

Rewitalizacja podwórka Jedności Narodowej 45 i 45a.

Projekt ma na celu utworzenie zielonego zakątka na podwórku przy ul. Jedności Narodowej 45 i 45a. Ma to być miejsce gdzie można usiąść na chwilę, spotkać się z sąsiadem, nasypać ziarna ptakom, miejsce na które można z przyjemnością popatrzeć z okna. Mieszkańcy będą sami porządkować i utrzymywać ogród po jego założeniu. Koncepcję ogrodu wraz z oszacowaniem kosztów wykonała dla nas wrocławska firma LEDUM - OGRODY.

OPIS KONCEPCJI

Na terenie opracowania przewiduje się jeden ciąg pieszy pokryty nawierzchnią HanzaVia. Wzdłuż niego wyodrębniono półkoliste fragmenty, w których znajdują się ławki okolone nasadzeniami z niskich roślin. Miejsca pod ławkami również pokryte są nawierzchnią HanzaVia. Roślinność zostanie odgradzona od nawierzchni za pomocą obrzeży Ekobord. Między ostatnimi ławkami zaproponowano niewielkie stoliki trwale związane z gruntem.

Część terenu od strony miejsca na śmietniki zostanie zasłonięta ogrodzeniem panelowym z siatki. Wzdłuż niego zostaną posadzone kwitnące pnącza, które zasłonią całkowicie nieatrakcyjny widok na śmietniki. Projektowana roślinność obejmuje ceniolubne gatunki krzewów oraz bylin.

Przy ogrodzeniu znajdzie się żywopłot z cisu, który osłoni widok dzięki czemu podwórko będzie stanowiło zielone wnętrze. Przy nim zostanie posadzona Świdośliwa Lamarcka, której owoce są lubiane przez ptaki. Przed nią posadzone zostaną niskie byliny, między którymi można postawić wolno stojący karmnik dla ptaków oraz poidelko. Wzdłuż północno-zachodniej ściany budynku zostanie posadzona trzmielina pnąca,



Rysunek 1: Wizualizacja fragmentu zaznaczonego na planszy



Rysunek 2: Wizualizacja fragmentu podwórka zaznaczonego na planszy

która z czasem okryje elewację. Większość proponowanych roślin odznacza się atrakcyjnymi kwiatami w sezonie wiosenno letnim.

W drugiej części opracowywanego terenu, przewiduje się odsłonięcie nawierzchni z tzw. „kocich łbów”. Przejazd przez podwórko podkreślony jest poprzez pasy z kostki brukowej w kolorze brązowym. Kostka brukowa zostanie także użyta na fragmencie przy wjeździe do placu ze śmietnikami. Dzięki temu nawierzchnia na fragmencie narażonym na duże obciążenia (wjazd/wyjazd śmieciarki) nie będzie się odkształcała. W celu uatrakcyjnienia i zwiększenia powierzchni biologicznie czynnej zaprojektowano niewielkie rabaty z krzewami i roślinnością okrywową. W donicach pod murem zaproponowano nasadzenia z Hortensji bukietowych.

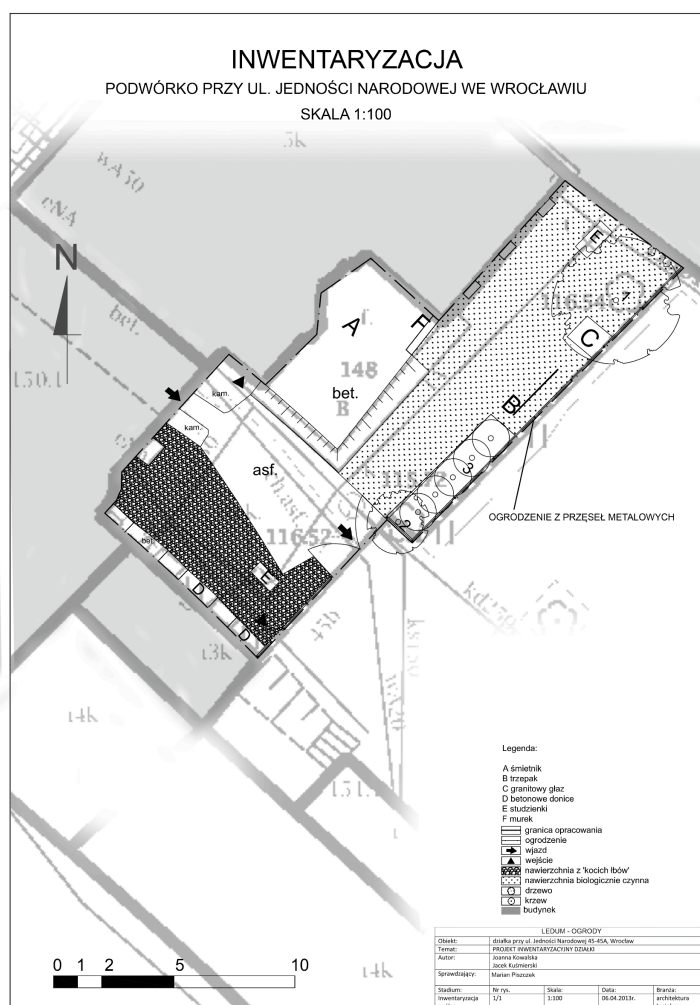
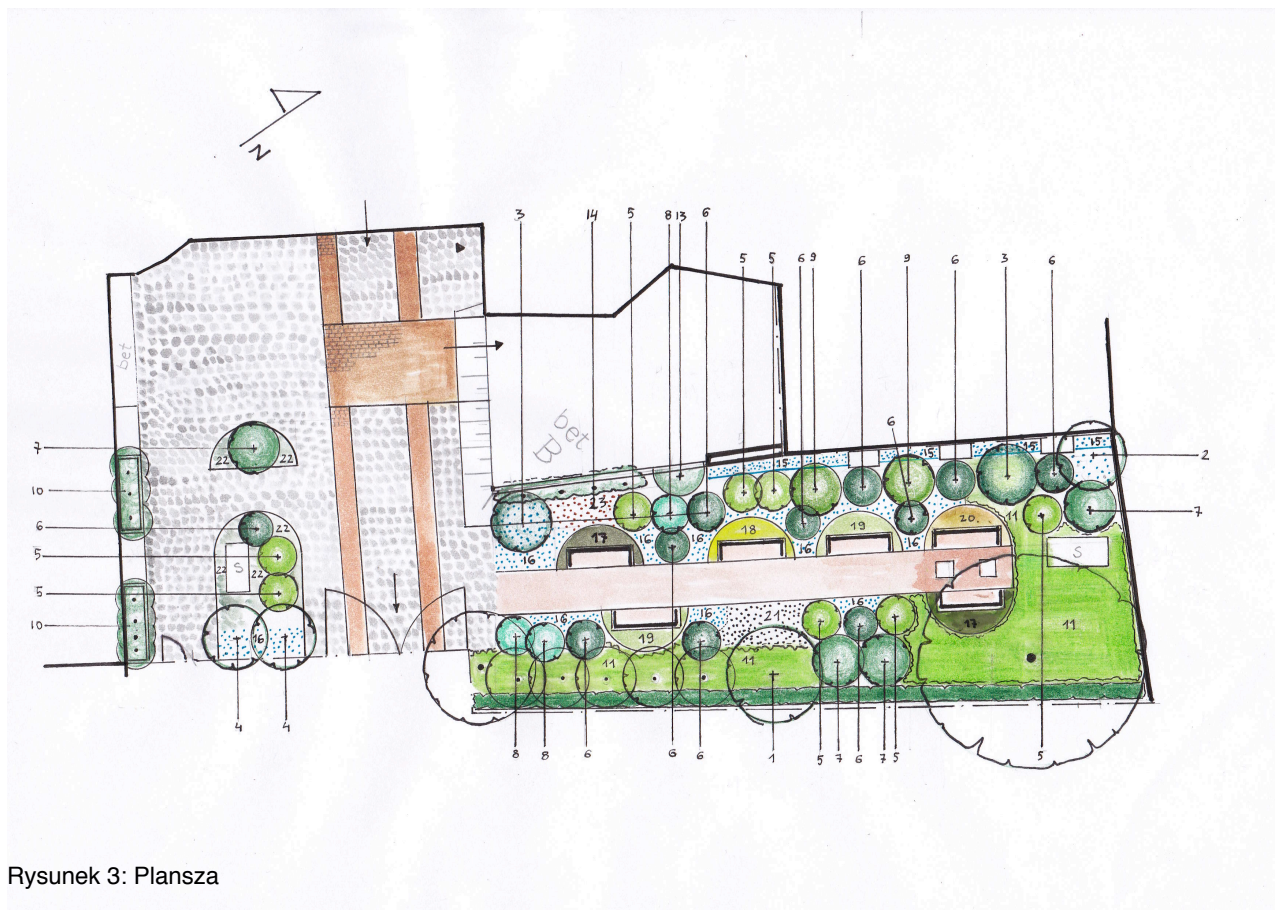


Tabela 1: Zestawienie roślin

LP	NAZWA POLSKA	NAZWA ŁACIŃSKA	LICZBA SZTUK
DRZEWA			
1	Świdośliwa Lamarcka	<i>Amelanchier lamarckii</i>	1
KRZEWY			
2	Jaśminowiec wonny	<i>Philadelphus coronarius</i>	1
3	Kalina sztywnolistna	<i>Viburnum rhytidophyllum</i>	2
4	Lilak pospolity	<i>Syringa vulgaris</i>	2
5	Lilak Meyera 'Palibin'	<i>Syringa Meyeri 'Palibin'</i>	8
6	Mahonia pospolita	<i>Mahonia aquifolium</i>	12
7	Krzewuszka cudowna	<i>Weigela florida</i>	4
8	Tawuła wczesna	<i>Spiraea x 'Arguta'</i>	3
9	Hortensja krzewiasta	<i>Hydrangea arborescens</i>	2
10	Hortensja bukietowa	<i>Hydrangea paniculata</i>	6
11	Śnieguliczka Chenaulta 'Hancock'	<i>Symphoricarpos x chenaultii 'Hancock'</i>	138
ŻYWOPŁOT			
12	Cis pospolity	<i>Taxus baccata</i>	155
PNĄCZA			
13	Hortensja pnąca	<i>Hydrangea petiolaris</i>	1
14	Wiciokrzew pomorski	<i>Lonicera periclymenum</i>	4
15	Trzmielina pnąca 'Emerald Gold'	<i>Euonymus fortunei 'Emerald Gold'</i>	25
16	Trzmielina pnąca 'Emerald Gaiety'	<i>Euonymus fortunei 'Emerald Gaiety'</i>	124
BYLINY			
17	Pragnia syberyjska	<i>Waldsteinia sibirica</i>	30
18	Turzyca Graya	<i>Carex grayi</i>	30
19	Epimedium	<i>Epimedium</i>	50
20	Sesleria	<i>Sesleria</i>	30
21	Bergenia sercowata	<i>Bergenia cordifolia</i>	30
22	Barwinek pospolity	<i>Vinca minor</i>	75
23	Tojeść orszelinowata	<i>Lysimachia clethroides</i>	30

Zestawienie nawierzchni:Nawierzchnia HanzaVia= 16,80m²Nawierzchnia z kostki brukowej= 15,20m²Nawierzchnia z kocich łbów= 48,95m²Powierzchnia ściółkowana korą= 89,00m²

Obrzeże typu Ekobord= 81mb

Tabela 2: Koszty

LP	NAZWA	WARTOŚĆ(PLN)
1	Rośliny (z transportem)	8500
2	Materiały pomocnicze dla roślin (substrat), ziemia, kora do ściółkowania	2500
3	Prace związane z przygotowaniem podłoża i posadzeniem roślin	7500
4	Rozbiórka (skucie) nawierzchni betonowych, muru itp. (z wywozem i utylizacją gruzu)	14000
5	Budowa nowych nawierzchni(z odsłonięciem starego bruku kamiennego) , budowa metalowego ogrodzenia wokół śmietnika	25000
6	Ławki, poidelka dla ptaków, karmniki (z transportem i montażem)	14000
7	Budowa nawierzchni śmietnika	8000
	Razem	79500

Uwaga: Podane ceny są cenami netto (VAT na poz. 1, 2, 3 wynosi 8 %, na pozostałe 23 %)