



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 1 czerwca 2015 r.

Poz. 2398

UCHWAŁA NR X/177/15 RADY MIEJSKIEJ WROCŁAWIA

z dnia 21 maja 2015 r.

w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości stanowiących wsparcie dla przedsiębiorców prowadzących działalność na terenie Wrocławia udzielane jako inwestycyjna i operacyjna pomoc publiczna na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, z późn. zm.¹⁾), w związku z art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r. poz. 849 oraz z 2015 r. poz. 528) Rada Miejska Wrocławia uchwala, co następuje:

§ 1. Na zasadach szczegółowo określonych w niniejszej uchwale, zwalnia się z podatku od nieruchomości budynki i budowle, w ramach pomocy na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną, stanowiącą pomoc publiczną, udzielaną w formie pomocy inwestycyjnej lub pomocy operacyjnej, przedsiębiorcom prowadzącym działalność na terenie Wrocławia.

§ 2. Pomoc na podstawie niniejszej uchwały będzie udzielana zgodnie z przepisami rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187.1 z 26.06.2014), zwanego dalej „rozporządzeniem Komisji nr 651/2014” oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 stycznia 2015 r. w sprawie warunków udzielania zwolnień z podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną, pomoc na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego, pomoc na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną oraz pomoc na infrastrukturę lokalną (Dz. U. z 2015 r. poz. 174), zwanego dalej „rozporządzeniem Rady Ministrów” oraz, z uwzględnieniem szczegółowych uregulowań niniejszej uchwały.

§ 3. 1. Pomoc udzielana na podstawie niniejszej uchwały może być obliczana:

- 1) w przypadku pomocy inwestycyjnej - w odniesieniu do kosztów inwestycji w rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne;
 - 2) w przypadku pomocy operacyjnej – w odniesieniu do kosztów bieżącej działalności, związanej z realizacją przedsięwzięć, o których mowa w § 10 ust. 1.
2. Wartość pomocy udzielonej danemu przedsiębiorcy na podstawie niniejszej uchwały nie może przekroczyć równowartości 1 mln euro.

§ 4. 1. Ogólne warunki dopuszczalności pomocy na podstawie niniejszej uchwały:

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013 r. poz. 645 i 1318 oraz z 2014 r. poz. 379 i 1072.

²⁾Zmiany tekstu wymienionego rozporządzenia zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 254, poz. 1704.

³⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2012 r. poz. 848, 1101, 1342 i 1529,

- 1) dokonanie, przed rozpoczęciem inwestycji, o których mowa w § 8 lub § 9 pisemnego zgłoszenia Prezydentowi Wrocławia zamiaru korzystania z pomocy, przy czym wniosek musi być doręczony do Biura Sportu, Turystyki i Rekreacji w Urzędzie Miejskim Wrocławia oraz musi zawierać co najmniej informacje, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu;
- 2) dokonanie, przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięć, o których mowa w § 10 ust. 1 (w przypadku pomocy operacyjnej) pisemnego zgłoszenia Prezydentowi Wrocławia zamiaru korzystania z pomocy, przy czym wniosek musi być doręczony do Biura Sportu, Turystyki i Rekreacji w Urzędzie Miejskim Wrocławia oraz musi zawierać co najmniej informacje, o których mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu;
- 3) poniesienie, po dniu wejścia w życie niniejszej uchwały, kosztów, o których mowa w § 3 ust. 1 pkt 1 lub 2;
- 4) przedłożenie dokumentów i oświadczeń wymaganych zgodnie z postanowieniami § 14 ust. 1, w terminie do roku od dnia zakończenia inwestycji – w przypadku pomocy inwestycyjnej lub zgodnie z postanowieniami § 14 ust. 2 w terminie do roku od dnia poniesienia kosztów bieżącej działalności za okres pierwszych trzech miesięcy, o której mowa w § 10 ust. 1, w związku z którą dokonane zostało zgłoszenie zamiaru korzystania z pomocy – w przypadku pomocy operacyjnej.

2. Wniosek, o którym mowa w ust. 1 pkt 1 niniejszego paragrafu, na podstawie § 12 ust. 2 rozporządzenia Rady Ministrów powinien zawierać:

- 1) nazwę przedsiębiorstwa;
- 2) informację o jego wielkości (zgodnie z postanowieniem załącznika nr I do rozporządzenia Komisji nr 651/2014);
- 3) opis projektu, w tym daty jego rozpoczęcia i zakończenia;
- 4) lokalizację projektu;
- 5) wykaz kosztów projektu;
- 6) rodzaj pomocy oraz kwotę finansowania publicznego, potrzebnego do realizacji projektu.

3. Wniosek, o którym mowa w ust. 1 pkt 2 niniejszego paragrafu, na podstawie § 12 ust. 7 rozporządzenia Rady Ministrów powinien zawierać:

- 1) nazwę przedsiębiorstwa;
- 2) informację o jego wielkości (zgodnie z postanowieniem załącznika nr I do rozporządzenia Komisji nr 651/2014);
- 3) wykaz kosztów projektu.

§ 5. 1. Pomoc udzielana na podstawie niniejszej uchwały nie może być udzielana przedsiębiorcom znajdującym się w trudnej sytuacji, tj. wobec których zachodzi co najmniej jedna z okoliczności wskazanych w art. 2 pkt 18 rozporządzenia Komisji nr 651/2014.

2. Pomoc udzielana na podstawie niniejszej uchwały nie może być udzielana przedsiębiorcom, na których ciąży obowiązek zwrotu pomocy wynikający z wcześniejszej decyzji Komisji UE uznającej pomoc za niezgodną z prawem i z rynkiem wewnętrznym.

3. Pomoc inwestycyjna na podstawie niniejszej uchwały nie może być udzielona w przypadku nabycia infrastruktury sportowej lub wielofunkcyjnej infrastruktury rekreacyjnej na rynku wtórnym.

§ 6. Pomocy udzielanej na podstawie niniejszej uchwały nie stosuje się do budynków lub ich części oraz budowli lub ich części będących w posiadaniu podatników, którzy zalegają z zapłatą podatków lub opłat stanowiących dochód Gminy Wrocław.

§ 7. Przedsiębiorca nabywa prawo do pomocy:

- 1) w przypadku pomocy inwestycyjnej - z dniem rozpoczęcia prac nad realizacją nowej inwestycji;
- 2) w przypadku pomocy operacyjnej - z chwilą rozpoczęcia ponoszenia kosztów bieżącej działalności związanych z realizacją przedsięwzięć, o których mowa w § 10 ust. 1 oraz której dotyczyło zgłoszenie zamiaru korzystania z pomocy.

§ 8. 1. Zwalnia się w całości z podatku od nieruchomości, w ramach pomocy inwestycyjnej, nowo wybudowane lub zakupione na rynku pierwotnym budynki lub budowle stanowiące ogólnodostępną infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną:

- 1) na okres 15 lat - w przypadku infrastruktury sportowej i wielofunkcyjnej infrastruktury rekreacyjnej należącej do jednej z następujących kategorii:
 - a) baseny odkryte/kapieliska,
 - b) lodowiska,
 - c) boiska o nawierzchni sztucznej bądź naturalnej,
 - d) strzelnice sportowe,
 - e) przystanie rzeczne,
 - f) infrastruktura wykorzystywana do sportów wodnych;
- 2) na okres 10 lat - w przypadku infrastruktury sportowej i wielofunkcyjnej infrastruktury rekreacyjnej należącej do jednej z następujących kategorii:
 - a) baseny kryte,
 - b) hale sportowe przeznaczone do gier zespołowych,
 - c) korty tenisowe odkryte,
 - d) parki linowe;
- 3) na okres 6 lat - w przypadku infrastruktury sportowej i wielofunkcyjnej infrastruktury rekreacyjnej należącej do jednej z następujących kategorii:
 - a) korty tenisowe kryte,
 - b) ścianki wspinaczkowe plenerowe,
 - c) kompleksy kempingowe;
- 4) na okres 3 lat - w przypadku infrastruktury sportowej i wielofunkcyjnej infrastruktury rekreacyjnej należącej do jednej z następujących kategorii:
 - a) hale sportowe wykorzystywane do uprawiania sportów indywidualnych (w szczególności: squash, badminton),
 - b) siłownie;
- 5) na okres 3 lat pod warunkiem poniesienia nakładów w wysokości co najmniej 10 tys. zł na realizację inwestycji obejmującej wybudowanie infrastruktury (budynku lub budowli) i jej wykorzystanie na cele związane z organizacją 10. edycji igrzysk sportów nieolimpijskich World Games 2017.

2. W przypadku pomocy inwestycyjnej, o której mowa w ust. 1, zwolnienie z podatku od nieruchomości nowo wybudowanych budynków lub budowli, przysługuje począwszy od dnia powstania obowiązku podatkowego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych – po uzupełnieniu przez przedsiębiorcę wymaganych oświadczeń i dokumentów, o których mowa w § 14 i potwierdzeniu spełnienia przez niego warunków uzyskania pomocy publicznej na podstawie niniejszej uchwały.

§ 9. 1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości, w ramach pomocy inwestycyjnej, do 50 m² powierzchni użytkowej zmodernizowanych budynków lub zmodernizowane budowle stanowiące infrastrukturę sportową lub wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną. Warunkiem uzyskania zwolnienia jest poniesienie nakładów na modernizację w wysokości co najmniej 5 tys. złotych. Za każde kolejne zainwestowane 5 tys. złotych zwalnia się dodatkowo do 50 m² powierzchni użytkowej budynków lub ich części.

2. Okres zwolnienia, o którym mowa w ust. 1 wynosi:

- 1) 1 rok – jeżeli wartość inwestycji jest mniejsza lub równa 50 tys. złotych;
- 2) 3 lata - jeżeli wartość inwestycji przekracza 50 tys. złotych.

3. W przypadku pomocy inwestycyjnej, o której mowa w ust. 1, w odniesieniu do przedmiotów opodatkowania objętych obowiązkiem podatkowym w dniu zakończenia inwestycji oraz dokonania zgłoszenia i uzupełnienia dokumentów i oświadczeń, zgodnie z treścią § 14 ust. 1 niniejszej uchwały, zwolnienie przysługuje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpi potwierdzenie spełnienia przez przedsiębiorcę warunków uzyskania pomocy publicznej na podstawie niniejszej uchwały.

§ 10. 1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości, w ramach pomocy operacyjnej, części budynków lub budowli, stanowiące infrastrukturę sportową wykorzystywaną na:

- 1) działalność związaną ze szkoleniem dzieci i młodzieży w zakresie sportu, prowadzoną przez osoby koordynujące (wykwalifikowanego trenera lub instruktora sportu);
- 2) cele związane z organizacją zawodów w ramach 10. edycji igrzysk sportów nieolimpijskich World Games 2017.

2. Zwolnienie, o którym mowa w ust. 1 powyżej przysługuje przez okres faktycznego prowadzenia działalności, o której mowa w ust. 1, przy czym skorzystanie ze zwolnienia jest możliwe po uzupełnieniu przez przedsiębiorcę wymaganych oświadczeń i dokumentów, o których mowa w § 14 i potwierdzeniu spełnienia przez niego warunków do uzyskania pomocy publicznej na podstawie niniejszej uchwały.

3. Zwolnieniu podlega ta część powierzchni użytkowej budynku lub budowla lub jej części, które są wykorzystywane na cele prowadzenia działalności, o której mowa w ust. 1, z zastrzeżeniem ust. 4.

4. W przypadku, gdy dany budynek lub budowla lub ich części są wykorzystywane również na potrzeby prowadzenia innej działalności niż działalność, o której mowa w ust. 1, wielkość powierzchni użytkowej budynku lub część budowli podlegającej zwolnieniu ustala się w sposób proporcjonalny z zastosowaniem wskaźnika odpowiadającego proporcji czasu wykorzystywania tej infrastruktury na działalność, o której mowa w ust. 1 do całkowitego czasu wykorzystywanego w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą.

5. Przez okres roku od dnia potwierdzenia spełnienia przez przedsiębiorcę warunków do uzyskania pomocy publicznej na podstawie niniejszej uchwały, pomoc operacyjna udzielana jest na podstawie szacunku wynikającego z proporcjonalnego odniesienia przedstawionych przez przedsiębiorcę informacji, dotyczących wskaźników tej działalności osiągniętych w pierwszych trzech miesiącach jej prowadzenia (w tym precyzyjnej koszty realizacji przedsięwzięć, o których mowa w § 10 ust. 1).

6. Pomoc operacyjna w kolejnych latach realizacji przedsięwzięć, o których mowa w § 10 ust. 1 będzie potwierdzana w oparciu o przedkładane corocznie przez beneficjenta pomocy informacje dotyczące rocznych kosztów realizacji tych przedsięwzięć oraz o czasie wykorzystywania infrastruktury na ich potrzeby oraz na potrzeby innej działalności. Beneficjenci pomocy zobowiązani są przedkładać niezbędne informacje (na podstawie wzoru stanowiącego załącznik nr 8 do niniejszej uchwały) w terminie do dziesiątego dnia miesiąca przypadającego po upływie każdego okresu obejmującego kolejne 12 miesięcy realizacji przedsięwzięć, o których mowa w § 10.

§ 11. 1. Do kosztów inwestycji w rzeczowe aktywa trwałe i wartości niematerialne i prawne, kwalifikujących się do objęcia pomocą w przypadku pomocy inwestycyjnej, zalicza się koszty, o których mowa w § 5 ust. 4 pkt 1 rozporządzenia Rady Ministrów.

2. Do kosztów bieżącej działalności, kwalifikujących się do objęcia pomocą w przypadku pomocy operacyjnej, zalicza się koszty bieżącej działalności, o których mowa w § 5 ust. 4 pkt 2 rozporządzenia Rady Ministrów.

§ 12. Warunkiem udzielenia pomocy na podstawie niniejszej uchwały, jest nieprzekroczenie intensywności pomocy lub wartości pomocy, o której mowa w § 11 ust. 5 rozporządzenia Rady Ministrów z zastrzeżeniem, że maksymalna kwota pomocy stanowi 80% kosztów kwalifikowalnych.

§ 13. 1. Ustalając próg maksymalnej intensywności pomocy, uwzględnia się całkowitą kwotę pomocy państwa dla działania, projektu lub przedsięwzięcia objętego pomocą.

2. W przypadku gdy finansowanie Unii, zarządzane centralnie przez instytucje, agencje, wspólne przedsięwzięcia lub inne organy Unii, które nie znajduje się bezpośrednio ani pośrednio pod kontrolą państwa członkowskiego, jest połączone z pomocą państwa, do określenia, czy przestrzegane są progi powodujące obowiązek zgłoszenia i maksymalne intensywności pomocy, uwzględnia się wyłącznie pomoc państwa, pod warunkiem że łączna kwota finansowania publicznego przyznanego w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikowalnych nie przekracza najkorzystniejszej stopy finansowania określonej przez obowiązujące przepisy prawa Unii.

3. Warunkiem udzielenia pomocy na podstawie niniejszej uchwały jest przestrzeganie zasad kumulacji pomocy, określonych w art. 8 rozporządzenia Komisji nr 651/2014.

4. Pomocy udzielonej na podstawie niniejszej uchwały nie można kumulować z pomocą de minimis w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikowalnych, jeżeli skutkiem takiej kumulacji byłoby przekroczenie poziomu intensywności pomocy określonego w § 12 niniejszej uchwały.

§ 14. 1. Przedsiębiorca ubiegający się o pomoc na podstawie § 8 lub § 9 niniejszej uchwały lub ich następcy prawni, po zrealizowaniu nowej inwestycji lub dokonaniu modernizacji budynków lub budowli, zobowiązany jest przedłożyć:

- 1) informacje, o których mowa w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez przedsiębiorcę ubiegającego się o pomoc inną niż pomoc de minimis lub pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie (Dz. U. z 2010 Nr 53, poz. 312 ze zm.²⁾) – na podstawie wzoru określonego w tym rozporządzeniu;
- 2) pozwolenie na użytkowanie budynków lub ich części lub budowli stanowiących nową inwestycję, jeżeli wymagają tego przepisy prawa budowlanego;
- 3) tytuł prawny do nieruchomości;
- 4) oświadczenie o wartości nowej inwestycji (w przypadku pomocy inwestycyjnej) wynikające z kosztorysu powykonawczego oraz o wysokości kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą publiczną – na podstawie wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;
- 5) informację o podstawach opodatkowania podatkiem od nieruchomości w zakresie dotyczącym nowej inwestycji lub zmodernizowanego budynku lub budowli – na podstawie wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do niniejszej uchwały;
- 6) oświadczenie przedsiębiorcy w przedmiocie nieznajdowania się w trudnej sytuacji i braku orzeczenia wobec przedsiębiorcy obowiązku zwrotu pomocy – na podstawie wzoru stanowiącego załącznik nr 5 do uchwały;
- 7) oświadczenie o dacie rozpoczęcia inwestycji – na podstawie wzoru stanowiącego załącznik nr 6 do uchwały;
- 8) zestawienie kosztów kwalifikowanych poniesionych na realizację nowej inwestycji, w związku z którą ma być udzielona pomoc na podstawie niniejszej uchwały, wskazujące okres ich ponoszenia – na podstawie wzoru stanowiącego załącznik nr 9 do uchwały;
- 9) kopię dziennika budowy, jeżeli przepisy prawa budowlanego wymagają jego prowadzenia;
- 10) oświadczenie w przedmiocie dostępności infrastruktury sportowej i wielofunkcyjnej infrastruktury rekreacyjnej - na podstawie wzoru stanowiącego załącznik nr 11 do uchwały.

2. Przedsiębiorca ubiegający się o pomoc operacyjną na podstawie § 10 ust. 1 uchwały lub jego następcę prawnego, po poniesieniu - w okresie pierwszych trzech miesięcy - kosztów związanych z realizacją przedsięwzięć, o których mowa w § 10 ust. 1 oraz w związku z którymi złożone zostało zgłoszenie zamiaru korzystania z pomocy, zobowiązany jest przedłożyć:

- 1) informacje, o których mowa w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez przedsiębiorcę ubiegającego się o pomoc inną niż pomoc de minimis

²⁾ Zmiany tekstu wymienionego rozporządzenia zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 254, poz. 1704.

lub pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie (Dz. U. z 2010 Nr 53, poz. 312 ze zm.) – na podstawie wzoru określonego w tym rozporządzeniu;

- 2) oświadczenie precyzujące daty oraz wysokość kosztów ponoszonych w związku z realizacją przedsięwzięć, o których mowa w § 10 ust. 1 w pierwszych trzech miesiącach ich realizacji oraz o deklarowanym okresie realizacji tych przedsięwzięć – na podstawie wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszej uchwały;
- 3) informację o podstawach opodatkowania podatkiem od nieruchomości całej nieruchomości lub budowli wykorzystywanej jako infrastruktura sportowa – na podstawie wzoru stanowiącego załącznik nr 4 do niniejszej uchwały;
- 4) oświadczenie przedsiębiorcy w przedmiocie nieznajdowania się w trudnej sytuacji i braku orzeczenia wobec przedsiębiorcy obowiązku zwrotu pomocy – na podstawie wzoru stanowiącego załącznik nr 5 do uchwały;
- 5) oświadczenie o dacie rozpoczęcia realizacji przedsięwzięcia, tj. o dacie poniesienia pierwszych kosztów bieżącej działalności, w związku z którą zgłaszany był zamiar korzystania z pomocy – na podstawie wzoru stanowiącego załącznik nr 7 do uchwały;
- 6) informację precyzującą czas wykorzystania (w ujęciu miesięcznym) budynku lub budowli lub ich części na potrzeby realizacji przedsięwzięć, o których mowa w § 10 ust. 1 oraz na potrzeby innej działalności – na podstawie wzoru stanowiącego załącznik nr 8 do niniejszej uchwały;
- 7) zestawienie kosztów kwalifikowanych poniesionych na realizację przedsięwzięć, w związku z którą ma być udzielona pomoc operacyjna na podstawie niniejszej uchwały – na podstawie wzoru stanowiącego załącznik nr 10 do uchwały;
- 8) oświadczenie w przedmiocie dostępności infrastruktury sportowej i wielofunkcyjnej infrastruktury rekreacyjnej - na podstawie wzoru stanowiącego załącznik nr 11 do uchwały.

3. Po potwierdzeniu spełnienia warunków do uzyskania pomocy beneficjent pomocy, udzielonej na podstawie niniejszej uchwały, ma możliwość złożenia korekty deklaracji dotyczącej podatku od nieruchomości.

§ 15.1. Przedsiębiorca ubiegający się o pomoc publiczną na podstawie niniejszej uchwały zgłasza Prezydentowi Wrocławia zamiar korzystania z pomocy na podstawie niniejszej uchwały oraz przedkłada niezbędne dokumenty i oświadczenia, o których mowa w § 14 ust. 1 lub ust. 2 niniejszej uchwały za pośrednictwem Biura Sportu, Turystyki i Rekreacji Urzędu Miejskiego Wrocławia.

2. Potwierdzenie spełnienia przez przedsiębiorcę warunków do uzyskania pomocy publicznej na podstawie niniejszej uchwały nastąpi po zasięgnięciu opinii Dyrektora Biura Sportu, Turystyki i Rekreacji Urzędu Miejskiego Wrocławia, dotyczącej w szczególności odpowiedniej kwalifikacji inwestycji zrealizowanej przez danego przedsiębiorcę, do jednej z kategorii, o której mowa w § 8 lub § 9 (w przypadku pomocy inwestycyjnej) lub dotyczącej weryfikacji realizacji przez przedsiębiorcę przedsięwzięcia, o którym mowa w § 10 niniejszej uchwały (w przypadku pomocy operacyjnej) oraz analizy kosztów, w odniesieniu do których pomoc udzielana jest na podstawie niniejszej uchwały. W kolejnych latach przysługiwania zwolnienia podatkowego w ramach pomocy operacyjnej przysługującej na podstawie niniejszej uchwały - po zasięgnięciu opinii Dyrektora Biura Sportu, Turystyki i Rekreacji Urzędu Miejskiego Wrocławia - przekazane zostaną przedsiębiorcy aktualne założenia dotyczące przysługującej pomocy w oparciu o przekazywane przez beneficjenta corocznie informacje dot. wskaźników realizacji przedsięwzięć, o których mowa w § 10 ust. 1.

§ 16.1. Beneficjenci pomocy w okresie korzystania ze zwolnienia od podatku od nieruchomości na podstawie niniejszej uchwały, do 15 stycznia każdego roku zobowiązani są przedstawiać informację o innej pomocy publicznej otrzymanej na inwestycje lub przedsięwzięcia, w związku z którymi przedsiębiorca otrzymał pomoc na podstawie niniejszej uchwały, w oparciu o informację określoną w części E załącznika do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez przedsiębiorcę ubiegającego się o pomoc inną niż pomoc de minimis lub pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie, o którym mowa w § 14 niniejszej uchwały.

2. W przypadku otrzymania w trakcie roku pomocy publicznej ponad dopuszczalną intensywność, beneficjent zobowiązany jest do zwrotu kwoty stanowiącej nadwyżkę pomocy publicznej ponad dopuszczalną intensywność, w terminie do 31 grudnia danego roku podatkowego, na zasadach przewidzianych w przepisach o pomocy publicznej dla przedsiębiorców, poprzez zapłatę podatku od nieruchomości wraz z odsetkami, zgodnie z procedurą określoną w przepisach ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku - Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2012 r. poz. 749, z późn. zm.³⁾).

3. Organ podatkowy ma prawo do przeprowadzania kontroli w zakresie przestrzegania przez beneficjentów pomocy warunków udzielenia zwolnienia od podatku od nieruchomości i obowiązków zawartych w niniejszej uchwale, w tym także sprawdzania zgodności ze stanem faktycznym dokumentów i informacji składanych przez przedsiębiorców.

4. Beneficjent pomocy jest zobowiązany powiadomić pisemnie Prezydenta Wrocławia o utracie prawa do zwolnienia od podatku od nieruchomości na podstawie niniejszej uchwały - w terminie 14 dni od dnia powstania okoliczności powodujących jego utratę.

5. W przypadku utraty prawa do zwolnienia od podatku od nieruchomości, beneficjent zobowiązany jest do zwrotu całości otrzymanej pomocy poprzez zapłatę podatku od nieruchomości wraz z odsetkami, zgodnie z procedurą określoną w przepisach ww. ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku - Ordynacja podatkowa.

§ 17. Wielkość środków przeznaczonych na udzielenie pomocy na podstawie niniejszej uchwały nie może przekroczyć kwoty 100 mln zł.

§ 18. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Wrocławia.

§ 19. Uchwała obowiązuje do dnia 31 grudnia 2020 roku.

§ 20. Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej Wrocławia:
J. Ossowski

³⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2012 r. poz. 848, 1101, 1342 i 1529, z 2013 r. poz. 35, 985, 1027, 1036, 1145, 1149, 1289 i 1313, z 2014 r. poz. 183, 567, 915, 1171, 1215, 1328 i 1644 oraz z 2015 r. poz. 211.

Załącznik nr 1 do uchwały nr X/177/15
Rady Miejskiej Wrocławia
z dnia 21 maja 2015 r.

.....
(imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy)

.....
(adres zamieszkania / siedziba przedsiębiorcy)

Prezydent Wrocławia

OŚWIADCZENIE
(pomoc inwestycyjna)

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 16 ust. 1 pkt 4 uchwały w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości stanowiących wsparcie dla przedsiębiorców prowadzących działalność na terenie Wrocławia udzielane jako inwestycyjna i operacyjna pomoc publiczna na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną oświadczam, że:

- 1) wartość nowej inwestycji, o której mowa w §10/§11* uchwały wynosi łącznie zł,
2) koszty kwalifikujące się do objęcia pomocą na nową inwestycję wynoszą..... zł.

Kwota wykazana w oświadczeniu dotyczy kosztów inwestycyjnych poniesionych po dniu złożenia wniosku o pomoc publiczną oraz po dniu wejścia w życie uchwały nr

.....

data

.....

podpis przedsiębiorcy
lub osoby upoważnionej

* niepotrzebne skreślić

Załącznik nr 2 do uchwały nr X/177/15
Rady Miejskiej Wrocławia
z dnia 21 maja 2015 r.

.....
(imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy)

.....
(adres zamieszkania / siedziba przedsiębiorcy)

Prezydent Wrocławia

OŚWIADCZENIE
(pomoc operacyjna)

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 14 ust. 2 pkt 2 uchwały w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości stanowiących wsparcie dla przedsiębiorców prowadzących działalność na terenie Wrocławia udzielane jako inwestycyjna i operacyjna pomoc publiczna na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną oświadczam, że w związku z realizacją przedsięwzięcia, o którym mowa w § 10 ust. 1 uchwały – tj.:

.....
.....
.....
.....

(opis przedsięwzięcia)

w okresie pierwszych trzech miesięcy – tj. w okresie od do

reprezentowany przeze mnie podmiot poniósł koszty kwalifikowane w wysokości: zł,

Jednocześnie deklaruję, że będę realizował ww. przedsięwzięcie w okresie do

Kwota wykazana w oświadczeniu dotyczy kosztów poniesionych po dniu złożenia wniosku o pomoc publiczną oraz po dniu wejścia w życie uchwały nr

.....

data

.....

podpis przedsiębiorcy
lub osoby upoważnionej

Załącznik nr 3 do uchwały nr X/177/15
Rady Miejskiej Wrocławia
z dnia 21 maja 2015 r.

.....
(imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy)

.....
(adres zamieszkania / siedziba przedsiębiorcy)

Prezydent Wrocławia

**OŚWIADCZENIE W PRZEDMIOCIE PODSTAW OPODATKOWANIA PODATKIEM OD
NIERUCHOMOŚCI W ZAKRESIE NOWEJ INWESTYCJI/ MODERNIZACJI
(pomoc inwestycyjna)**

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 14 ust. 1 pkt 5 uchwały w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości stanowiących wsparcie dla przedsiębiorców prowadzących działalność na terenie Wrocławia udzielane jako inwestycyjna i operacyjna pomoc publiczna na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną oświadczam, że:

- 1) wielkość powierzchni użytkowej infrastruktury sportowej lub wielofunkcyjną infrastruktury rekreacyjnej związanej z nową inwestycją / z przeprowadzoną modernizacją, stanowiącej podstawę opodatkowania, wynosi m²,
- 2) wartość budowli stanowiących infrastrukturę sportową lub wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną związaną z nową inwestycją / z przeprowadzoną modernizacją, stanowiącą podstawę opodatkowania, wynosi zł.

.....
data

.....
podpis przedsiębiorcy
lub osoby upoważnionej

Załącznik nr 4 do uchwały nr X/177/15
Rady Miejskiej Wrocławia
z dnia 21 maja 2015 r.

.....
(imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy)

.....
(adres zamieszkania / siedziba przedsiębiorcy)

Prezydent Wrocławia

**OŚWIADCZENIE W PRZEDMIOCIE PODSTAW OPODATKOWANIA PODATKIEM
OD NIERUCHOMOŚCI W ZAKRESIE POMOCY OPERACYJNEJ
(pomoc operacyjna)**

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 14 ust. 2 pkt 6 uchwały w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości stanowiących wsparcie dla przedsiębiorców prowadzących działalność na terenie Wrocławia udzielane jako inwestycyjna i operacyjna pomoc publiczna na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną oświadczam, że:

- 1) wielkość powierzchni zajętej na infrastrukturę sportową, stanowiącej podstawę opodatkowania, wynosi m²,
- 2) oświadczam, że wartość budowli stanowiących infrastrukturę sportową stanowiącą podstawę opodatkowania, wynosi zł.

.....
data

.....
podpis przedsiębiorcy
lub osoby upoważnionej

Załącznik nr 5 do uchwały nr X/177/15
Rady Miejskiej Wrocławia
z dnia 21 maja 2015 r.

.....
(imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy)

.....
(adres zamieszkania / siedziba przedsiębiorcy)

Prezydent Wrocławia

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że reprezentowany przeze mnie podmiot – tj.:

.....
.....

(nazwa przedsiębiorcy)

nie jest przedsiębiorstwem znajdującym się w trudnej sytuacji w rozumieniu art. 2 pkt 18 rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187.1 z 26.06.2014).

.....
data

.....
podpis przedsiębiorcy
lub osoby upoważnionej

Załącznik nr 6 do uchwały nr X/177/15
Rady Miejskiej Wrocławia
z dnia 21 maja 2015 r.

.....
(imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy)

.....
(adres zamieszkania / siedziba przedsiębiorcy)

Prezydent Wrocławia

**OŚWIADCZENIE O DACIE ROZPOCZĘCIA INWESTYCJI
(pomoc inwestycyjna)**

w wykonaniu obowiązku wynikającego z § 14 ust. 1 pkt 7 uchwały w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości stanowiących wsparcie dla przedsiębiorców prowadzących działalność na terenie Wrocławia udzielane jako inwestycyjna i operacyjna pomoc publiczna na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną oświadczam, że rozpoczęcie inwestycji nastąpiło:

1) z chwilą podjęcia prac budowlanych związanych z inwestycją – co miało miejsce w dniu

lub

2) z chwilą pierwszego prawnie wiążącego zobowiązania do zamówienia urządzeń lub innego zobowiązania, które sprawiło, że inwestycja stała się nieodwracalna – co miało miejsce w dniu

.....
data

.....
podpis przedsiębiorcy
lub osoby upoważnionej

Załącznik nr 7 do uchwały nr X/177/15
Rady Miejskiej Wrocławia
z dnia 21 maja 2015 r.

.....
(imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy)

.....
(adres zamieszkania / siedziba przedsiębiorcy)

Prezydent Wrocławia

**OŚWIADCZENIE O DACIE ROZPOCZĘCIA REALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘCIA
(pomoc operacyjna)**

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 14 ust. 2 pkt 4 uchwały w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości stanowiących wsparcie dla przedsiębiorców prowadzących działalność na terenie Wrocławia udzielane jako inwestycyjna i operacyjna pomoc publiczna na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną oświadczam, że:

- 1) rozpoczęcie realizacji przedsięwzięcia, o którym mowa w § 10 ust. 1 ww. uchwały nastąpiło z chwilą poniesienia pierwszych kosztów bieżącej działalności, w związku z którą zgłaszany był zamiar korzystania z pomocy operacyjnej – co miało miejsce w dniu

.....
data

.....
podpis przedsiębiorcy
lub osoby upoważnionej

Załącznik nr 8 do uchwały nr X/177/15
Rady Miejskiej Wrocławia
z dnia 21 maja 2015 r.

.....
(imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy)

.....
(adres zamieszkania / siedziba przedsiębiorcy)

Prezydent Wrocławia

OŚWIADCZENIE
(pomoc operacyjna)

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 14 ust. 2 pkt 7 uchwały w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości stanowiących wsparcie dla przedsiębiorców prowadzących działalność na terenie Wrocławia udzielane jako inwestycyjna i operacyjna pomoc publiczna na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną oświadczam, iż koszty kwalifikowane, czas wykorzystywania infrastruktury sportowej na działalność, o której mowa w § 10 ust. 1 uchwały oraz czas wykorzystywania tej samej infrastruktury na inną działalność w poszczególnych miesiącach kształtowały się następująco:

Kolejny miesiąc realizacji przedsięwzięć (nazwa miesiąca / rok)	Kwota kosztów poniesionych na bieżącą działalność związaną z realizacją przedsięwzięć o których mowa w § 12 ust. 1 uchwały (wartość w PLN)	Czas wykorzystania infrastruktury w danym miesiącu na realizację przedsięwzięć o których mowa w § 12 ust. 1 uchwały (w godzinach)	Czas wykorzystania infrastruktury w danym miesiącu na inną działalność (w godzinach)	Czas łączny
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				

.....
data

.....
podpis przedsiębiorcy
lub osoby upoważnionej

Załącznik nr 9 do uchwały nr X/177/15
Rady Miejskiej Wrocławia
z dnia 21 maja 2015 r.

.....
(imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy)

.....
(adres zamieszkania / siedziba przedsiębiorcy)

Prezydent Wrocławia

**ZESTAWIENIE KOSZTÓW KWALIFIKOWANYCH
(pomoc inwestycyjna)**

L.p.	Opis poniesionego kosztu kwalifikowanego	Okres, w którym koszt kwalifikowany był ponoszony (od ... do...)	Wartość	Uwagi

.....
data

.....
podpis przedsiębiorcy
lub osoby upoważnionej

Załącznik nr 10 do uchwały nr X/177/15
Rady Miejskiej Wrocławia
z dnia 21 maja 2015 r.

.....
(imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy)

.....
(adres zamieszkania / siedziba przedsiębiorcy)

Prezydent Wrocławia

**ZESTAWIENIE KOSZTÓW KWALIFIKOWANYCH
(pomoc operacyjna)**

L.p.	Opis poniesionego kosztu kwalifikowanego	Okres, w którym koszt kwalifikowany był ponoszony (od ... do...)	Wartość	Uwagi

.....
data

.....
podpis przedsiębiorcy
lub osoby upoważnionej

Załącznik nr 11 do uchwały nr X/177/15
Rady Miejskiej Wrocławia
z dnia 21 maja 2015 r.

.....
(imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy)

.....
(adres zamieszkania / siedziba przedsiębiorcy)

Prezydent Wrocławia

OŚWIADCZENIE

W związku z ubieganiem się o pomoc na podstawie § 8, 9 lub 10* uchwały w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości stanowiących wsparcie dla przedsiębiorców prowadzących działalność na terenie Wrocławia udzielane jako inwestycyjna i operacyjna pomoc publiczna na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną, tj. pomoc na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną, dotyczącą obiektów sportowych oraz zaplecza rekreacyjnego o wielofunkcyjnym charakterze, oferującego w szczególności usługi kulturalne i rekreacyjne, z wyjątkiem parków rozrywki i obiektów hotelowych oświadczam, że:

- 1) infrastruktura sportowa jest użytkowana przez więcej niż jednego użytkownika uprawiającego sport zawodowo,
- 2) wykorzystanie infrastruktury przez innych użytkowników uprawiających sport zawodowo lub amatorsko stanowi co najmniej 20% potencjału czasowego rocznie
i/lub
- 3) infrastruktura sportowa i wielofunkcyjna infrastruktura rekreacyjna jest udostępniana użytkownikom na przejrzystych i niedyskryminujących zasadach, w cenach publicznej dostępnych.

.....
data

.....
podpis przedsiębiorcy
lub osoby upoważnionej

* niepotrzebne skreślić