

Projekt WBO

Strefa Turystyki, Sportu i Rekreacji Osobowice-Rędzin.

(projekt do 750 tys. zł)

Opis projektu

Projekt "Strefa Turystyki, Sportu i Rekreacji Osobowice-Rędzin" zakłada stworzenie na ogromnym obszarze 15km² dwudziestu stacji informacyjnych połączonych oznakowaną trasą rekreacyjno-edukacyjno-sportową, mającą służyć mieszkańcom Wrocławia jako rejon weekendowego wypoczynku.

Każda z 20-tu stacji leżąca na ponad 8km trasie pozwoli zwiedzającym usiąść, odpocząć, schronić się przed deszczem/słońcem i poznać historię danego miejsca. Utworzona w ten sposób strefa będzie łączyć w jeden szlak turystyczny już istniejące obiekty sportowe i historyczne oraz malowniczy las Osobowicki z obszarem chronionym Natura 2000 "Dolina Widawy". Dodatkowo powstałe dzięki projektowi liczne urządzenia sportowe (jak np. ścieżka zdrowia w Lesie Osobowickim) znacząco poprawią i uzupełnią istniejącą infrastrukturę tworząc nową jakość wypoczynku na północy miasta.

Przed II Wojną Światową na Osobowicach, dzięki staraniom ich właścicieli - rodziny Kornów - powstała wyjątkowa przestrzeń wypoczynkowa dla Wrocławian. Apogeum rozwoju tego rejonu Wrocławia przypada na lata 30-te XX w., kiedy znajdowało się tu kilkanaście restauracji, kino, piękna wieża widokowa na szczycie grodziska (podobna do wieży ciśnień przy al. Wiśniowej), a na Osobowice można było dopłynąć z centrum miasta parowcem.

Osobowice i Rędzin to wyjątkowy i unikalny obszar, wciąż mało znany Wrocławianom. Ten projekt ma na celu zrewitalizowanie i przywrócenie Osobowicom ich przedwojennej funkcji jako terenów rekreacyjnych miasta. Świetne położenie i doskonały dojazd a także coraz większy ruch turystyczny to dodatkowe atuty przemawiające za realizacją projektu.

Uwagi do projektu

Projekt zakłada tworzenie infrastruktury leśnego typu przy wykorzystaniu naturalnych walorów obszaru Osobowic i Rędzina. Projekt wymaga stworzenia systemu identyfikacji przestrzennej i oznaczenia szlaków turystycznych dla lasów Wrocławia. Projekt został opracowany przez grupę mieszkańców w porozumieniu z Radą Osiedla i jest zgodny ze Społeczną Strategią Rozwoju Dzielnicy Osobowice-Rędzin. Za realizacją projektu przemawia konieczność przyjęcia rosnącego ruchu turystycznego w tym rejonie miasta i niewystarczająca do tego infrastruktura.

Składowe projektu

- 20 stacji wypoczynkowo-informacyjno-sportowych połączonych w jeden szlak turystyczny (tablica informacyjna z historią miejsca, zadaszony stół, mapa trasy, kosz na śmieci)

-oznakowanie i połączenie w jedną całość trasy rowerowej od Osobowic do ujścia Widawy (8,5km) z konieczną odbudową

łączników

- nowe miejsca na ognisko (polana w Lesie Osobowickim)
- ścieżka zdrowia w Lesie Osobowickim
- stacja rekreacyjno-sportowa w Rędzinie
- nowe ławki na Grodzisku
- stacja widokowa Konia Góra - widok na Odrę i most Rędziński
- tenis stołowy na Osobowicach
- ulepszone place zabaw dla dzieci w Rędzinie i na Osobowicach
- ścieżka zdrowia w Lesie Rędzińskim
- połączenie ze szlakiem fortyfikacji Wrocławia - bunkry na Osobowicach
- odtworzenie historycznego "Grzybka" - miejsca spotkań mieszkańców

Projekt szczegółowy

Projekt podzielony jest na trzy obszary, w których na tym etapie umownie planujemy wydać środki mniej więcej proporcjonalnie. Podczas realizacji projektu może ulec to zmianie ze względu na szczegółowe kosztorysy poszczególnych zadań.

Osobowice: 250.000zł

Las Osobowicki: 250.000zł

Rędzin: 250:000zł

Poniżej przedstawiony szczegółowy opis stacji, miejsc i lokalizacji części składowych projektu. Dodatkowo w załączniku znajduje się mapa projektu.

OSOBOWICE - 250.000zł

1. TABLICA: "Witacz" przy pętli tramwajowej - 5.000zł

(tablica dwustronna) działka AR_22, 40/2

- historia Osobowic, mapa *Szlaku Osobowickiego*, informacje o transporcie i połączeniach komunikacyjnych , mapa stacji kolejowych/przystanków od Świniań po Osobowice tak żeby można było zaplanować trasę też przez Osobowice, Rędzin np. do Świniań.



Typ planowanych tablic informacyjnych (opcjonalnie)

2. Dawny PLAC ZABAW ul. Osobowicka 107 i 109 ("Skwer Kornów"?) - 120.000zł

Na tablicy ogólna historia wkładu rodziny Kornów w rozwój i powstanie dzisiejszych Osobowic. Stąd dobry widok na ich letnią siedzibę - dawny folwark.

- tablica - zdjęcie dawnej restauracji która stała w miejscu skweru na tablicy informacyjnej

Projekt zakłada rozdzielenie przestrzeni następujących działek :

(urządzenia i ceny podane orientacyjnie wg cennika z katalogu www.magicznatecza.pl)

Działka 109 - AR_22, 4 - mały plac zabaw

- 2 ławki,
- kosz na śmieci,
- piaskownica
- huśtawka
- drabinki
- ogrodzenie placu zabaw około 55mb.

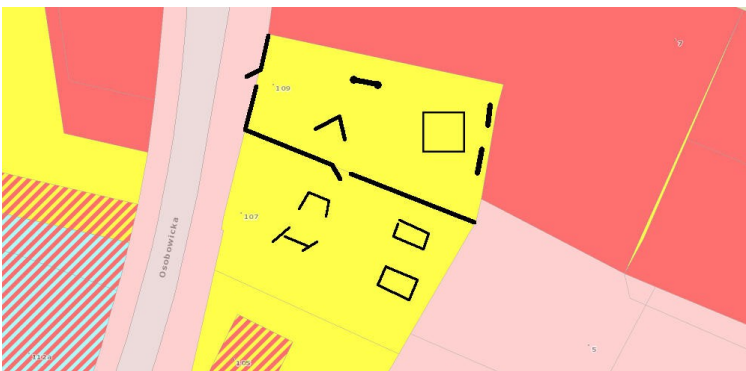
Działka 107 - AR_22, 6/13

- 2 stoły do ping-ponga,
- 2 elementy siłowni zewnętrznej

MPZP - <http://uchwaly.um.wroc.pl/uchwala.aspx?numer=XLVII/3031/06>

paragraf 37 dotyczy przestrzeni oznaczonej 27ZP tj. działek 107 i 109

Mapa:



3. Plac Wyzwolenia AR_20, 45/2 - 5.000zł

Tablica informacyjno-edukacyjna

Temat tablicy to historia Osobowic (czasy przedwojenne) jako rekreacyjnej, knajpianej i mocno rozrywkowej dzielnicy

Wrocławia.

Miejsce: na pl. Wyzwolenia . Na tablicy fotomontaż przedwojennych zdjęć ukazujących centrum Osobowic. Zdjęcia ujęte w panoramę obiektów z opisami knajp, hoteli i innych miejsc na całym terenie Osobowic.

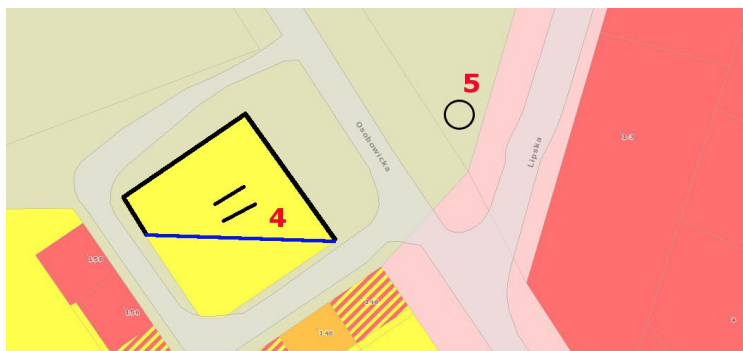
- kierunkowskaz do ulicy Rodziny Kornów i na Św. Wzgórze.
- duża mapa całej strefy

[uwaga- tamtędy, przez pl. Wyzwolenia będzie w przyszłości biegła trasa rowerowa po przebudowie ul. Osobowickiej, więc jest to dobre miejsce na zrobienie w ramach projektu skwerku i miejsca postoju, zaopatrzenia i ewentualnego odbicia szlaku w kierunku schroniska aleją Kornów]

4. Plac zabaw koło poczty - AR_15, 4 - 70.000zł

Jako główny punkt w drodze do lasu i do mariny na Osobowicach(mającej powstać w przeciągu dwóch lat). Położony dokładnie w centrum między przystankami autobusowymi a zatoką osobowicką mógłby stanowić ważny punkt tej trasy .

- ogólne odświeżenie placu
- naprawa karuzeli, dosadzenia
- ogrodzenie placu od strony ulicy, lasu i fragment od strony bloku - około 70 mb



5. Grzybek z ławką (wokół)- AR_15, 40 - 20.000zł

(najlepiej betonowy o nodze wys. 2m z ławką dookoła tejże)

- tablica informacyjna
- termometr i barometr w Grzybku
- kierunkowskaz na boisko, kaplicę i nad zatokę

Osobowicki Grzybek był punktem spotkań - poniżej dawna fotografia.



6. Łącznik do boiska - AR_15, 37/4 i AR_9, 3 - **20.000zł**

Łącznik jest niezbędny w celu stworzenia wygodnego szlaku rowerowo-pieszego biegnącego z Osobowic do Rędzina przez Las Osobowicki oraz przystanku autobusowego. Łącznik planowany w postaci leśnej ścieżki (opcjonalnie).

- kierunkowskaz na boisko i do kaplicy



7. Kaplica Kornów, Św. Wzgórze - AR_9, 3 - **10.000zł**

Tablica informacyjna: grobowce Kornów, ich historia i drogowskazy w inne miejsca na schronisko i do ścieżki zdrowia

- tablica
- domek (zestaw)
- kierunkowskaz do ścieżki zdrowia

domek (zestaw) to element jak poniżej:



LAS OSOBOWICKI - 250.000zł

Wszystkie obiekty poza punktami 13, 14, 15 i 16 znajdują się na działce AR_9, 3

8. Boisko - stacja sportowa - 20.000zł

- opalikować plac przed pojazdami
- odświeżenie parkingu i znak parking
- tablica o Lesie Osobowickim z mapą lasu i dalszej części szlaku
- kierunkowskaz do ścieżki zdrowia

9. Strzelnica w Lesie, starorzecz, dawny ośrodek NSDAP w lesie - 20.000zł

Strzelnica została zrewitalizowana w ramach projektu WBO 2015 nr 236 w 2015r.

- tablica informacyjna o historii Osobowic w czasie II wojny światowej (pozostałości koszar, historyczna strzelnica, obozy pracy na Osobowicach etc.)
- wysprzątanie i ogrodzenie (nowa siatka) basenu przeciwpożarowego - stacja edukacyjna dla dzieci (podglądanie żab)
- odnowienie słupów bramy na strzelnicę (nowy tynk)
- ogrodzenie basenu przeciwpożarowego

10. Ścieżka zdrowia - 100.000zł

Nawiązując do tradycji istnienia ścieżek zdrowia w Lesie Osobowickim planowane jest stworzenie nowej ścieżki zdrowia na długości około 1 kilometra przy głównej leśnej drodze.

- urządzenia leśne do rekreacji ruchowej przy drodze św. Wzgórze-Grodzisko
- ławki i kosze na śmieci
- kierunkowskaz



Typ proponowanej ławki leśnej. Z tym, że wkopywana nie luźno stojąca. Stół też tego typu. (grodzisko - szwedzkie szafce)

11. Ścieżka rekreacyjna - 15.000zł

domek (zestaw) + kosz

- już istniejący ogólnodostępny obiekt do rekreacji sportowej
- ławki, kosz na śmieci, tablica informacyjna
- kierunkowskaz

12. Polana rekreacyjna - 15.000zł

Zagospodarowanie dużej polany w lesie Osobowickim na potrzeby rekreacji i turystyki zakłada stworzenie nowego wyznaczonego miejsca na ognisko z potrzebną infrastrukturą.

- domek (zestaw) kosz na śmieci
- zorganizowane miejsce na ognisko
- kierunkowskaz

13. Grodzisko - AR_6, 4/1 - 30.000zł

Rewitalizacja i wyeksponowanie grodziska kultury łużyckiej na Osobowicach.

Ławki, stół na szczycie (stół typu, jak ławki)

- Duża tablica: historia grodu i Osobowic w starożytności, średniowieczu i czasach nowożytnych, wieża Wilhelma, historia nazwy Szwedzki Szaniec, winnica na grodzisku w czasach klarysek, bunkry obrony Wrocławia.
- dodatkowe ławki wokół grodziska

14. z Szańców Szwedzkich na wał - łącznik - AR_6, 4/1 - 25.000zł

Rewitalizacja łącznika rowerowego biegnącego od Szwedzkich Szańców do grobli Karłowicko-Rędzińskiej.

Stworzenie nowego połączenia rowerowo-pieszego do Rędzina poprzez odświeżenie istniejącej ścieżki (oczyszczenie z samosiejek jej fragmentu przed wałem p-powodziowym tak, aby wróciła do wcześniejszego przebiegu). Obecnie krzewy powodują jej przesuwanie do rowu. (około 50m)

15. Bunkier obrony - AR-9, 1 - 5.000zł

- mała tablica informująca o Osobowicach w czasach II wojny światowej z mapką obiektów (transzeje, bunkry, stanowiska artylerii)
- kierunkowskazy

16. Konia Góra i Przystań Parowców - punkt widokowy AR_8, 3/12 - 25.000zł

Stworzenie punktu widokowego i przystanku na trasie rowerowej biegnącej wałami Odry na wysokości tzw. "Koniej Góry".

-domek(zestaw)

-schodki z wału na górkę

- w miejscu w którym była przystań parowców schron, tablica, kosz na śmieci i historia losów pomnika króla Fryderyka z Rynku , który tutaj został zakopany.

16a Łącznik między chodnikiem przy ul. Osobowickiej a Lasem Osobowickim

Ścieżka typu lesnego o długości 100m. - 25.000zł

RĘDZIN I LAS RĘDZIŃSKI: 250.000zł

17. Plac Zabaw w Rędzinie - AR_27, 23/6 - 110.000zł

Rozszerzenie placu zabaw w Rędzinie o dodatkowy teren, na którym powstanie:

- duża tablica informacyjna o ciekawej historii Rędzina
- ogrodzenie terenu rekreacyjnego, oznaczono na **niebiesko**
- oczyszczenie terenu przyległego do placu zabaw (**czzerwona ramka**),
- budowa szachownicy,
- stół i ławki leśne,
- elementy siłowni zewnętrznej itp. (**żółty okrąg**, to istniejący plac zabaw)



18. Alejka brzozowa i łącznik spacerowy do łąki w Lesie Rędzińskim i Trasa spacerowo-rowerowa to dalsza część nowego szlaku rowerowo-pieszego łączącego Osobowice z ujściem Widawy.

AR_19, 6/2 i AR_19, 5 - 128.000zł

- odnowienie istniejącej alejki, uprzątnięcie terenu na długości około 350mb
- ławki, kosze na śmieci
- elementy ścieżki zdrowia (leśne urządzenia sportowe)
- kierunkowskaz na Lesicę i polanę

19. Tablica przy wjeździe do lasu *Natura 2000* - AR_2, 2/6 - 2.000zł

- informacje przyrodnicze

20. Stacja rowerowa Lesica - stawy - AR_2, 2/6 - 5.000zł

- tablica informacyjna

- kierunkowskaz na: przepompownię, dęb szypułkowy - pomnik przyrody i ujście Widawy

21. Na trasie szlaku w niewralgicznych punktach należy rozmieścić kierunkowskazy - 5.000zł

Np. takie jak na rysunku poniżej:



Informacje dodatkowe:

Co ciekawego znajdzie się na tablicach informacyjnych.

- parowce na Osobowicach
- kino
- restauracje i życie towarzyskie na Osobowicach i w Rędzinie
- wypoczynek i sport przedwojennego Wrocławia
- wieża im. cesarza Wilhelma II na Szwedzkim Szańcu
- bunkry obrony Wrocławia - połączenie szlaków
- Obszar chroniony NATURA 2000
- Rodzina Kornów (ciekawy temat, założenie rekreacyjnej dzielnicy przez pomysłodawcę rodzinę drukarzy-polonofilów)
- Las Osobowicki - (założenie parkowe, kilka słów o rodzinie Kornów, nazwy dróg historyczne na tabliczkach)
- Starorzecze Odry (las Osobowicki to koryto rzeki, element edukacyjny)
- Grodziska i czasy pierwotne (bogata historia, znaleziska z wszystkich epok, w tym naszyjniki Hunów, monety rzymskie, broń i ozdoby, wykopaliska archeologiczne)
- Jaz w Rędzinie
- AOW i most
- Przepompownia w Lesicy
- Lesica - dawny folwark
- Dęby w Rędzinie - pomnik przyrody
- Ujście Widawy i dzika przyroda
- Pomnik poległych mieszkańców Rędzina w I wojnie światowej

Tablica informacyjna - jak powinna wyglądać:

- na każdej tablicy powinna być mapka całego szlaku
- tablica powinna być jednocześnie punktem odpoczynku, rekreacji, taką mini-bazą turystyczną
- jeśli nie znajduje się przy żadnym z dużych obiektów, powinna posiadać ławkę i kosz na śmieci
- tablica powinna zawierać informacje historyczne, turystyczne, przyrodnicze
- krótki opis obiektu z miniaturą lub zdjęciem