

Zagospodarowanie podwórkowej przestrzeni publicznej w obrębie ulic Zaporoska-Lwowska-Lubuska

1. Opis projektu

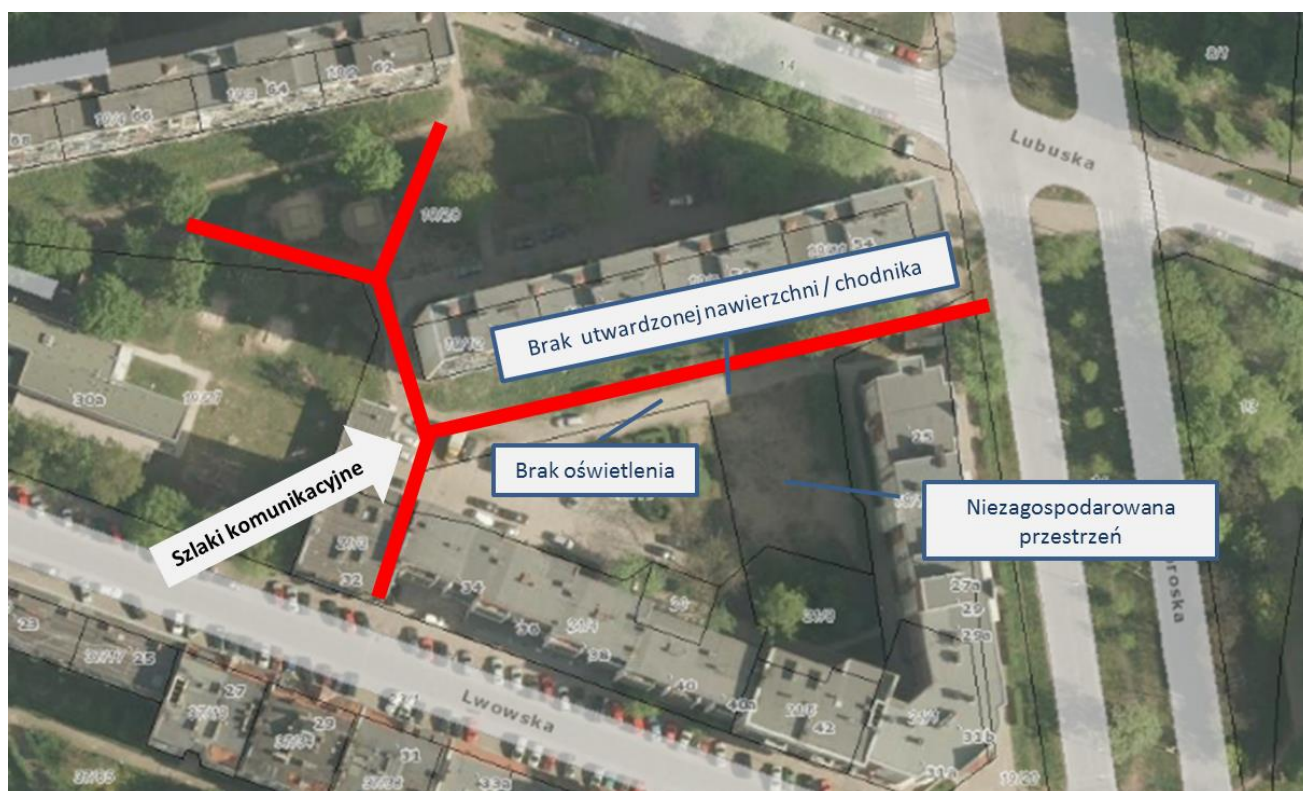
Niniejsze opracowanie przedstawia propozycję projektu do realizacji w ramach Wrocławskiego Budżetu Obywatelskiego 2015. Projekt przewiduje budowę chodnika pomiędzy ulicami Zaporoska – Lwowska – Lubuska, na terenie będącym własnością Gminy Wrocław oraz stanowiącym łącznik pomiędzy powyższymi ulicami. Na wskazanym obszarze znajdują się szlaki komunikacyjne wykorzystywane przez wielu mieszkańców dzielnicy (skrót do przystanków komunikacji zbiorowej przy ulicy Grabiszyńskiej, a w przeciwnym kierunku dojście do przedszkola i biblioteki miejskiej). Propozycja obejmuje również oświetlenie chodnika oraz zagospodarowanie zaniedbanych części podwórka.

2. Stan obecny

Obecnie można wskazać wiele przyczyn, dla których obecny stan podwórka oraz układ komunikacyjny jest niewygodny i niebezpieczny dla okolicznych mieszkańców. Są to m.in.:

- **Zły stan obecnej powierzchni ciągów komunikacyjnych:** obecnie nawierzchnia jest klepiskiem, które w trakcie jakichkolwiek opadów pokrywa się warstwą błota.
- **Brak dogodnego dla mieszkańców połączenia ulicy Lwowskiej z ulicą Zaporoską** – mieszkańcy ulicy Lwowskiej chcący przejść do ulicy Zaporoskiej, w czasie opadów muszą wybierać drogę znacznie dłuższą wzdłuż ulicy Lwowskiej (podwórko stanowi skrót do przystanków komunikacji zbiorowej przy ulicy Grabiszyńskiej, a w przeciwnym kierunku dojście do przedszkola i biblioteki miejskiej).
- **Brak oświetlenia przestrzeni podwórkowej** - obszar podwórka pomiędzy ulicami Zaporoska-Lwowska-Lubuska nie jest oświetlony. Z tego powodu korzystanie z przestrzeni podwórkowej pomiędzy tymi ulicami w porze wieczornej jest niewygodne i może być niebezpieczne.
- **Brak zagospodarowania powierzchni podwórkowej pomiędzy ulicami Lwowska i Zaporoska** – we wnętrzu bloków brak jest estetycznej powierzchni wspólnej dla mieszkańców okolicznych bloków, gdzie możliwy byłby spacer lub odpoczynek.

Rys. 1 : Ilustracja obecnej przestrzeni podwórkowej pomiędzy ulicami Zaporoska – Lwowska – Lubuska (opracowanie własne: podkład System Informacji Przestrzennej Wrocławia) oraz głównych szlaków komunikacyjnych będące drogami poruszania się osób zamieszkujących okolice.



Rys. 2: Zdjęcia obrazujące obecny stan przestrzeni podwórkowej w obrębie ulic Zaporoska-Lwowska-Lubuska (opracowanie własne).



3. Planowane zmiany

Projekt przewiduje:

- Budowę chodnika wraz z oświetleniem
- Rekultywację lub odtworzenie zieleni (żywoptót, trawa, drzewa, krzewy)
- Naprawa małej architektury (zakup nowych ławek, koszt na śmieci, huśtawka)

Szacowany całkowity koszt projektu to: **131. 830,00 zł.**

Pozzczególne wydatki przedstawia tabela poniżej:

Lp	Rodzaj wydatku	Koszt całkowity	ilość	jednostka	Koszt jednostkowy	Koszt razem
1	Chodnik z elementów betonowych	200-230zł/m2	300	m2	230,00 zł	69 000,00 zł
2	Żywopłót	1000zł/mb	20	mb	1 000,00 zł	20 000,00 zł
3	Latarnia parkowa	7000zł / szt	3	szt	7 000,00 zł	21 000,00 zł
4	Drzewa	500-800zł/szt	3	szt	600,00 zł	1 800,00 zł
5	Krzewy	22zł/szt	20	szt	22,00 zł	440,00 zł
6	Huśtawka podwójna	1740 zł/szt	1	szt	1 740,00 zł	1 740,00 zł
7	Zakup i montaż ławki z oparciem	1000-2000zł	6	szt	1 500,00 zł	9 000,00 zł
8	Zakup i montaż kosza na śmieci	1 600 zł	3	szt	1 600,00 zł	4 800,00 zł
9	Zniwelowanie i zasianie trawnika	4.50zł/m2	900	m2	4,50 zł	4 050,00 zł
RAZEM						131 830,00 zł

Koszty nr 1-5 oraz 7 i 8 zostały oszacowane na podstawie wskazówek dostępnych na portalu www.wroclaw.pl w dziale Wrocławski Budżet Obywatelski (www.wroclaw.pl/projekty-wbo-szacunkowe-koszty-projektow).

Pozostałe koszty oszacowano na podstawie ogólnodostępnych cenników.

Rys. 3: Rysunek poglądowy proponowanych zmian.

