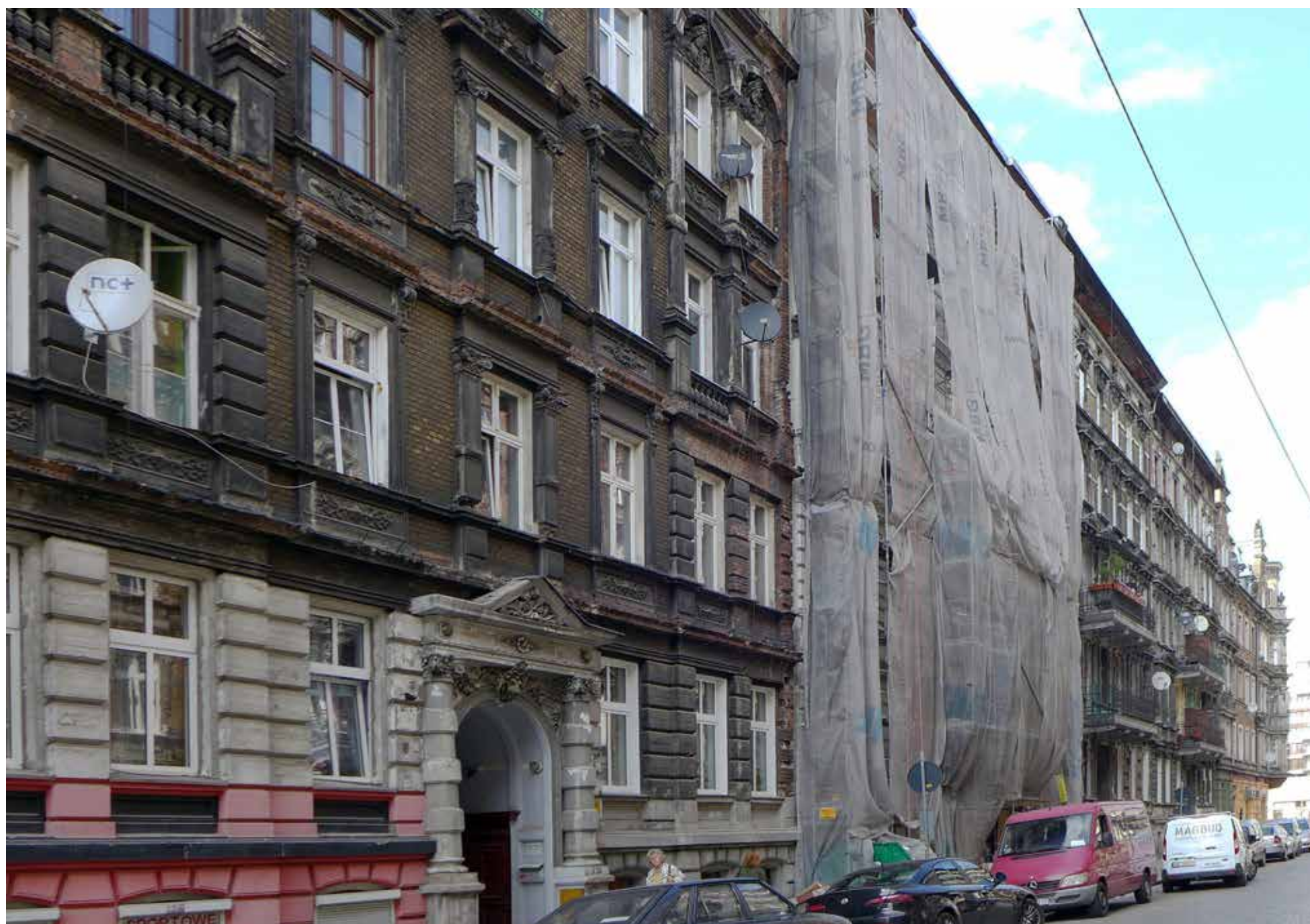
Dokumentacja / wnioski
Ocena / decyzja
Podpisanie umów

do 21.02.2018
do grudnia 2018
styczeń 2019

KAMIENICE _ REALIZACJA REMONTÓW

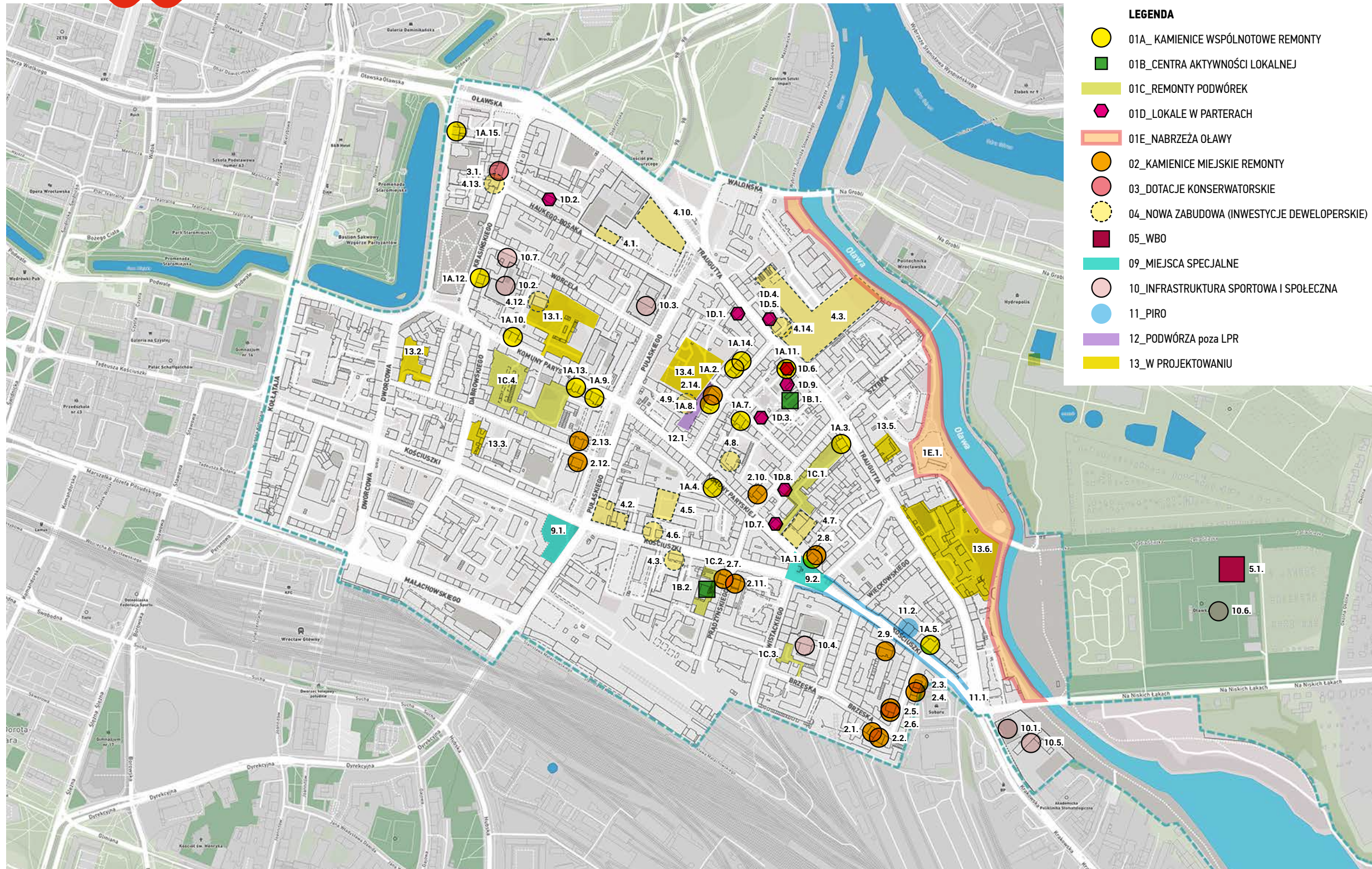


PRZEDMIEŚCIE
OŁAWSKIE
REWITALIZACJA ++



Remonty kamienicy wspólnotowej przy ul. Mierniczej 9 na Przedmieściu Oławskim

REWITALIZACJA _ PRZEDMIEŚCIE OŁAWSKIE



REALIZACJE _ REMONTY KAMIENIC W RAMACH INNYCH PROGRAMÓW



Remonty kamienic wspólnotowych przy ul. Chudoby na Przedmieściu Oławskim

REALIZACJE _ REMONTY KAMIENIC W RAMACH FUNDUSZY MIEJSKICH



Remont kamienicy miejskiej przy ul. Mierniczej 15



Projekt remontu kamienicy miejskiej przy ul. Kniaziewicza 39

REALIZACJE _ INWESTYCJE PRYWATNE



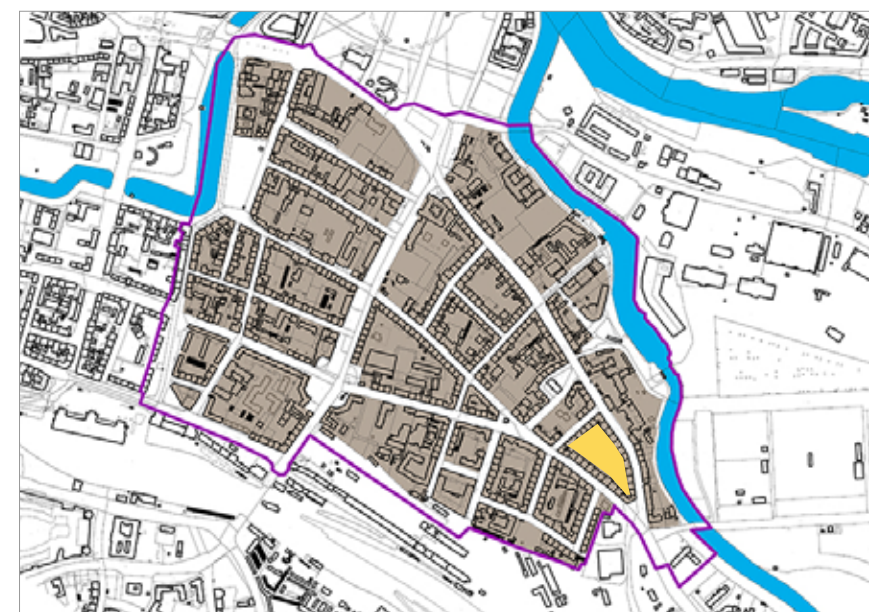
WROCŁAW GMINNY PROGRAM REWITALIZACJI



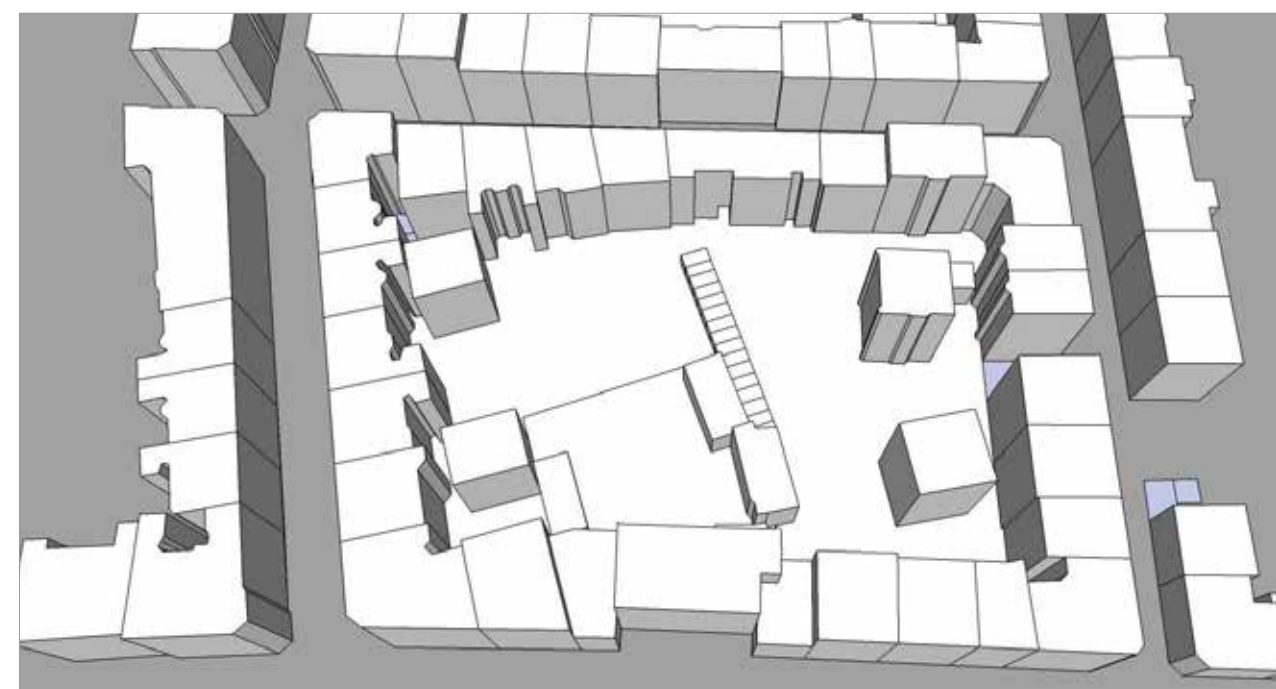
ZAGOSPODAROWANIE PODWÓREK _ KONCEPCJE



Kwartał ulic Hercena / Dworcowa / Kniaziewiczza



Kwartał ulic
Traugutta /
Komuny
Paryskiej /
Brzeska

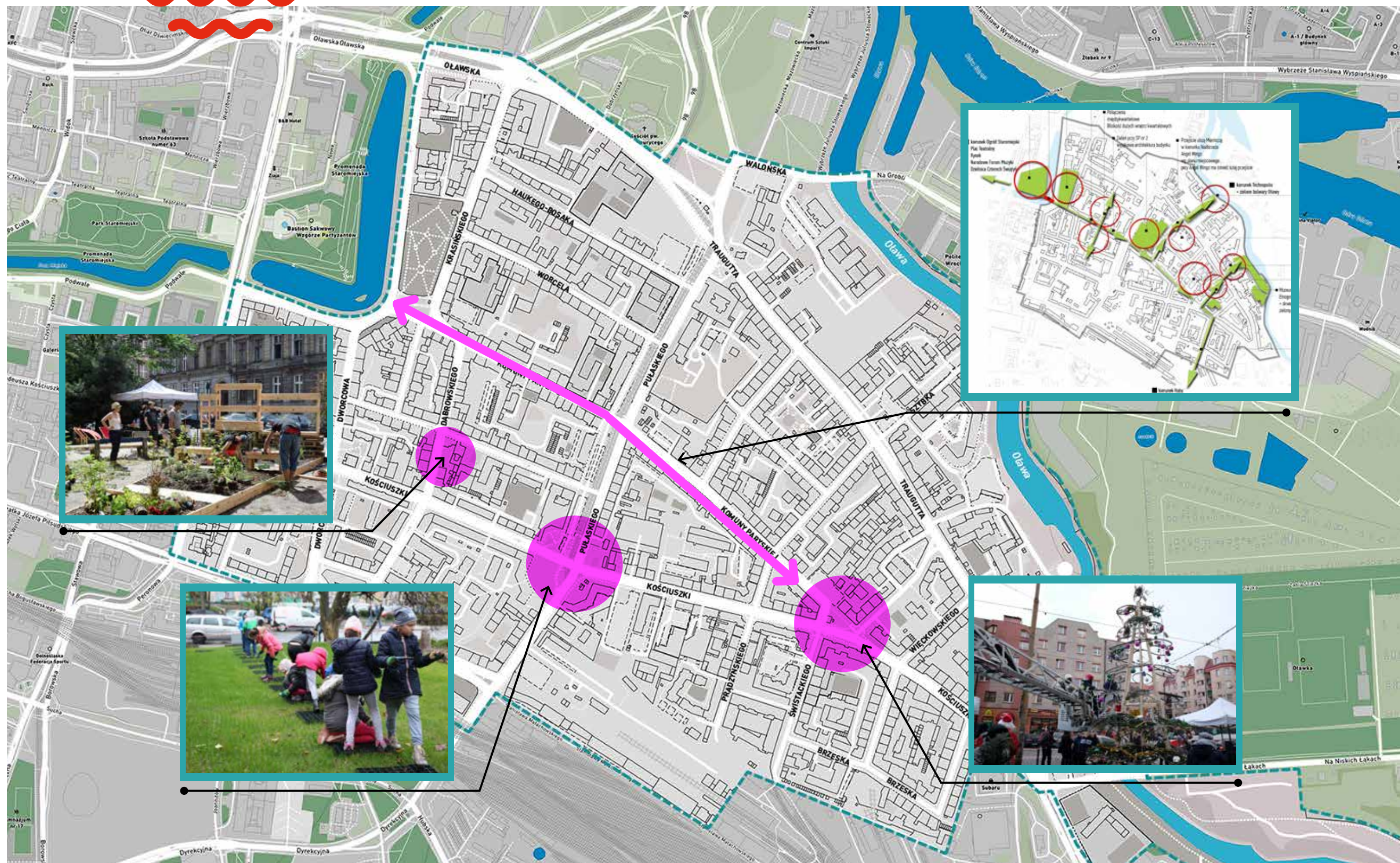


Kwartał ulic Miernicza / Łukasińskiego / Prądyńskiego /
Komuny Paryskiej

ZAGOSPODAROWANIE PRZESTRZENI PUBLICZNYCH _ KONCEPCJE



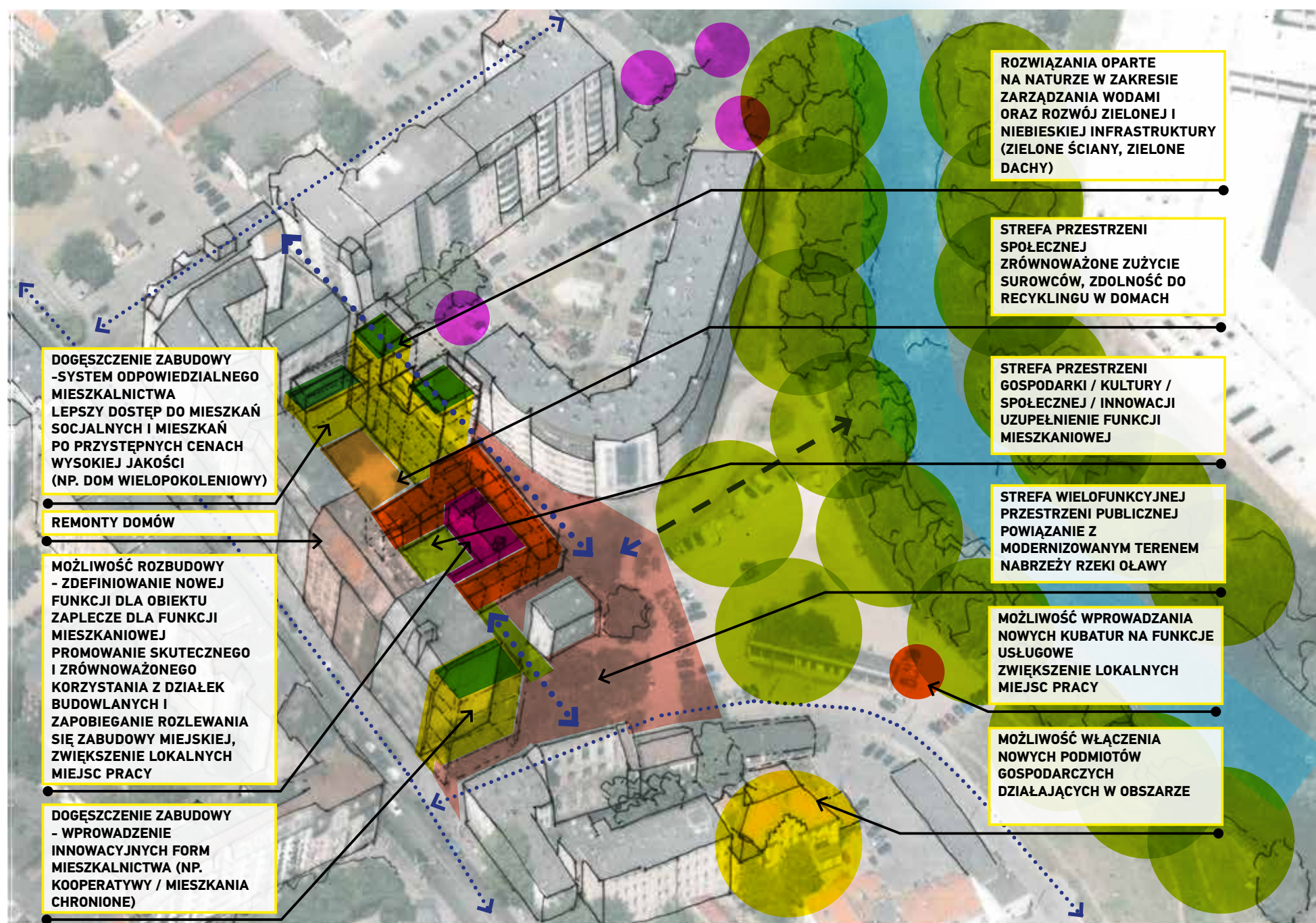
PRZEDMIEŚCIE
OŁAWSKIE
REWITALIZACJA ++



ZAGOSPODAROWANIE KWARTAŁÓW _ MPZP FABRYKA WÓDEK / DAWNY SZPITAL



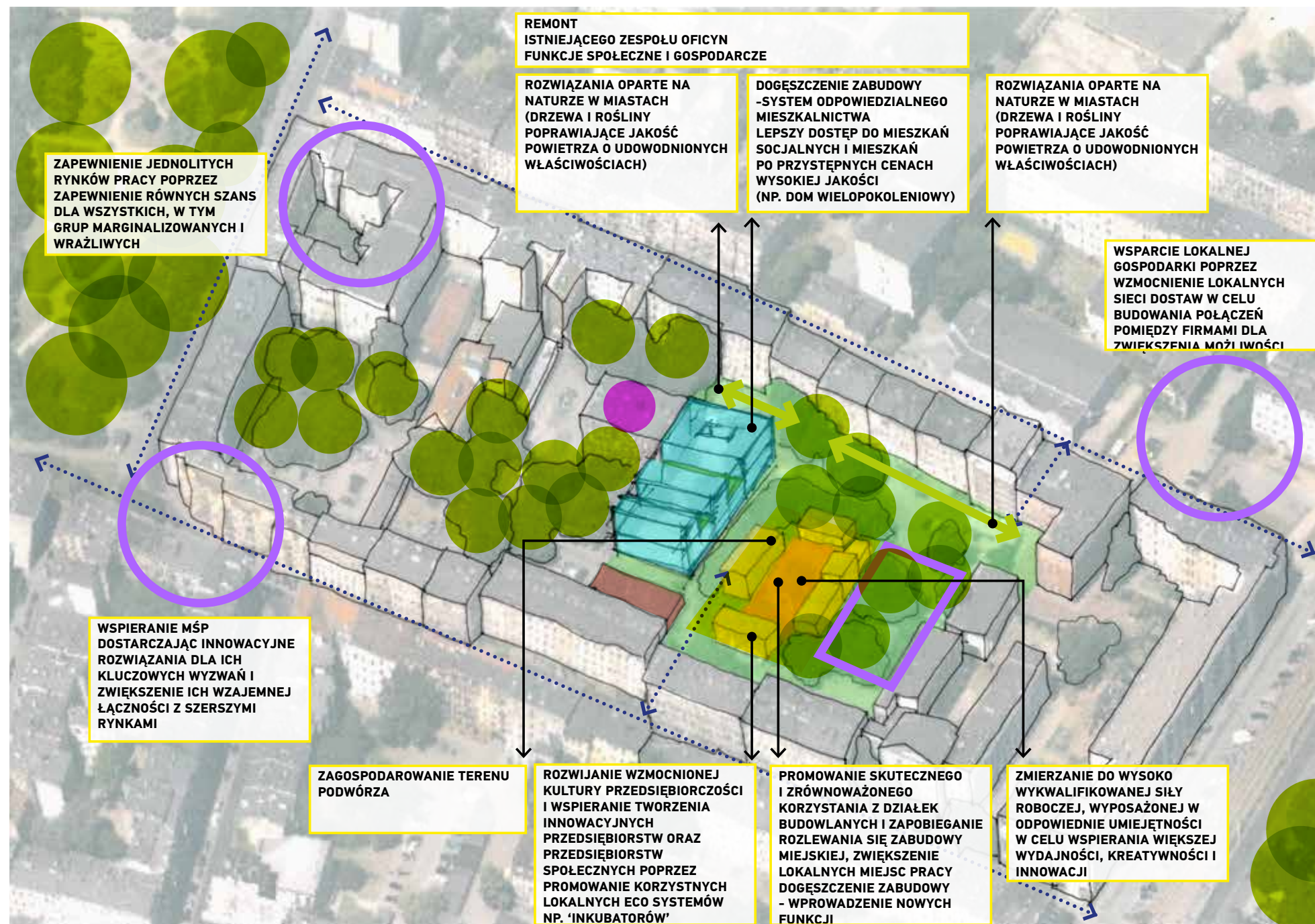
PRZEDMIEŚCIE
OŁAWSKIE
REWITALIZACJA ++



ZAGOSPODAROWANIE KWARTAŁÓW _ KONCEPCJE WORCELLA / PUŁASKIEGO / HAUKEGO BOSSAKA



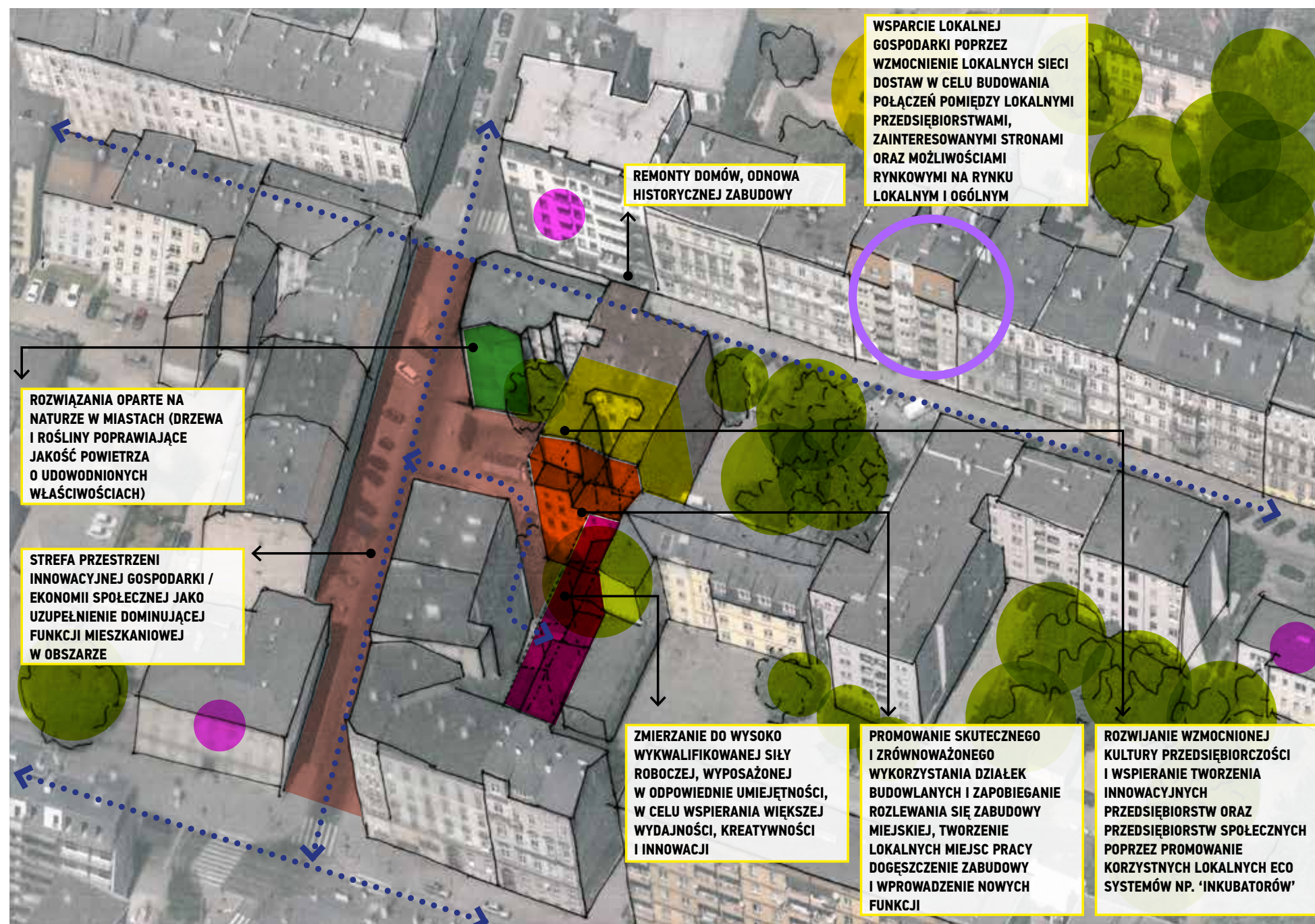
PRZEDMIEŚCIE
OŁAWSKIE
REWITALIZACJA ++



IMPULSY GOSPODARCZE _ START-UP



PRZEDMIEŚCIE
OŁAWSKIE
REWITALIZACJA ++



modelowa rewitalizacja miast

4 kąty na trójkącie

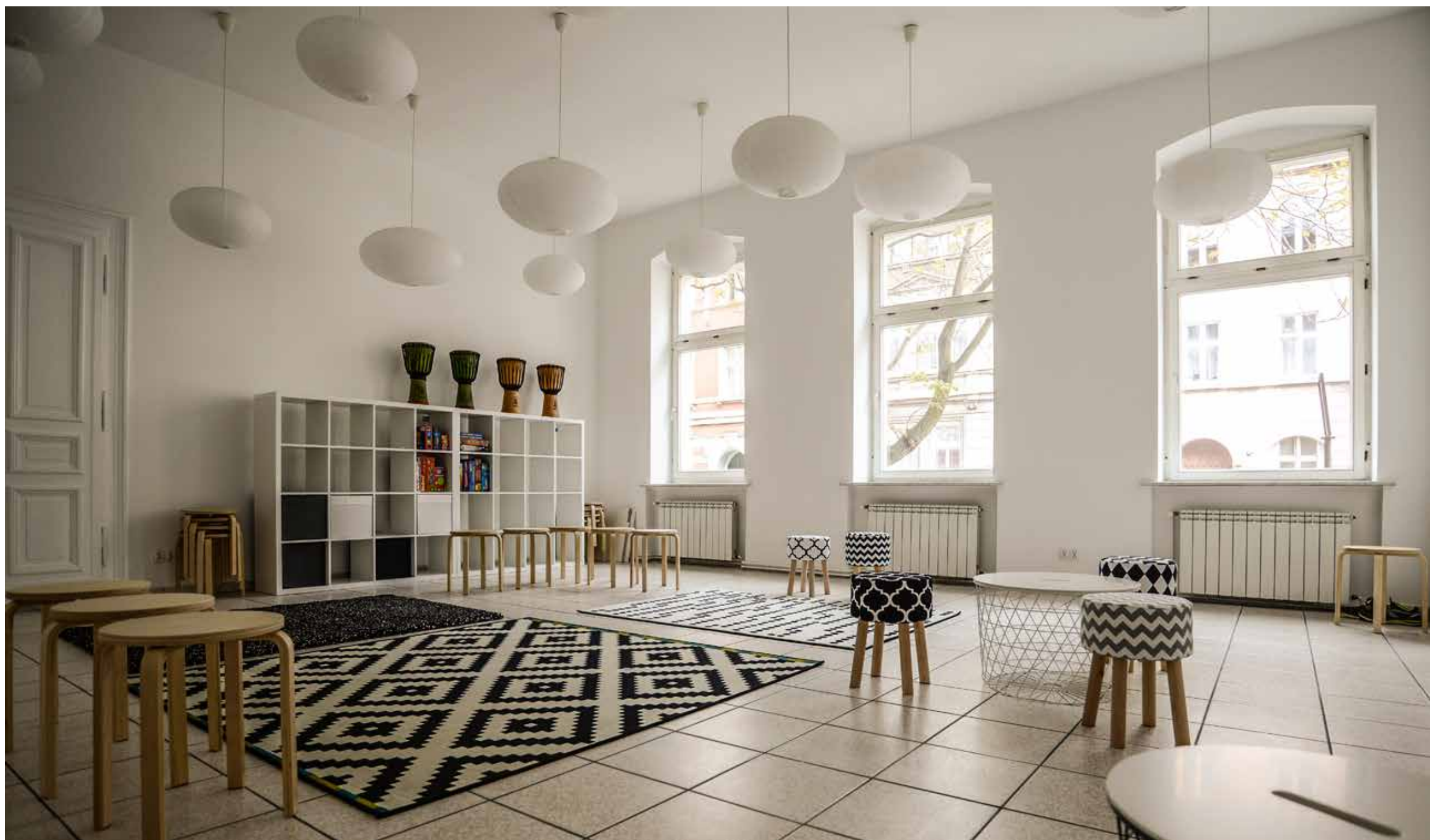
LOKALNE BIURO REWITALIZACJI I MANAGER KWARTAŁU



PRZED•POKÓJ H13 INKUBATOR DLA ORGANIZACJI POZARZĄDOWYCH



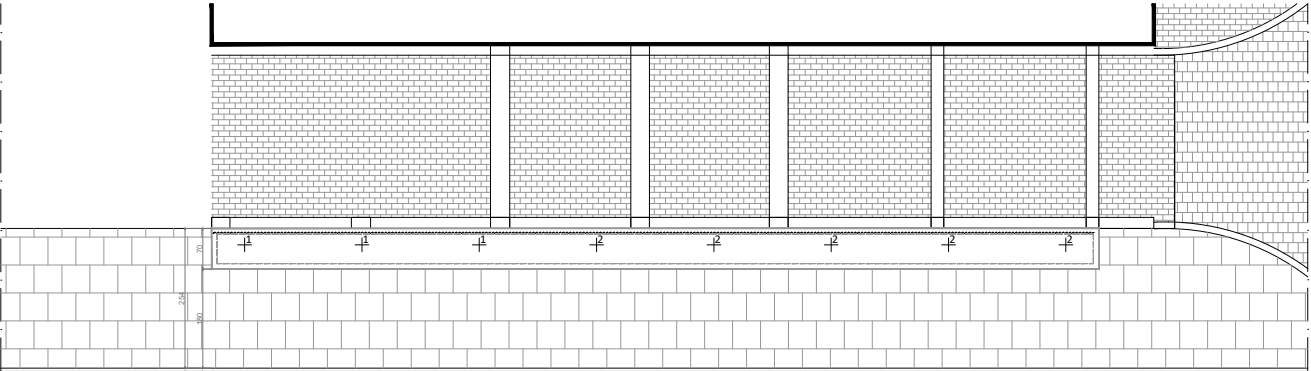
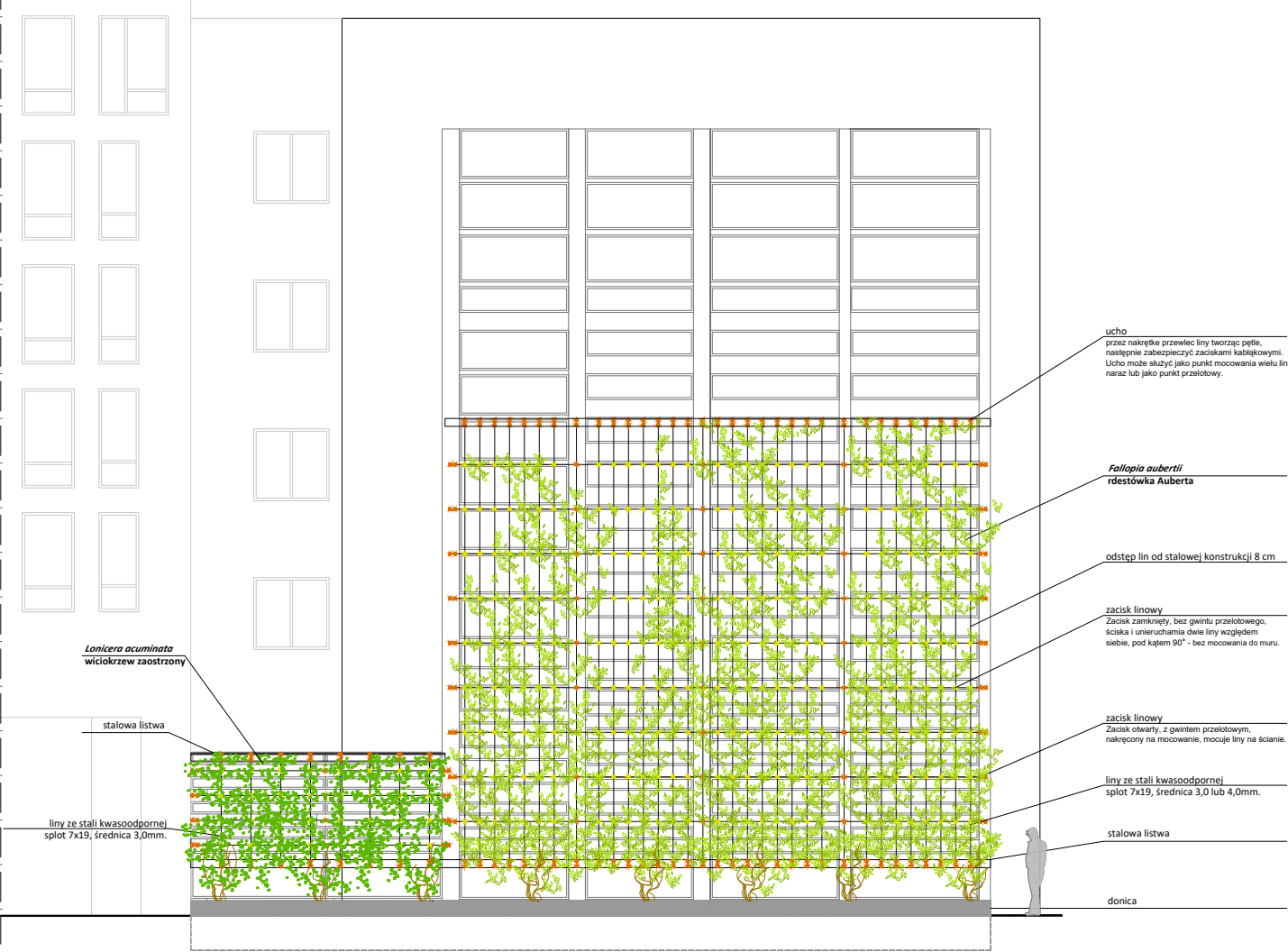
PRZEDMIEŚCIE
OŁAWSKIE
REWITALIZACJA ++



WARSZATY I WYDARZENIA



ZIELONE ŚCIANY



- SPIS ROŚLIN
1. *Lonicera xbrownii* 'Dropmore Scarlet' wiciokrzew Browna 'Dropmore Scarlet'
 2. *Fallopia aubertii* - rdest Auberta



Fallopia aubertii - rdest Auberta



Lonicera acuminata - wiciokrzew zastrzony



Humulus lupulus - chmiel zwyczajny



Humulus lupulus - chmiel zwyczajny



Inspiracje



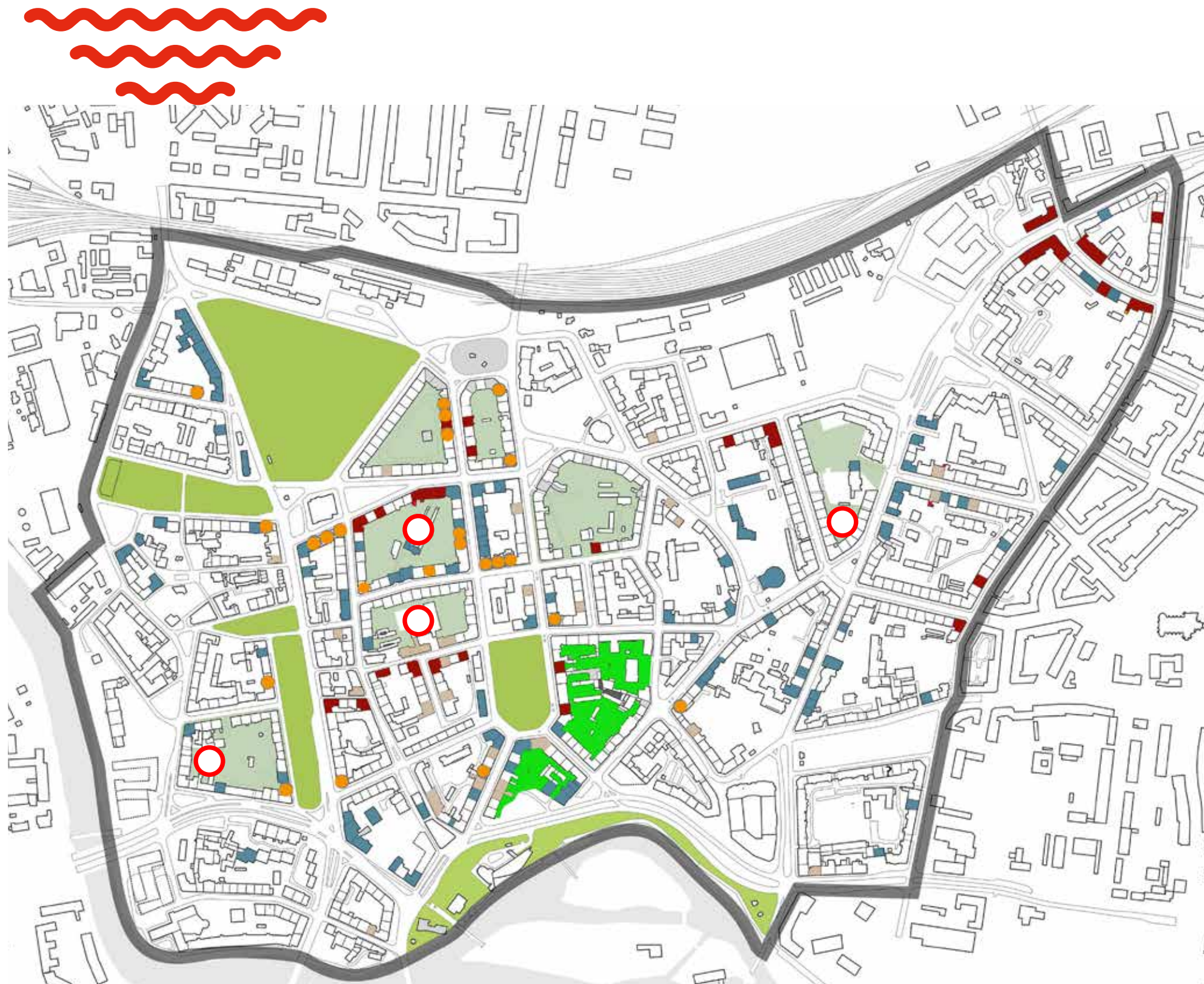
Inspiracje



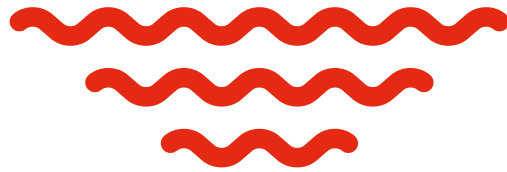
Inspiracje

PM PROJEKT Sp. z o.o. Biuro 518 33-386 Podgórze		1947 Założenie powierzchni ściany ul. Komuny Paryskiej 37, 39, 41
ARCHITEKTURA KRAJOBRAZU		Zaw. twórczość nr ew. dz. 33/1 obrgo: Poludnie, arkusz: 8
Opisano:	mgr inż. arch. inż. arch. inż. arch. Moriena Drewnicki	Realizacja Gmina Wrocław Nowy Targ 1-8 50-141 Wrocław
Opisano:	mgr inż. arch. Barbara Kurzepa	Studium
Opisano:	mgr inż. arch. inż. Wrocławskie Odrodzenie	PROJEKT KONCEPCYJNY
Opisano:	mgr inż. arch. inż. Wrocławskie Odrodzenie	Zaw. twórczość Konceptcja założenia powierzchni ściany

REWITALIZACJA NADODRZA _ 2007-2018



NADODRZE _ REMONTY KAMIENIC



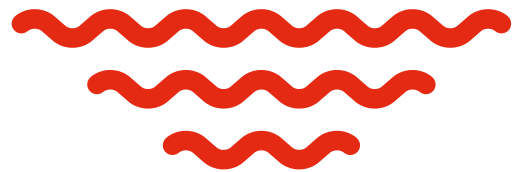
ZZK -> 2018

Wyszyńskiego 60
Wyszyńskiego 62
Wyszyńskiego 64
Wyszyńskiego 66
Wyszyńskiego 68
Wyszyńskiego 70
Kurkowa 40/42

Biskupa Tomasza I 13
Biskupa Tomasza I 16
Biskupa Tomasza I 18
Mielecka 31

Pobożnego 3
Pobożnego 5
Pobożnego 20
Pobożnego 24

PROGRAMY NA RZECZ OSIEDLI



- PIRO / Program Inicjatyw Rad Osiedli
- WBO / Wrocławski Budżet Obywatelski
- Program Inicjatyw Lokalnych
- Mikrogranty
- Budowa i przebudowa oświetlenia ulic i miejsc niebezpiecznych
- Program ruchu pieszego
- Polityka Rowerowa Wrocławia
- Program rewitalizacji zieleni, nabrzeży i wysp odrzańskich
- Program zagospodarowania wnętrz międzyblokowych i placów zabaw
- Program budowy i przebudowy oświetlenia ulic i miejsc niebezpiecznych
- Program poprawy stanu technicznego infrastruktury drogowej
- Program rozwoju terenów pod mieszkalnictwo
- inne

DZIĘKUJEMY ZA UWAGĘ :-)



PRZEDMIEŚCIE
OŁAWSKIE
REWITALIZACJA ++

