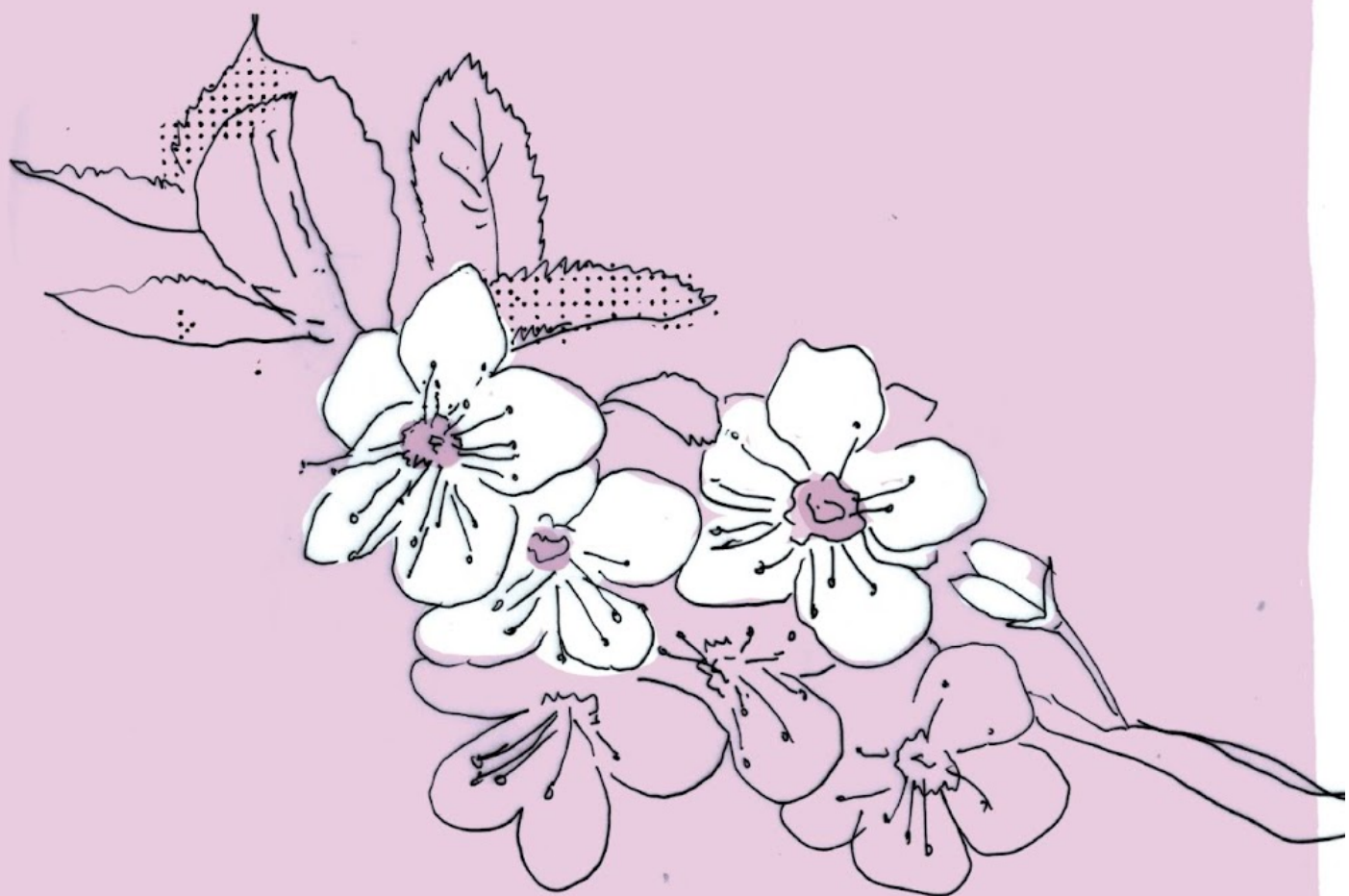


KONSULTACJE SPOŁECZNE

POWIEDZ NAM, JAK...



JAK ODNOWIĆ PODWÓRKO MIĘDZY
SIEMIŃSKIEGO A TRZEBNICKĄ?

RAPORT



WPROWADZENIE	3
Jaki był kontekst konsultacji?	3
Co było przedmiotem konsultacji?	3
PRZEBIEG KONSULTACJI	5
Podsumowanie e-formularza	5
Podsumowanie spotkania	5
Podsumowanie konsultacji z dziećmi i młodzieżą	6
ZESTAWIENIE OPINII	8
Opinie dotyczące dróg i ciągów pieszych	8
Opinie dotyczące miejsc zbiórki odpadów	15
Opinie dotyczące zagospodarowania zieleni	19
Opinie dotyczące terenu rekreacyjnego	24
Opinie dotyczące elementów małej architektury	34
Pozostałe opinie i opinie poza zakresem konsultacji	41
PODSUMOWANIE	45
Konkluzje	45
Co się zmieniło dzięki konsultacjom?	47
Refleksja inicjatorów konsultacji	47
Partnerzy lokalni	48
INFORMACJA O REALIZATORACH	49



WPROWADZENIE

Jaki był kontekst konsultacji?

Konsultacje społeczne dotyczyły odnowy podwórka leżącego w kwartale ulic Trzebnickiej, Kleczkowskiej, Siemieńskiego oraz Kraszewskiego we Wrocławiu. Zostały zainicjowane przez Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o., trwały od 10 czerwca i zakończyły się 1 lipca 2024 r. Podwórko to znajduje się w obszarze, który był objęty programem rewitalizacji już wcześniej, w latach 2016–2018. W ramach tego programu w 2016 r. uzyskano warunki zabudowy i rozpoczęto prace projektowe nad dokumentacją oraz koncepcją zagospodarowania terenu. Prace te zostały jednak przerwane z przyczyn losowych. W międzyczasie, w 2022 r., na prośbę Zarządu Osiedla Kleczków spółka Wrocławskie Mieszkania przeprowadziła remont nawierzchni części podwórka od strony ulicy Kleczkowskiej.

Obecne konsultacje społeczne miały na celu aktualizację wcześniejszych planów tak, aby odpowiadały na bieżące potrzeby mieszkańców i mieszkank.

Co było przedmiotem konsultacji?

Celem konsultacji było zebranie opinii mieszkańców na temat planowanych zmian i modernizacji podwórkowej przestrzeni. W ramach konsultacji omówiono m.in. tematy, takie jak:

1. **Zieleń i nasadzenia:** zostały przedstawione i przedyskutowane propozycje posadzenia nowych roślin oraz zarządzania już istniejącymi na podwórku.



2. **Modernizacja terenu sportowego:** zaprezentowano plany modernizacji istniejącej infrastruktury, stworzone w celu lepszego dostosowania jej do potrzeb mieszkańców.
3. **Mała architektura:** podjęto dyskusję na temat dodania lub modernizacji elementów takich jak ławki, kosze na śmieci, oświetlenie i tym podobne.
4. **Osłony śmietnikowe:** omówiono propozycje dotyczące ich estetyki i funkcjonalności.
5. **Remont drogi:** przedstawiono plany mające na celu poprawę dostępu i wygody dla mieszkańców.

Opinie były zbierane pomiędzy 10 czerwca a 1 lipca 2024 r.; mieszkańcy i mieszkanki mogli wziąć udział w konsultacjach za pomocą e-formularza dostępnego na stronie konsultacji oraz podczas spotkań na żywo. W ramach konsultacji zorganizowano także warsztaty dla dzieci i młodzieży, podczas których wspólnie projektowano przyszły wygląd podwórka i sformułowano rekomendacje do projektu.

Osobom o specjalnych potrzebach zapewniono możliwość zgłoszenia się mailowo, aby umożliwić im uczestnictwo w konsultacjach.



PRZEBIEG KONSULTACJI

- E-FORMULARZ OPINII, 10.06–1.07.2024 r., dostępny na stronie konsultacji
- SPOTKANIE KONSULTACYJNE, 17.06.2024 r., godz. 17.30, Błękitny wózek na podwórku
- SPOTKANIE WARSZTATOWE DLA DZIECI I MŁODZIEŻY, 17.06.2024 r., godz. 17.30, Błękitny wózek na podwórku. Spotkanie poprzedzone warsztatami w SP nr 74, ul. Kleczkowska 2.

Podsumowanie e-formularza

Formularz opinii był dostępny na stronie internetowej konsultacji w okresie od 10 czerwca do 1 lipca 2024 r. Zawierał on następującą prośbę o opinię:

- Napisz, jak widzisz przyszłość podwórka między Siemieńskiego a Trzebnicką. W szczególności zastanów się nad zagospodarowaniem podwórkowej zieleni, elementami małej architektury, oświetleniem, odnowieniem boiska sportowego i ciągów pieszych.

Za pośrednictwem e-formularza przekazano **24** opinie – zostały one zawarte w załączniku nr 2 do niniejszego raportu.

Podsumowanie spotkania

Spotkanie konsultacyjne dotyczyło koncepcji zagospodarowania wnętrza podwórzowego w kwartale ulic Trzebnicka, Kleczkowska, Siemieńskiego i Kraszewskiego. Spotkanie odbyło się **17 czerwca 2024 r.** o godzinie 17:30, obecnych na nim było **37 mieszkańców i mieszkanek**, w tym posłanka na Sejm RP, radna miejska oraz dwóch radnych osiedlowych. Spotkanie



poprowadzili przedstawiciele Fundacji na Rzecz Studiów Europejskich. Poruszana była tematyka m.in. miejsc parkingowych, bram wjazdowych na teren podwórza, zieleni, ciągów pieszych i samochodowych, miejsca zbiórki odpadów oraz modernizacji istniejącego placu zabaw.

Notatka ze spotkania stanowi załącznik nr 1 do raportu.

Podsumowanie konsultacji z dziećmi i młodzieżą

W konsultacjach społecznych dla dzieci i młodzieży dotyczących odnowy podwórka między ulicami Siemieńskiego a Trzebnicką we Wrocławiu wzięło udział **45 osób**.

Warsztaty na podwórku – odbyły się 17 czerwca 2024 r. i były skierowane do dzieci, aby również one miały okazję wyrazić swoje opinie i pomysły na temat przyszłego zagospodarowania przestrzeni tego podwórka.

Warsztaty w Szkole Podstawowej nr 74 – szkoła ta znajduje się naprzeciw konsultowanego podwórka. Wzięły w nich udział dwie klasy trzecie, łącznie 35 uczniów. Opinie wyrażone podczas warsztatów:

- Plac zabaw: proponowano odbudowę placu z dużą zjeżdżalnią, pajęczyną, huśtawkami, tyrolką oraz usunięcie piaskownic z uwagi na obecność psów. Dzieci zasugerowały również dodanie większej liczby ławek, kamer monitorujących oraz zabawkowej klatki z kluczykiem.
- Boisko: wskazano na potrzebę naprawy bramek, zamontowania siatki na boisku oraz zastosowania sztucznej murawy jako nowej nawierzchni.
- Oświetlenie: dzieci zauważyły, że obecne oświetlenie jest niewystarczające, a niektóre latarnie nie działają.
- Inne potrzeby: sugerowano stworzenie mini zjeżdżalni, utwardzenie nawierzchni podwórka, zwiększenie liczby śmietników i troskę o ekologię.



Wskazano na konieczność monitoringu, aby zapobiec aktom wandalizmu.

Notatka ze spotkania stanowi załącznik nr 3 do raportu.

**Bardzo dziękujemy wszystkim mieszkankom i mieszkańcom
za udział w konsultacjach. Wasz głos jest ważny!**



ZESTAWIENIE OPINII

W tabeli poniżej ujęto wszystkie zgłoszone opinie. Zostały one połączone, bez względu na to, czy dany głos pojawił się jeden raz czy wielokrotnie. W ten sposób każda opinia mogła uzyskać odpowiedź jednostki miejskiej.

Opinie dotyczące dróg i ciągów pieszych

Lp.	Opinia	Odpowiedź Wrocławskich Mieszkań
1	Konieczne jest wyrównanie terenu w ciągach pieszych oraz przed wejściami do bram. Postulat utwardzenia nawierzchni chodników.	Opinia uwzględniona W ramach zaplanowanych działań przewidziane jest m.in wyrównanie i utwardzenie ciągów komunikacyjnych.
2	Potrzebne jest wybrukowanie ścieżek komunikacyjnych, obrzeży rabat, zakątków narożnych kostką granitową.	Wyjaśnienie W ramach zaplanowanych działań przewidziane jest utwardzenie ciągów komunikacyjnych, wyznaczone będą obrzeża trawników czy rabat. Na tym etapie nie można jednoznacznie potwierdzić, czy będzie to wykonane z kostki granitowej, czy innego materiału. Decyzję, po skalkulowaniu kosztów, podejmie spółka



		Wrocławskie Mieszkania wspólnie z projektantem sporządzającym dokumentację.
3	Postulat przywrócenia większej liczby wjazdów i wyjazdów np. trzy dla samochodów osobowych i jeden dla samochodów ciężarowych. Obecnie na podwórko można wjechać tylko jednym wjazdem. Powierzchnia przy wjeździe jest bardzo zniszczona ze względu na zbyt liczne przejazdy samochodów. Osoby mieszkające przy wjeździe nie mogą otworzyć okien ze względu na stale unoszące się spaliny. Również budynek cierpi ze względu na za dużą eksploatację przejazdu, pękają ściany.	Opinia uwzględniona W trakcie prac projektowych spółka Wrocławskie Mieszkania wraz z projektantem podejmie rozmowy z każdą ze wspólnot mieszkaniowych zarządzających budynkami, w których zlokalizowane są wjazdy na podwórze, aby rozwiązać tę sytuację.
4	Należy rozwiązać problem wjazdu na podwórko. Może podzielić wjazdy na sektory dla mieszkańców, wjazdy udrożnić dla samochodów osobowych, a jeden zostawić dla dużych i dostawczych.	Opinia uwzględniona W trakcie prac projektowych spółka Wrocławskie Mieszkania wraz z projektantem podejmie rozmowy z każdą ze wspólnot mieszkaniowych zarządzających budynkami, w których zlokalizowane są wjazdy na podwórze, aby rozwiązać tę



		sytuację. Obsługa podwórza wymaga wjazdu m.in. samochodów obsługujących wywóz nieczystości, pojazdów mieszkańców, aut dostawczych itp. Projektant przeanalizuje szerokości poszczególnych przejazdów bramowych i zaproponuje optymalne rozwiązanie.
5	Postulat nieotwierania innych wjazdów.	Opinia nieuwzględniona Obsługa podwórza wymaga wjazdu m.in. samochodów wywożących nieczystości, pojazdów mieszkańców, aut dostawczych itp. Projektant przeanalizuje szerokości poszczególnych przejazdów bramowych i zaproponuje optymalne rozwiązanie. Nie możemy zlikwidować wjazdów do podwórza, ani faworyzować części mieszkających tu osób.
6	Postulat udrożnienia przejazdu przy garażach od ulicy Trzebnickiej.	Opinia uwzględniona W trakcie prac projektowych spółka Wrocławskie Mieszkania wraz z projektantem podejmie



		rozmowy z każdą ze wspólnot mieszkaniowych zarządzających budynkami, w których zlokalizowane są wjazdy na podwórze, aby rozwiązać tę sytuację. Projektant przeanalizuje szerokości poszczególnych przejazdów bramowych i zaproponuje optymalne rozwiązanie.
7	Konieczne jest wyrównanie nawierzchni i wykonanie przepuszczalnych ciągów jezdnych, ze strefą parkingową, również w pełni przepuszczalną. Istotnym jest, by kwestie powiązane z samochodami zminimalizować i na pierwszym miejscu postawić ruch pieszego i rowerowy, dlatego mądry projekt ruchu kołowego jest tak ważny. Powierzchnię zajmowaną dzisiaj przez samochody należy ograniczyć do minimum.	Opinia uwzględniona W ramach prac projektowych proponujemy rozwiązania, które będą Państwu przedstawione podczas kolejnych konsultacji. W ramach opracowania projektant przeanalizuje wszystkie kwestie dotyczące ruchu pieszego i kołowego na terenie wnętrza i proponuje rozwiązanie. Na tym etapie nie znamy jeszcze szczegółów projektu, ale wdramy rozwiązania z kostki przepuszczalnej oraz wytyczne Wydziału Klimatu i Energii Urzędu Miejskiego Wrocławia w tym zakresie.



8	Proszę pozostawić miejsca do parkowania dla mieszkańców, żeby nadal było gdzie parkować.	Opinia uwzględniona Na terenie podwórza o takiej wielkości możliwe jest wydzielenie miejsc postojowych dla samochodów. Nie chcemy ich likwidować, a jedynie uporządkować, aby kierowcy nie parkowali w przypadkowym miejscu lub na terenie zieleni.
9	Nie zapominajmy o osobach posiadających samochody. Ze względu na dużą liczbę mieszkańców ważne, aby nie likwidować możliwości parkowania na podwórku (często ludzie o tym zapominają).	Opinia uwzględniona Na terenie podwórza o takiej wielkości możliwe jest wydzielenie miejsc postojowych dla samochodów. Nie chcemy ich likwidować, a jedynie uporządkować, aby kierowcy nie parkowali w przypadkowym miejscu lub na terenie zieleni.
10	Konieczne są uporządkowane i utwardzone dojazdy do miejsc parkingowych.	Opinia uwzględniona W ramach modernizacji zaprojektowane zostaną utwardzone ciągi piesze i kołowe oraz utwardzone lub częściowo utwardzone miejsca postojowe.
11	Na terenie podwórka konieczne jest wyrównanie terenu, wyznaczenie oraz wymiana nawierzchni drogi przejazdowej	Opinia uwzględniona W ramach modernizacji zaprojektowane zostaną utwardzone ciągi piesze i kołowe



	dla aut, które obecnie wszystko rozjeżdżają.	oraz utwardzone lub częściowo utwardzone miejsca postojowe.
12	Najlepiej byłoby zrobić tam parking podziemny, a wszystkie elementy małej architektury i boisko nad nim. Ale to raczej nierealne, więc drogi i miejsca parkingowe w miejscu obecnych, powinny być z betonowych kratownic umożliwiających wsiąkanie wody i ewentualnie porośnięcie niską trawą. Ciągi piesze mogą nie istnieć, szkoda miejsca, można chodzić po drodze wewnętrznej, oznakowanej jako strefa zamieszkania.	Wyjaśnienie Parking podziemny nie jest możliwy do wykonania. Na tym etapie nie znamy jeszcze szczegółów projektu, ale wdrażamy rozwiązania oraz wytyczne Wydziału Klimatu i Energii Urzędu Miejskiego Wrocławia w zakresie gospodarowania wodami opadowymi i stosowanych nawierzchni przepuszczalnych.
13	Na pewno należy wymienić lub uzupełnić nawierzchnie dróg. Mogą to być płyty ażurowe, moim zdaniem nie trzeba wyodrębniać dodatkowych chodników.	Wyjaśnienie W ramach modernizacji zaprojektowane zostaną utwardzone ciągi piesze i kołowe. Prawo budowlane i warunki techniczne określają szerokości ciągów pieszych i kołowych. O ostatecznym kształcie układu komunikacyjnego zdecyduje projektant.
14	W kwestii rewitalizacji widzę to tak, aby wyłożyć kostkę brukową na terenach dojazdowych.	Wyjaśnienie W ramach modernizacji



		zaprojektowane zostaną utwardzone ciągi piesze i kołowe. O ostatecznym kształcie układu komunikacyjnego zdecyduje projektant.
15	Nawierzchnia na podwórku generuje duży pył – powinna być utwardzona.	Opinia uwzględniona W ramach modernizacji zaprojektowane zostaną utwardzone ciągi piesze i kołowe.
16	Potrzebujemy więcej pasów i świateł, żebyśmy czuli się bezpiecznie.	Opinia częściowo uwzględniona W ramach modernizacji zaprojektowane zostanie oświetlenie, natomiast na terenach wewnątrz nie projektuje się sygnalizacji drogowej i pasów.
17	Postulat odwodnienia terenu i drogi.	Opinia uwzględniona Zaprojektowane zostanie odwodnienie dróg i terenów zgodnie z wytycznymi Wydziału Klimatu i Energii Urzędu Miejskiego Wrocławia.
18	Postulat utworzenia miejsc parkingowych.	Opinia uwzględniona W ramach modernizacji zaprojektowane zostaną utwardzone ciągi piesze i kołowe oraz utwardzone lub częściowo utwardzone miejsca postojowe.



Opinie dotyczące miejsc zbiórki odpadów

Lp.	Opinia	Odpowiedź Wrocławskich Mieszkań
1	Potrzebne jest ogrodzenie pojemników na śmieci poprawiające wygląd podwórka. Przydałoby się jakoś ogarnąć śmietniki, żeby nie stały na powitanie każdego i nie straszyły syfem. Podwórko jest w tragicznym stanie, wszędzie porzucane są śmieci, które zaśmiecają całą przestrzeń.	Wyjaśnienie Przekażemy te sugestie projektantowi. Na tym etapie nie wiemy jeszcze, w jakiej formie zaprojektowane zostaną miejsca gromadzenia odpadów. Wymaga to uzgodnienia z firmą wywożącą odpady, sprawdzenia możliwości przejazdu przez bramy pojazdów odbierających. Projektant przeanalizuje wszystkie opcje i wybierze optymalną.
2	Na spotkaniu zostało przedstawione przykładowe zdjęcie wiaty śmietnikowej w kolorze czerwonym, co bardzo mnie zraziło, jestem za tym, aby kolory wiaty, ławek, śmietników, placu zabaw były stonowane np. szary, beż, brąz, biel (nie jaskrawe lub pstrokate).	Wyjaśnienie Prezentowane plansze wraz z fotografiami miały charakter przykładowy i poglądowy, miały zilustrować, jakie są możliwości kształtowania elementów zagospodarowania. Prosimy nie przywiązywać się do zaprezentowanej kolorystyki, przekażemy sugestie projektantowi.
3	Trzeba zamontować śmietniki	Wyjaśnienie



	ukryte pod ziemią.	Przekażemy te sugestie projektantowi. Na tym etapie nie wiemy jeszcze, w jakiej formie zaprojektowane zostaną miejsca gromadzenia odpadów. Wymaga to uzgodnienia z firmą wywożącą odpady, sprawdzenia możliwości przejazdu przez bramy pojazdów odbierających. Projektant przeanalizuje wszystkie opcje i wybierze optymalną.
4	Dużym problemem są nieuporządkowane i szpetne miejsca zbiórki odpadów – rozbudowane, ale i podzielone na wspólnoty (zdjęcie odpowiedzialności zbiorowej za brak segregacji odpadów) wiaty śmietnikowe (zamykane), mogłyby uporządkować przestrzeń. Dodatkowo wiaty posłużyłyby jako stelaże dla np. winobluszczu.	Wyjaśnienie Przekażemy te sugestie projektantowi. Na tym etapie nie wiemy jeszcze, w jakiej formie zaprojektowane zostaną miejsca gromadzenia odpadów. Wymaga to uzgodnienia z firmą wywożącą odpady, sprawdzenia możliwości przejazdu przez bramy pojazdów odbierających. Projektant przeanalizuje wszystkie opcje i wybierze optymalną. Jeśli będą to wiaty, to oczywiście mogą one być obsadzone roślinnością.
5	Przede wszystkim należy postawić wiatę, należy odgrodzić śmietniki i trzymać je pod kluczem. Zniweluje to wędrowniki	Wyjaśnienie Przekażemy te sugestie projektantowi. Na tym etapie nie wiemy jeszcze, w jakiej formie



	bezdolnych, rozrzucanie śmieci przez wiatr oraz ptaki.	zaprojektowane zostaną miejsca gromadzenia odpadów. Wymaga to uzgodnienia z firmą wywożącą odpady, sprawdzenia możliwości przejazdu przez bramy pojazdów odbierających. Projektant przeanalizuje wszystkie opcje i wybierze optymalną.
6	Niezbędne są zamykane wiaty śmietnikowe z miejscem obok na wielkogabarytowe, ponieważ ludzie wyrzucają tam nagminnie meble, a osoby grzebiące w śmietnikach rozrzucają wszystko. Wiaty zamykane na kod lub kluczyk. Mogą mieć dachy solarne, aby zasilić np. latarnie na podwórku.	Wyjaśnienie Prześlemy te sugestie projektantowi. Na tym etapie nie wiemy jeszcze, w jakiej formie zaprojektowane zostaną miejsca gromadzenia odpadów. Wymaga to uzgodnienia z firmą wywożącą odpady, sprawdzenia możliwości przejazdu przez bramy pojazdów odbierających. Projektant przeanalizuje wszystkie opcje i wybierze optymalną. Pomysł dachu solarnego wymaga przeanalizowania przez projektanta.
7	Postulat utworzenia specjalnych stref na odpady dla zakładów usługowych.	Wyjaśnienie W ramach projektu wyznaczone zostanie miejsce na lokalizację miejsca zbiórki odpadów. Możemy zaproponować wydzieloną strefę



		dla usług – kwestia pozostaje otwarta. Opinia zostanie przekazana projektantowi.
8	Postulat wydzielenia specjalnej strefy, w której będzie można wystawiać duże gabaryty.	Opinia uwzględniona W ramach projektu wyznaczone zostanie miejsce na lokalizację kontenera na odpady wielkogabarytowe.
9	Postulat zamontowania śmietników naciskanych stopą tak jak na Starym Mieście.	Wyjaśnienie Przekażemy te sugestie projektantowi. Na tym etapie nie wiemy jeszcze, w jakiej formie zaprojektowane zostaną miejsca gromadzenia odpadów. Wymaga to uzgodnienia z firmą wywożącą odpady, sprawdzenia możliwości przejazdu przez bramy pojazdów odbierających. Projektant przeanalizuje wszystkie opcje i wybierze optymalną.
10	Postulat zwiększenia kontroli wyrzutu śmieci. Często przyjeżdżają osoby z innych miejsc i „podrzucają” swoje śmieci.	Wyjaśnienie Gmina nie prowadzi tego typu monitoringu na podwórkach.
11	Postulat rozmieszczenia na podwórku większej liczby śmietników na małe odpady.	Opinia uwzględniona Opinia zostanie przekazana projektantowi.



12	Przyjrzyjmy się ławkom przylegającym do tego dawnego placu zabaw; niezbędne jest tam zamontowanie przy każdej ławce koszy na śmieci takich, które mają duże otwory i śmieci wręcz same tam wpadają.	Opinia uwzględniona Opinia zostanie przekazana projektantowi.
----	---	---

Opinie dotyczące zagospodarowania zieleni

Lp.	Opinia	Odpowiedź Wrocławskich Mieszkań
1	Potrzeba dużo zieleni! „Zielone” miejsca parkingowe, jak najmniej kostki, dużo roślin „użytecznych” np. lawenda, mięta przeciw komarom i kleszczom.	Opinia uwzględniona W ramach zaplanowanych działań przewidziane jest zaprojektowanie zieleni. Staramy się nie utwardzać nadmiernie powierzchni podwórek, aby można było retencjonować wody opadowe. Na tym etapie nie wiemy jeszcze, jakie rośliny będą zaprojektowane, ale prześlemy te sugestie projektantowi.
2	Konieczna jest roślinność zakrywająca garaże np. tuje lub żywopłot. Zasłoni to brzydkie garaże i nie pozwoli na malowanie graffiti.	Opinia częściowo uwzględniona W ramach zaplanowanych działań przewidziane jest zaprojektowanie zieleni. Garaże są jednak własnością prywatną i nie możemy ingerować w ich wygląd.



		Na tym etapie nie wiemy jeszcze, jakie rośliny będą zaprojektowane, ale prześlemy te sugestie projektantowi.
3	Potrzebne są linie nawadniające rośliny i rabaty wraz z automatyką nawadniającą.	Opinia nieuwzględniona Nie stosuje się tego typu rozwiązań na podwórkach gminnych ze względu na wysokie koszty utrzymania.
4	Postulat zwiększenia retencji wody.	Opinia uwzględniona Kierujemy się wytycznymi Wydziału Klimatu i Energii Urzędu Miejskiego Wrocławia w tym zakresie. Projektant proponuje sposób retencjonowania wody.
5	Potrzebne są następujące nasadzenia: powojniki pnące po ścianach kamienic, które są bez okien (narożnik Siemieńskiego i Kraszewskiego), bluszcze zimozielone obsadzone i puszczane na mury garażów, szpalery hortensji np. bukietowych (Polar Bear) lub krzewiastych (Strong Anabelle), żywopłoty z laurowiśni, rabaty kwiatowe lub bylinowe (np. czosnki ozdobne, tulipany,	Wyjaśnienie Zaplanowane jest również zaprojektowanie zieleni. Na tym etapie nie wiemy jeszcze, jakie rośliny będą zaprojektowane, ale prześlemy te sugestie projektantowi. Zaprojektowane rośliny powinny być jednak odporne na trudne warunki, jakie panują na terenie miasta. Nie wiemy, czy zaproponowane gatunki spełniają ten warunek.



	przetaczniki, róże parkowe); odtworzenie nasadzeń w skrzyniach w narożniku Siemieńskiego i Kraszewskiego, róże na pniu (tu są żółte), bluszcze zimozielone, trzmieliny (tu odmiana <i>Euonymus Fortunei</i> 'Emerald'n' Gold'), funkie (tu limonkowe), bodziszki „Rozanne”, szałwie omszone (tu odmiana „April Night”), Tulipany (tu „Spring Green”, liliokształtny fioletowy i różowy).	
6	Zadbajcie o drzewa. Nie wycinać ich i nie robić betonozy, żeby nie było patelni latem jak w poprzedniej wersji pl. Nowy Targ.	Opinia uwzględniona Na etapie koncepcji stan drzew oceni uprawniony dendrolog i tylko jeśli będzie taka absolutna konieczność, dokona kwalifikacji jako „do wycinki”.
7	Proponuję zrobić nasadzenia wzdłuż budynków, np. bukszpan, inne krzewy.	Opinia uwzględniona To dobry pomysł. Na tym etapie nie wiemy jeszcze, jakie rośliny będą zaprojektowane, ale przekażemy Państwu sugestie projektantowi.
8	Proszę o więcej ogrodów zielonych (coś na styl podwórka wzdłuż ulicy Pomorskiej, z dużą	Opinia uwzględniona Każdy teren zieleni w mieście jest na wagę złota. Na tym etapie nie



	liczbą krzewów i kwiatów).	wiemy jeszcze, jakie rośliny będą zaprojektowane, ale prześlemy te sugestie Projektantowi.
9	Na dzień ziemi chcemy posadzić w podwórku drzewko.	Wyjaśnienie Na tym etapie nie wiemy jeszcze, dokładnie gdzie i jakie rośliny będą zaprojektowane, prosimy o skonsultowanie tego pomysłu z projektantem podczas kolejnych konsultacji. Być może wyznaczone zostanie konkretne miejsce na tego typu działania.
10	Postulujemy o mniej chwastów.	Wyjaśnienie Opinia jest niejasna.
11	Potrzebnych jest więcej upraw pod ochroną.	Wyjaśnienie Nie wiadomo, o jaką ochronę chodzi. Opinia jest niejasna.
12	Potrzebujemy więcej miejsca na kwiaty i drzewa.	Opinia uwzględniona Prześlemy te sugestie projektantowi.
13	Proszę o posadzenie jabłoni.	Wyjaśnienie Prześlemy te sugestie projektantowi.
14	Postulat usunięcia starego pnia wyciętego drzewa w rogu Kraszewskiego i Trzebnicka.	Wyjaśnienie Na etapie koncepcji stan drzew oceni uprawniony dendrolog



		i podjęcie decyzję co do usunięcia pnia.
15	Postulat zazielenienia rogu ul. Kleczkowska i Trzebnicka.	Wyjaśnienie Na tym etapie nie znamy szczegółów, prześlemy te sugestie projektantowi.
16	Postulat zainstalowania donic z roślinnością ozdobną.	Wyjaśnienie Na tym etapie nie wiemy jeszcze, jakie rośliny będą zaprojektowane, prześlemy te sugestie projektantowi.
17	Postulat utworzenia ogródków społecznych.	Wyjaśnienie Prześlemy Państwa sugestie projektantowi.
18	Postulat ogrodzenia wysokim krawężnikiem terenów zieleni, aby samochody ich nie rozjeżdżały.	Wyjaśnienie Prześlemy te sugestie projektantowi.
19	Prosimy nie sadzić kłujących i pyłących roślin.	Wyjaśnienie Na tym etapie nie wiemy jeszcze, jakie rośliny będą zaprojektowane, prześlemy te sugestie projektantowi.
20	Postulat nasadzenia roślin zasłaniających budynek Curatusu np. roślin pnących.	Wyjaśnienie Prześlemy te sugestie projektantowi.



Opinie dotyczące terenu rekreacyjnego

Lp.	Opinia	Odpowiedź Wrocławskich Mieszkań
1	Konieczne jest odnowienie boiska i placu zabaw oraz naprawa oświetlenia. Bez ławek dla pijących alkohol, którzy „wychowują” następne pokolenia swoim przykładem oraz uniemożliwiają sen lokatorom.	Opinia uwzględniona W ramach projektu ujęta zostanie kwestia odnowienia boiska i placu zabaw, a także zaprojektowania oświetlenia. Zrewitalizowane i oświetlone wnętrza przyniesie korzyści społeczne, na rozproszonych ławkach mniej chętnie będą się spotykać osoby pragnące spożywać alkohol, bo będą zbyt widoczne.
2	Boisko do koszykówki: postuluję o postawienie koszy niemetalowych, bardzo dobrze gra się, gdy tablica jest wykonana z polipropylenu, a obręcz metalowa; boisko jest wykonane z polipropylenowo-gumowych, a nie z tartanu, który dosyć szybko się zużywa. Dobrym pomysłem jest, moim zdaniem, żeby kolor boiska był również stonowany np. beż lub delikatna zieleń.	Wyjaśnienie Postulat zostanie przekazany projektantowi, sprawdzona zostanie cena wykonania elementów ze wskazanych materiałów i zamawiający wspólnie z projektantem podejmą decyzję co do zastosowania rozwiązań. Na tym etapie jest jeszcze za wcześnie, aby mówić o takich szczegółach.
3	Postuluję o boisko do grania w bule.	Opinia nieuwzględniona



		Ze względu na rozmiary podwórka nie wszystkie pomysły mogą zostać zrealizowane.
4	Rekomenduję boisko do piłki nożnej z trawą na boisku.	Opinia nieuwzględniona Ze względu na rozmiary podwórka nie wszystkie Państwa pomysły mogą zostać zrealizowane. Dodatkowo boisko z nawierzchnią trawiastą jest bardzo drogie i kłopotliwe w utrzymaniu.
5	Postuluję o nierobienie boiska do siatkówki, tenisa oraz wybiegu dla psów, uważam, że to bardzo słabe pomysły i niepraktyczne, lepiej moim zdaniem zrobić dookoła boiska bieżnię.	Opinia nieuwzględniona Bieżnia ze względu na swą wielkość jest niemożliwa do realizacji.
6	Większą część terenu należy zagospodarować dla mieszkańców, tak by kwartał stanowił rodzaj wewnętrznego miejskiego parku, podzielonego na różne strefy: – aktualna, centralna sportowa (boiska, stoły do ping ponga lub szachy, strefa dla najmłodszych: piaskownica); – nieregularne ścieżki z ubitego kruszcu, w pełni przepuszczalne (typ ścieżek parkowych); – strefy	Wyjaśnienie Na terenie ze względu na jego rozmiary wszystkie pomysły nie mogą zostać zrealizowane. Opinia zostanie przekazana projektantowi, który przeanalizuje możliwości terenu pod kątem lokalizacji wskazanych elementów.



	mebli miejskich (różnego typu strefy z ławkami, śmietniki, dodatkowe oświetlenie, miniamfiteatr – przykład: pobliskie osiedle Różanka); – niestandardowy plac zabaw dla dzieci (sztuczne lub naturalne pagórki, bez klasycznych zabawek – przykład: sztuczna góra z zabawkami terenowymi jak trampoliny itp. na osiedlu Promenady Wrocławskie); – nowe nasadzenia: drzewa, krzewy, łąka kwietna; – potencjalnie: siłownia zewnętrzna; – potencjalnie: strefa altanowa z zadaszeniem; – potencjalnie: strefa rowerowa lub strefa majsterkowicza.	
7	Zrobić plac zabaw, postawić ławeczki w cieniu, np. pod drzewami.	Wyjaśnienie Opinia zostanie przekazana projektantowi.
8	Brakuje na osiedlu i nawet na Nadodrze małego skateparku dla hulajnog. W ogóle za tymi dziećmi nie nadążamy, teraz wszystkie jeżdżą na hulajnogach. Niech mają miejsce dla siebie. Plac zabaw ma być odnowiony dwa podwórka dalej, przy	Opinia nieuwzględniona Ze względu na rozmiary podwórka nie wszystkie pomysły mogą zostać zrealizowane.



	Zegadłowicza, więc może tutaj uda się wygospodarować kawałek dla sportsmenów.	
9	Mogłoby powstać osobne boisko do koszykówki.	Opinia nieuwzględniona Ze względu na rozmiary podwórka nie wszystkie pomysły mogą zostać zrealizowane.
10	Postulat dodania sprzętów rekreacyjnych dla dorosłych np. maszyny do kalisteniki. Potrzebna siłownia na powietrzu.	Wyjaśnienie Opinia zostanie przekazana projektantowi, jednak nie wszystkie proponowane elementy zmieszczą się na terenie podwórka. Projektant przeanalizuje teren pod kątem lokalizacji urządzeń.
11	Siłownia powinna być ogrodzona.	Wyjaśnienie Opinia zostanie przekazana projektantowi. Jeśli pojawi się siłownia, to zostanie ogrodzona.
12	Postuluję plac zabaw z ciekawymi atrakcjami typu tyrolka, zakręcona zjeżdżalnia, ścianka wspinaczkowa, huśtawki, mały park linowy. Całość zabezpieczona furtkami przed dostępem psów. Najlepiej objęta monitoringiem, ponieważ np. obecna piaskownica służy mieszkańcom do kradzieży	Wyjaśnienie Opinia zostanie przekazana projektantowi, jednak nie wszystkie proponowane elementy zmieszczą się na terenie podwórka. Projektant przeanalizuje teren pod kątem lokalizacji urządzeń.



	piasku dla kotów do kuwet, a zużyty wsypują ponownie do piaskownicy.	
13	Proszę o plac zabaw jaki był wcześniej – duża zjeżdżalnia, duża pajęczyna, huśtawki, tyrolka, piaskownice usunąć (psy robią kupy), więcej ławek, kamery, zabawkowa klatka z kluczykiem.	Wyjaśnienie Opinia zostanie przekazana projektantowi, jednak nie wszystkie proponowane elementy zmieszczą się na terenie podwórka. Projektant przeanalizuje teren pod kątem lokalizacji urządzeń.
14	Potrzebny jest plac zabaw z karuzelą, drążkami i z kozacką zjeżdżalnią, dwoma huśtawkami i siłownią.	Wyjaśnienie Opinia zostanie przekazana projektantowi, jednak nie wszystkie proponowane elementy zmieszczą się na terenie podwórka. Projektant przeanalizuje teren pod kątem lokalizacji urządzeń.
15	W podwórku był już plac zabaw, ale został usunięty – chcemy, żeby następnym razem powiedzieli, że chcą usunąć plac zabaw, żeby dzieci mogły zrobić protest.	Wyjaśnienie Dziękujemy za opinię.
16	Dzieci chciałyby mieć domek na drzewie w podwórku, albo chociaż domek na palach.	Wyjaśnienie Opinia zostanie przekazana projektantowi, jednak nie wszystkie proponowane elementy



		zmieszczą się na terenie podwórka. Projektant przeanalizuje teren pod kątem lokalizacji urządzeń.
17	Teren dawnego placu zabaw powinien być przeznaczony albo na psi wybieg (ogrodzenie już jest, trzeba tylko uzupełnić furtki) lub przywrócić mu poprzednią funkcję placu zabaw.	Opinia uwzględniona Teren placu zabaw zostanie zrewitalizowany i uzupełniony o ogrodzenie i urządzenia zabawowe.
18	Trzeba naprawić bramki i założyć siatkę na boisku.	Opinia uwzględniona W ramach rewitalizacji teren boiska zostanie uzupełniony o brakujące i zniszczone elementy.
19	Dobrym rozwiązaniem jest zamontowanie siatek wokół boiska w dwóch celach: żeby piłki nie uciekały, ale też żeby odgrodzić teren od psich spacerów.	Opinia uwzględniona W ramach rewitalizacji teren boiska zostanie uzupełniony o brakujące i zniszczone elementy.
20	Postulat zainstalowania siatki do siatkówki na dwóch już stojących słupach.	Opinia uwzględniona W ramach rewitalizacji teren boiska zostanie uzupełniony o brakujące i zniszczone elementy.
21	Na plac zabaw powinny prowadzić zamykane bramki.	Opinia uwzględniona W ramach rewitalizacji teren placu zabaw zostanie uzupełniony o ogrodzenie.



22	Powinno powstać miejsce dla dzieci z mini zjeżdżalnią.	Wyjaśnienie Opinia zostanie przekazana projektantowi, jednak nie wszystkie proponowane elementy zmieszczą się na terenie podwórka. Projektant przeanalizuje teren pod kątem lokalizacji urządzeń.
23	Powinna być murawa na boisku, może być nawet sztuczna.	Opinia nieuwzględniona Boisko z nawierzchnią trawiastą jest bardzo drogie i kłopotliwe w utrzymaniu.
24	Dzieci korzystają ze stołu do ping-ponga, nie powinno się go usuwać.	Wyjaśnienie Opinia zostanie przekazana projektantowi.
25	Postulat o zainstalowanie dwóch stołów do ping-ponga.	Wyjaśnienie Opinia zostanie przekazana projektantowi, jednak nie wszystkie proponowane elementy zmieszczą się na terenie podwórka. Projektant przeanalizuje teren pod kątem lokalizacji urządzeń.
26	Stół do ping-ponga powinien być przeniesiony do miejsca, gdzie znajdują się stoły do warcabów i szachów.	Wyjaśnienie Opinia zostanie przekazana projektantowi. Projektant przeanalizuje teren pod kątem



		lokalizacji urządzeń.
27	Nawierzchnia boiska jest nierówna, a kiedy się wywrócisz, masz zdarte kolano – powinna na nim być murawa.	Opinia nieuwzględniona W ramach rewitalizacji nawierzchnia zostanie naprawiona lub odtworzona. Boisko z nawierzchnią trawiastą jest bardzo drogie i kłopotliwe w utrzymaniu.
28	Boisko powinno być pokryte tartanem.	Wyjaśnienie Opinia zostanie przekazany projektantowi. Sprawdzona zostanie cena wykonania elementów ze wskazanych materiałów i zamawiający wspólnie z projektantem podejmą decyzję co do zastosowania rozwiązań. Na tym etapie jest jeszcze za wcześnie, aby mówić o takich szczegółach.
29	Postulat ograniczenia dostępu do placu zabaw np. zamykanie na klucz. Obecnie przychodzi tu wiele obcych, aby wyprowadzać psy.	Opinia uwzględniona W ramach rewitalizacji teren placu zabaw zostanie uzupełniony o ogrodzenie. Pojawią się również tablice informacyjne.
30	Postulat utworzenia zakazu wprowadzania psów na teren placu zabaw.	Opinia uwzględniona W ramach rewitalizacji teren placu zabaw zostanie uzupełniony



		o ogrodzenie. Pojawią się również tablice informacyjne.
31	Bramki do wchodzenia na plac zabaw ledwo działają.	Opinia uwzględniona W ramach rewitalizacji teren placu zabaw zostanie uzupełniony o ogrodzenie.
32	Postulat zmniejszenia piaskownicy na rzecz powiększenia przestrzeni do zabawy np. w berka.	Opinia uwzględniona Opinia zostanie przekazana projektantowi, który wydzieli również teren do swobodnej zabawy dla dzieci.
33	W piaskownicy bawią się małe dzieci, więc jest potrzebna.	Opinia uwzględniona Opinia zostanie przekazana projektantowi.
34	Powinien powstać zamek ze zjeżdżalnią.	Opinia nieuwzględniona Ze względu na rozmiary podwórka nie wszystkie pomysły mogą zostać zrealizowane.
35	Potrzebna jest tylko tyrolka, zjeżdżalnia, drabinki i huśtawki. Proszę o drążki.	Wyjaśnienie Opinia zostanie przekazana projektantowi, jednak nie wszystkie proponowane elementy zmieszczą się na terenie podwórka.
36	Powinna powstać wodna zjeżdżalnia.	Opinia nieuwzględniona Ze względu na rozmiary



		podwórka nie wszystkie pomysły mogą zostać zrealizowane. Zjeżdżalnia wymagałaby obsługi serwisowej i byłaby kosztowna w utrzymaniu (zużycie wody, kwestie zabezpieczenia na zimę, itd).
37	Dajcie nam siłownię, miejsce do parkour, skate park i tor przeszkód.	Opinia częściowo uwzględniona Opinia zostanie przekazana projektantowi, jednak nie wszystkie elementy zmieszczą się na terenie podwórka. Projektant przeanalizuje teren pod kątem lokalizacji urządzeń.
38	Rekomenduję barierki przy placu zabaw na podwórku.	Opinia uwzględniona W ramach rewitalizacji teren placu zabaw zostanie uzupełniony o ogrodzenie.
39	Postulat wydzielenia stref: parkingowych, komunikacyjnych oraz zielonych.	Opinia uwzględniona Wnętrze będzie funkcjonalnie podzielone.
40	Postulat o odwodnienie boiska.	Opinia uwzględniona Opinia będzie przekazana projektantowi. W ramach zadania zaprojektowane będzie również odwodnienie terenów utwardzonych.



41	Postulat, aby obecne boisko było zaprojektowane w taki sposób, aby łączyło funkcję boiska do kosza, siatkówki i tenisa.	Opinia uwzględniona To dobry pomysł, aby boisko było wielofunkcyjne, opinia będzie przekazana Projektantowi.
----	---	--

Opinie dotyczące elementów małej architektury

Lp.	Opinia	Odpowiedź Wrocławskich Mieszkań
1	Zdecydowanie niezbędne są zamykane miejsca postojowe dla rowerów (boksy). Nie ma gdzie trzymać rowerów w zabytkowych kamienicach, a jazda rowerem powinna być ułatwana, z uwagi na jej pozytywne skutki dla miasta.	Opinia uwzględniona Postulat będzie przekazany projektantowi do uwzględnienia w dokumentacji.
2	Z mojej perspektywy podwórko należy koniecznie wyposażyć w zadaszoną i najlepiej zamykaną wiatę dla rowerów. Jest coraz więcej rowerzystów, którzy nie mają miejsca na odstawienie roweru. Skoro planowane mogą być miejsca parkingowe (których nie powinno być zbyt dużo, żeby zostawić jak najwięcej przestrzeni na zieleń), dla równowagi należałoby również uwzględnić boksy rowerowe.	Opinia uwzględniona Postulat będzie przekazany projektantowi do uwzględnienia w dokumentacji.



3	Potrzebna jest zamykana wiata rowerowa jak na Kraszewskiego 7A.	Opinia uwzględniona Postulat będzie przekazany projektantowi do uwzględnienia w dokumentacji.
4	Na spotkaniu wspomniano o rowerowni, jeżeli będzie miała powstać, to proponuję dodać punkt do serwisu rowerów z pompką, tak jak jest to na przykład na stacjach benzynowych czy McDonaldach.	Opinia nieuwzględniona Gmina nie przewiduje w swoich realizacjach punktów serwisowych dla rowerów.
5	Postulat zainstalowania stojaków na rowery przy wjazdach na podwórko.	Opinia uwzględniona Postulat będzie przekazany projektantowi do uwzględnienia w dokumentacji.
6	Potrzebne jest światło, oczywiście ledowe, nieświecące po oknach. Postulat zamontowania punktowych latarni, których światło będzie skierowane w dół. Tak, aby nie oślepiały mieszkańców w mieszkaniach.	Opinia uwzględniona Postulat będzie przekazany projektantowi do uwzględnienia w dokumentacji. W zakresie opracowania przewidywane jest oświetlenie całości podwórza.
7	Oświetlenia ścieżek, rabat i zakątków narożnych.	Opinia uwzględniona Postulat będzie przekazany projektantowi do uwzględnienia w dokumentacji. W zakresie opracowania przewidywane jest oświetlenie całości podwórza.



8	Odnowić latarnie lub je przynajmniej włączyć, w nocy bez księżycy nic nie widać, a nierówny teren nie pomaga.	Opinia uwzględniona Postulat będzie przekazany projektantowi do uwzględnienia w dokumentacji. W zakresie opracowania przewidywane jest oświetlenie całości podwórza.
9	Podwórko wymaga przede wszystkim montażu oświetlenia, które aktualnie w ogóle nie działa.	Opinia uwzględniona Postulat będzie przekazany projektantowi do uwzględnienia w dokumentacji. W zakresie opracowania przewidywane jest oświetlenie całości podwórza.
10	Rozbudować oświetlenie podwórka oraz koniecznie zamontować kamery. Bez kamer rewitalizacja i zmiana koncepcji podwórka nie ma sensu, gdyż patologia dalej będzie się szerzyć, a podwórko, które z przeznaczenia jest dla dzieci, dalej dla nich nie będzie. Codziennie libacje, pełno śmieci oraz pobitych butelek... Z tym trzeba skończyć.	Opinia częściowo uwzględniona Postulat dotyczący oświetlenia będzie przekazany projektantowi do uwzględnienia w dokumentacji. Przewidywane jest oświetlenie całości podwórza. Wspólnoty we własnym zakresie mogą jednak montować kamery na swoich budynkach.
11	Postulat o usunięcie lub wymianę dwóch starych lamp przy placu zabaw. Lampy są powykrzywiane i mało stabilne. Tworzą zagrożenie dla pieszych.	Opinia uwzględniona W ramach opracowania przewidywane jest nowe oświetlenie całości podwórza.



12	Na podwórku straszy przechylonymi latarniami, powinny być wymienione i podwórko powinno być oświetlone. Doświetlenie boiska też jest niezbędne. Postulat zainstalowania dedykowanego oświetlenia dla boiska sportowego, które będzie ustawione czasowo.	Opinia uwzględniona Postulat będzie przekazany projektantowi do uwzględnienia w dokumentacji. W ramach opracowania przewidywane jest oświetlenie całości podwórza.
13	Boimy się, że nowy plac będzie zniszczony, powinien być monitorowany.	Opinia nieuwzględniona Wspólnoty we własnym zakresie mogą montować kamery na swoich budynkach.
14	Wokoło boiska powinny stać ładne ławki.	Opinia uwzględniona Projektant w zakresie małej architektury korzysta z katalogu mebli miejskich.
15	Uważam, że nowe ławki powinny mieć oddzielenia zapobiegające wykorzystywaniu ich jako łóżek dla osób pijanych itp. Przydałoby się też, aby była chociaż jedna ławka na dwie kamienice, aby oprócz boiska można było gdzieś posiedzieć.	Wyjaśnienie Projektant w zakresie małej architektury korzysta z katalogu mebli miejskich dostępnego na stronie Urzędu Miejskiego. Opinia na temat proponowanej liczby ławek zostanie przekazana projektantowi.
16	Niestety w pobliżu miejsca po	Wyjaśnienie



	placu zabaw (bo jest już praktycznie zlikwidowany), gromadzą się ludzie z marginesu społecznego, spożywający alkohol i palący papierosy zaraz koło bawiących się dzieci. Trzeba stworzyć dla nich ławki z dala od placu zabaw, bo raczej nie da się ich stamtąd pozbyć.	Projektant w zakresie zagospodarowania terenu ma ująć ogrodzony plac zabaw dla dzieci. Na terenie będą również zlokalizowane ławki. Podwórka gminne są terenem ogólnodostępnym, a przypadki łamania prawa należy zgłaszać odpowiednim służbom.
17	Ławki są niepotrzebne. Należy zmniejszyć ich liczbę.	Opinia nieuwzględniona Projektant w zakresie zagospodarowania terenu ma ująć ławki.
18	Ławki, jak najwięcej i może żeby nie były z elementami drewnianymi, które trzeba konserwować, może stalowe lub betonowe.	Opinia uwzględniona Projektant w zakresie zagospodarowania terenu ma ująć ławki. Projektant w zakresie małej architektury korzysta z katalogu mebli miejskich.
19	Należy zlikwidować murki dookoła ławek.	Opinia częściowo uwzględniona Projektant ujmie w dokumentacji remonty nawierzchni i murków oporowych. W miarę możliwości zredukuje ich liczbę.
20	Postulat zdemontowania stolika z ławkami ulokowanego obok boiska oraz garaży. Miejsce to szczególnie upodobały sobie	Wyjaśnienie Lokalizacja stolika będzie przemyślana, miejsce to będzie



	grupy alkoholowe, które w godzinach wieczornych zakłócają porządek i ciszę.	oświetlone, co zniechęci do spotkań przy alkoholu.
21	Postulat o niedemontowanie stolika wraz z ławkami.	Wyjaśnienie Lokalizacja stolika będzie najprawdopodobniej zmieniona.
22	Rekomenduję zbiorniki na deszczówkę (wkopane w ziemię).	Opinia częściowo uwzględniona Postulat będzie przekazany projektantowi do uwzględnienia w dokumentacji, jednak na tym etapie nie wiadomo, jakie rozwiązanie zostanie ostatecznie przyjęte. W zakresie dokumentacji ujęty będzie problem gospodarowania wodami opadowymi.
23	Należy zadbać o odprowadzenie wody.	Opinia uwzględniona Postulat będzie przekazany projektantowi do uwzględnienia w dokumentacji. W zakresie dokumentacji ujęty będzie problem gospodarowania wodami opadowymi.
24	Architektura ogrodowa: donice betonowe, trejaże metalowe pod kwitnące pnącza (np. powojniki), lampy ogrodowe retro na słupku (światło skierowane do dołu),	Wyjaśnienie Projektant w zakresie małej architektury korzysta z katalogu mebli miejskich.



	fontanny (np. na tle żywopłotów zimozielonych).	
25	Potrzebne jest wyгородzone małe miejsce na wybieg dla psów, ponieważ zdarzają się osoby puszczające tam psy bez smyczy i kagańca, luzem po podwórku.	Opinia nieuwzględniona Nie przewidujemy wydzielenia osobnego miejsca na wybieg dla psów, ponieważ nie wszystkie proponowane elementy zmieszczą się na terenie podwórka.
26	Postulat ustawienia dwóch kuwet dla psów.	Opinia nieuwzględniona Gmina nie praktykuje lokalizacji kuwet dla zwierząt.
27	Ludzie w podwórku nie sprzątaję po psach, powinno być więcej śmietników na kupy.	Wyjaśnienie Gmina nie odpowiada za złe nawyki osób posiadających psy. Psie odchody mogą być wrzucane do pojemników na odpady zmieszane.
28	Potrzebne są toalety.	Opinia nieuwzględniona Nie przewidujemy montażu toalet.
29	Postulat umieszczenia wieszaków na pranie oraz trzepaka.	Opinia uwzględniona Postulat będzie przekazany projektantowi do uwzględnienia w dokumentacji.



Pozostałe opinie i opinie poza zakresem konsultacji

Lp.	Opinia	Odpowiedź Wrocławskich Mieszkań
1	Niezbędne są zaplanowane patrole Straży Miejskiej, aby nauczyć ludzi sprzątanía po psach i uprzykrzyć życie spożywającym alkohol.	Wyjaśnienie Opinia poza zakresem konsultacji.
2	Należy wyremontować kamienice. To nie jest fajne, że niektórzy mają wyremontowane elewacje, a inni nie. Należy wyremontować elewacje kamienic, obecnie widać spod nich cegłę i jest brzydko.	Wyjaśnienie Opinia poza zakresem konsultacji Kwestia remontu kamienic leży w gestii właściciela (wspólnoty, spółdzielni).
3	Na dzień dziecka powinny być festyny, w podwórku powinno się więcej dziać.	Wyjaśnienie Opinia poza zakresem konsultacji. Zachęcamy do omówienia kwestii z Radą Osiedla lub lokalnymi organizacjami pozarządowymi.
4	Na placu zabaw nie powinno być zwierząt.	Wyjaśnienie Opinia poza zakresem konsultacji. Ze swojej strony możemy zapewnić mieszkańców, że teren placu zabaw może być ogrodzony i oznakowany („Zakaz wprowadzania zwierząt”).



5	W podwórku mógłby stanąć kontener kultury albo targowisko, na którym dzieci nie muszą płacić.	Wyjaśnienie Opinia poza zakresem konsultacji. Kwestia do omówienia z Radą Osiedla.
6	Chcemy, żeby był regulamin bezpieczeństwa (placu zabaw).	Opinia uwzględniona Ze swojej strony możemy zapewnić mieszkańców, że na terenie placu zabaw pojawi się tablica informacyjna z regulaminem.
7	Fajne są garaże do chodzenia po nich.	Wyjaśnienie Opinia poza zakresem konsultacji. Garaże nie służą do tego celu, może to stwarzać niebezpieczeństwo.
8	Postulat o zagospodarowanie pustostanów od ul. Trzebnickiej.	Wyjaśnienie Niestety nie wiadomo, o jakich pustostanach mowa. Opinia niejasna.
9	Postulat naprawy i sprawdzenia kanalizacji.	Opinia częściowo uwzględniona W ramach projektu projektant przeanalizuje istniejące wpusty kanalizacji deszczowej pod kątem ich przydatności i drożności. Na tym etapie nie wiadomo, jaki będzie rezultat takiej analizy i czy będą fizyczne możliwości



		wykorzystania istniejących odcinków instalacji kanalizacji deszczowej.
10	Postulat o usunięciu słupa w bramie.	Wyjaśnienie Opinia poza zakresem konsultacji. Budynki w których zlokalizowane są przejazdy bramowe są własnością wspólnot mieszkaniowych, należy porozumieć się z nimi w tej kwestii.
11	Postulat stworzenia estetycznych murali na garażach oraz w przejściach lub wjazdach (murale ozdobne, murale z tożsamością Kleczkową, mural z kimś znanym – na wzór muralu z Marią Koterbską). Warto rozważyć, aby takie murale powstały w trakcie warsztatów.	Wyjaśnienie Opinia poza zakresem konsultacji. Budynki garaży są własnością prywatną, należy porozumieć się z ich właścicielami w tej kwestii.
12	Postulat utworzenia płyt, na których można robić graffiti. W okolicy jest dużo osób, które tworzą graffiti np. w barwach klubów sportowych, dlatego warto stworzyć taką przestrzeń, aby nie niszczyli elewacji budynków.	Wyjaśnienie Opinia poza zakresem konsultacji. Nie wiemy, czy uda się wygospodarować takie miejsce na terenie podwórka.



13	Na elewacjach jest dużo bazgrołów, chociaż zdarza się też ładne graffiti, które może zostać.	Wyjaśnienie Opinia poza zakresem konsultacji. Remonty elewacji nie wchodzą w zakres modernizacji podwórza.
14	W szkole przydałoby się miejsce do biegania.	Wyjaśnienie Opinia poza zakresem konsultacji.



PODSUMOWANIE

Konkluzje

Konsultacje dotyczące odnowy podwórka między ulicami Siemieńskiego a Trzebnicką miały na celu przede wszystkim zebranie opinii mieszkanek i mieszkańców na temat planowanych zmian i modernizacji przestrzeni podwórkowej. W spotkaniach konsultacyjnych wzięły udział **82 osoby** oraz przesłano **24** e-formularze.

Opinie zebrane podczas konsultacji społecznych dotyczyły różnych aspektów odnowy podwórka., Były to m.in.:

1. **Wyrównanie i utwardzenie nawierzchni:** opinia dotycząca wyrównania terenu w ciągach pieszych oraz przed wejściami do bram została uwzględniona. Planowane są prace mające na celu utwardzenie nawierzchni, co poprawi komfort i bezpieczeństwo użytkowników i użytkowniczek.
2. **Wjazdy i wyjazdy:** postulat zwiększenia liczby wjazdów i wyjazdów oraz dotyczący ich odpowiedniego rozdzielenia został uwzględniony. W ramach prac projektowych przewidziane są rozmowy ze wspólnotami mieszkaniowymi oraz analiza możliwości optymalizacji wjazdów, aby poprawić dostępność i bezpieczeństwo.
3. **Zarządzanie ruchem kołowym i pieszym:** konieczność utrzymania miejsc parkingowych przy jednoczesnym uporządkowaniu i utwardzeniu dojazdów została uwzględniona. Projekt zakłada zachowanie miejsc postojowych dla mieszkańców oraz zastosowanie rozwiązań poprawiających estetykę i funkcjonalność przestrzeni.



4. **Przestrzeń dla pieszych:** postulat dotyczący rezygnacji z chodników na rzecz głównych dróg wewnętrznych został częściowo uwzględniony. Projekt uwzględnia przepisy dotyczące szerokości ciągów pieszych i kołowych, co zapewni odpowiednią funkcjonalność przestrzeni.
5. **Wiaty śmietnikowe:** postulat dotyczący montażu zamykanych wiat śmietnikowych z miejscem na odpady wielkogabarytowe oraz możliwość instalacji dachów solarnych zostały częściowo uwzględnione. Projektanci przeanalizują te opcje, ale ostateczny wybór będzie uzależniony od analizy technicznej i kosztowej.
6. **Zwiększenie ilości zieleni:** wnioszek o wprowadzenie większej ilości roślinności oraz zmniejszenie powierzchni utwardzonych został uwzględniony. Planowane jest wprowadzenie różnorodnych roślin, takich jak lawenda i mięta, które będą pełnić funkcje nie tylko estetyczne, ale i praktyczne, np. odstraszanie komarów i kleszczy. Propozycje te zostaną przekazane projektantowi, który uwzględni je w końcowym projekcie.
7. **Zagospodarowanie przestrzeni:** boisko i plac zabaw zostaną odnowione, a oświetlenie naprawione. Plac zabaw zostanie wyposażony w różnorodne urządzenia rekreacyjne, takie jak tyrolka, zjeżdżalnie, huśtawki, a także strefy do gier i zabaw. Plac zabaw oraz boisko będą ogrodzone i wyposażone w zamykane bramki, aby zapewnić bezpieczeństwo dzieciom i uniemożliwić wprowadzanie psów na ten teren.
8. **Konieczność instalacji zamykanych miejsc postojowych dla rowerów:** powstaną zamykane boksy i wiaty rowerowe.
9. **Mała architektura i ławki:** ławki będą projektowane z uwzględnieniem miejskiego katalogu mebli, a lokalizacja stolika zostanie przemyślana, aby zniechęcić do spotkań alkoholowych.

Nie uwzględniono postulatów dotyczących punktów serwisowych dla rowerów, toalet publicznych, wybiegu dla psów oraz kuwet dla zwierząt. W



w niektórych przypadkach, jak monitoring, wskazano alternatywne rozwiązania zgodne z przepisami.

Co się zmieniło dzięki konsultacjom?

Na **134** analizowane opinie **59** zostało wyjaśnionych, bo były poza zakresem konsultacji lub odnosiły się do kwestii, które zostały przekazane do projektanta, aby przeanalizował możliwość uwzględnienia ich w projekcie. **Część z nich więc ma szansę zostać na kolejnym etapie uwzględniona.** Wśród pozostałych 75 opinii, **uwzględniono 58**, z czego **7** częściowo. To oznacza, że **niemal każde 8 na 10 opinii proponujących zmiany na konsultowanym podwórku miało wpływ na jego kształt.**

Wszystkie opinie **zostały przeanalizowane** pod kątem możliwości włączenia ich do projektu odnowy podwórka między ulicami Siemieńskiego a Trzebnicką. Nie uwzględniono opinii, które dotyczyły zbyt drogich elementów lub takich, które nie zmieściłyby się na tym podwórzu.

Refleksja inicjatorów konsultacji

Podczas konsultacji wpłynęło dużo propozycji dla terenów rekreacyjnych i sportowych. Niestety nie wszystkie z nich na takim terenie da się zrealizować, wzięto jednak pod uwagę fakt, że mieszkańcy, w tym przede wszystkim dzieci i młodzież, chcą aktywnie spędzać czas. Zaskoczeniem była propozycja strefy majsterkowicza oraz oczekiwanie stonowanej kolorystyki.

W kolejnym etapie spółka przygotuje się do wyłonienia projektanta na wykonanie dokumentacji projektowej. Wykonawca powinien być wyłoniony w drugim kwartale 2025 roku. Po wyłonieniu wykonawcy i przekazaniu mu postulatów mieszkańców projektant wykona koncepcję, którą pokażemy mieszkańcom, podczas drugiego etapu konsultacji społecznych.



Partnerzy lokalni

Rada Osiedla Kleczków wsparła proces promocyjnie oraz była dużym wsparciem w działaniach merytorycznych. Szkoła Podstawowa nr 74 im. Prymasa Tysiąclecia przy ulicy Kleczkowskiej 2 pomogła w zorganizowaniu konsultacji dla dzieci i młodzieży oraz udostępniła przestrzeń na spotkanie warsztatowe.



INFORMACJA O REALIZATORACH

Organizator konsultacji: Wydział Partycypacji Społecznej Urzędu Miejskiego Wrocławia

Wsparcie w realizacji: Fundacja na Rzecz Studiów Europejskich

Inicjator konsultacji: Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o.

Wsparcie merytoryczne: Anna Ostrowska (Wrocławskie Mieszkania)

Realizacja: Tadeusz Mincer, Adrian Bukowski, Monika Czesak (Fundacja na Rzecz Studiów Europejskich); wsparcie: Hanna Achremowicz (Stowarzyszenie Edukacji Krytycznej)

Opracowanie raportu: Iwona Nowak, Jacek Sterczewski (Fundacja na Rzecz Studiów Europejskich), Hanna Achremowicz (Stowarzyszenie Edukacji Krytycznej)

Konsultacje oraz raport przygotowane zostały w ramach zadania publicznego „Wsparcie procesów konsultacji społecznych na terenie Gminy Wrocław w roku 2024” realizowanego przez Fundację na Rzecz Studiów Europejskich, współfinansowanego ze środków Gminy Wrocław.

Wrocław miasto spotkań





Wrocław | 18.02.2025 r.