

Formularz poprawkowy projektów Wrocławskiego Budżetu Obywatelskiego 2015

1. Informacje o projekcie

a) Numer projektu:

733

b) Nazwa projektu:

„Rewitalizacja podwórka w kwartale ulic Sienkiewicza 77-81 i Reja 17-21 wraz z odbudową placu zabaw dla małych dzieci.”

c) Lokalizacja projektu: (wypełnić tylko w wypadku zmiany lokalizacji projektu)

adres: BEZ ZMIAN, JAK PODANO WE WNIOSKU

numer geodezyjny działki (na podstawie www.geoportal.wroclaw.pl):

BEZ ZMIAN, TAK JAK PODANO WE WNIOSKU

2. Ustosunkowanie się do wyników weryfikacji lub opis zmian

(wystarczy potwierdzić to co zostało zapisane w wynikach weryfikacji lub zaproponować zmiany. Na dalszym etapie WBO zostaną one zweryfikowane przez jednostki merytoryczne Urzędu do końca sierpnia 2015 a lider o wynikach weryfikacji zostanie poinformowany w formie opublikowanej uchwały Rady Miejskiej Wrocławia zarządzającej konsultacje/głosowanie nad projektami do WBO2015)

W recenzji projektu określiliście Państwo kwotę realizacyjną projektu na 200 tys., na podstawie cen realizacyjnych. Bez podania konkretnych kwot przypisanych do poszczególnych zadań, nie sposób się jednoznacznie do nich odnieść.

Ponieważ zleży nam na pozostaniu w grupie projektów do 150 tys, proponujemy wykreślić z zadania odbudowę śmietnika, a pozostały zakres realizacyjny określić na etapie wykonywanego projektu – zakładamy dokonania niezbędnych ograniczeń w porozumieniu z Państwem i Projektantem.

W związku z powyższym prosimy również o wprowadzenie korekty do opisu proponowanego zadania (podmiany teksty dotychczasowego na zamieszczony poniżej)

„Rewitalizacja podwórka w kwartale ulic Sienkiewicza 77-81 i Reja 17-21 wraz z odbudową placu zabaw dla małych dzieci.”

Projekt obejmuje odnowienie fragmentu zaniedbanego podwórka wewnątrz kwartałowego pozostającego w zarządzie gminy.

Podwórko jest zapleczem dla otaczających go budynków (dojazd, parkowanie i garażowanie samochodów mieszkańców, miejsce na śmietnik dla kilku kamienic) ale również, a raczej przede wszystkim jest miejscem zabaw dla dzieci.

Na tym fragmencie zachowała się piaskownica ocieniona drzewami (brzoza, bożodrzew) w tym owocowymi (grusze, śliwy), z dorodną czereśnią .

Rewaloryzacja w/w podwórka wpisuje się w miejski plan rewitalizacji podwórek, porządkuje przestrzeń, oraz wykorzystując istniejące uwarunkowania (zachowany drzewostan, wydzielenie budynkami –osłona od przeciągów, zacienienie) stwarza enklawę zaciszego skweru służącego również szerszej społeczności mieszkańców (w sumie

kilkanaście budynków) oraz gości – pozostaje to nadal przestrzeń wspólna w zarządzie miasta.

Proponowane zadanie polega na:

1. Utworzeniu i wygrodzeniu **Placu zabaw dla małych dzieci** w miejsce starej piaskownicy, (ustawieniu w zamian nowej, mniejszej oraz kilku sprzętów typowych dla placów zabaw - huśtawka, zjeżdżalnia, drabinki do wspinania). Plac proponujemy wygrodzić płotkiem oraz żywopłotem.
2. **Ochronie istniejących drzew**
3. Częściowej **segregacji ruchu pieszego i kołowego** poprzez wyznaczenie miejsc parkingowych, wytyczenie placu manewrowego dla śmieciarki i samochodów dostawczych wraz z utwardzeniem;
4. **Zwiększeniu bezpieczeństwa** przez wydzielenie chodników – dojść do budynków – krawężnikiem i niskimi żywopłotami (np. irgą)
5. **Ochronie kamienic z początku XX w.** podmywanych wodą opadową przez udrożnienie odwodnienia placu, uformowanie spadków , wykonanie opaski z biologicznie czynnym substratem przy budynkach garażowych.
6. **Poprawie estetyki** otaczających podwórko garaży (obsadzenie pnączy – bluszcz; winobluszcz na garażu oraz istniejącym betonowym płocie)
7. **Uporządkowaniu** spontanicznie zaprowadzonych przez mieszkańców klombów oraz nasadzeń zieleni

Jak wspomniano wcześniej Rewaloryzacja w/w podwórka wpisuje się w miejski plan rewitalizacji podwórek. Wykonanie zamierzonych prac w ramach WBO pozwoliłoby uporządkować podejmowane spontanicznie przez mieszkańców jednostkowe próby poprawy stanu podwórka (nasadzenie zieleni, przydomowe ogródki) oraz wpłynęłyby na poprawę stanu technicznego okolicznych budynków (możliwe byłoby ich skuteczne osuszenie), przy równoczesnej poprawie estetyki i użytkowości współdzielonego terenu. Ważne jest bezpieczeństwo dzieci, które obecnie wobec braku alternatywy, bawią się w zrujnowanej piaskownicy ale również na kontenerach w śmietniku lub wspinają się na dach garaży i biegają między zaparkowanymi samochodami.

3. Uwagi