



CZYNNIKI WPŁYWAJĄCE NA REWITALIZACJĘ WNĘTRZ BLOKOWYCH W ZARZĄDZIE ZZK



ZARZĄD ZASOBU
KOMUNALNEGO
JEDNOSTKA BUDŻETOWA GMINY WROCŁAW

CZYM SIĘ ZAJMUJEMY

Do zadań Zarządu Zasobu Komunalnego należy zarządzanie powierzonym zasobem komunalnym Gminy Wrocław, obejmującym zasób mieszkaniowy, lokale użytkowe, garaże, urządzenia komunalne i nieruchomości gruntowe z ich częściami składowymi.

Zarządzanie nieruchomościami Zarząd Zasobu Komunalnego wykonuje:

- bezpośrednio własnymi siłami poprzez swoje komórki organizacyjne.
- poprzez zarządców licencjonowanych lub przedsiębiorców, którzy zatrudniają licencjonowanych zarządców do wykonywania czynności zarządzania, wyłonionych na podstawie przepisów ustawy o zamówieniach publicznych,

Zarządzanie nieruchomościami powierzonymi w zarząd ZZK polega na podejmowaniu wszelkich decyzji i dokonywaniu wszelkich czynności zmierzających do utrzymania nieruchomości w stanie niepogorszonym zgodnie z jej przeznaczeniem, m.in. poprzez:

- zawieranie z zarządcami umów o zarządzanie nieruchomościami i nadzór nad ich pracą;
- prowadzenie spraw remontowych w zakresie zasobu komunalnego, a także nadzór nad ich realizacją i eksploatacją zasobu gminnego;
- prowadzenie postępowań o udzielanie zamówień publicznych w zakresie robót remontowych, usług i dostaw dotyczących zarządzanego zasobu i zawieranie umów z wykonawcami;
- prowadzenie obsługi technicznej, eksploatacyjnej i finansowej zasobu komunalnego;
- dysponowanie lokalami użytkowymi i zawieranie umów najmu lokali użytkowych oraz prowadzenie spraw o eksmisję;
- zawieranie umów najmu lokali mieszkalnych i socjalnych z osobami wskazanymi przez właściwe przedmiotowo komórki organizacyjne Urzędu Miejskiego Wrocławia oraz prowadzenie spraw o eksmisję;
- dysponowanie gruntami stanowiącymi tereny zewnętrzne (podwórka, ogródki przydomowe, miejsca zbiórki odpadów itp.) i zawieranie umów dzierżawy tych gruntów;
- realizację uchwał Rady Miejskiej w sprawie pomocy finansowej dla najemców i właścicieli mieszkań, a także najemców oraz dzierżawców lokali użytkowych;
- przejmowanie oraz czasową obsługę nieruchomości komunalnych lub ich części w przypadkach i na warunkach określonych przez Prezydenta Wrocławia;
- windykację należności gminnych dotyczących zarządzanego zasobu oraz prowadzenie spraw o eksmisję z tego zasobu;
- wypracowywanie i wdrażanie racjonalnego systemu zarządzania zasobem komunalnym;
- reprezentowanie Gminy Wrocław jako właściciela we wspólnotach mieszkaniowych.

Dla zapewnienia prawidłowej realizacji zadań statutowych Zarząd współpracuje z komórkami organizacyjnymi Urzędu Miejskiego Wrocławia. (podstawa prawna [Statut ZZK](#))



**ZARZĄD ZASOBU
KOMUNALNEGO**
JEDNOSTKA BUDŻETOWA GMINY WROCŁAW

ZARZĄD ZASOBU KOMUNALNEGO
JEDNOSTKA BUDŻETOWA GMINY WROCŁAW
ul. Św. Elżbiety 3, 50-111 Wrocław
tel. 71/777-84-00, 71/777-79-31, 71/777-77-49,
www.zzk.wroc.pl e-mail: sekretariat@zzk.wroc.pl

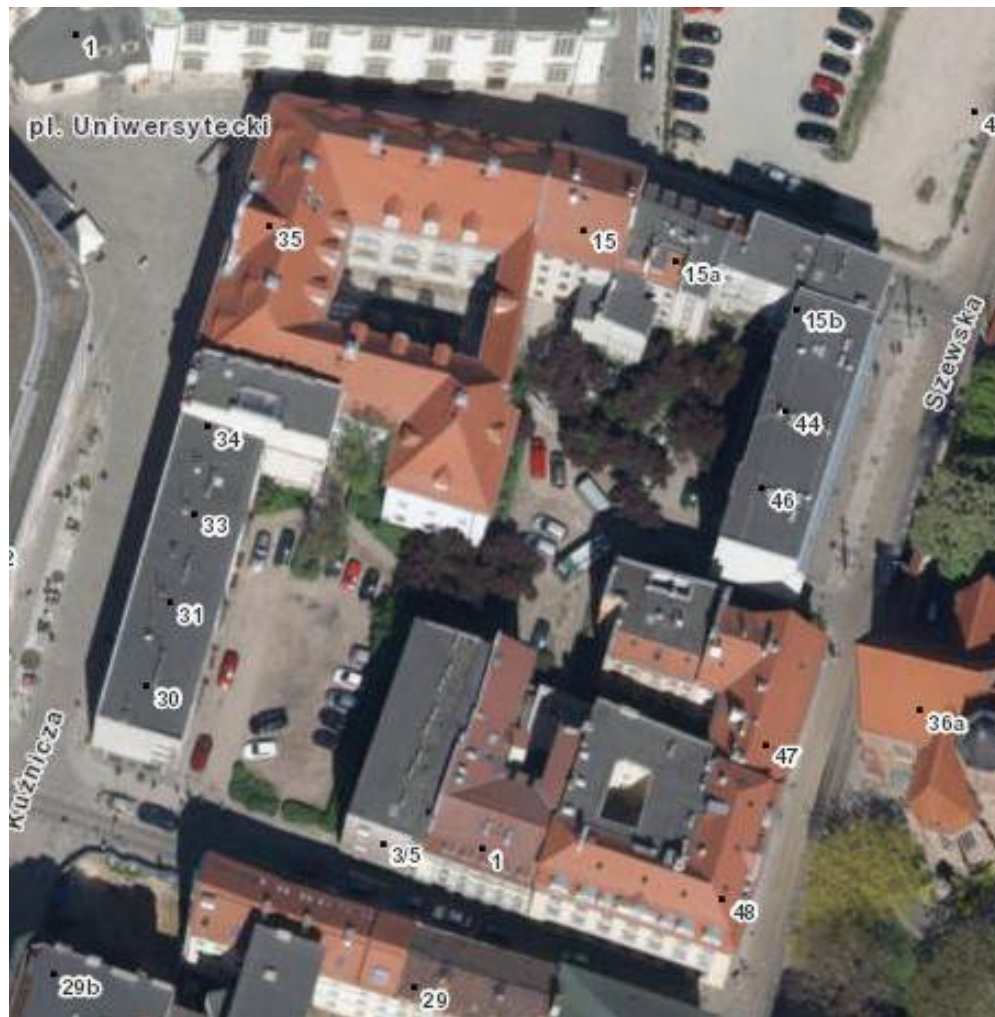
REALIZOWANE ZADANIA

Decyzje o rewitalizacji wnętrz podwórzowych w zasobie Zarządu Zasobu Komunalnego podejmowane są przede wszystkim na podstawie:

- Programu kompleksowej modernizacji podwórek komunalnych
- Funduszu Osiedlowego
- Wrocławskiego Budżetu Obywatelskiego
- Innych

Uniwersytecka, Kuźnicza, Pl. Uniwersytecki, Szewska

PRZYKŁADOWE WNĘTRZE BLOKOWE W CENTRUM



Uniwersytecka, Kuźnicza, Pl. Uniwersytecki, Szewska

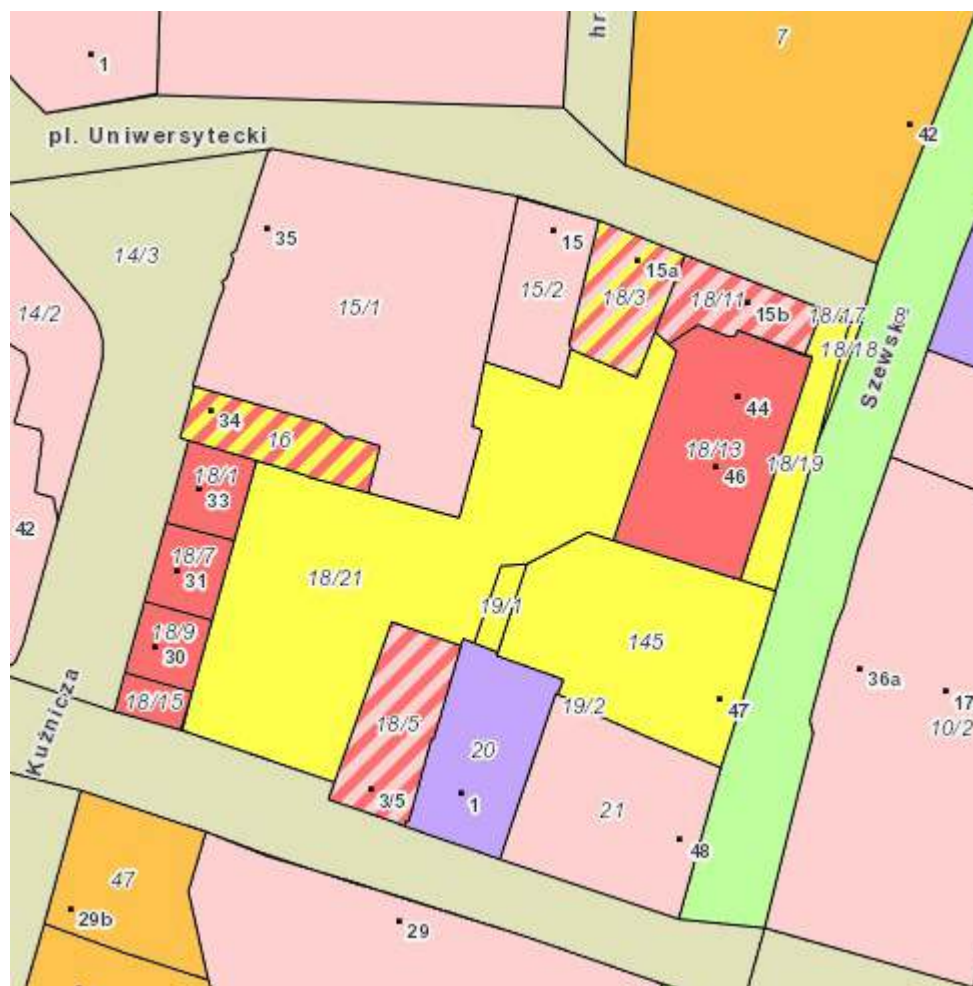


**ZARZĄD ZASOBU
KOMUNALNEGO**

JEDNOSTKA BUDŻETOWA GMINY WROCŁAW

ZARZĄD ZASOBU KOMUNALNEGO
JEDNOSTKA BUDŻETOWA GMINY WROCŁAW
ul. Św. Elżbiety 3, 50-111 Wrocław
tel. 71/777-84-00, 71/777-79-31, 71/777-77-49,
www.zzk.wroc.pl e-mail: sekretariat@zzk.wroc.pl

ANALIZA WŁASNOŚCI



- Własność Gminy
- Własność innych osób prawnych
- Własność osób fizycznych
- Współwłasność Gminy i osób fizycznych
- Współwłasność Gminy, osób fizycznych i innych osób prawnych



**ZARZĄD ZASOBU
KOMUNALNEGO**
JEDNOSTKA BUDŻETOWA GMINY WROCŁAW

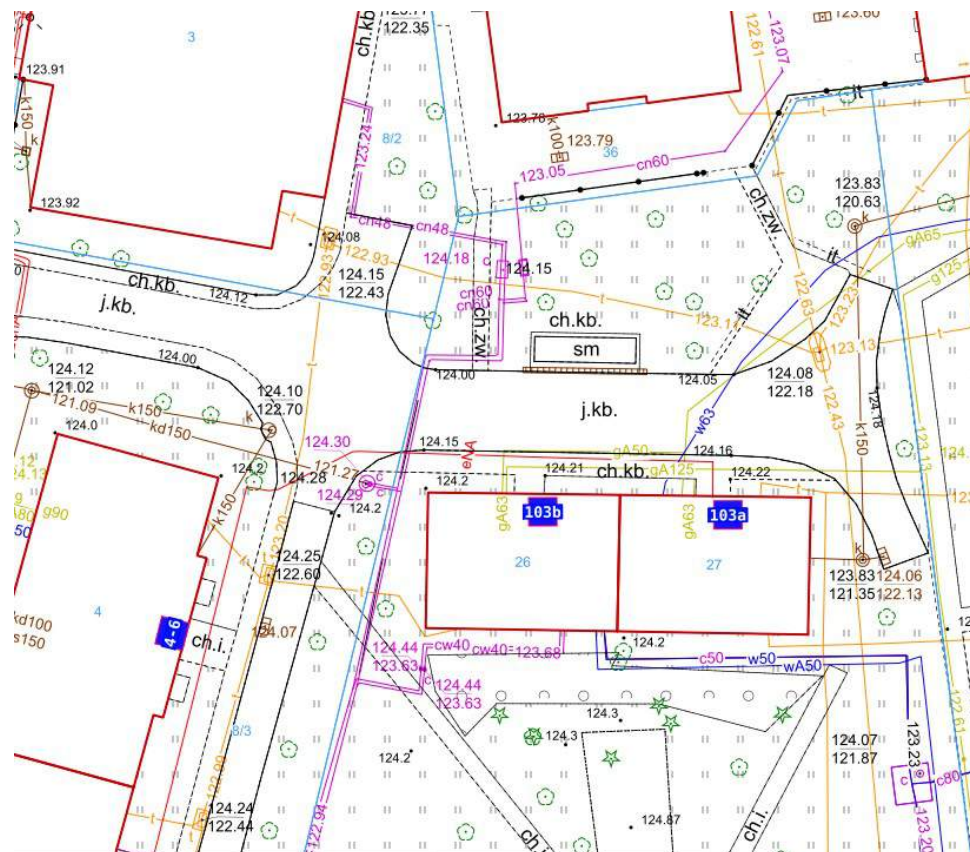
ZARZĄD ZASOBU KOMUNALNEGO
JEDNOSTKA BUDŻETOWA GMINY WROCŁAW
ul. Św. Elżbiety 3, 50-111 Wrocław
tel. 71/777-84-00, 71/777-79-31, 71/777-77-49,
www.zzk.wroc.pl e-mail: sekretariat@zzk.wroc.pl

ANALIZA POSZCZEGÓLNYCH DZIAŁEK W OBRĘBIE WNĘTRZA BLOKOWEGO



**ZARZĄD ZASOBU
KOMUNALNEGO**
JEDNOSTKA BUDŻETOWA GMINY WROCŁAW

ZARZĄD ZASOBU KOMUNALNEGO
JEDNOSTKA BUDŻETOWA GMINY WROCŁAW
ul. Św. Elżbiety 3, 50-111 Wrocław
tel. 71/777-84-00, 71/777-79-31, 71/777-77-49,
www.zzk.wroc.pl e-mail: sekretariat@zzk.wroc.pl



w 2025 planujemy przyłączyć około 7 budynków.

Zakres :

Przebudowa instalacji zimnej wody, wykonanie instalacji ciepłej wody użytkowej oraz budowa pomieszczeń węzła ciepłego piwnicy,

ANALIZA I PODZIAŁ WSPÓLNOT DZIERŻAWIĄCYCH MGO

A ID 168
B Wnętrze blokowe Uniwersytecka Kuźnicza Uniwersytecki Pl. Szewska
C Nazwa MZO mzo Szewska 47A
D Lokalizacja-działka 026401_1.0001.AR_26.19/1,145
E Dzierżawcy **WM Kuźnicza 30,31,33,34,43-45 Szewska 44-46** Uniwersytecka 3-5, Uniwersytecki Pl. 7, 15a, 15b
F Nr. umowy **1458/MZO/A/2024**
G Powierzchnia dzierż. 16,010973
Rodzaj kontenera Ośłona murowana zamykana
Uwagi 450/2009 stara umowa



**ZARZĄD ZASOBU
KOMUNALNEGO**
JEDNOSTKA BUDŻETOWA GMINY WROCŁAW

ZARZĄD ZASOBU KOMUNALNEGO
JEDNOSTKA BUDŻETOWA GMINY WROCŁAW
ul. Św. Elżbiety 3, 50-111 Wrocław
tel. 71/777-84-00, 71/777-79-31, 71/777-77-49,
www.zzk.wroc.pl e-mail: sekretariat@zzk.wroc.pl

KOMPLEKSOWE REMONTY KAMIENNIC



TAK BYŁO

**BP. TOMASZA
PIERWSZEGO**



TAK JEST



**ZARZĄD ZASOBU
KOMUNALNEGO**
JEDNOSTKA BUDŻETOWA GMINY WROCŁAW

ZARZĄD ZASOBU KOMUNALNEGO
JEDNOSTKA BUDŻETOWA GMINY WROCŁAW
ul. Św. Elżbiety 3, 50-111 Wrocław
tel. 71/777-84-00, 71/777-79-31, 71/777-77-49,
www.zzk.wroc.pl e-mail: sekretariat@zzk.wroc.pl

WIZJA W TERENIE



**ZARZĄD ZASOBU
KOMUNALNEGO**

JEDNOSTKA BUDŻETOWA GMINY WROCŁAW

ZARZĄD ZASOBU KOMUNALNEGO
JEDNOSTKA BUDŻETOWA GMINY WROCŁAW
ul. Św. Elżbiety 3, 50-111 Wrocław
tel. 71/777-84-00, 71/777-79-31, 71/777-77-49,
www.zzk.wroc.pl e-mail: sekretariat@zzk.wroc.pl

DECYZJE ARCHITEKTONICZNE



Rejestr decyzji architektonicznych

pozwolenie na budowę

-  pozwolenie na budowę; przeniesienie pozwolenia na budowę; zmiana pozwolenia na budowę; zezwolenie na realizację drogi; pozwolenie na budowę obiektu tymczasowego

pozwolenie na rozbiórkę

-  pozwolenie na rozbiórkę

ustalenie warunków zabudowy

-  ustalenie warunków zabudowy; lokalizacja celu publicznego; przeniesienie warunków zabudowy, lokalizacji celu publicznego; zmiana warunków zabudowy, lokalizacji celu publicznego

zgłoszenie budowy lub robót budowlanych

-  zmiana sposobu użytkowania; zgłoszenie budowy; przeniesienie zgłoszenia budowy

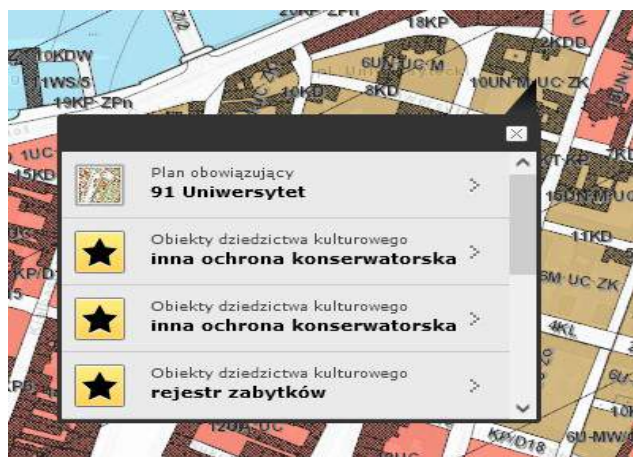


**ZARZĄD ZASOBU
KOMUNALNEGO**

JEDNOSTKA BUDŻETOWA GMINY WROCŁAW

ZARZĄD ZASOBU KOMUNALNEGO
JEDNOSTKA BUDŻETOWA GMINY WROCŁAW
ul. Św. Elżbiety 3, 50-111 Wrocław
tel. 71/777-84-00, 71/777-79-31, 71/777-77-49,
www.zzk.wroc.pl e-mail: sekretariat@zzk.wroc.pl

PRZEZNACZENIE TERENU / MPZP lub WARUNKI ZABUDOWY



**ZARZĄD ZASOBU
KOMUNALNEGO**
JEDNOSTKA BUDŻETOWA GMINY WROCŁAW

ZARZĄD ZASOBU KOMUNALNEGO
JEDNOSTKA BUDŻETOWA GMINY WROCŁAW
ul. Św. Elżbiety 3, 50-111 Wrocław
tel. 71/777-84-00, 71/777-79-31, 71/777-77-49,
www.zzk.wroc.pl e-mail: sekretariat@zzk.wroc.pl

GMINNA EWIDENCJA ZABYTKÓW



Rodzaj obiektu

- domy mieszkalne, budynki gospodarcze, zabudowa folwarczna
- budowle użyteczności publicznej
- obiekty sakralne
- dwory, pałace
- zamki, obiekty obronne
- budownictwo przemysłowe
- założenia przestrzenne
- parki
- cmentarze
- inne

Rodzaj ochrony

- rejestr zabytków
- MPZP
- inny

Czas powstania

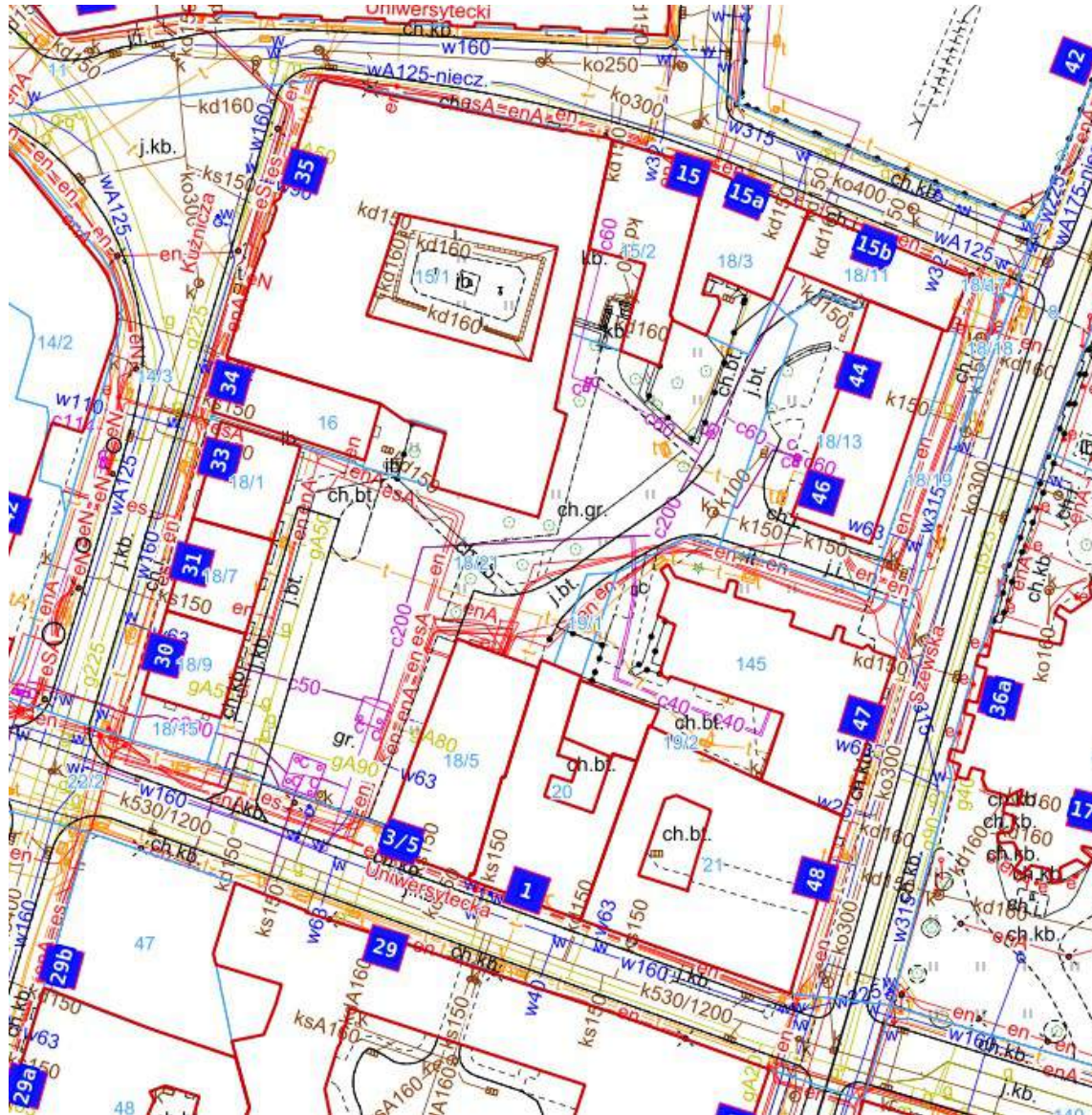
- XIII w. i wcześniej
- XIV - XV w.
- XVI - XVIII w.
- XIX w.
- I poł. XX w.
- II poł. XX w. i później



**ZARZĄD ZASOBU
KOMUNALNEGO**
JEDNOSTKA BUDŻETOWA GMINY WROCŁAW

ZARZĄD ZASOBU KOMUNALNEGO
JEDNOSTKA BUDŻETOWA GMINY WROCŁAW
ul. Św. Elżbiety 3, 50-111 Wrocław
tel. 71/777-84-00, 71/777-79-31, 71/777-77-49,
www.zzk.wroc.pl e-mail: sekretariat@zzk.wroc.pl

ANALIZA UZBROJENIA



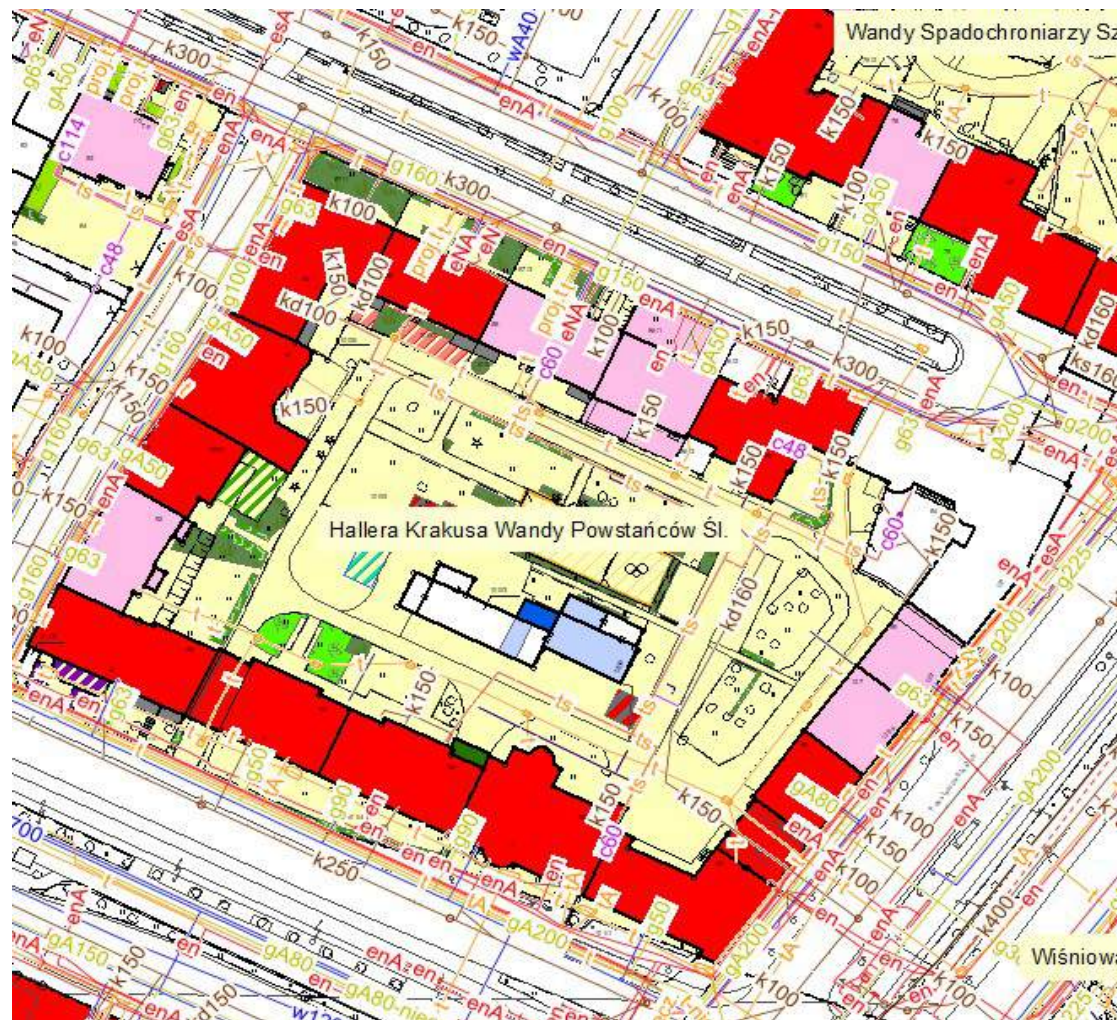
**ZARZĄD ZASOBU
KOMUNALNEGO**

JEDNOSTKA BUDŻETOWA GMINY WROCŁAW

ZARZĄD ZASOBU KOMUNALNEGO
JEDNOSTKA BUDŻETOWA GMINY WROCŁAW
ul. Św. Elżbiety 3, 50-111 Wrocław
tel. 71/777-84-00, 71/777-79-31, 71/777-77-49,
www.zzk.wroc.pl e-mail: sekretariat@zzk.wroc.pl



BRAK WJAZDU / POROZUMIENIE NA CZAS ROBÓT BUDOWLANYCH/ SŁUŻEBNOŚĆ



**ZARZĄD ZASOBU
KOMUNALNEGO**

JEDNOSTKA BUDŻETOWA GMINY WROCŁAW

ZARZĄD ZASOBU KOMUNALNEGO
JEDNOSTKA BUDŻETOWA GMINY WROCŁAW

ul. Św. Elżbiety 3, 50-111 Wrocław

tel. 71/777-84-00, 71/777-79-31, 71/777-77-49, fax. 71/777-75-06,

www.zzk.wroc.pl e-mail: sekretariat@zzk.wroc.pl

PRAWO BUDOWLANE I WARUNKI TECHNICZNE + SZCZEGÓŁOWE UCHWAŁY I ZARZĄDZENIA PREZYDENTA

Miejsca do gromadzenia odpadów stałych przy budynkach wielorodzinnych powinny być dostępne dla osób niepełnosprawnych.

Odległość miejsc do gromadzenia odpadów stałych od okien, drzwi, placów zabaw.

Odległość miejsc do gromadzenia odpadów stałych, usytuowane na zewnątrz, powinna wynosić co najmniej:

- od okien i drzwi do budynków z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi – 10 m
- od granicy działki budowlanej – 3 m,
- od placów zabaw dla dzieci, boisk dla dzieci i młodzieży oraz miejsc rekreacyjnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych – 10 m.

Zachowanie odległości od granicy działki nie jest wymagane, jeżeli miejsca te stykają się z podobnymi miejscami na działce sąsiedniej.

W przypadku przebudowy istniejącej zabudowy, odległości, o których mowa powyżej, mogą być pomniejszone, jednak nie więcej niż o połowę, **po uzyskaniu opinii państwowego wojewódzkiego inspektora sanitarnego.**



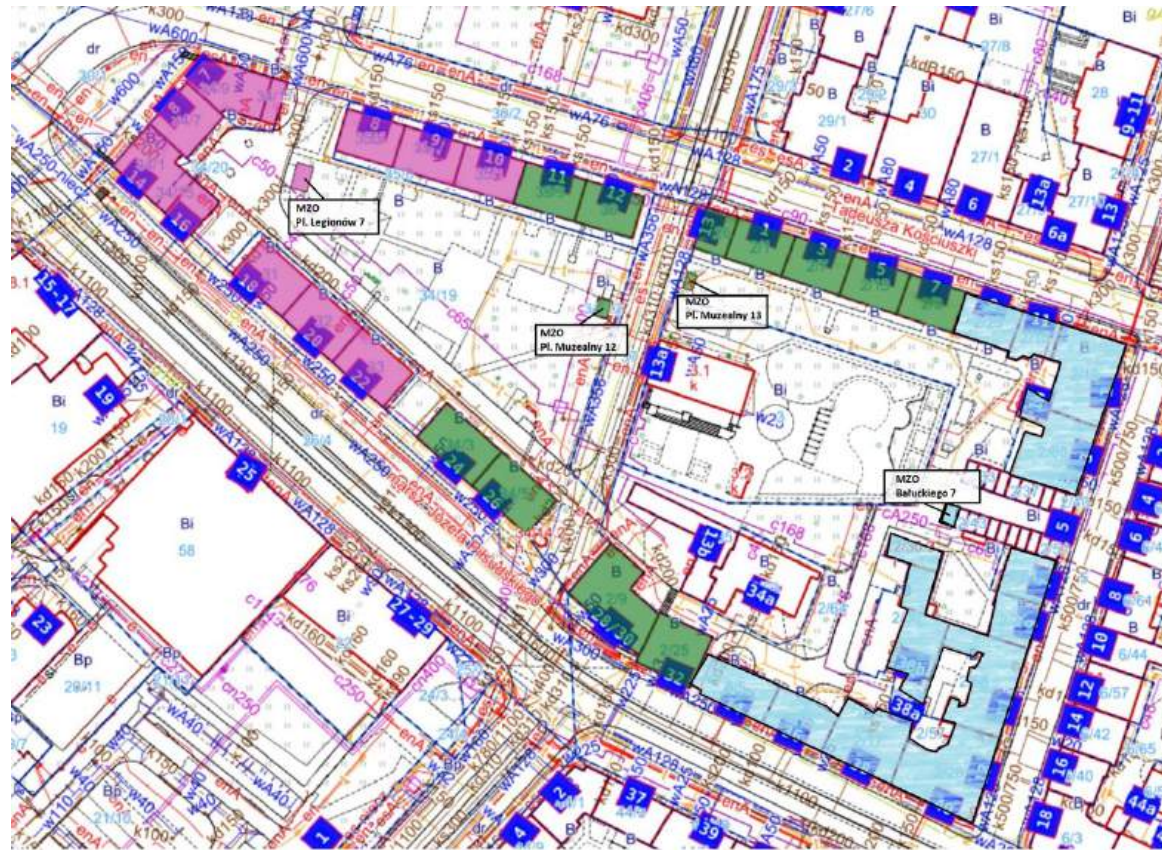
**ZARZĄD ZASOBU
KOMUNALNEGO**

JEDNOSTKA BUDŻETOWA GMINY WROCŁAW

ZARZĄD ZASOBU KOMUNALNEGO
JEDNOSTKA BUDŻETOWA GMINY WROCŁAW
ul. Św. Elżbiety 3, 50-111 Wrocław
tel. 71/777-84-00, 71/777-79-31, 71/777-77-49,
www.zzk.wroc.pl e-mail: sekretariat@zzk.wroc.pl

UMOWY DZIERŻAWY MGO /PODZIAŁ OSŁON ŚMIETNIKOWYCH NA POSZCZEGÓLNE WSPÓLNOTY/UDOSTĘPNIENIA TERENU

Dojście od najdalszego wejścia do obsługiwanego budynku mieszkalnego wielorodzinnego, zamieszkania zbiorowego lub użyteczności publicznej do miejsca do gromadzenia odpadów stałych na zewnątrz, wynosi nie więcej niż 80 m. Wymaganie to nie dotyczy budynków na terenach zamkniętych.



**ZARZĄD ZASOBU
KOMUNALNEGO**
JEDNOSTKA BUDŻETOWA GMINY WROCŁAW

ZARZĄD ZASOBU KOMUNALNEGO
JEDNOSTKA BUDŻETOWA GMINY WROCŁAW
ul. Św. Elżbiety 3, 50-111 Wrocław
tel. 71/777-84-00, 71/777-79-31, 71/777-77-49,
www.zzk.wroc.pl e-mail: sekretariat@zzk.wroc.pl

PRZELICZNIK POJEMNIKI TRADYCYJNE



Dostępna objętość

3300 l

3750 l

$$1,38 \times 1,08 = 1,49 \text{ m}^2$$

$$1,38 \times 1,08 = 1,49 \text{ m}^2$$

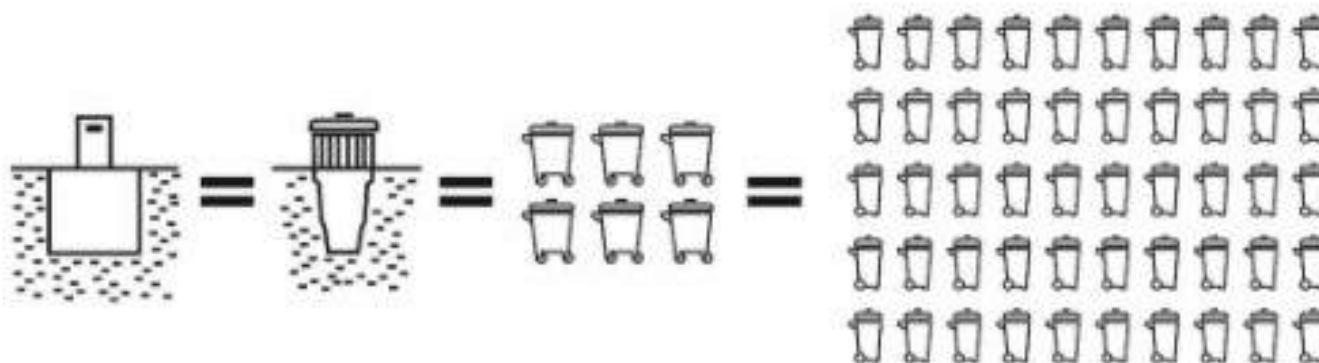
$$1,38 \times 1,08 = 1,49 \text{ m}^2$$

$$1,8 \times 1,6 = 2,88 \text{ m}^2$$

Zajmowana powierzchnia

$$3 \times 1,49 \text{ m}^2 = 4,47 \text{ m}^2$$

2,88 m²



1 x 5000 L

6 x 1100 L

50 x 120 L



**ZARZĄD ZASOBU
KOMUNALNEGO**

JEDNOSTKA BUDŻETOWA GMINY WROCŁAW

ZARZĄD ZASOBU KOMUNALNEGO
JEDNOSTKA BUDŻETOWA GMINY WROCŁAW

ul. Św. Elżbiety 3, 50-111 Wrocław

tel. 71/777-84-00, 71/777-79-31, 71/777-77-49, fax. 71/777-75-06,

www.zzk.wroc.pl e-mail: sekretariat@zzk.wroc.pl

ANALIZA DOTYCZĄCA ILOŚCI POJEMNIKÓW NA ŚMIECI

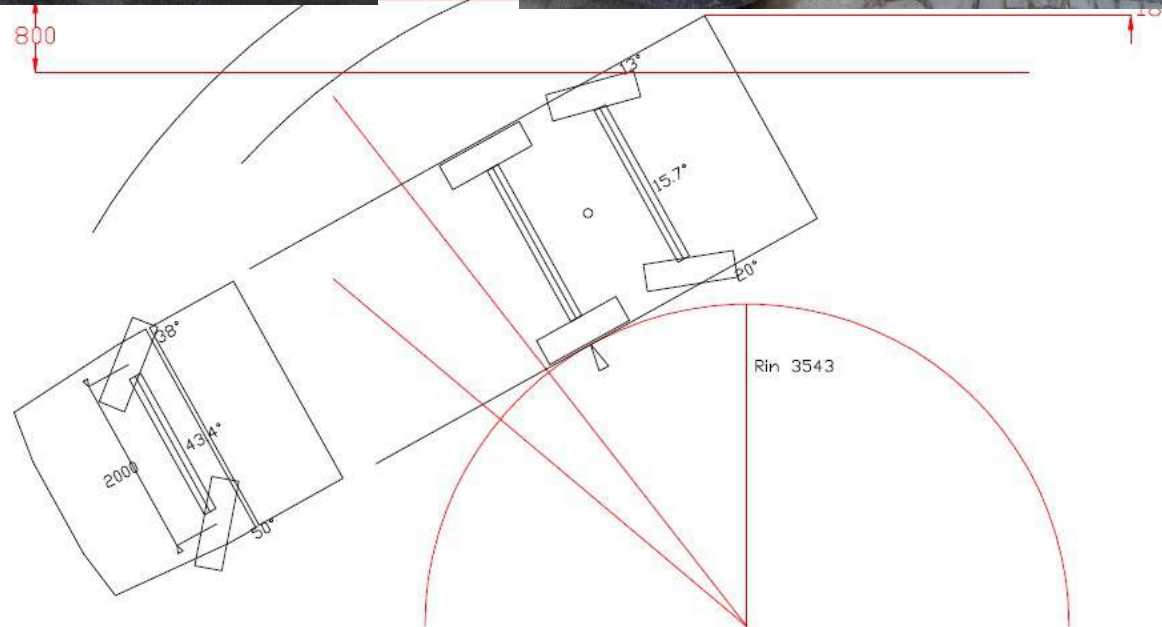
A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q
Nr	Nr działki	Obręb	Adres [wewnętrzny podwórzowy]	ulica	nazwa MZO z ARCGIS	Nazwa MGO w bazie CHS	UWAGI CHS	lokalizacja	dojazd	nazwa [ZZK]	Rodzaj frakcji	odpady zmieszane	tworzywa sztuczne	papier i tektura	szkło	biodegradowalne
1	58/12 AR-8	Południe	Kościuszki Dąbrowski Książewicza Pułaskiego	Dąbrowskiego	Dąbrowskiego 26	Dąbrowskiego o 26-28		przy wjeździe w miejscu obecnym		MZO Dąbrowskiego 26 [zmiana sposobu gromadzenia w miejscu istniejącym]	Ilość pojemników [szt]	4	4	3	1	1
											objętość pojemników [l]	1,1	1,1	1,1	1,1	0,12
											częstotliwość wywozu [w tygodniu]	3	2	2	0,5	1
											łączna objętość pojemników [l]	4,4	4,4	3,3	1,1	0,12
											m3 tygodniowo	13,2	8,8	6,6	0,55	0,12
											Ilość pojemników naziemnych [szt]	1	1	1	1	1
											objętość pojemników naziemnych [m3]	3,75	3,75	3,75	2,25	2,25
											proponowana zmiana częstotliwości	2,0	2,0	2,0	0,5	1,0
											Ilość pojemników naziemnych [szt]	2	1	1	1	1
2	18/21 AR 26	Stare Miasto	Uniwersytecka Kuźnica pl Uniwersytecki Szewska	Uniwersytecka	Szewska 47 a + Szewska 47 G + Uniwersytecka 1	Szewska 47 Kuźnica 43-45 i Uniwersytecka 1	znajdują się również pojemniki nieruchomości i niezamieszkałych	lokalizacja przy wjeździe		zmiana lokalizacji MGO przesunięcie do wjazdu na podwórkę od strony ulicy Uniwersyteckiej	Ilość pojemników [szt]	9	4	3	2	1
											objętość pojemników [l]	1,1	1,1	1,1	1,1	0,12
											częstotliwość wywozu [w tygodniu]	3	1	1	1	1
											łączna objętość pojemników [l]	9,9	4,4	3,3	2,2	0,12
											m3 tygodniowo	29,7	4,4	3,3	2,2	0,12
											Ilość pojemników naziemnych [szt]	4	1	1	1	1
											objętość pojemników naziemnych [m3]	3,75	3,75	3,75	2,25	2,25
											proponowana zmiana częstotliwości	4,0	2,0	2,0	1,0	1,0
											Ilość pojemników naziemnych [szt]	2	1	1	1	1
3	14/1 AR 34	Stare Miasto	Nowa Skargi	Nowa przy Bastionie Sakwowym	Piotra Skargi 19	Nowa 10-12 Nowa 14-16 Nowa 4-8 Nowa 6 (ZHP) Skargi 23b (szkoła) Skargi 19-23	znajdują się również pojemniki nieruchomości i niezamieszkałych	w pasie drogowym Zdium		zmiana lokalizacji, wyprowadzenie z podwórka w pas drogowy	Ilość pojemników [szt]	11	6	9	2	1
											objętość pojemników [l]	1,1	1,1	1,1	1,1	0,24
											częstotliwość wywozu [w tygodniu]	3	1	2	1	1
											łączna objętość pojemników [l]	12,1	6,6	9,9	2,2	0,24
											m3 tygodniowo	36,3	6,6	19,8	2,2	0,24
											Ilość pojemników naziemnych [szt]	6	3	6	1	1
											objętość pojemników naziemnych [m3]	3,75	3,75	3,75	2,25	2,25
											proponowana zmiana częstotliwości	4,0	2,0	2,0	1,0	1,0
											Ilość pojemników naziemnych [szt]	3	2	2	1	1
											m3 tygodniowo	45,00	15,00	15,00	2,25	2,25



ZARZĄD ZASOBU KOMUNALNEGO
JEDNOSTKA BUDŻETOWA GMINY WROCŁAW

ZARZĄD ZASOBU KOMUNALNEGO
JEDNOSTKA BUDŻETOWA GMINY WROCŁAW
ul. Św. Elżbiety 3, 50-111 Wrocław
tel. 71/777-84-00, 71/777-79-31, 71/777-77-49,
www.zzk.wroc.pl e-mail: sekretariat@zzk.wroc.pl

WSTĘPNA ANALIZA MOŻLIWOŚCI OBSŁUGI MIEJSCA GROMADZENIA ODPADÓW WRAZ Z DROGĄ DOJAZDOWĄ



**ZARZĄD ZASOBU
KOMUNALNEGO**
JEDNOSTKA BUDŻETOWA GMINY WROCŁAW

ZARZĄD ZASOBU KOMUNALNEGO
JEDNOSTKA BUDŻETOWA GMINY WROCŁAW
ul. Św. Elżbiety 3, 50-111 Wrocław
tel. 71/777-84-00, 71/777-79-31, 71/777-77-49,
www.zzk.wroc.pl e-mail: sekretariat@zzk.wroc.pl

POJAZD ODSŁUGUJĄCY POJEMNIKI NAZIEMNE



**ZARZĄD ZASOBU
KOMUNALNEGO**
JEDNOSTKA BUDŻETOWA GMINY WROCŁAW

ZARZĄD ZASOBU KOMUNALNEGO
JEDNOSTKA BUDŻETOWA GMINY WROCŁAW
ul. Św. Elżbiety 3, 50-111 Wrocław
tel. 71/777-84-00, 71/777-79-31, 71/777-77-49, fax. 71/777-75-06,
www.zzk.wroc.pl e-mail: sekretariat@zzk.wroc.pl

ANALIZA OZNAKOWANIA MIEJSC GROMADZENIA ODPADÓW

ZNAK 1

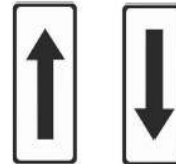
	Legenda/ uwagi
1	Znaki sytuować w rozstawie min 20 m. (3,5 m od przodu kabiny samochodu+ wielkość gniazda+ 7 m za gniazdem)
2	Oznakowanie, które ma obowiązywać ustawiać tarczą po stronie ruchu, pieszgu lub samochodowego
3	Kolejność znkaów jest ważna, czytamy znaki od góry i tak montujemy w kolejności
4	Znaki ustawiać na wysokości 2, 20 m na chodnikach, 2,0 na zielericach
5	Słupy podwyższyć można poprzez wymianę rury na dłuższą lub przykręcenie wspornika



B- 36

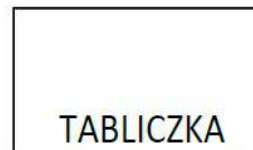


T- 24



T- 25 a

T- 25 c



T0 tabliczka z dowolnym tekstem do znaków drogowych - biała

(tekst do wyboru, dwie informacje mogą być na 1 tabliczce lub oddzielnie, przy 2 rozdzielnych tabliczkach kolejność montowania NIE ma znaczenia:

Nie dotyczy pojazdów odbierających odpady (na każdej lokalizacji)

Obowiązuje od 6:00 - 22:00 (w lokalizacji nr 1)

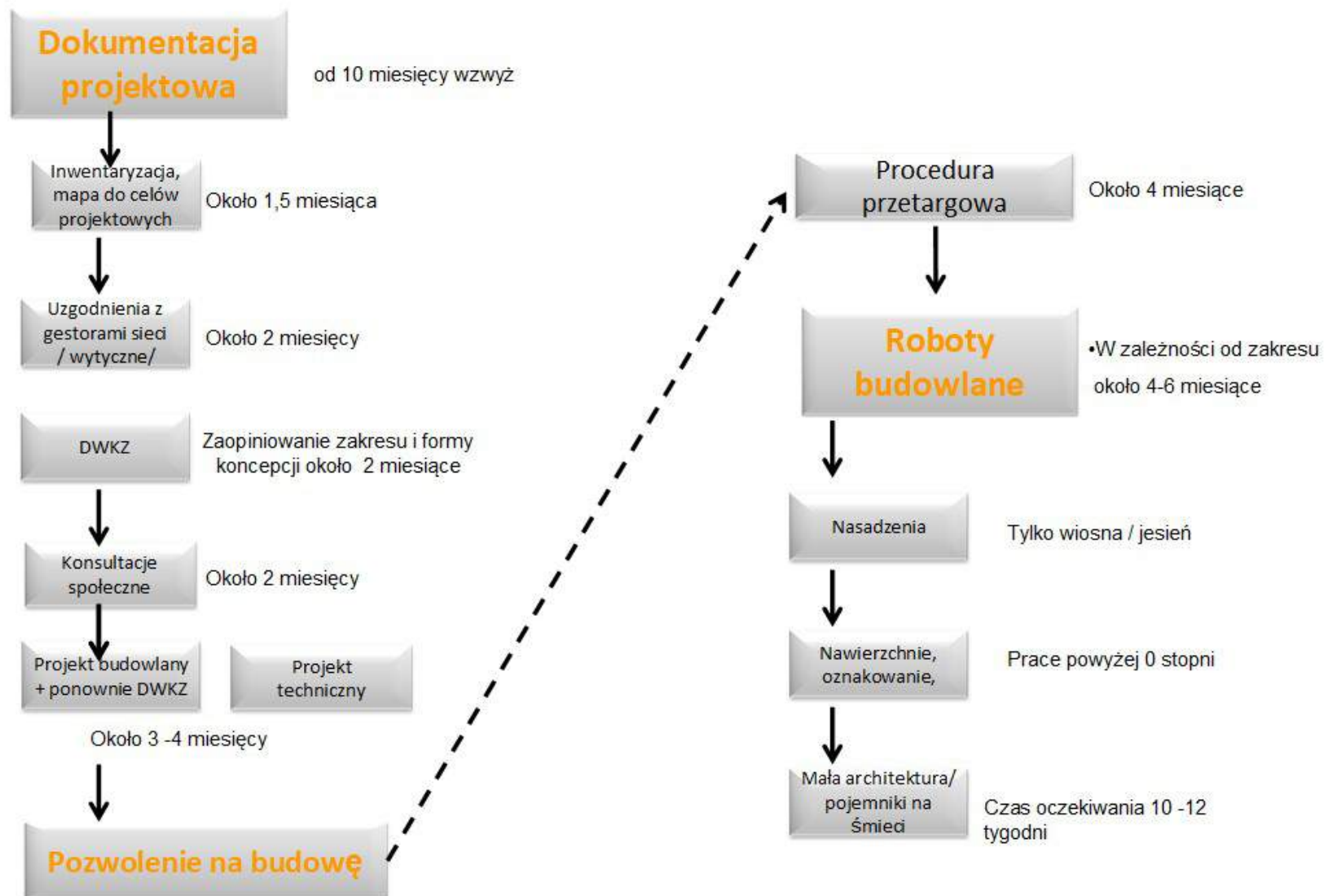


**ZARZĄD ZASOBU
KOMUNALNEGO**

JEDNOSTKA BUDŻETOWA GMINY WROCŁAW

ZARZĄD ZASOBU KOMUNALNEGO
JEDNOSTKA BUDŻETOWA GMINY WROCŁAW
ul. Św. Elżbiety 3, 50-111 Wrocław
tel. 71/777-84-00, 71/777-79-31, 71/777-77-49,
www.zzk.wroc.pl e-mail: sekretariat@zzk.wroc.pl

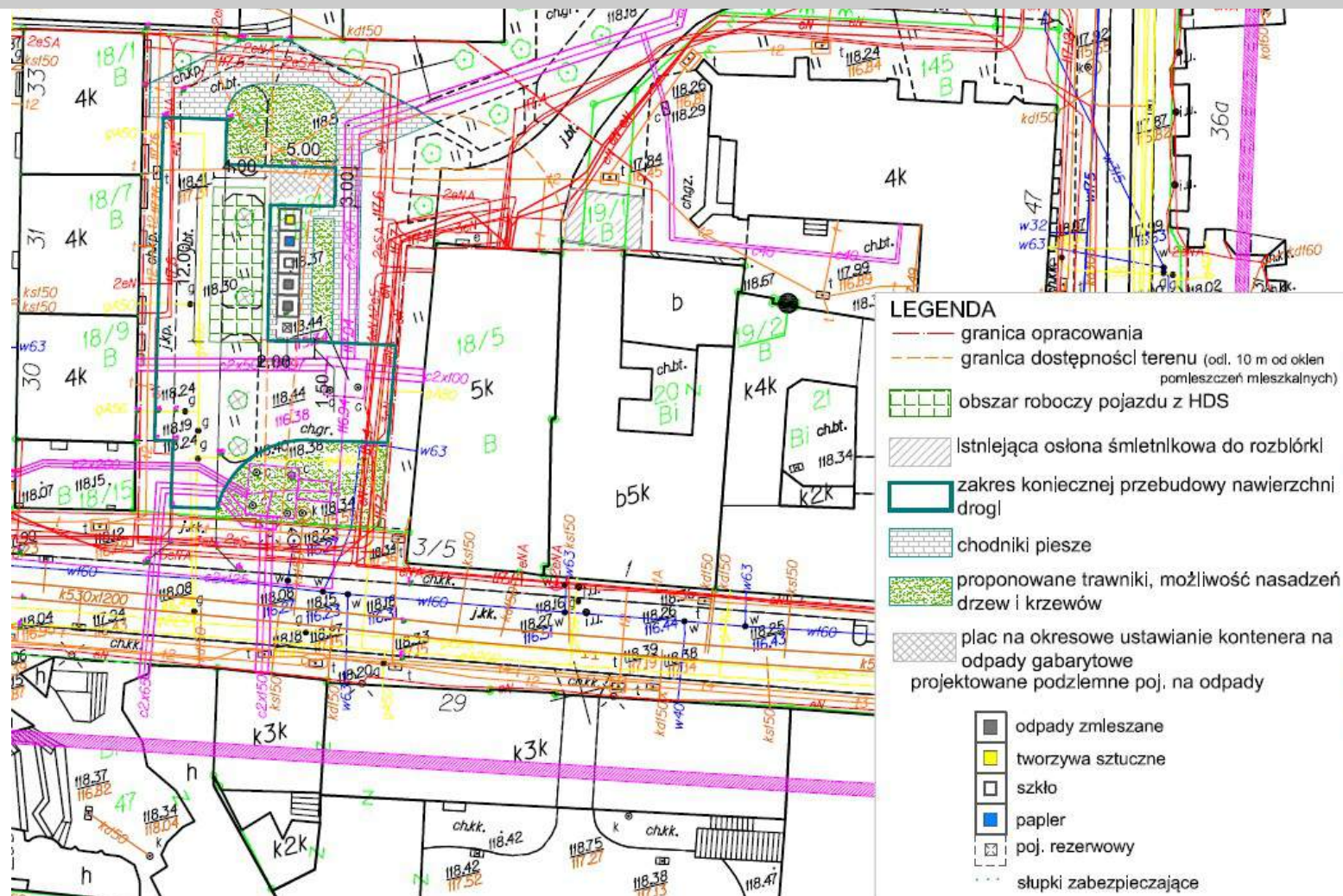
SZCZEGÓŁOWY PRZEBIEG REALIZACJI INWESTYCJI W OBRĘBIE WNĘTRZA BLOKOWEGO



**ZARZĄD ZASOBU
KOMUNALNEGO**
JEDNOSTKA BUDŻETOWA GMINY WROCŁAW

ZARZĄD ZASOBU KOMUNALNEGO
JEDNOSTKA BUDŻETOWA GMINY WROCŁAW
ul. Św. Elżbiety 3, 50-111 Wrocław
tel. 71/777-84-00, 71/777-79-31, 71/777-77-49,
www.zzk.wroc.pl e-mail: sekretariat@zzk.wroc.pl

KONCEPCJA / PRZYKŁADOWA LOKALIZACJA MGO/ DO UZGODNIEN Z GESTORAMI SIECI



**ZARZĄD ZASOBU
KOMUNALNEGO**

JEDNOSTKA BUDŻETOWA GMINY WROCŁAW

ZARZĄD ZASOBU KOMUNALNEGO
JEDNOSTKA BUDŻETOWA GMINY WROCŁAW
ul. Św. Elżbiety 3, 50-111 Wrocław
tel. 71/777-84-00, 71/777-79-31, 71/777-77-49,
www.zzk.wroc.pl e-mail: sekretariat@zzk.wroc.pl

KONSULTACJE Z MIESZKAŃCAMI



**ZARZĄD ZASOBU
KOMUNALNEGO**

JEDNOSTKA BUDŻETOWA GMINY WROCŁAW

ZARZĄD ZASOBU KOMUNALNEGO
JEDNOSTKA BUDŻETOWA GMINY WROCŁAW
ul. Św. Elżbiety 3, 50-111 Wrocław
tel. 71/777-84-00, 71/777-79-31, 71/777-77-49,
www.zzk.wroc.pl e-mail: sekretariat@zzk.wroc.pl



Dziękujemy za uwagę.

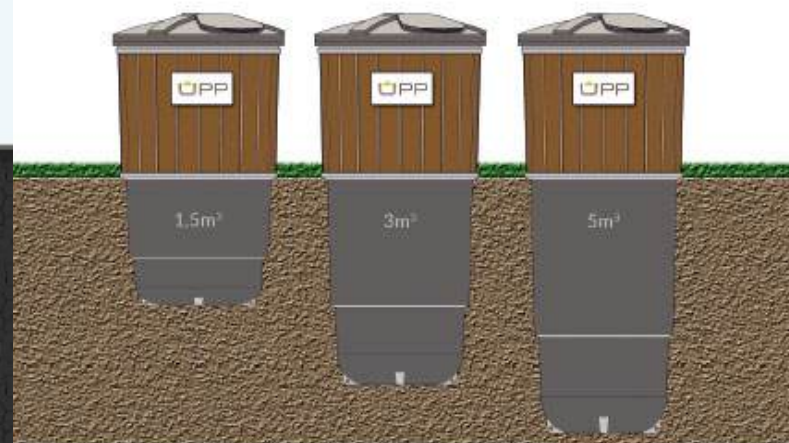
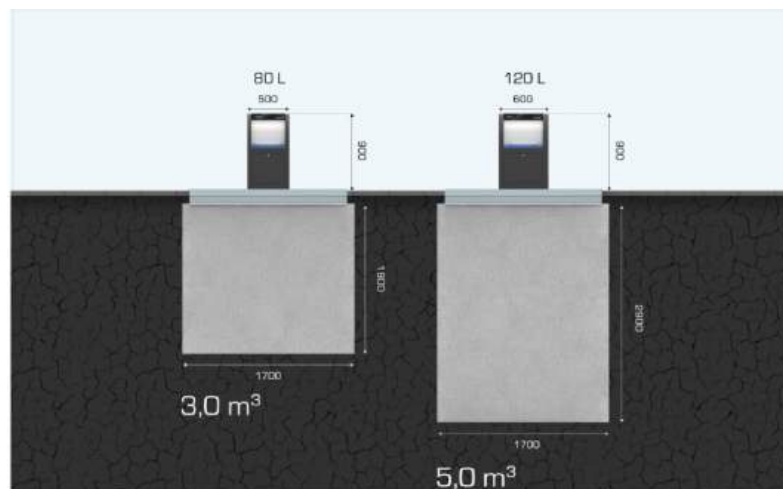


**ZARZĄD ZASOBU
KOMUNALNEGO**

JEDNOSTKA BUDŻETOWA GMINY WROCŁAW

ZARZĄD ZASOBU KOMUNALNEGO
JEDNOSTKA BUDŻETOWA GMINY WROCŁAW
ul. Św. Elżbiety 3, 50-111 Wrocław
tel. 71/777-84-00, 71/777-79-31, 71/777-77-49,
www.zzk.wroc.pl e-mail: sekretariat@zzk.wroc.pl

POJEMNIKI PODZIEMNE/ PÓŁPODZIEMNE

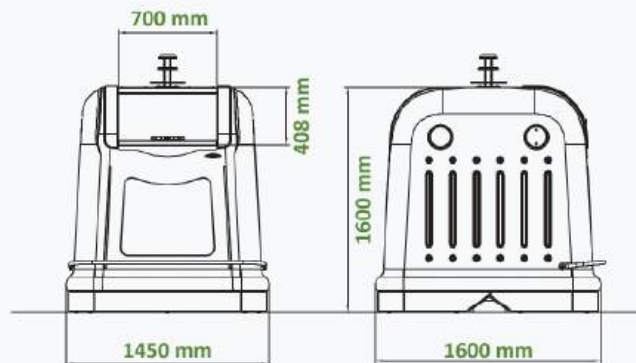


**ZARZĄD ZASOBU
KOMUNALNEGO**
JEDNOSTKA BUDŻETOWA GMINY WROCŁAW

ZARZĄD ZASOBU KOMUNALNEGO
JEDNOSTKA BUDŻETOWA GMINY WROCŁAW
ul. Św. Elżbiety 3, 50-111 Wrocław
tel. 71/777-84-00, 71/777-79-31, 71/777-77-49,
www.zzk.wroc.pl e-mail: sekretariat@zzk.wroc.pl

POJEMNIKI NAZIEMNE

Wymiary pojemnika 3 m³



**ZARZĄD ZASOBU
KOMUNALNEGO**
JEDNOSTKA BUDŻETOWA GMINY WROCŁAW

ZARZĄD ZASOBU KOMUNALNEGO
JEDNOSTKA BUDŻETOWA GMINY WROCŁAW
ul. Św. Elżbiety 3, 50-111 Wrocław
tel. 71/777-84-00, 71/777-79-31, 71/777-77-49,
www.zzk.wroc.pl e-mail: sekretariat@zzk.wroc.pl

DOJAZDY DO MGO PRZEZ WĄSKIE ULICZKI W CENTRUM



PARKUJĄCE SAMOCHODY UTRUDNIAJĄCE OBSŁUGĘ MGO



**ZARZĄD ZASOBU
KOMUNALNEGO**
JEDNOSTKA BUDŻETOWA GMINY WROCŁAW

ZARZĄD ZASOBU KOMUNALNEGO
JEDNOSTKA BUDŻETOWA GMINY WROCŁAW
ul. Św. Elżbiety 3, 50-111 Wrocław

tel. 71/77 84 00, 71/84 00, 9-3/1, 71/79 34, 71-49, fax 71-49, 77-75-06,
www.zzk.wroc.pl e-mail: sekretariat@zzk.wroc.pl

DOJAZD DO WNĘTRZA PODWÓRZOWEGO / BALKONY, WĄSKIE ULICZKI/



NISKIE PRZEJAZDY BRAMOWE / JEDYNY WJAZD NA WNĘTRZE BLOKOWE/



DOJAZD DO WNĘTRZA PODWÓRZOWEGO / BALKONY, WĄSKIE ULICZKI/



**ZARZĄD ZASOBU
KOMUNALNEGO**

JEDNOSTKA BUDŻETOWA GMINY WROCŁAW

ZARZĄD ZASOBU KOMUNALNEGO
JEDNOSTKA BUDŻETOWA GMINY WROCŁAW
ul. Św. Elżbiety 3, 50-111 Wrocław
tel. 71/777-84-00, 71/777-79-31, 71/777-77-49,
www.zzk.wroc.pl e-mail: sekretariat@zzk.wroc.pl

DOJAZD DO WNĘTRZA PODWÓRZOWEGO /ZIELEŃ/



**ZARZĄD ZASOBU
KOMUNALNEGO**

JEDNOSTKA BUDŻETOWA GMINY WROCŁAW

ZARZĄD ZASOBU KOMUNALNEGO
JEDNOSTKA BUDŻETOWA GMINY WROCŁAW
ul. Św. Elżbiety 3, 50-111 Wrocław
tel. 71/777-84-00, 71/777-79-31, 71/777-77-49,
www.zzk.wroc.pl e-mail: sekretariat@zzk.wroc.pl

INNE UTRUDNIENIA/ KABLE /



**ZARZĄD ZASOBU
KOMUNALNEGO**

JEDNOSTKA BUDŻETOWA GMINY WROCŁAW

ZARZĄD ZASOBU KOMUNALNEGO
JEDNOSTKA BUDŻETOWA GMINY WROCŁAW
ul. Św. Elżbiety 3, 50-111 Wrocław
tel. 71/777-84-00, 71/777-79-31, 71/777-77-49,
www.zzk.wroc.pl e-mail: sekretariat@zzk.wroc.pl

EFEKTY BRAKU DOJAZDU I REGULARNEJ OBSŁUGI



**ZARZĄD ZASOBU
KOMUNALNEGO**
JEDNOSTKA BUDŻETOWA GMINY WROCŁAW

ZARZĄD ZASOBU KOMUNALNEGO
JEDNOSTKA BUDŻETOWA GMINY WROCŁAW
ul. Św. Elżbiety 3, 50-111 Wrocław
tel. 71/777-84-00, 71/777-79-31, 71/777-77-49,
www.zzk.wroc.pl e-mail: sekretariat@zzk.wroc.pl

EFEKTY BRAKU DOJAZDU I REGULARNEJ OBSŁUGI



**ZARZĄD ZASOBU
KOMUNALNEGO**

JEDNOSTKA BUDŻETOWA GMINY WROCŁAW

ZARZĄD ZASOBU KOMUNALNEGO
JEDNOSTKA BUDŻETOWA GMINY WROCŁAW
ul. Św. Elżbiety 3, 50-111 Wrocław
tel. 71/777-84-00, 71/777-79-31, 71/777-77-49,
www.zzk.wroc.pl e-mail: sekretariat@zzk.wroc.pl

EFEKTY BRAKU DOJAZDU I REGULARNEJ OBSŁUGI



**ZARZĄD ZASOBU
KOMUNALNEGO**

JEDNOSTKA BUDŻETOWA GMINY WROCŁAW

ZARZĄD ZASOBU KOMUNALNEGO
JEDNOSTKA BUDŻETOWA GMINY WROCŁAW
ul. Św. Elżbiety 3, 50-111 Wrocław
tel. 71/777-84-00, 71/777-79-31, 71/777-77-49,
www.zzk.wroc.pl e-mail: sekretariat@zzk.wroc.pl

EFEKTY BRAKU DOJAZDU I REGULARNEJ OBSŁUGI



**ZARZĄD ZASOBU
KOMUNALNEGO**

JEDNOSTKA BUDŻETOWA GMINY WROCŁAW

ZARZĄD ZASOBU KOMUNALNEGO
JEDNOSTKA BUDŻETOWA GMINY WROCŁAW

ul. Św. Elżbiety 3, 50-111 Wrocław

tel. 71/777-84-00, 71/777-79-31, 71/777-77-49, fax. 71/777-75-06,

www.zzk.wroc.pl e-mail: sekretariat@zzk.wroc.pl

USYTUOWANIE POJEMNIKÓW W PASACH DROGOWYCH



**ZARZĄD ZASOBU
KOMUNALNEGO**

JEDNOSTKA BUDŻETOWA GMINY WROCŁAW

ZARZĄD ZASOBU KOMUNALNEGO
JEDNOSTKA BUDŻETOWA GMINY WROCŁAW
ul. Św. Elżbiety 3, 50-111 Wrocław
tel. 71/777-84-00, 71/777-79-31, 71/777-77-49,
www.zzk.wroc.pl e-mail: sekretariat@zzk.wroc.pl