

Protokół nr 6/2024 z posiedzenia Zespołu ds. reformy jednostek pomocniczych Wrocławia z 15 lipca 2024 r., godz. 16:00, Wydział Partycypacji Społecznej, ul. Zapolskiej 4.

W posiedzeniu wzięli udział członkowie Zespołu ds. reformy jednostek pomocniczych Wrocławia, powołani na podstawie zarządzenia nr 9197/22 oraz 401/24 Prezydenta Wrocławia z dnia 20 grudnia 2022 r. w składzie:

1. Przedstawiciele Prezydenta Wrocławia:
 - a) Jacek Pluta,
 - b) Łukasz Olbert,
 - c) Seweryn Chwałek,
 - d) Sebastian Wolszczak,
 - e) Sławomir Czerwiński;
2. Przedstawiciele jednostek pomocniczych Wrocławia:
 - a) Jolanta Niezgodzka,
 - b) Krzysztof Mazurkiewicz,
 - c) Michał Kwiatkowski,
 - d) Barbara Choinka,
 - e) Maciej Skórzyński,
 - f) Małgorzata Burnecka.

W posiedzeniu uczestniczyła także Edyta Ruszkiewicz.

Przebieg posiedzenia:

1. Na początku posiedzenia Jacek Pluta, przewodniczący Zespołu zaproponował, aby Zespół spotykał się we wrześniu i październiku, po dwa razy, średnio co 2 tygodnie, celem zintensyfikowania prac nad ładem przestrzennym reformy osiedli. Członkowie Zespołu zaakceptowali zaproponowane daty spotkań, tj: 2 i 23 09. oraz 7 i 21 października br.
2. Następnie przewodniczący Zespołu wspomniał o tzw. „modelu poznańskim” zmian ładu osiedlowego, gdzie sposób dzielenia się lub łączenia osiedli został wpisany w statut miasta, jako mechanizm umożliwiający w przyszłości dostosowywanie JPG do zmian zachodzących w strukturze miejskiej. Przewodniczący poprosił członków Zespołu o zapoznanie się na kolejne posiedzenie ze wspomnianym dokumentem z rekomendacją aby podobne zapisy o sposobie zmiany struktury przestrzennej jednostek pomocniczych znalazły się w rekomendacjach zmian Statutu Wrocławia.

3. Kolejny punkt dyskusji stanowiła kwestia powołania przez miasto Wrocław, od stycznia 2025, 8. menagerów osiedli, co jest realizacją zapowiedzianego etapu reformy ładu osiedlowego. Osoby te, ze strony urzędu, będą wspierały JPG w działaniach lokalnych i współpracy z jednostkami UM. Członkowie Zespołu zostali powtórnie poproszeni o składanie rekomendacji w zakresie oczekiwanej współpracy menagerów z JPG. Kwestia ta będzie przedmiotem osobnego spotkania Zespołu.
4. Następnie głos zabrała Małgorzata Burnecka, która zaprezentowała możliwy podział terytorialny obszaru miasta Wrocławia na dzielnice, w ramach których funkcjonowały by osiedla (dwustopniowość JPG). W wyniku dyskusji członkowie Zespołu zdecydowali, tak jak ustalono na poprzednim spotkaniu, że reforma powinna być jednostopniowa. Większość głosów było za wzmocnieniem kompetencji Rad Osiedli w obecnych granicach, z drobnymi wyjątkami, oraz utworzeniem tzw. Rady rad osiedli, która składałaby się np. z Przewodniczących Zarządów rad Osiedli, którzy omawialiby i potrzeby i problemy ich łączące. Sposób funkcjonowania Rady i zakres jego kompetencji będzie przedmiotem dalszych prac Zespołu.
5. Przewodniczący Zespołu poprosił członków Zespołu, aby na następne spotkanie we wrześniu przeanalizowali oraz zaproponowali pożądane korekty/zmiany ładu przestrzennego osiedli w oparciu o przedstawione kryteria merytoryczne (patrz wnioski ze spotkania).
6. Przewodniczący zwrócił się z prośbą o udostępnienie i zaprezentowanie zapisów dotyczących porozumienia Wrocław Zachód.
7. Wnioski ze spotkania:
 - Zespół nie rekomenduje do dalszych prac wariantu dwustopniowego (dzielnice i osiedla). Właściwym punktem wyjścia do dalszych prac jest wariant osiedlowy tzn. jednostopniowy (JPG pozostaje osiedle), przy korekcie/zmianie istniejących granic i siatki osiedli.
 - Przy korekcie układu przestrzennego osiedli powinny być wzięte pod uwagę:
 - ✓ Wnioski z dotychczasowych badań i analiz (Wrocław rozmawia o osiedlach, Analiza Funkcjonalna Osiedli, Badania opinii w ramach WBO 2024);
 - ✓ Stan obecny oraz potencjał rozwojowy miasta w średnim i długim okresie czasowym. W związku z powyższym Zespołowi zostaną dostarczone w charakterze materiałów źródłowych odstępne miejskie opracowania w tym

zakresie (w tym m.in. Raport nt. liczby ludności Wrocławia, prezentacja Osiedle, mapy infrastruktury społecznej itp.);

- W dalszych pracach nad modelem ładu osiedlowego Zespół przyjął i uzgodnił następujące **kryteria merytoryczne** tworzenia docelowego komponentu przestrzennego, to jest liczby i granic jednostek pomocniczych Wrocławia:
 - ✓ **Potencjał ludnościowy.** Rekomendacją dla nowego ładu osiedlowego jest dążenie do równowagi potencjału ludnościowego osiedli. Za punkt wyjścia w dyskusji można przyjąć liczbę 5-10 tysięcy mieszkańców jako pierwszy możliwy punkt równowagi (tzw. jednostka sąsiedzka). W dalszym ciągu należy dążyć do minimalizowania dysproporcji potencjału ludnościowego obecnego podziału osiedlowego. Istniejące dysproporcje ludnościowe uznano za najważniejszą słabość obecnego podziału i liczby osiedli.
 - ✓ **Spójność społeczno-przestrzenna.** Co oznacza, że układ osiedlowy po zmianach powinien charakteryzować się wyraźnymi/dominującymi stylami zamieszkiwania i wyodrębnionymi funkcjami każdego osiedla. Należy przy tym unikać tworzenia granic osiedli, które uniemożliwiają domknięcie funkcji społeczno-przestrzennych w jego obszarze albo też je dzielą pomiędzy osiedla.
 - ✓ **Dostępność funkcji uznanych za niezbędne do tworzenia odpowiedniej jakości zamieszkiwania** (w rozumieniu potencjału lub stanu istniejącego). Przy uwzględnieniu zasobów oraz realizowanych funkcji: edukacyjnych, wychowawczych i opiekuńczych, dostępu do kultury, infrastruktury organizacji czasu wolnego i wypoczynku, dostępu do terenów zielonych oraz rzek i zbiorników wodnych.
 - ✓ **Trwałości granic osiedla** – należy dążyć do sytuacji, w której dokonane korekty i zmiany będą odpowiadały wyzwaniom miasta w perspektywie roku 2050.

8. Ustalenia dodatkowe:

- W spotkaniach wrześniowych wezmą na zaproszenie Przewodniczącego udział eksperci niezbędni dla konsultacji wypracowanych rozwiązań przestrzennych.

Na tym posiedzenie zakończono.

Jacek Pluta

Przewodniczący Zespołu

Protokół sporządził
Wojciech Krzosa

Załącznik:

1. Lista obecności uczestników spotkania.