

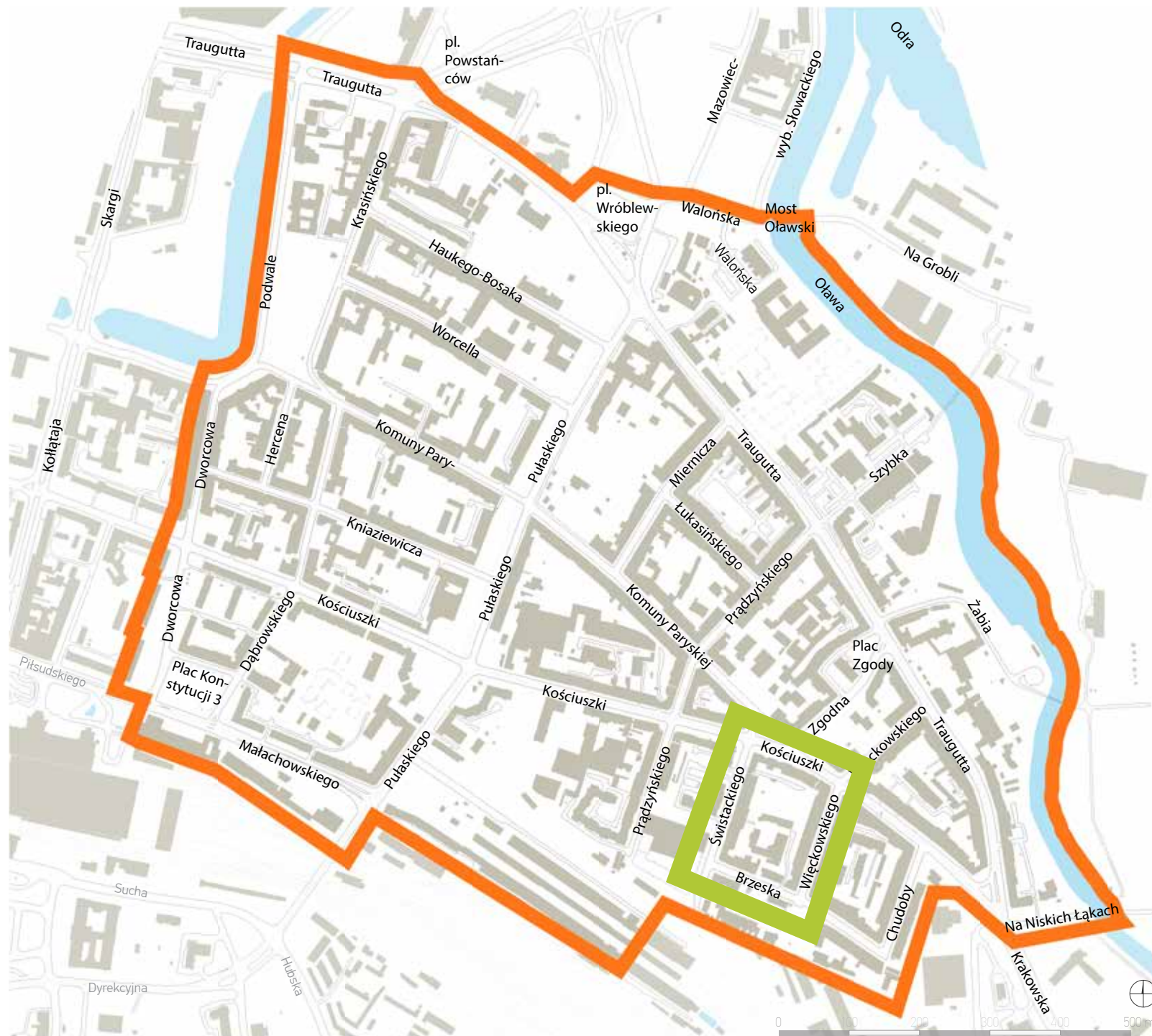
„TRÓJKĄCIK AKTYWNOŚCI DLA MAŁYCH I DUŻYCH”

Na terenie Przedmieścia Oławskiego brakuje zagospodarowanych obiektów, które zachęcałyby mieszkańców i ich podopiecznych do fajnego spędzania wolnego czasu. Widzimy wielką potrzebę całościowego zagospodarowania naszego otoczenia, w taki sposób, aby stało się ono miejscem przyjaznym dla wszystkich jego użytkowników. Jednym z pomysłów, które warto byłoby zrealizować jest powstanie „Trójkątka aktywności dla małych i dużych” w podwórku ograniczonym ulicami Kościuszki, Więckowskiego, Brzeska i Świstackiego.

PRZEDMIEŚCIE OŁAWSKIE



Przedmieście Oławskie położone jest w bezpośrednim sąsiedztwie centrum Wrocławia. Jego zabudowę tworzą zwarte kwartały kamienic z przełomu XIX i XX wieku. Wnętrza kwartałów są wykorzystywane przez różne grupy użytkowników. Każde podwórko cechuje inna specyfika. Wrocławski Budżet Obywatelski jest okazją do stworzenia nowych miejsc dedykowanych społeczności lokalnej.



LOKALIZACJA

Demografia

Liczba mieszkańców: 1 028 zameldowanych, w tym:

grupa wiekowa	ilość mieszkańców
0-2	24
3-6	42
7-12	46
13-15	25
16-18	28
19-24	94
25-34	163
35-44	131
45-59K-64M	298
60K-65M-79	133
80+	44

Analiza własności

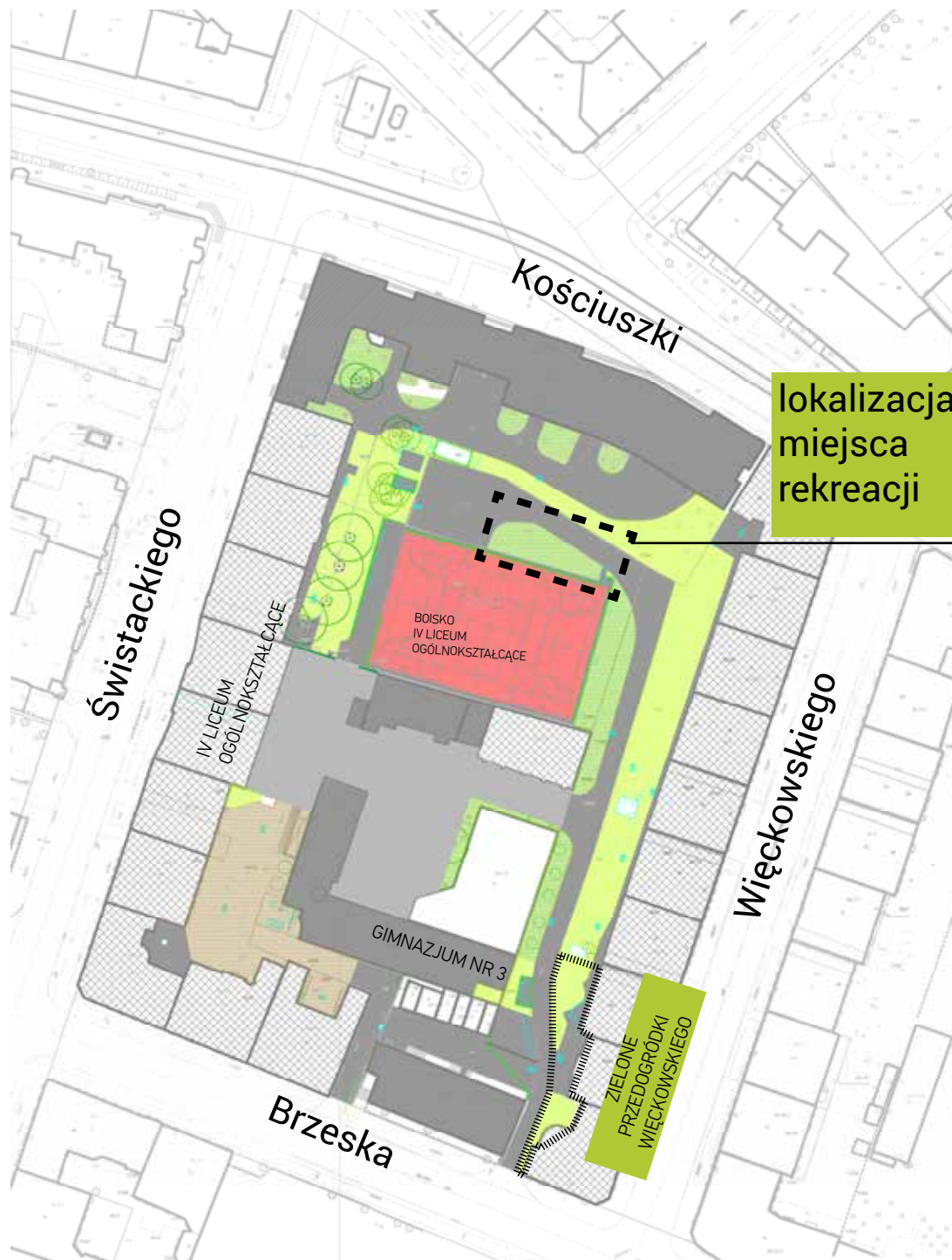
Południe, AR_10, 15/1

Typ własności:

Własność Gminy Wrocław

Nazwa obrębu Południe

Numer arkusza mapy 10



Wybrane na realizację projektu miejsce znajduje się na podwórku między ulicami Więckowskiego (numery nieparzyste i parzyste), Kościuszki, Świstackiego i Brzeskiej. W jego obrębie znajduje się około 600 lokali mieszkalnych z ponad tysiącem mieszkańców! Dzieci i młodzież do 18 roku życia stanowią grupę około 150 osób. Z podwórkiem graniczą duże szkoły: Gimnazjum nr 3 oraz IV Liceum Ogólnokształcące. Podwórko przed kilkoma laty było remontowane, jednak jego sposób zagospodarowania nie satysfakcjonuje nas mieszkańców – powstał szlak komunikacyjny oraz boisko „Orlik”, którego gospodarzem jest IV LO. Boisko to ważny atut podwórka - poza godzinami zajęć szkolnych jest regularnie wykorzystywane na rekreację mieszkańców.



Fotografia: stan istniejący. Listopad 2014

KONCEPCJA

ZAKRES PROJEKTU

KOSZTORYS

Ilość urządzeń na plac zabaw: 1 systemowa

Ilość urządzeń siłowni: 2

Ilość ławek: 3

Zieleń średniowysoka (krzewy, byliny): ok. 40 m²

Ogrodzenie: 52 mb

Nawierzchnia odpowiednia na plac zabaw: ok. 100 m²

Koszt urządzenia na plac zabaw: 39 817 zł (w tym montaż i transport na podstawie zapytania ofertowego)

Koszt urządzeń na siłownię:

10 024,50 zł (w tym montaż i transport na podstawie zapytania ofertowego)

Koszt odpowiedniej nawierzchni na plac zabaw i pod urządzenia sportowe: 45 500 zł

Koszt ławek (łącznie 3 szt.): 5 400 zł

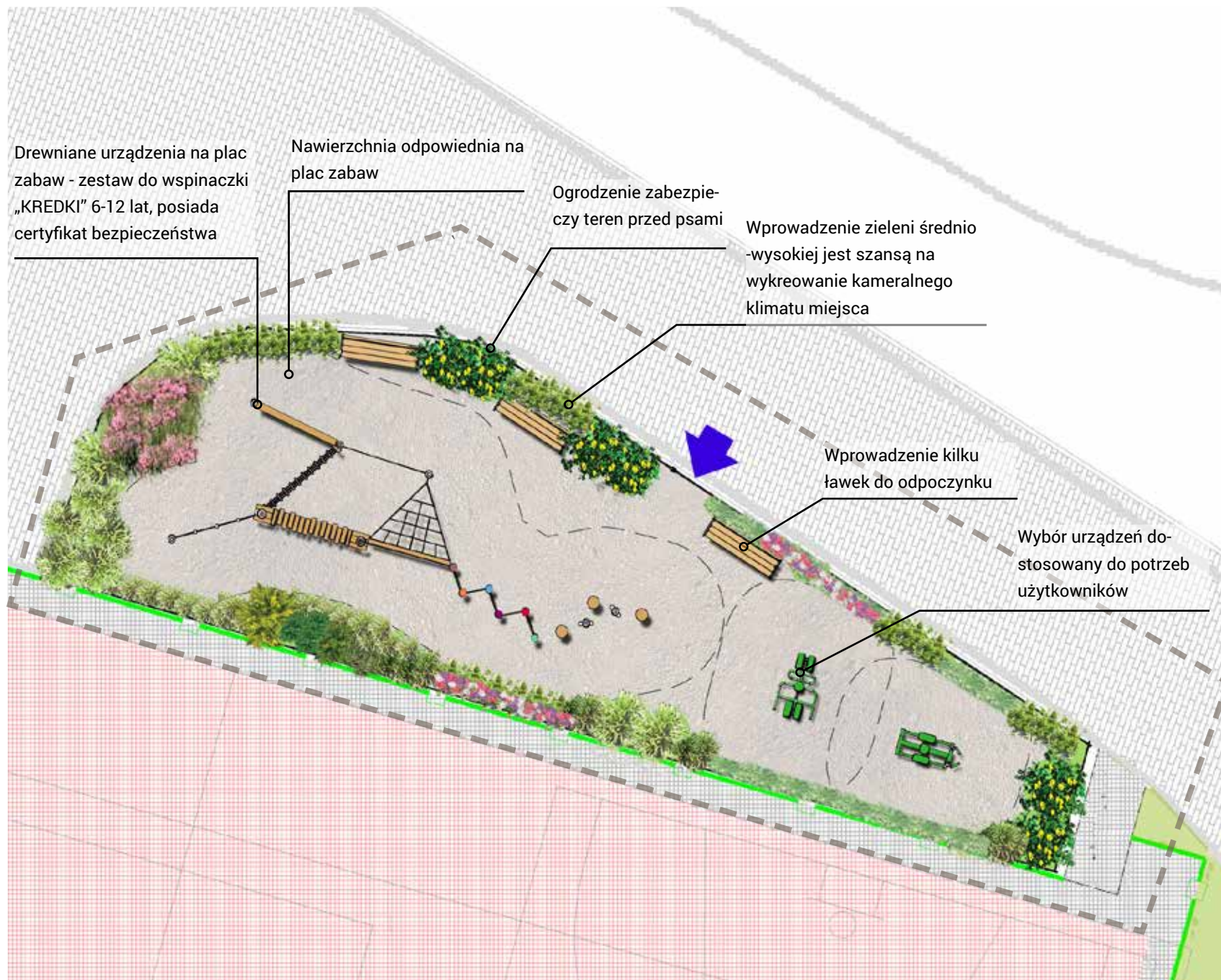
Zieleń (krzewy): 2000 zł

Ogrodzenie (26 przęsła + 1 furka): 23 152 zł

Koszt prac ogrodniczych ok.: 1 500 zł

Koszt dokumentacji: ok. 2000 zł

RAZEM: 126 693,50 (BRUTTO)



KONCEPCJA

Wybrane na realizację projektu miejsce znajduje się na podwórku między ulicami Więckowskiego Kościuszki, Świstackiego i Brzeskiej. Podwórkę przed kilkoma laty było remontowane, powstał szlak komunikacyjny oraz boisko „Orlik”, którego gospodarzem jest IV LO. Sposób zagospodarowania nie w pełni satysfakcjonuje jednak mieszkańców – wciąż brakuje rozwiązań dla rekreacji zarówno młodszych jak i starszych mieszkańców okolicznych kamienic.

Pomysłem wartym zrealizowania jest stworzenie miejsca aktywności fizycznej dla dzieci i dorosłych na terenie bezpośrednio przylegającym do boiska. „Trójkącik aktywności dla małych i dużych” ma łączyć funkcję mini placu zabaw dla dzieci oraz mini siłowni zewnętrznej dla młodzieży i dorosłych. Takie wyposażenie zapewniłoby pełne wykorzystanie obiektu przez wszystkich mieszkańców. Integralnym elementem projektu jest wyposażenie tej przestrzeni w zieleni średniowysoką oraz małą architekturę (ławki i ogrodzenie). Projekt jest fragmentem zagospodarowania całego wnętrza podwórzowego, który był konsultowany z spółką Wrocławska Rewitalizacja.

