

Formularz zgłoszeniowy projektów do zrealizowania w ramach Wrocławskiego Budżetu Obywatelskiego 2014

Administratorem danych osobowych jest Gmina Wrocław, pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław. Dane będą przetwarzane w celu realizacji konsultacji Wrocławski Budżet Obywatelski 2014. Dane nie zostaną udostępnione innym podmiotom. Obowiązek podania danych wynika z ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.). Mam prawo dostępu do treści swoich danych oraz ich poprawiania wraz z prawem do kontroli przetwarzania danych zawartych w zbiorze zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2002 r. Nr 101, poz. 926 z późn. zm.). Oświadczam jednocześnie, że podane przez mnie dane są prawdziwe.

BUREAU
BIURO RADY MIEJSKIEJ
WROCŁAWIA

30-01-2014

b) Nazwa projektu: (do 200 znaków ze spacjami)

"Słoneczny Park na Ołtaszynie" - zagospodarowanie działek gruntu o nr 2/2 i 199/3, obręb Ołtaszyn, Wrocław i urządzenie parku z placem zabaw, ciągami spacerowymi i obiektami małej architektury

c) Lokalizacja projektu: (adres działki, numer geodezyjny działki) (do 200 znaków ze spacjami)

działki o nr 2/2, o pow. 0,3642 ha (WR1K/00257832/7) i 199/3 o pow. 0,7850 ha (WR1K/00248664/2), o łącznej powierzchni 1,14 ha, AM6, obręb Ołtaszyn, Wrocław, stanowiące własność Gminy Wrocław

2. Uzasadnienie (należy opisać projekt, uzasadnić potrzebę jego realizacji, wskazać beneficjentów – do 1800 znaków ze spacjami)

Potrzeba zagospodarowania działek w/w uzasadniona jest aktualnym stanem tego terenu, który wykorzystywany jest jako miejsce składowania odpadów oraz obszar samoistnego wysiewu roślin. Z tego względu nie jest poddawany zabiegom pielęgnacyjnym i nie może być w ogóle wykorzystywany na cele określone w MPZP. Ponieważ w okolicy praktycznie nie ma ogólnodostępnych miejsc rekreacji, placów zabaw i alejek spacerowych, rewitalizacja tego miejsca jest nieodzowna, a park (o proponowanej nazwie „Słoneczny Park na Ołtaszynie”) miałby znaczenie przede wszystkim dla mieszkańców dzielnicy jako obszar uprawiania sportu i rekreacji oraz miejsce zabawy i spędzania wolnego czasu dla dzieci, ale także przyczyniłby się do podniesienia walorów estetycznych okolicy i wpłynęłaby na ukształtowanie harmonijnego ładu przestrzennego. Beneficjentami tej inwestycji będą zatem wszyscy mieszkańcy Ołtaszyna, którzy mogliby wykorzystywać park jako teren spacerowy oraz miejsce uprawiania joggingu, nordic walking, jogi, gimnastyki i innej aktywności na świeżym powietrzu. Dzieci będą tam mogły bawić się na świeżym powietrzu, a pieczołowity dobór urządzeń na placu zabaw zapewnia całkowite bezpieczeństwo. Słoneczny Park na Ołtaszynie będzie zatem miejscem spacerów z dziećmi, spotkań mieszkańców i świetnym elementem podnoszącym estetykę okolicy. W miejsce dzisiejszego bałaganu wprowadzi ład estetyczny, którego oczekują mieszkańcy. W koncepcji zagospodarowania tego terenu przedstawiono szczegółowy dobór gatunków roślin do nasadzeń, a także rodzaj montowanych urządzeń, uwzględniających wymogi bezpieczeństwa i warunki eksploatacji. Wysoka jakość materiałów, które będą wykorzystane przy budowie parku gwarantuje nie tylko wysoką estetykę tego miejsca, ale też odpowiednią trwałość. Przygotowana koncepcja przedstawia szczegółowy zakres prac, a także informacje o wybranych gatunkach roślin i ich potrzebach oraz wymaganiach pielęgnacyjnych. Dodatkowo przedstawiono plan zagospodarowania tego terenu z wykorzystaniem interesujących form roślinnych, tj. labiryntu z ligustru pospolitego odm. zimozielonej Atrovirens z centralnie umiejscowioną rajsą jabłonią (Malus) oraz nasadzeń o linii okręgów. Forma okręgów jest również powielana w kształcie placu zabaw o powierzchni 200 m.kw. oraz układzie ciągów spacerowych, co stanowi harmonijną i jednolitą całość. Rada Osiedla wyraziła poparcie dla tej inicjatywy, zwracano uwagę na potrzebę zagospodarowania tego terenu.

3. Szacunkowy kosztorys (należy oszacować koszty realizacji projektu)

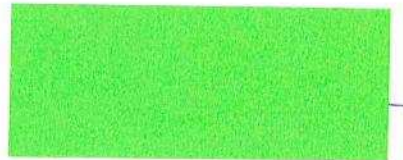
Składowe projektu	Koszt (brutto)
1. przygotowanie terenu o pow. 11 406 m.kw. i dokumentacja projektowa	67 500 zł
2. materiał roślinny, trawnik, montaż i materiały budowlane (żwir, obrzeża, włóknina)	247 860 zł
3. montaż placu zabaw z ogrodzeniem i tzw. bezpieczną nawierzchnią	48 600 zł
4. wykonanie ciągów pieszych i elementów małej architektury	105 840 zł
	469 800 zł

4. Załączniki (należy dołączyć szkic sytuacyjny planowanego projektu)

- szkic sytuacyjny planowanego projektu,
- opis do koncepcji (szkicu) zagospodarowania „Słoneczny Park na Ołtaszynie”
- szacunkowa wycena na zagospodarowanie „Słoneczny Park na Ołtaszynie”

5. UWAGI

Przedstawiony projekt odpowiada warunkom opisanym w Zasadach WBO 2014, był również zgłoszony do programu obowiązującego w roku ubiegłym WBO 2013.



WROCLAW 17.04.2013r

SZACUNKOWA WYCENA

NA WYKONANIE ZAGOSPODAROWANIA TERENU "SŁONECZNY PARK NA OŁTASZYNIE" WE WROCLAWIU

1. Przygotowanie terenu (powierzchnia około 11 406 m ²)	
SZACUNKOWY KOSZT:	49 140,00 zł brutto
2. Materiał roślinny	
SZACUNKOWY KOSZT:	165 240,00 zł brutto
3. Rozłożenie włókniny (powierzchnia około 5420 m ²)	
SZACUNKOWY KOSZT:	28 296,00 zł brutto
4. Żwir płukany frakcja 8-16, pod rozplenice i labirynt (około 55 t).	
SZACUNKOWY KOSZT:	14 580,00 zł brutto
5. Montaż obrzeża eko-bord) (około 480 mb).	
SZACUNKOWY KOSZT:	6 264,00 zł brutto
6. Trawnik z siewu (około 3840 m ²).	
SZACUNKOWY KOSZT:	33 480,00 zł brutto
7. Montaż placu zabaw i nawierzchni bezpiecznej (piasek) (kpl).	
SZACUNKOWY KOSZT:	48 600,00 zł brutto
8. Wykonanie ciągów spacerowych z geokratki z obrzeżem ekobord.	
SZACUNKOWY KOSZT:	88 560,00 zł brutto
9. Elementy małej architektury.	
SZACUNKOWY KOSZT:	17 280,00 zł brutto
10. Szczegółowa dokumentacja projektowa.	
SZACUNKOWY KOSZT:	18 360,00 zł brutto
 SZACOWANY KOSZT ZAGOSPODAROWANIA:	 469 800,00 zł brutto



OPIS DO KONCEPCJI ZAGOSPODAROWANIA "SŁONECZNY PARK NA OŁTASZYNIE"

INWESTYCJA: Wrocław, działki o numerach: 199/3 oraz 2/2,
obręb Ołtaszyn

OPRACOWANIE: OGRODY-WROCLAW.pl, ul. Pawia 30
52-235 Wrocław
[REDAKTED] mgr inż. architekt krajobrazu
[REDAKTED] mgr inż. architekt krajobrazu

Wrocław, kwiecień 2013



CZĘŚĆ OPISOWA

1. Materiały wyjściowe	3
2. Przedmiot opracowania	3
3. Opis zagospodarowania terenu	3
a) stan obecny	3
b) założenia projektowe	4
c) dobór gatunkowy	4
d) elementy małej architektury	8
e) plac zabaw	9
e) nawierzchnia ciągów spacerowych	10
f) inne elementy	10
4. Materiał roślinny – wymagania	10
5. Trawnik z siewu	12
6. Ściółkowanie rabat	12
7. Prace przygotowawcze	13
a) przygotowanie podłoża	13
b) sadzenie roślin	13
8. Ogólne zalecenia pielęgnacyjne	13
a) cięcia krzewów	13
b) pielęgnacja roślin	14
c) pielęgnacja trawników	14

CZĘŚĆ GRAFICZNA – koncepcja zagospodarowania w skali 1:500

1. Materiały wyjściowe

- wyrys z mapy zasadniczej (wersja cyfrowa);
- inwentaryzacja fotograficzna terenu objętego opracowaniem;
- wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z dnia 1.04.2014 roku.

2. Przedmiot opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest zagospodarowanie działek o numerach 199/3 oraz 2/2 obręb Ołtaszyn, Wrocław o łącznej powierzchni 1,14 ha. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren ten oznaczony jest symbolem 11ZP/1. Obszar ten przeznacza się na zieleń niską, zadrzewienia i zakrzewienia, urządzenie ciągów spacerowych z małą architekturą, place zabaw dla dzieci oraz urządzenia sportowe.

3. Opis zagospodarowania terenu

a) stan obecny

Na działkach objętych opracowaniem znajdują się nasadzenia drzew i krzewów owocowych, nieliczne drzewa iglaste oraz pozostałości po uprawie warzyw mieszkańców działek sąsiadujących. W zachodniej części terenu usytuowany jest niewielki budynek gospodarczy. Od strony północnej i wschodniej teren graniczy z zabudową mieszkaniową. Granicę południową stanowi rów przewidziany do modernizacji oraz ulica Ułańska. Zachodnią granicę stanowi ulica Obrońców Poczty Gdańskiej. W południowo-wschodnim narożniku znajduje się stacja transformatorowa. Działka o numerze 2/2 od strony południowej graniczy również z działką, na której znajduje się przepompownia z asfaltową drogą dojazdową.

b) założenia projektowe

Projektując wzięto pod uwagę informacje zawarte w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, oraz potrzeby mieszkańców dzielnicy, dlatego zaproponowano powstanie niewielkiego parku o nazwie nawiązującej do przylegającego osiedla "Słoneczny Park na

Ołtaszynie"

W koncepcji zagospodarowania uwzględniono stworzenie otoczenia zachęcającego do odpoczynku na świeżym powietrzu. Projektowane linie nasadzeń, ciągów komunikacyjnych jak i placu zabaw mają kształt przenikających się okręgów, dzięki temu przestrzeń staje się uporządkowana i przyjemna w odbiorze.

Zagospodarowanie przewiduje powstanie placu zabaw o powierzchni około 200 m², na terenie którego zaplanowano instalacje podwójnej huśtawki, piaskownicy, zjeżdżalni, mini małego gaju oraz sprężynowca, nie zapomniano również o elementach małej architektury: ławkach oraz koszach na śmieci. Cały plac otoczono drewnianym niewysokim ogrodzeniem którego funkcją jest zapobieganie wejścia psów na teren placu zabaw. Tył placu otaczają brzozy pożyteczne (*Betula*) powtarzające linię okręgów. Przed placem znajduje się jednogatunkowa rabata z pięknej trawy ozdobnej: rozplenicy japońskiej (*Pennisetum*).

Istotnym elementem założenia parkowego jest labirynt w kształcie nawiązującym do nazwy parku, wykonany z ligustru pospolitego odm. zimozielonej 'Atrovirens' (*Ligustrum*), z centralnie umiejscowioną rajsą jabłonią (*Malus*).

c) dobór gatunkowy

Podstawowym kryterium doboru roślin było dostosowanie gatunków roślin do istniejących uwarunkowań siedliskowych i przestrzennych. Ważnym zagadnieniem była również odporność proponowanych gatunków na warunki miejskie. Ponadto zwracano szczególną uwagę obok zróżnicowania struktury przestrzennej na walory plastyczne poszczególnych gatunków roślin. W koncepcji zaproponowano nasadzenia drzew: brzozy pożytecznych, śliw wiśniowych oraz sosen. Ze względu na walory plastyczne rabat oraz z uwagi na późniejszą pielęgnację w projekcie zastosowano formy okrywowe roślin. W przypadku form okrywowych zaproponowano gatunki pozwalające na szybkie uzyskanie efektu. Pod istniejącymi nasadzeniami drzew i krzewów owocowych zaproponowano okrywę z poziomki pospolitej oraz barwinka.

Wśród form krzewistych zaproponowano efektownie kwitnące gatunki: tawuła (*Spiraea*), forsycja (*Forsythia*), oraz krzewuska (*Weigela*) oraz krzewy o kontrastowych barwach

liści: dereń 'Sibirica Variegata' (*Cornus*), pęcherznica 'Diabolo' i 'Luteus' (*Physocarpus*) oraz tawuła (*Spiraea*). Na szpaler krzewów wzdłuż północnej granicy działek zaproponowano szybko rosnący dereń biały 'Sibirica Variegata' (*Cornus*). W miejscach wymagających osłonięcia zaproponowano układ roślin pnących. Całość zieleni zaprojektowana została w oparciu o zmienność plastyczną roślin widoczną w ciągu całego roku kalendarzowego.

Dodatkowo na terenie objętym opracowaniem przewidziano trawniki zakładane siewem. Przy ciągach komunikacyjnych zastosowano nasadzenia z krzewów, ujęte w geometryczne kształty oparte na okręgach. Uzupełnienia stanowią rabaty z traw ozdobnych i okrywowych bylin i pnączy.

Spis projektowanych roślin:

Lp	Nazwa gatunkowa polska	Nazwa gatunkowa łacińska	Ilość
1	Sosna czarna	<i>Pinus nigra</i>	14
2	Brzoza pożyteczna	<i>Betula utilis</i> 'Doorenbos'	11
3	Śliwa wiśniowa	<i>Prunus cerasifera</i> 'Nigra'	8
4	Jabłoń w odm.	<i>Malus</i> 'Profusion'	1
5	Ligustr pospolity	<i>Ligustrum vulgare</i> 'Atrovirens'	2496
6	Dereń biały	<i>Cornus alba</i> 'Sibirica Variegata'	932
7	Pęcherznica kalinolistna	<i>Physocarpus opulifolius</i> 'Diabolo'	600
8	Pęcherznica kalinolistna	<i>Physocarpus opulifolius</i> 'Luteus'	260
9	Tawuła japońska w odm.	<i>Spiraea japonica</i> 'Goldflame'	2076
10	Forsycja pośrednia	<i>Forsythia x intermedia</i>	125
11	Krzewuszką cudowną w odm.	<i>Weigela florida</i>	1281
12	Bluszcz pospolity	<i>Hedera helix</i>	1000
13	Winobluszcz trójklapowy	<i>Parthenocissus tricuspidata</i>	1000
14	Poziomka pospolita	<i>Fragaria vesca</i>	3010
15	Barwinek pospolity	<i>Vinca minor</i>	3010
16	Rozplenica japońska	<i>Pennisetum alopecuroides</i>	594

DRZEWA

Sosna czarna *Pinus nigra*

Szybkorosnące drzewo o pokroju szerokostojkowatym, po 30 latach osiąga wysokość około 10 m. Ciemnozielone, sztywne igły. Bardzo małe wymagania uprawowe, najlepsza sosna do uprawy w miastach i terenach przemysłowych.

Brzoza pożyteczna *Betula utilis* 'Doorenbos'

Drzewo o luźnej ażurowej koronie i ozdobnej śnieżnobiałej korze. Dorasta do 10 m wys. i 7 m szer. Liście sercowate, jesienią złotożółte.

Śliwa wiśniowa *Prunus cerasifera* 'Nigra'

Małe drzewo o owalnej koronie dorastające do 9-10 m wysokości. Liście mocno ciemnopurpurowe, połyskliwe, eliptyczne, piłkowane, nie zmieniające barwy przez cały sezon. Kolor najbardziej atrakcyjny na wiosnę, gdy młode liście zachowują młodzieńczą jasność. Kwiaty ciemnoróżowe, ukazują się przed rozwojem liści, IV. Jest bardzo odporna na mróz, radzi sobie dobrze z suchym klimatem miejskim.

Jabłoń w odm. *Malus* 'Profusion'

Niewielkie drzewo o szerokiej koronie, dorastające do 5-6 m wysokości. Młode liście ciemnoczerwone, latem zielone z brązowym zabarwieniem, błyszczące. Kwiaty różowoczerwone, bardzo liczne pojawiają się w maju. Owoce drobne, czerwone jabłuszka.

KRZEWY, BYLINY I TRAWY OZDOBNE

Ligustr pospolity *Ligustrum vulgare* 'Atrovirens'

Wysoki, luźny krzew o wyprostowanym pokroju, osiągający 3-4 m wysokości. Liście ciemnozielone, jesienią purpurowobrunatne, często pozostają do wiosny. Odporny krzew znosi suszę, niskie temperatury i środowisko miejskie. Doskonała roślina żywopłotowa, łatwo regeneruje się nawet po silnym cięciu.

Dereń biały *Cornus alba* 'Sibirica Variegata'

Krzew dorastający do 3 m wysokości o wniesionych, jaskrawo czerwonych pędach. Liście białe wąsko obrzeżone. Forma odporna, cienioznośna, tolerancyjny w stosunku do gleby i stanowiska. Odpowiedni na swobodne i formowane żywopłoty.

Pęcherznica kalinolistna *Physocarpus opulifolius* 'Diabolo'

Krzew dorastający do 3 m wysokości. Liście owalne, 3-5 kłapowe, purpurowoczerwone. Niewymagająca roślina rosnąca na różnych glebach, odporna na niskie temperatury. Nadaje się do kontrastowych zestawień kolorystycznych.

Pęcherznica kalinolistna *Physocarpus opulifolius* 'Luteus'

Szybkorosnący krzew o intensywnym zabarwieniu. Osiąga do 3 m wysokości. Liście owalne, 3-5 kłapowe, żółte. Kwiatostany białe lub różowawe, pojawiają się w VI-VII. Niewymagająca roślina rosnąca na różnych glebach, odporna na niskie temperatury.

Tawuła japońska w odm. *Spiraea japonica* 'Goldflame'

Mały gęsty krzew dorastający do 80 cm wysokości. Młode liście miedzanopomarańczowe, później zielonożółte. Niewymagający krzew na wszystkie ziemie ogrodowe i słoneczne miejsca. Interesująca odmiana z kolorowymi przyrostami, doskonała do zestawień kolorystycznych.

Forsycja pośrednia *Forsythia x intermedia*

Krzew o średniej sile wzrostu. Wysokości około 2-3 m. Kwiaty duże ciemnożółte, kwitnie bardzo obficie w kwietniu. Dobrze znosi warunki miejskie. Odpowiednia na swobodne i półformowane żywopłoty.

Krzewuszką cudowną *Weigela florida*

Średniej wielkości wyprostowany krzew. Osiąga około 3 m wysokości. Liście jasnozielone. Kwiaty dzwonkowate, różowo białe, bardzo liczne pojawiają się w V-VI. Toleruje wszystkie ogrodowe gleby.

Bluszcz pospolity *Hedera helix*

Zimozielone pnącze. Liście skórzaste, ciemnozielone. Polecane również jako roślina okrywowa.

Winobluszcz trójklapowy *Parthenocissus tricuspidata*

Silne pnącze o pięknych liściach. Liście pojedyncze trójklapowe, zielone błyszczące jesienią szkarłatne. Polecana również jako roślina okrywowa.

Poziomka pospolita *Festuca vesca*

Doskonała bylina do zadarniania. Owocuje bardzo obficie.

Barwinek pospolity *Vinca minor*

Płożąca, zadarniająca, zimozielona krzewinka z długimi pełzającymi pędami. Osiąga do 10-30 cm wysokości. Liście eliptyczne, zielone, błyszczące i skórzaste. Kwitnie na niebiesko V i VIII.

Rozplenica japońska *Pennisetum alopecuroides*

Trawa ozdobna, dorasta do wys. 80cm i tworzy zwarte kępy, liście wąskie szarozielone, kłosa wyrastają ponad kępy liściowe. Kwitnie od lipca do końca września

d) plac zabaw

W koncepcji przewidziano wykonanie placu zabaw z elementami zabawowo-sprawnościowymi (zaproponowano elementy placu zabaw firmy Inter-Flora). W jego zagospodarowaniu uwzględniono strefy bezpieczeństwa określone przez producenta. Nawierzchnia bezpieczna na całej powierzchni placu wykonana z piasku. Zastosowanie piasku wiąże się z bezpieczeństwem, zastosowany piasek musi być płukany, bez zawartości

części plastycznych i iłów o frakcji od 0,2 do 2 mm, o grubości warstwy minimum 20 cm. Nawierzchnię piaskową należy wykonać na geowłókninie – tworzy ona zabezpieczenie przed wyrastaniem chwastów na zagęszczonym podłożu. Całość placu otoczona drewnianym ogrodzeniem wysokości 60 cm. Zaprojektowano następujące urządzenia:

- Zestaw zabawowy Jola D
- Huśtawka podwójna
- Sprężynowiec
- Piaskownica
- Małpi gaj mini

Ponadto w obrębie placu przewidziano montaż regulaminu placu zabaw, 4 ławek oraz kosza na śmieci. Montaż elementów placu zabaw należy wykonać zgodnie z instrukcją dostarczoną przez producenta oraz obowiązującymi normami.

Proponowane elementy spełniają wymagania pod względem bezpieczeństwa (konstrukcji, pożarowego oraz użytkowania), higieniczno-sanitarne oraz ochrony środowiska.

e) elementy małej architektury

Ławki i kosze na śmieci

Zaprojektowano elementy małej architektury: ławki (7 sztuk), kosze (6 sztuk) o nowoczesnym wzornictwie i wysokiej jakości użytych materiałów.



e) nawierzchnia ciągów spacerowych

W koncepcji zagospodarowania terenu zaproponowano wykonanie ciągów spacerowych z GEOKRATKI obsianej nasionami mieszanki trawnikowej. Eko kratka jest wykonana z tworzywa uzyskanego w 100% z recyklingu stosowana do utwardzania nawierzchni pod drogi, parkingi, wzmacnia trawnik. Jest to alternatywa dla kostki brukowej, zastępuje betonowe płyty ażurowe. Obrzeże ścieżki należy wykonać z eko-bordu. Tworzy nawierzchnię w ponad 80% wodoprzepuszczalną. Późniejsza pielęgnacja nawierzchni jest taka sama jak zwykłego trawnika.

f) inne elementy

- Obrzeże trawnikowe eko-bord

Wykonane jest z surowców wtórnych, służy do oddzielenia linii rabat czy trawników. Zapobiega przerastaniu trawy, nie ulega deformacji, pod wpływem warunków atmosferycznych, ani podczas pielęgnacji (np. koszenia), jest niezauważalnym elementem utrzymującym granice pomiędzy różnymi rodzajami powierzchni terenu zieleni (trawa/żwir; trawa/rabaty roślinne). Obrzeże mocowane do podłoża za pomocą plastikowych szpilek.

- Oświetlenie

W koncepcji zaproponowano również układ niezbędnych lamp wzdłuż ciągów spacerowych oraz placu zabaw.

- System automatycznego nawadniania

Aby zapewnić prawidłowy wzrost i rozwój roślin zalecana jest instalacja systemu automatycznego nawadniania.

4. Materiał roślinny - wymagania

Jakość dostarczonych sadzonek powinna być zgodna z normą PN-R-67023 [3] i PN-R-67022 [2], właściwie oznaczone. Sadzonki drzew i krzewów powinny być prawidłowo uformowane z zachowaniem pokroju charakterystycznego dla gatunku i

odmiany oraz posiadać następujące cechy:

- pąk szczytowy przewodnika powinien być wyraźnie uformowany,
- przyrost ostatniego roku powinien wyraźnie i prosto przedłużać przewodnik,
- system korzeniowy powinien być skupiony i prawidłowo rozwinięty, na korzeniach szkieletowych powinny występować liczne zdrowe korzenie drobne,
- pędy korony u drzew i krzewów nie powinny być przycięte,
- pędy boczne korony drzewa powinny być równomiernie rozmieszczone, przewodnik powinien być praktycznie prosty

Wady niedopuszczalne:

- silne uszkodzenia mechaniczne roślin,
- odrosty podkładki poniżej miejsca szczepienia,
- ślady żerowania szkodników,
- oznaki chorobowe,
- zwiędnięcie i pomarszczenie kory na korzeniach i częściach naziemnych,
- martwice i pęknięcia kory,
- uszkodzenie pąka szczytowego przewodnika,
- dwupędowe korony drzew formy piennej
- uszkodzenie lub przesuszenie bryły korzeniowej,
- złe zrośnięcie odmiany szczepionej z podkładką.

Wymagania dotyczące sadzenia drzew i krzewów w grupach i pojedynczo:

- pora sadzenia powinna być dostosowana do formy - jesień lub wiosna,
- miejsce sadzenia - powinno być wyznaczone w terenie, zgodnie z dokumentacją projektową,
- doły pod drzewa powinny mieć średnicę minimum o 0,5m większą od średnicy bryły korzeniowej,
- doły pod drzewa powinny być wykonane przed przywiezieniem materiału roślinnego,
- roślina w miejscu sadzenia powinna znaleźć się na takiej samej głębokości na jakiej

rosła w szkółce; zbyt głębokie lub płytkie sadzenie utrudnia lub całkowicie uniemożliwia prawidłowy rozwój rośliny,

- należy zwrócić szczególną uwagę na korzenie okrężające się wokół szyjki korzeniowej, korzenie takie należy bezwzględnie usuwać,
- korzenie złamane i uszkodzone należy przed sadzeniem przyciąć,
- po umieszczeniu rośliny w dole korzenie należy równomiernie zasypać sypką ziemią,
- na spód należy nasypać warstwę urodzajną, a na wierzch warstwę podglebia. Po zasypaniu połowy dołu należy ziemię delikatnie ubić,
- należy uformować misę wokół pnia drzewa o średnicy 50–70cm,
- po posadzeniu rośliny należy obficie podlać,
- drzewa należy umocować za pomocą drewnianych palików (3 szt. na drzewo);

5. Trawnik z siewu

Projektowane trawniki należy wykonać siewem zgodnie ze sztuką ogrodniczą. Trawnik należy zakładać w sezonie wegetacyjnym najpóźniej do końca września. Ziemię wymieszać z nawozem mineralnym, zwałować, a następnie wysiać nasiona za pomocą siewnika. Po wysianiu nasion, w ilości zalecanej przez producenta, nasiona przykryć cienką warstwą gleby grabiąc sprężystymi grabiami i zwałować. Po tych czynnościach trawnik należy podlać rozproszonym strumieniem wody uważając, aby nie wypłukać nasion. Pierwsze koszenie trawy należy przeprowadzić, gdy źdźbła osiągną wysokość 8-10 cm – skrócenie o 1-1,5 cm. Następne koszenia wykonywać coraz niżej, aż do osiągnięcia żądanej wysokości koszenia – proponowane 3-3,5 cm.

6. Ściółkowanie rabat

Okółki po drzewami oraz nasadzenia krzewów oraz roślin okrywowych wyłożone geowłókniną. Jedynie na rabacie obsadzonej poziomką i barwinkiem nie stosować geowłókniny. Nasadzenia traw ozdobnych oraz zaprojektowanego labiryntu wyłożone

geowłókniną i wysypane żwirem rzeczny płukany o frakcji 8-16mm, warstwa gr. około 5cm.

7. Prace przygotowawcze

a) przygotowanie terenu

Po przeprowadzeniu planowanych robót ziemnych należy teren pod planowane rabaty oczyścić z resztek gruzu, śmieci, chwastów itp. We wszystkich rabatach należy zostawić 3-5 cm miejsca na ściółkowanie roślin. Przed sadzeniem roślin i wykonaniem trawników należy wykonać obrzeża trawnikowe typu EKO-BORD lub równoważne, oddzielające trawnik od projektowanych rabat i ułatwiające późniejszą pielęgnację zieleni.

b) sadzenie roślin

Wszystkie rośliny należy sadzić zgodnie ze sztuką ogrodniczą w celu zapewnienia im prawidłowego wzrostu i rozwoju. Rośliny sadzić w uprzednio przygotowane rabaty wyłożone włókną. Przy sadzeniu rośliny obficie podlać. Ewentualne złamane lub uszkodzone korzenie należy przed posadzeniem przyciąć.

8. Ogólne zalecenia pielęgnacyjne

a) cięcia krzewów

Do formowania przeznaczone zostały nasadzenia z gatunku ligustr pospolity 'Atrovirens'. Cięcia należy wykonywać kilka razy w ciągu sezonu wegetacyjnego, aby zadane kształty były zawsze czytelne. Krzewy liściaste przycinać zgodnie ze sztuką, aby uzyskane rośliny były odpowiednio zagęszczone oraz utrzymywały właściwe wymiary i formę. Dla krzewów kwitnących przeprowadzać cięcia w terminie zgodnym z wymaganiami poszczególnych gatunków tak, aby rośliny kwitły obficie i ewentualnie powtarzały kwitnienie

b) pielęgnacja roślin

Pielęgnacja nasadzeń polega na:

- regularnym odchwaszczaniu;
- regularnym nawożeniu dostosowanym do potrzeb roślin;
- usuwaniu odrostów korzeniowych - w razie potrzeby
- poprawianiu ukształtowanych wokół drzew mis - według potrzeb,
- uzupełnianiu palikowania i wiązań drzew - w razie potrzeby,
- usuwaniu przekwitłych kwiatostanów itp.,
- regularnych cięciach zagęszczających, pielęgnacyjnych i sanitarnych roślin
- regularnym przycinaniu krzewów formowanych
- oprysku w razie wystąpienia chorób i/lub szkodników - w razie potrzeby.

Wszelkie prace pielęgnacyjne należy prowadzić zgodnie ze sztuką ogrodniczą.

c) pielęgnacja trawników

Pielęgnacja trawników polega na:

- częstym i w regularnych odstępach czasu koszeniu dostosowanym do intensywności wzrostu trawnika (tj. min. raz w tygodniu w pełni sezonu wegetacyjnego),
- regularnym podlewaniu - szczególnie po założeniu,;
- regularnym odchwaszczaniu - chwasty trwałe w pierwszym roku należy usuwać ręcznie, środki chwastobójcze o selektywnym działaniu należy stosować z dużą ostrożnością i dopiero po upływie 6 miesięcy od założenia trawnika,
- regularnym nawożeniu - minimum 4 razy w sezonie wegetacyjnym, o składzie nawozu dostosowanym do pory roku,
- wertykulacji - raz w roku,
- aeracji - raz z w roku,
- uzupełnianiu i renowacji - w razie potrzeby

Wszelkie zabiegi pielęgnacyjne powinny być wykonywane zgodnie ze sztuką ogrodniczą.

SŁONECZNY PARK NA OŁTASZYNIE



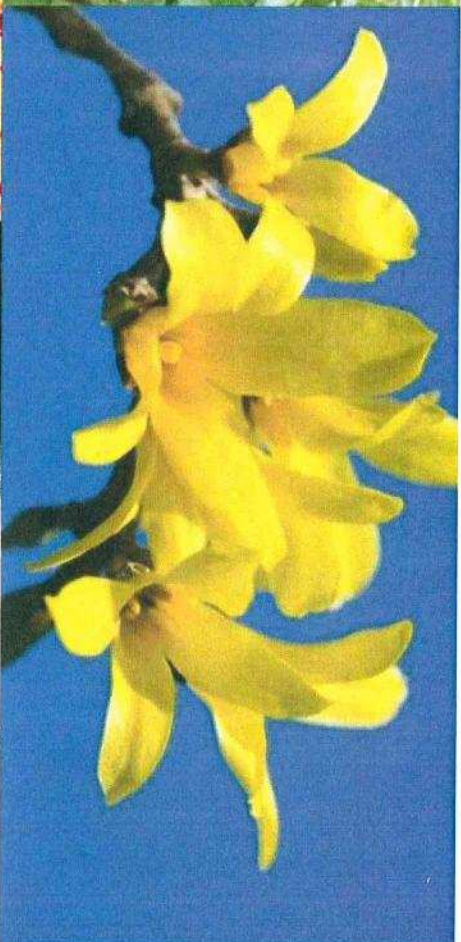
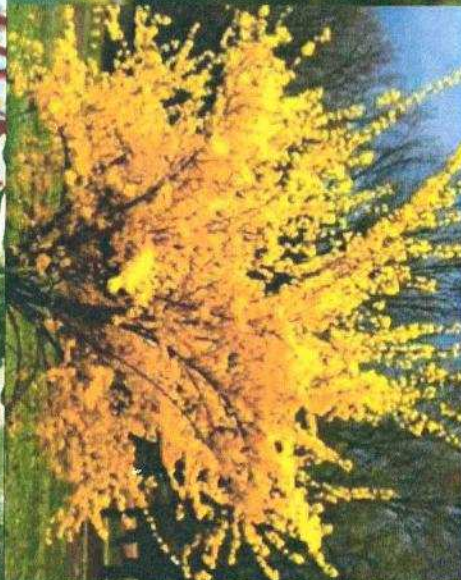
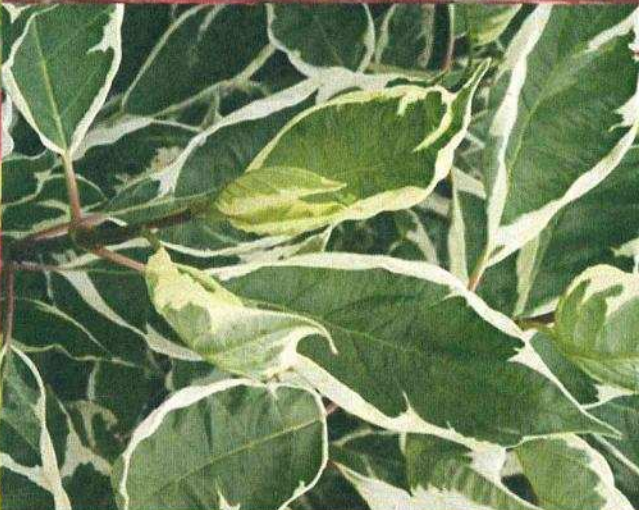
SŁONECZNY PARK NA OŁTASZYNIE



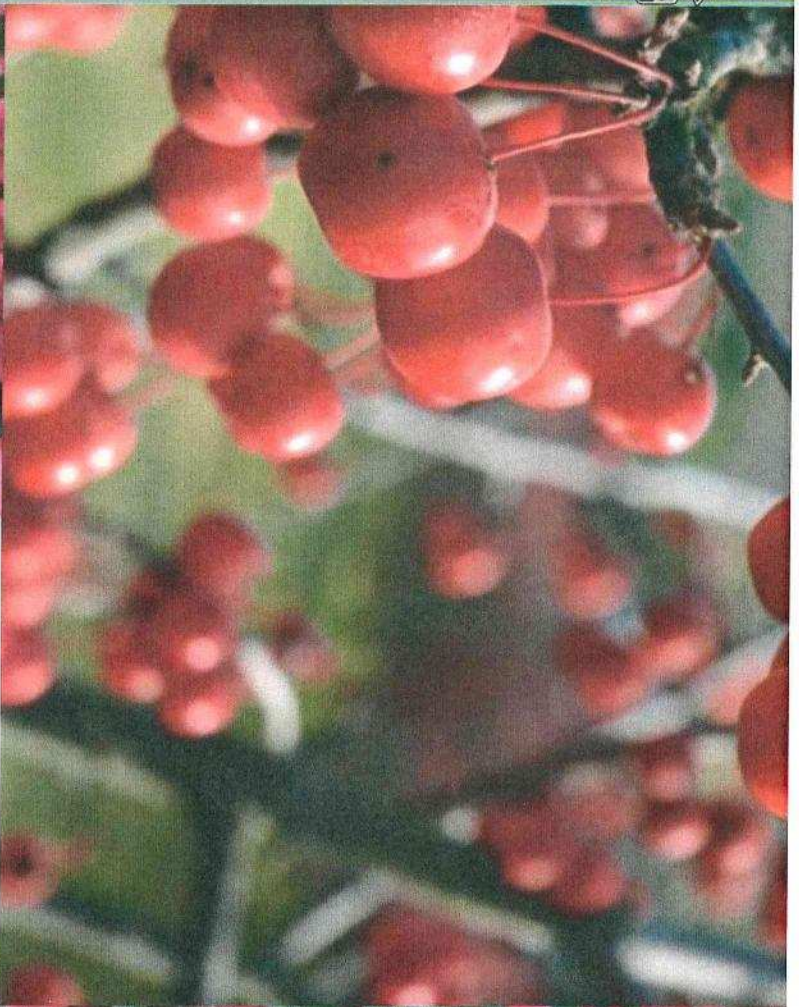
SŁONECZNY PARK NA OŁTASZYNIE



SŁONECZNY PARK NA OŁTASZYNIE



SŁONECZNY PARK NA OŁTASZYNIE



Skald 1:500



LEGENDA:

- 1. Zonas de recreación
- 2. Zonas de recreación
- 3. Zonas de recreación
- 4. Zonas de recreación
- 5. Zonas de recreación
- 6. Zonas de recreación
- 7. Zonas de recreación
- 8. Zonas de recreación
- 9. Zonas de recreación
- 10. Zonas de recreación
- 11. Zonas de recreación
- 12. Zonas de recreación
- 13. Zonas de recreación
- 14. Zonas de recreación
- 15. Zonas de recreación
- 16. Zonas de recreación
- 17. Zonas de recreación
- 18. Zonas de recreación
- 19. Zonas de recreación
- 20. Zonas de recreación
- 21. Zonas de recreación
- 22. Zonas de recreación
- 23. Zonas de recreación
- 24. Zonas de recreación
- 25. Zonas de recreación
- 26. Zonas de recreación
- 27. Zonas de recreación
- 28. Zonas de recreación
- 29. Zonas de recreación
- 30. Zonas de recreación
- 31. Zonas de recreación
- 32. Zonas de recreación
- 33. Zonas de recreación
- 34. Zonas de recreación
- 35. Zonas de recreación
- 36. Zonas de recreación
- 37. Zonas de recreación
- 38. Zonas de recreación
- 39. Zonas de recreación
- 40. Zonas de recreación
- 41. Zonas de recreación
- 42. Zonas de recreación
- 43. Zonas de recreación
- 44. Zonas de recreación
- 45. Zonas de recreación
- 46. Zonas de recreación
- 47. Zonas de recreación
- 48. Zonas de recreación
- 49. Zonas de recreación
- 50. Zonas de recreación
- 51. Zonas de recreación
- 52. Zonas de recreación
- 53. Zonas de recreación
- 54. Zonas de recreación
- 55. Zonas de recreación
- 56. Zonas de recreación
- 57. Zonas de recreación
- 58. Zonas de recreación
- 59. Zonas de recreación
- 60. Zonas de recreación
- 61. Zonas de recreación
- 62. Zonas de recreación
- 63. Zonas de recreación
- 64. Zonas de recreación
- 65. Zonas de recreación
- 66. Zonas de recreación
- 67. Zonas de recreación
- 68. Zonas de recreación
- 69. Zonas de recreación
- 70. Zonas de recreación
- 71. Zonas de recreación
- 72. Zonas de recreación
- 73. Zonas de recreación
- 74. Zonas de recreación
- 75. Zonas de recreación
- 76. Zonas de recreación
- 77. Zonas de recreación
- 78. Zonas de recreación
- 79. Zonas de recreación
- 80. Zonas de recreación
- 81. Zonas de recreación
- 82. Zonas de recreación
- 83. Zonas de recreación
- 84. Zonas de recreación
- 85. Zonas de recreación
- 86. Zonas de recreación
- 87. Zonas de recreación
- 88. Zonas de recreación
- 89. Zonas de recreación
- 90. Zonas de recreación
- 91. Zonas de recreación
- 92. Zonas de recreación
- 93. Zonas de recreación
- 94. Zonas de recreación
- 95. Zonas de recreación
- 96. Zonas de recreación
- 97. Zonas de recreación
- 98. Zonas de recreación
- 99. Zonas de recreación
- 100. Zonas de recreación