

Legenda:

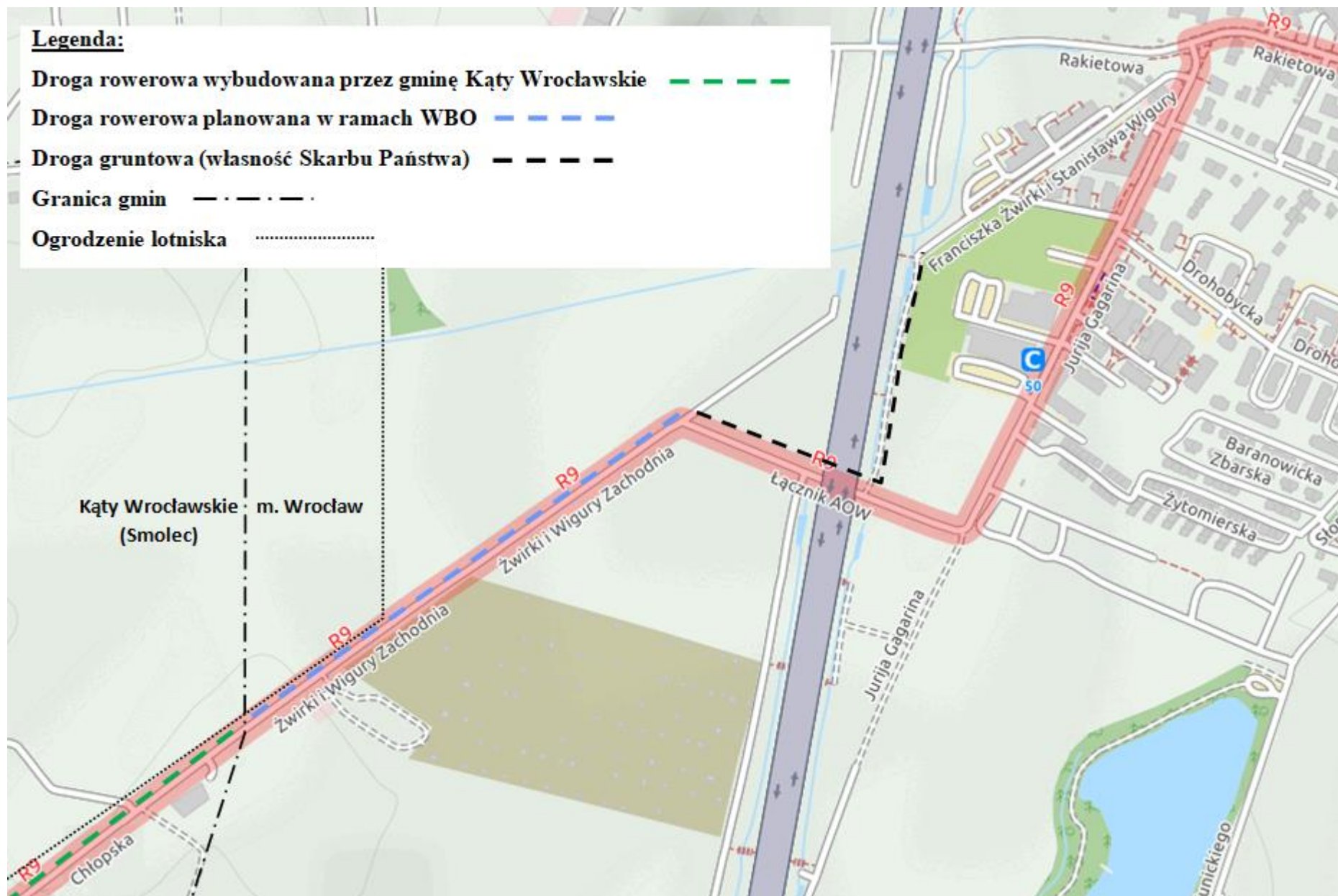
Droga rowerowa wybudowana przez gminę Kąty Wrocławskie — — — — —

Droga rowerowa planowana w ramach WBO - - - - -

Droga gruntowa (własność Skarbu Państwa) - - - - -

Granica gmin - . - . - .

Ogrodzenie lotniska



Szacunkowy koszt projektu **420 000 zł**

Lp.	Element składowy	Koszt w zł
1	Droga dla rowerów (szer. 2 m, dł. 560m, pow. 1120 m ²) po północnej stronie ul. Żwirki i Wigury Zachodnia	302400
2	Dodatkowe koszty związane z adaptacją pobocza pod budowę drogi rowerowej *)	
	- koszty związane z zmianą granicy działek (geodezyjne, notarialne), usunięcie 400 m ogrodzenia, wybudowanie nowego 400 m ogrodzenia z podmurówką (elementy usuniętego ogrodzenia nie będą się nadawać do ponownego użycia).	100000
	- przesunięcie 3 hydrantów, 4 słupków ze znakami drogowymi lub znakami technicznymi (jeżeli się ich nie przesunie to znajdują się środkiem drogi rowerowej)	17600

*) W gminie m. Wrocław, wzdłuż drogi Żwirki i Wigury Zachodnia, po północnej stronie tej drogi na odcinku 200 metrów znajduje się wysokie ogrodzenie lotniska, które nie biegnie równolegle w stosunku do asfaltowej drogi Żwirki i Wigury Zachodnia, lecz ukośnie. Dlatego na granicy gmin odległość drogi asfaltowej od ogrodzenia wynosi 3,5 m, ale na końcu ogrodzenia odległość tej drogi od ogrodzenia wynosi tylko 1,5 m.

Mając na uwadze ograniczenie związane z ukośnym przebiegiem ogrodzenia celem realizacji projektu proponuje się zastosować rozwiązanie, opisane poniżej w punkcie 1). Jeżeli rozwiązanie opisane w punkcie 1) okaże się nie możliwym to do realizacji projektu należy zastosować rozwiązanie przedstawione poniżej w punkcie 2).

- 1) Przesunięcie ogrodzenia lotniska tak aby ogrodzenie lotniska biegło równolegle, w odległości 3,5 metra, do drogi asfaltowej. Przesunięcie oznacza zmniejszenie działki AR_15, 1/20 (będącej własnością innych osób prawnych). Gmina Wrocław mogłaby przekazać właścicielom działki AR-15, 1/20, taki sam obszar terenu jak obszar zmniejszonego terenu z działki AR_16, 17, który jest własnością gminy Wrocław, a który przylega do działki AR_15, 1/20. Takie rozwiązanie pociąga za sobą uzyskanie stosownej zgody, odpowiednich czynności prawnych związanych z zmianą granicy działek oraz przesunięcia 400 m ogrodzenia (200 m od strony drogi asfaltowej, które to przesunięcie zmniejsza działkę AR_15, 1/20 oraz 200 m ogrodzenia znajdującego się na granicy działek AR_15, 1/20 i AR_16, 17, które to przesunięcie zwiększa działkę AR_15, 1/20, kosztem działki AR_16_17)
- 2) Zbudowanie dwóch odcinków drogi rowerowej:
 - pierwszy odcinek to 2 m droga rowerowa od łącznika AOW aż do ogrodzenia lotniska, odseparowana od drogi asfaltowej krawężnikiem
 - drugi odcinek to 2 m droga rowerowa wzdłuż ogrodzenia lotniska odseparowana krawężnikiem od drogi asfaltowej, na odcinku gdzie ta droga może mieć szerokość 2 m, na pozostałym odcinku nawierzchnia tego odcinka powinna być na tym samym poziomie co poziom drogi asfaltowej (swego rodzaju pas rowerowy o szerokości od 1,5 m do 2 m).To rozwiązanie wymaga znaku B-31 („pierwszeństwo dla nadjeżdżających z przeciwka”), a pod nim tabliczki z dużym napisem „Dotyczy rowerów” widocznego dla rowerzystów i kierowców jadących z Wrocławia do Smolca oraz znaku D5 a pod nim tabliczki z dużym napisem „Dotyczy rowerów” widocznego dla rowerzystów i kierowców jadących z Smolca do Wrocławia.

