

OGRÓD POD DĘBEM

WROCŁAW LUTY 2020

Spis treści :

Opis koncepcji
Lokalizacja
Kosztorys szacunkowy
Plansza rysunkowa

OPIS KONCEPCJI

Głównym założeniem koncepcji jest utworzenie miejsca spotkań dla okolicznych mieszkańców z programem wypoczynkowo - rekreacyjnym. Koncepcja zakłada uporządkowanie istniejącej zieleni głównie samosiewów oraz zabiegi pielęgnacyjne przeznaczonych do zachowania drzew i krzewów cennych krajobrazowo i przyrodniczo. Tak przygotowany teren zostanie zagospodarowany zgodnie z przedstawionym na załączonej planszy programem.

Koncepcja zakłada utworzenie ciągów pieszych z nawierzchnią naturalną po wschodniej i zachodniej stronie przedmiotowej działki. Oba ciągi piesze zostaną połączone obwodnicową ścieżką o nawierzchni wodoprzepuszczalnej typu Terraway. W bezpośrednim sąsiedztwie ścieżki przewidziano lokalizację siłowni, a na całej długości zestawy drewnianych urządzeń do ćwiczeń, ustawionych na metalowych kotwach np.: równoważnie, drążki, pochylnie itp. wraz z tablicami opisującymi ich wykorzystanie. Zaproponowany rodzaj nawierzchni tej ścieżki pozwoli „wtopić” dodatkowe elementy edukacyjne i do ćwiczeń sprawnościowych.

Centralną część terenu przewidziano na utworzenie mini golfa – toru ze sztuczną nawierzchnią, który będzie służył zarówno dzieciom jak i seniorom. Przy wejściu na główną polanę od strony ciągu pieszego zaplanowano „placyk spotkań” z siedziskami, oświetleniem solarowym i niewielkim poidłem.

Zachowana zieleń powinna zostać wzbogacona o rośliny okrywowe, które utworzą runo kulisowo otaczające wewnętrzną polanę. W celu uatrakcyjnienia szaty roślinnej należy wprowadzić nowe gatunki drzew oraz liczne krzewy biocenotyczne oraz zapachowe, przy których planowane jest ustawienie różnych form siedzisk. Ze względu na przedstawiony program teren powinien zostać wyгородzony od strony ul. Murowanej i od rowu, co uchroni ogród przed szkodami wyrządzanymi przez zwierzynę. Dodatkowo należy osłonić teren żywopłotem od strony zachodniej tj. prywatnej posesji.

Przedstawiony na planszy układ ścieżek i lokalizacja urządzeń jest orientacyjny i będzie zależny od zinwentaryzowanej zieleni. Zakłada się, że wszystkie elementy ogrodu będą lokalizowane z zachowaniem istniejących drzew i krzewów.

Na proponowaną w koncepcji kompozycję „Ogrodu pod dębem” składają się:

- Ciągi pieszce z nawierzchnią mineralną szerokości 2,5m i długości 120m;
- ścieżka z nawierzchnią wodoprzepuszczalną szerokości 1,5m i długości 250m;
- elementy edukacyjne na ścieżce;
- placyk spotkań zabrukowany o powierzchni 200m²;
- drewniane elementy „ścieżki zdrowia”;
- lampy solarowe 6szt;
- siedziska;
- mini golf o powierzchni 500 m²;
- zestaw siłowni 3 urządzenia;
- wzbogacenie szaty roślinnej drzewami, krzewami, bylinami.

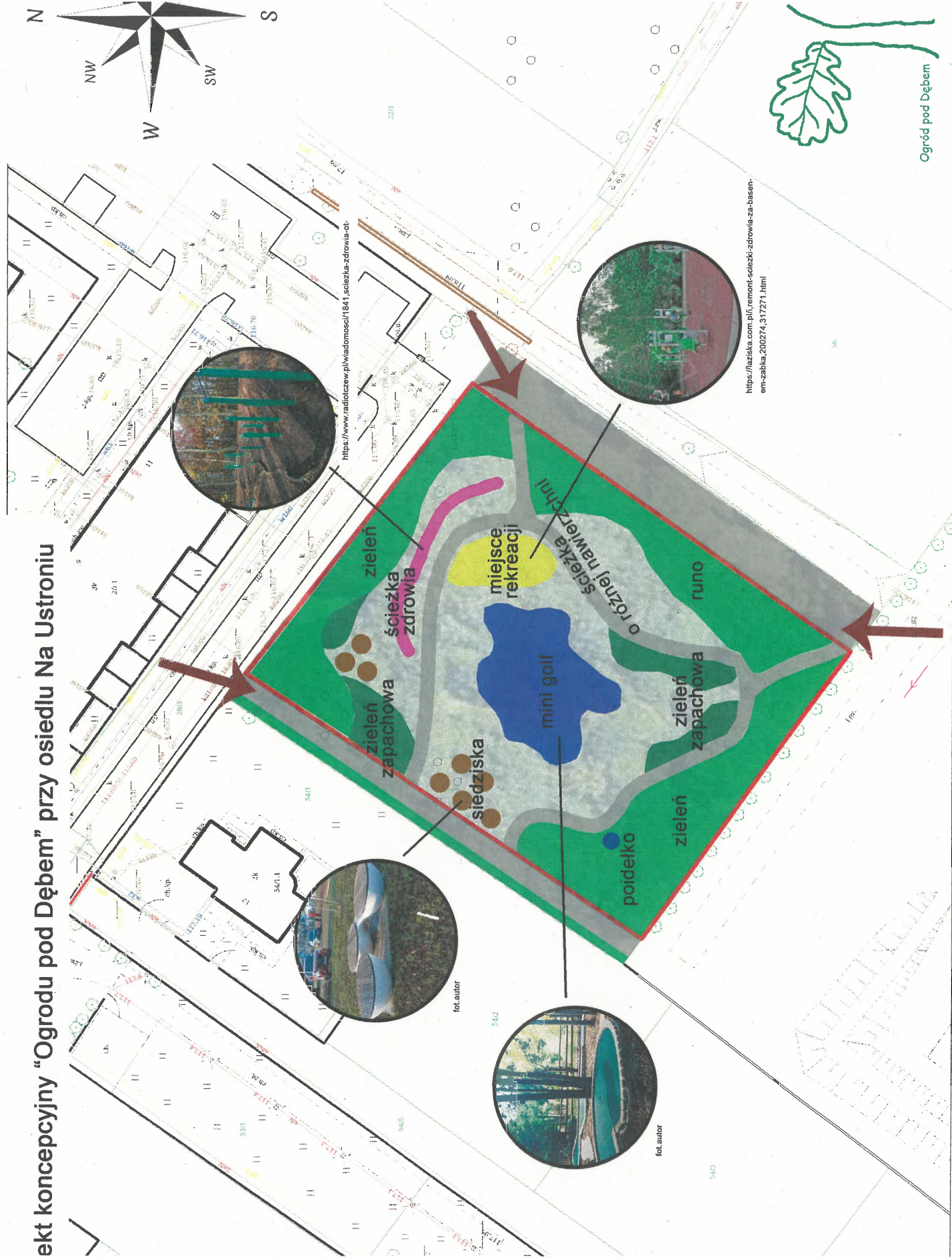
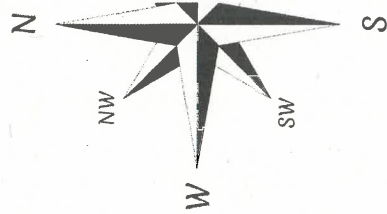
LOKALIZACJA

Planowany ogród „Pod dębem” o pow. całkowitej 0,5 ha, zlokalizowany jest na Swojczycach, przy osiedlu „Na Ustroniu” na terenie porośniętym samosiewem drzew i krzewów. Obecnie teren jest niedostępny i wymaga uporządkowania, a drzewa i krzewy – zabiegów pielęgnacyjnych. Z uwagi na swoje położenie pomiędzy starą zabudową Swojczyc (ok 1 000 mieszkańców) a nowobudowanymi osiedlami (już ok. 2 000 mieszkańców) ogród będzie w pełni wykorzystany. Proponowany zakres prac i wyposażenie ogrodu pozwoli na korzystanie z niego zarówno przez osoby starsze (z wcześniejszej zabudowy) jak i rodzin z małymi dziećmi (z nowobudowanych osiedli mieszkaniowych).

KOSZTORYS SZACUNKOWY
utworzenia „Ogrodu pod dębem”

Prace projektowe	15.000,-
Prace porządkujące teren	50.000,-
Ciągi pieszce	60.000,-
Ścieżka wodoprzepuszczalna	180.000,-
Elementy edukacyjne	10.000,-
Placyk zabrukowany	40.000,-
Ścieżka zdrowia	50.000,-
Lampy solarowe	20.000,-
Siedziska	20.000,-
Mini golf	150.000,-
Zestaw siłowni	20.000,-
Poidelko	15.000,-
Wzbogacenie szaty roślinnej	120.000,-
Razem	750.000,- zł

ekt koncepcyjny "Ogródu pod Dębem" przy osiedlu Na Ustroniu



Skala 1:500

Inspiracje dla mini golfa



<https://www.narew.info/g/12/zdjecia/848,minigolf-hotel-via-baltica>



