

PODWÓRKO KOTLARSKA – ŁACIARSKA – NOŻOWNICZA – NOWY TARG

Rekomendacje mieszkańców przekazane projektantce przed wykonaniem koncepcji wnętrza podwórzowego podczas spotkania w dn. 28 maja 2018 r. (g. 18.00 – 19.30). W spotkaniu uczestniczyło 13 osób.

Lp.	Opinie do koncepcji	Odpowiedź
MIEJSCA POSTOJOWE		
1	Nie sytuować miejsc postojowych bezpośrednio pod drzewami (tak jak obecnie).	Opinie częściowo uwzględnione Formalnie na tym wnętrzu podwórzowym nie ma możliwości wyznaczenia miejsc parkingowych. Droga przejazdowa jest usytuowana wzdłuż budynku i jest na tyle szeroka, że umożliwia ustawianie samochodów wzdłuż jej krawężnika, jak dotychczas.
2	Oznaczyć miejsca postojowe namalowanymi liniami lub kostką brukową w innym kolorze.	
3	Wyznaczyć miejsca postojowe równoległe do osi jezdni (obecnie są prostopadłe) – wpłynie to na optymalizację miejsca do parkowania oraz nie zajmie zbyt wiele terenu zielonego (dodatkowy obszar i tak zostanie zaoszczędzony dzięki nowym śmietnikom).	
OSŁONY ŚMIETNIKOWE I CZYSTOŚĆ		
4	Nie przenosić śmietników bliżej centrum podwórka – pozostawić je przy ulicy.	Opinia częściowo uwzględniona Bliżej ulicy rośnie drzewo, które nie ma formalnych podstaw do wycięcia, dlatego nie ma możliwości przeniesienia śmietników bliżej ulicy. Nie będą one jednak w centrum podwórka.
5	Nie tworzyć osobnego miejsca na duże gabaryty.	Opinia uwzględniona Nie zostanie utworzone osobne miejsce na gabaryty.
6	Postawić przy śmietnikach tablicę z odpowiednią informacją na temat zasad wywożenia dużych gabarytów i numerem telefonu do Alby.	Wyjaśnienie Sprawa dotycząca postawienia przy śmietnikach tablicy z odpowiednią informacją leży w obowiązkach zarządcy nieruchomości (ZGM Centrum).
7	Ograniczyć korzystanie ze śmietników przez nieuprawnionych mieszkańców ulicy Łaciarskiej i placu Nankiera oraz pracowników okolicznych restauracji.	Opinia uwzględniona Projekt przewiduje pojemniki zamykane na klucz ze zwiększoną pojemnością, większą niż dotychczas.
8	Zorganizować dodatkowe działania edukacyjne na temat wyprowadzania psów i sprzątania po nich przez właścicieli.	Opinia uwzględniona Zostanie zorganizowany festyn „DBAM TO MAM”, który będzie miał za zadanie promować działania edukacyjne dotyczące wyprowadzania psów i sprzątania po nich przez właścicieli.

9	Postawić tablicę z prośbą o sprzątanie po psach.	Opinia uwzględniona Projekt przewiduje postawienie tablic „sprzątaj po swoim psie” oraz dodatkowych kubłów na śmieci z informacją o możliwości wyrzucania psich odchodów.
10	Postawić dodatkowe śmietniki z informacją, że można do nich wyrzucać psie odchody.	
MAŁA ARCHITEKTURA		
11	Postawić więcej ławek z oparciami, wygodniejszych dla starszych mieszkańców.	Opinia uwzględniona W projekcie zawarto w większości ławki z oparciem i podłokietnikami, które są wygodniejsze dla osób starszych oraz jedna ławka bez oparcia dla dzieci.
12	Zbudować nie za duży plac zabaw – by nie generował zbyt wiele hałasu i nie przyciągał obcych na podwórko.	Opinia uwzględniona Projekt uwzględnia nie za duży plac zabaw, który swoją wielkością ma nie przyciągać obcych na podwórko i nie generować zbyt wiele hałasu.
13	Dobrze oświetlić podwórko (ze względów bezpieczeństwa).	Opinia uwzględniona W projekcie przewidziano siedem lamp, co wystarczająco oświetli całe wnętrze podwórzowe.
14	Nie tworzyć zbyt osłoniętych stref (szczególnie z ławkami), które przyciągałyby obcych.	Opinia uwzględniona Planowane nasadzenia będą dobierane w taki sposób, aby nie tworzyć osłoniętych stref, które przyciągałyby obcych.
15	Postawić kilka urządzeń do ćwiczeń.	Opinia uwzględniona Projekt przewiduje mini-siłownię dla mieszkańców.
16	Nie wydzielać ogrodzeniem osobnej części z ławkami.	Opinia uwzględniona Zgodnie z projektem jedyną ogrodzoną przestrzenią na podwórzu jest plac zabaw dla dzieci – ze względów bezpieczeństwa.
17	Harmonijne wkomponować w teren podwórka ścieżki, adekwatnie do wyglądu całości (wg mieszkańca <i>ukośnie i faliście przebiegająca ścieżka o dziwnym kształcie i innej nawierzchni</i> nie pasuje do ogólnej struktury podwórka, która została <i>zaprojektowana i wybudowana w kształtach prostokątnych</i>).	Opinia częściowo uwzględniona W projekcie pozostawiono istniejące ciągi komunikacyjne – zgodnie z potrzebami mieszkańców.

18	Nie budować placu zabaw i siłowni (przyciągną niepożądanych obcych i szybko zostaną zniszczone).	Opinia nieuwzględniona Zgodnie z potrzebami mieszkańców plac zabaw został zmniejszony po pierwszych spotkaniach z mieszkańcami. Siłownia była zgłaszana przez mieszkańców.
19	Zbudować plac zabaw dla dzieci.	Opinia uwzględniona Plac zabaw został uwzględniony.
20	Wymienić piaskownicę (zanieczyszczaną przez zwierzęta) na inną zabawkę, np. zjeżdżalnię (http://www.play-park.pl/oferta/limako/domek-rido-1/), karuzelę (http://www.play-park.pl/oferta/limako/karuzela-turnado/) lub coś dla starszych dzieci (http://www.play-park.pl/oferta/limako/zestaw-eskalo-2/).	Opinia nieuwzględniona Projekt uwzględnia ulokowanie piaskownicy w obszarze ogrodzonym, bez bezpośredniego dostępu dla zwierząt.
21	Wymienić motorek-bujaczek z placu zabaw na inną małą zabawkę, która umożliwiałaby zabawę jednocześnie większej liczby dzieci (np. http://www.play-park.pl/oferta/limako/zestaw-infano-2/).	Opinia uwzględniona Bujak na placu zabaw zostaje zamieniony na podwójny – tak, aby większa liczba dzieci miała możliwość zabawy jednocześnie.
ZIELEŃ		
22	Sprawdzić stan fundamentów i instalacji podziemnej, dla których zagrożenie mogą stanowić rozrastające się korzenie bożodrzewu.	Opinia uwzględniona Projekt przewiduje wycinkę roślinności stanowiącej zagrożenie dla konstrukcji budynku.
23	Nie nasadzać zbyt wysokiej i gęstej roślinności w pasie oddzielającym podwórkę od ulicy (ze względów bezpieczeństwa).	Opinia uwzględniona Projekt nie przewiduje nasadzeń zbyt wysokiej i gęstej roślinności ze względów bezpieczeństwa.
24	Nie wycinać rosnących na podwórku drzew (będzie musiało minąć kilkadziesiąt lat zanim nowe drzewa urosną do rozmiarów obecnych) – ograniczyć się jedynie do wycięcia drzew zagrażających bezpieczeństwu.	Opinia uwzględniona W projekcie uwzględniono wycinkę tylko tych drzew, które chorują i stanowią zagrożenie dla osób i mienia.
25	Dokładnie zbadać (i w razie potrzeby przedstawić mieszkańcom specjalistyczny raport / dokumentację), które drzewa rzeczywiście muszą zostać wycięte ze względów bezpieczeństwa.	Wyjaśnienie Jest sporządzona specjalistyczna dokumentacja dotycząca wycinek ze względów bezpieczeństwa, która podlega weryfikacji miejskiego konserwatora zabytków, który wyda odpowiednie decyzje.
26	Nasadzić drzewa przy placu zabaw (by dawały	Opinie uwzględnione

	cień).	Projekt przewiduje nasadzenia drzew przy placu zabaw oraz niskich krzewów w taki sposób, aby nie osłaniały placu zabaw od reszty podwórka.
27	Nasadzić niskie krzewy, które nie zasłaniałyby zbyt dużo placu zabaw i siłowni (ze względów bezpieczeństwa).	
28	Jeśli nie można zachować istniejących drzew – nasadzić nowe drzewa, które szybko rosną.	
BEZPIECZEŃSTWO		
29	Zamontować na podwórku monitoring.	Opinie nieuwzględnione Montaż monitoringu oraz zapewnienie budki dla strażnika miejskiego nie leży w kompetencjach ZZK.
30	Postawić budkę dla strażnika miejskiego lub policjanta (stała obecność stróża prawa podniosłaby poziom bezpieczeństwa w okolicy).	