

Formularz poprawkowy projektu **23** Wrocławskiego Budżetu Obywatelskiego w roku 2022

Uwaga: Należy w każdym punkcie wskazać czy obejmuje go zmiana czy też nie, natomiast wypełnić należy tylko punkty objęte zmianą.

1. Opis zmian w projekcie:

(Proszę opisać jakie zmiany zostają wprowadzone w projekcie)

- a) **Nazwa**
- b) **Elementy projektu (poprawiono i uzupełniono)**
- c) **Opis projektu**
- d) **Uzasadnienie**

2. Informacje o projekcie

a) Numer projektu: 23

b) Nazwa projektu: (~~Zmiana w projekcie~~ / **Brak zmiany***)

(do 200 znaków ze spacjami)

NOWA NAZWA:

**ZIELONA SIĘĆ ROWEROWO-PIESZA WROCŁAWIA – „SAD MIESZKAŃCA”, „ŚCIEŻKA do STACJI PKP do SOBÓTKI”, „DRZEWA WZDŁUŻ ul. GROTA ROWECKIEGO”.
WOJSZYCE, GAJ, OŁTASZYN, JAGODNO łączą siły.**

c) Lokalizacja projektu: (~~Zmiana w projekcie~~ / **Brak zmiany***)

(do projektu można załączyć szkic sytuacyjny lub zdjęcie terenu/obiekту, którego dotyczy projekt)

- adres:

- numer geodezyjny działki:

(na podstawie www.geoportal.wroclaw.pl)

d) Zasięg oddziaływaniaprojektu: (~~Zmiana w projekcie~~ / **Brak zmiany***)

(należy zaznaczyć jedno z dwóch pól)

☐

Projekt osiedlowy

☐

Projekt ponadosiedlowy

Uzasadnienie wyboru zasięgu oddziaływania efektów realizacji projektu:

(do 750 znaków ze spacjami)

3. Rodzaj projektu (~~Zmiana w projekcie~~ / **Brak zmiany***)

(należy zaznaczyć jedno z dwóch pól)

☐

Projekt inwestycyjny

☐

Projekt nieinwestycyjny

*niepotrzebne skreślić

Proszę określić grupę beneficjentów projektu:

(do 200 znaków ze spacjami)

Proszę określić szacunkową liczbę beneficjentów projektu:

(do 200 znaków ze spacjami)

4. Elementy projektu (Zmiana w projekcie / ~~Brak zmiany~~*)

(należy szczegółowo wypisać elementy składowe, co pozwoli na dokładną weryfikację projektu)

Element składowy	Liczba
1) UPORZĄDKOWANIE TERENU (działka Wojszyce, AR_1, 144)	
2) „SAD MIESZKAŃCA” (działka Wojszyce, AR_1, 144) Uzupełnienie rosnących już na działce drzewek owocowych po przez dosadzenie różnych gatunków: czereśni, jabłek, śliwek, porzeczek, maliny... Sad będzie ogólnodostępny, służący wszystkim mieszkańcom, panaceum na drogie owoce.	
3) DROGA SZUTROWA - ułatwią poruszanie się po sadzie - bezpieczne dojście do stacji PKP (załącznik nr 1 do formularza poprawkowego) (działka Wojszyce, AR_1, 144) Szerokość działki to 20m. W tym pasie ścieżka będzie mieć taki przebieg, który zagwarantuje, że wycinka drzew nie będzie konieczna. Po pierwsze: Ścieżka nie będzie biec po linii prostej, ale meandrować między rosnącymi drzewami. Po drugie: Ścieżka może się rozgałęziać - połowa ścieżki po jednej stronie drzewa/drzew połowa po drugiej. Po trzecie: Jeśli będzie to konieczne, szerokość ścieżki miejscami może być bardzo mała (jeśli okaże się to konieczne dla uniknięcia wycinki drzew). Po czwarte: Dopuszczam zastosowanie specjalnych środków ochrony drzew w obrębie ich korony. MOJE UWAGI: Teren ten należy w całości do Gminy Wrocław (zgodnie z https://geoportal.wroclaw.pl/). Rosnące tam obecnie drzewa to drzewa owocowe. Jako mieszkaniec zauważyłem, że teren ten jest zaśmiecony, a miejscami dziko zagospodarowany. Chciałbym, by został on uporządkowany i służył wszystkim mieszkańcom jako ogólnie dostępny „Sad Mieszkańca” oraz jako bezpieczne dojście do stacji PKP. Dla mieszkańców Gaju i północnych Wojszyc to najkrótsza droga do nowej stacji PKP. Obecnie chodzą oni tamtędy dzikim wydeptem, który (od strony ul. Grota) biegnie niebezpiecznie blisko torów. Powstanie ścieżki oceniam jako konieczne ze względu na bezpieczeństwo i zdrowie mieszkańców.	300 m

*niepotrzebne skreślić

4) OŚWIETLENIE ŚCIEŻKI 300 m Niezbędne ze względu na to, że ze ścieżka będzie dojściem do stacji PKP, a pociągi jeżdżą również późnym wieczorem i w nocy.	
5) KUBŁY NA ŚMIECI (na końcach ścieżki)	2
6) ŁAWECZKI	3
7) Płot wzdłuż torów 280 m	280 m
8) STOJAKI ROWEROWE Dla osób, które chcą do sadu przyjechać rowerem.	3 szt.
9) Za resztę środków DRZEWA I KRZEWY wzdłuż ul. GROTA ROWECKIEGO	

5. Opis projektu (Zmiana w projekcie / ~~Brak zmiany*~~)

(Proszę opisać zgłoszony projekt, do 750 znaków ze spacjami)

Celem jest

- Powstanie SADU MIESZKAŃCA dla wszystkich. Panaceum na drogie owoce.
- Stworzenie wygodnej i bezpiecznej ALEI SPACEROWEJ umożliwiającej dojście do stacji PKP do Sobótki oraz zapewniającej dostęp do SADU MIESZKAŃCA.
- Posadzenie DRZEW I KRZEWÓW odizolowujących zabudowania od ulicy GROTA ROWECKIEGO i związanych z nią uciążliwości: spalin i hałasu.

6. Uzasadnienie projektu (Zmiana w projekcie / ~~Brak zmiany*~~)

(Proszę uzasadnić potrzeby realizacji projektu, cel realizacji projektu, itp. do 750 znaków ze spacjami)

„SAD MIESZKAŃCA” ogólnodostępny dla wszystkich mieszkańców ma być panaceum na drogie owoce, miejscem wspólnego piknikowania i spędzania czasu.

ALEJA SPACEROWA ułatwi dostęp do SADU MIESZKAŃCA oraz do stacji PKP do SOBÓTKI.

DRZEWA i KRZEWY PRZY UL. GROTA ROWECKIEGO odizolowują osiedle od spalin oraz hałasu.

7. Szacunkowy koszt projektu¹⁾ (~~Zmiana w projekcie~~ / ~~Brak zmiany*~~)

(do 100 znaków)

8. Inne uwagi

(Proszę wpisać inne uwagi lub zmiany w projekcie, niezawarte w poprzednich punktach)

- Proszę nie publikować załączników 11 i 12 (zdjęcia dzikiego płotu i śmieci).
- Zgodnie z ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 7 sierpnia 2008 r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych,
§ 1a.3) 1. Poza lasami drzewa i krzewy mogą być usytuowane w sąsiedztwie linii kolejowej biegnącej po nasypie albo w przekopie albo **otoczonej rowami bocznymi** – w odległości nie mniejszej niż **6 m** od dolnej krawędzi nasypu

¹⁾ Do kosztów realizacji projektu wlicza się także wszelkie koszty nierozdzielnie związane z jego realizacją jak np. koszt dokumentacji, prac archeologicznych czy oczyszczenia saperskiego terenu

*niepotrzebne skreślić

albo górnej krawędzi przekopu **albo od zewnętrznej krawędzi rowów bocznych.**

Zewnętrzna krawędź rowu jest na terenie działki PKP w odległości około 5 metrów od granicy działki gminnej. Szerokość działki gminnej wynosi 20 m.

3) Zgodnie z ZARZĄDZENIEM MINISTRÓW ROLNICTWA I GOSPODARKI KOMUNALNEJ

z dnia 20 lutego 1969 r. w sprawie ewidencji gruntów.

<https://www.prawo.pl/akty/m-p-1969-11-98,16816830.html>

§ 13

1. Grunty użytkowane rolniczo dzieli się na następujące rodzaje:

(...)

2) sady,

Sady to: obszar użytkowany rolniczo, plantacja, na którym uprawia się drzewa lub krzewy dostarczające jadalnych owoców.

CZYLI: Ziemia na której jest sad nie wymaga odrolnienia, a jedynie uporządkowania terenu poprzez: pielęgnację, dosadzenie drzewek oraz zapewnienie dostępu mieszkańcom czyli wykonanie ścieżki.

4) **Zgodnie z <https://lexlege.pl/ustawa-o-ochronie-gruntow-rolnych-i-lesnych/>**
art 2 pkt 1.10 - Gruntami rolnymi, w rozumieniu ustawy, są grunty:

10) pod drogami dojazdowymi do gruntów rolnych.

Czyli ścieżka w sadzie nie wymaga odrolnienia, bo jest z zasady gruntem rolnym, zapewniającym do niej dostęp.

5) Poprowadzenie oświetlenia wymaga: „nietrwałego wyłączenia gruntów rolnych”. Wiąże się to z opłatą za okres czasu kiedy trwają roboty i tylko pod słupami oraz wykopem. Są to symboliczne kwoty.

6) Proszę o utajnienie mojego imienia i nazwiska jako lidera.

7) **Istniejąca na działce (działka Wojszyce, AR_1, 144) ścieżka/wydept do dzikich ogródków/ biegnie po terenach kolejowych, bezpośrednio przy torach, na terenie tym nie wolno przebywać (wiąże się z mandatem karnym). Brak innego dojścia do tych działek sprawia, że ich użytkowanie wiąże się nagminnym łamaniem prawa!**