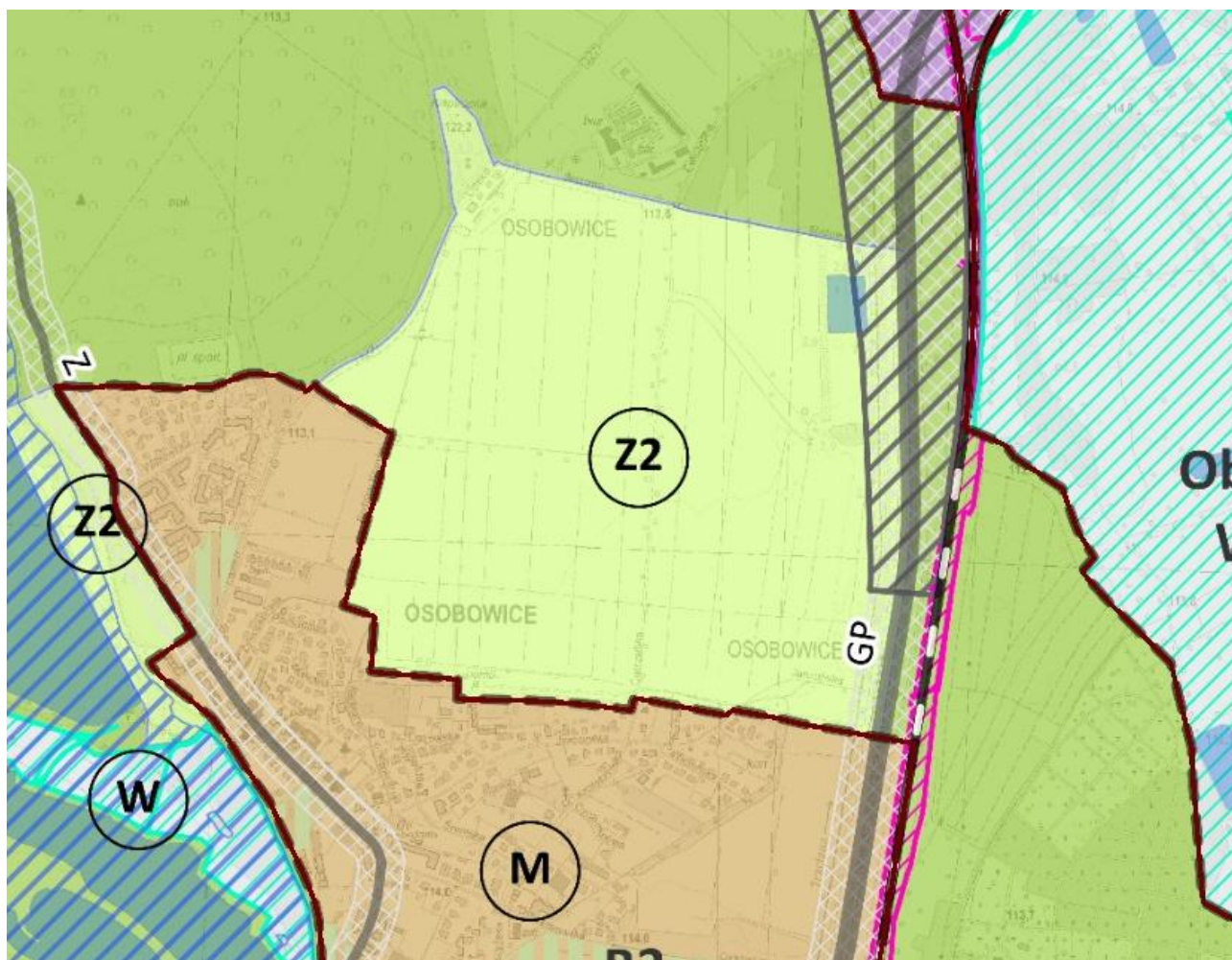


Zarys koncepcji zagospodarowania łąk po polach irygowanych Osobowice (na obszarze oznaczonym w Studium uwarunkowań symbolem Z2) oraz podniesienia stanu wód gruntowych poprzez piętrzenie cieku wodnego Trzciana.



rys. 1

Problem Trzciany – osuszanie gleby

System irygacji tego obszaru został stworzony do oczyszczania ścieków miejskich. Po wstępnym filtrowaniu w osadnikach ścieki wylewane były na łąki i oczyszczane poprzez filtrowanie w warstwach gleby. Tak oczyszczone przesączały się do (zbiorczych) rowów odprowadzających, które kierowały je do ciek Trzciana, a dalej do Odry tuż powyżej ujścia Widawy.

Obecnie wskazane łąki nie są już nawadniane, natomiast ciek Trzciana, którego głębokość sięga wód gruntowych, niepotrzebnie osusza cały obszar, bezpowrotnie odprowadzając te wody. Należy zwrócić uwagę na fakt, że przez ponad 100 lat obszar był systematycznie zalewany. Po zaprzestaniu tej czynności gwałtownie zmieniły się warunki wodno-gruntowe, co może mieć bardzo negatywny wpływ na obszary zielone.

Aby zapobiec osuszaniu, jednocześnie podnosząc poziom wód gruntowych, w newralgicznych punktach Trzciany należy wybudować progi spiętrzające. Miejsca te oznaczono na rysunku poniżej niebieskimi punktami od 1 – 5. Punkty te umiejscowione zostały tuż za odpływami rowów odprowadzających tak, aby spiętrzana woda cofała się do nich, powodując nawilżanie większego obszaru. Jedynie punkt nr 4 znajdujący się na wysokości Wzgórza Kaplicznego zaznaczono w miejscu pozostałości pra-koryta Odry stanowiącego niewielkie rozlewisko, które obecnie jest suche.

Aby zapewnić dodatkowe ilości wody, jeżeli jest to możliwe, należy wykorzystać zbiorniki po dawnych osadnikach znajdujące się przy punktach nr 2 i 3. Korzystając z przebudowanego kolektora ściekowego, jeśli będzie nim pompowany nadmiar wód opadowych, należy jej częścią napełniać zbiorniki i wykorzystując istniejące jeszcze rowy rozprowadzające zalewać niewielkie obszary łąk.

W projekcie WBO ujęte zostaną progi spiętrzające nr 2, 3 i 5 jako newralgiczne dla osiągnięcia opisanego powyżej celu.



rys. 2

Na rysunku, kolorowymi obwódkami oznaczono pola o odmiennym sposobie zagospodarowania, które zostaną odrębnie opisane poniżej według kolejności:

Żółta obwódka – przestrzeń rekreacji

Zielona obwódka – przestrzeń sportowa

Czerwona obwódka – przestrzeń leśno-parkowa

Fioletowa obwódka – przestrzeń podmokła

W każdej z przestrzeni przewidziane są nasadzenia drzew.

Przestrzeń rekreacji Obszar żółty



rys. 3

Z uwagi na pętlę autobusową i parking od strony ul. Śląskiej w pkt. nr 1 można utworzyć polanę otoczoną drzewami, która byłaby alternatywą dla boiska leśnego i stanowiła miejsce organizowania pikników.

W przestrzeni tego obszaru można rozmieścić elementy małej rekreacji np. pumptrack, skatepark, elementy ścieżki zdrowia itp., dla których w czasie obsadzania działki zielenią należałoby pozostawić puste przestrzenie. Mogą tu zostać zaplanowane alejki prowadzące z polany do tych przestrzeni rekreacyjnych.

Cały obszar powinien zostać obsadzony drzewami i krzewami, tworząc przedłużenie lasu osobowickiego. Jednak z powodu bliskości zabudowy mieszkaniowej nasadzenia nie powinny być jednak zbyt gęste, aby nie tworzyły siedlisk dzikich zwierząt, w szczególności dzików.

Przestrzeń sportu

Obszar zielony



rys. 4

Obszar ten również powinien zostać obsadzony zielenią leśno-parkową na zasadach jak opisano powyżej. Wydaje się jednak, że przed przystąpieniem do nasadzeń można by tu utworzyć różnego rodzaju wzniesienia terenowe, które byłyby wykorzystane do ekstremalnej jazdy rowerowej, biegów terenowych, czy przy zachowaniu odpowiednich procedur, gry w paintball lub innych gier i zabaw terenowych.

Wszelkie prace z uwagi na zanieczyszczenia gleby nie powinny polegać na rozkopywaniu gruntu, a raczej na jego nakładaniu.

Przestrzeń leśno-parkowa Obszar czerwony



rys. 5

Tutaj, zgodnie z założeniami Zarządu Zieleni Miejskiej przestrzeń można obsadzić zielenią leśno-parkową, jednak z zastrzeżeniem jak wcześniej, niezbyt gęstą dla zachowania bezpieczeństwa osób zamieszkujących lub przebywających w tym obszarze. Mogą tu zostać wytyczone alejki spacerowe.

Natomiast wyraźnie wyodrębniony obszar tej przestrzeni chcieli by wygospodarować wrocławscy łucznicy na budowę bezpiecznej strzelnicy.

Przestrzeń podmokła Obszar fioletowy



rys. 6

Widoczna przestrzeń prosi o wykorzystanie istniejącego zbiornika po osadniku do przechwytywania wód opadowych, jeśli jest to możliwe z pomocą wyremontowanego kolektora. Zgromadzoną wodę można by rozprowadzać po widocznej na rysunku łące, korzystając z pozostałych rowów rozprowadzających. Mogłoby to wytworzyć niewielki obszar terenów podmokłych, który zasiedlony odpowiednią roślinnością przyciągnie i zatrzyma faunę związaną z tego typu terenami. Woda przesączająca się do widocznego na rys. nr 6 rowu dodatkowo zasili Trzcianę, zwiększając nawilżenie gleby na większym obszarze, jednocześnie zachowując więcej bezcennego płynu.

Przedstawiona powyżej koncepcja wydaje się być zgodna z nowym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Wrocławia.

Projekt WBO – 750 tys. zł

Zagospodarowanie łąk po polach irygowanych Osobowice – etap 1.

W ramach projektu proponuję budowę dwóch progów spiętrzających wodę w cieku Trzciana oznaczonych na rysunku nr 2, numerem 2 (**AR_13, 3, obręb Osobowice**) oraz numerem 3 (**AR_10, 1 obręb Osobowice**), a także jednego na rowie prowadzącym od Wzgórza Kaplicznego do Odry oznaczonego nr 5 (**AR_9, 3 obręb Osobowice**). Progi powinny być umiejscowione tuż za dopływami rowów odprowadzających, tak, aby spiętrzana woda mogła do nich wpływać nawilżając glebę na jak największym obszarze. Przewidywany koszt budowy wymienionych elementów, to 300 tys. zł. Jeśli koszt okaże się wyższy absolutnym minimum jest budowa progów nr 2 i 5.

Kolejnym elementem projektu jest wytyczenie polany przedstawionej na rysunku nr 3 opisanym w Zarysie koncepcji jako „przestrzeń rekreacyjna – obszar żółty”, która umiejscowiona jest pomiędzy ulicami Lipską, Ćwiczebną i Ślazową, a rowem (fragment działki **AR_16, 3/2 obręb Osobowice**) oraz rozpoczęcie nasadzeń zieleni tj, drzew i krzewów w taki sposób, aby zachować przejrzystość i uniemożliwić ukrywanie się w zaroślach dzikom, co jest istotne dla zachowania bezpieczeństwa. Przewidywany koszt dla tej części projektu, to 300 tys. zł wraz z dokumentacją dla całego projektu.

Pozostałe 150 tys. zł z puli środków przeznaczone zostanie na uzupełnienie elementów placów zabaw, które rozpoczęte zostały w ramach projektu nr 505 z 2016 r. (**AR_15, 4 oraz AR_22, 6/13 obręb Osobowice**).

Załącznikiem do projektu jest również „Zarys koncepcji zagospodarowania...”, który pokazuje większą przestrzeń związaną z fragmentem podlegającym powyższemu projektowi. Jest to perspektywa ewentualnego rozwoju w kierunku zazieleniania tej przestrzeni w sposób umożliwiający wypoczynek i rekreację. Wykreowanie takiego miejsca pozwoliłoby odciążyć Las Osobowicki, a zwiększenie poziomu wód gruntowych przywróci warunki, do których przywykła tutejsza flora.