



KONSULTACJE SPOŁECZNE

POWIEDZ NAM, JAK...

Jak urządzić podwórko przy Ziemowita? Notatka ze spotkania konsultacyjnego

Jaki był kontekst konsultacji?

Spotkanie konsultacyjne dotyczyło urządzenia podwórek pomiędzy ulicami: Ziemowita, Dobrą, Legnicką, Nabycińską.

Informacje o spotkaniu

Sposób zbierania opinii: Podczas spotkania na podwórku oraz pocztą elektroniczną.

Miejsce spotkania: Podwórko pomiędzy ulicami Ziemowita, Dobrą, Legnicką i Nabycińską.

Termin spotkania: 13.07.2022, 17:30

Liczba uczestników: 29

Liczba wysłanych maili: 9

Inicjator: Zarząd Zasobu Komunalnego



Wsparcie: Ewa Mączyńska-Szymczak (projektantka), Dariusz Starakiewicz, Aleksandra Lipertowska (ZZK)

Moderator: Jan Chrzan (FEPS)

Dodatkowe informacje

Konsultacje dotyczyły trzech podwórek, mieszczących się między blokami przy ul. Legnickiej. Na potrzeby spotkania i notatki podwórkom przypisano numery [1] (podwórko zachodnie), [2] (podwórko środkowe) i [3] podwórko wschodnie.

Zaprezentowano po dwie koncepcje dla podwórek [1] i [2] oraz jedną propozycję dla podwórka [3]. Podwórka mają pełnić różne funkcje, dostosowane do różnych grup wiekowych.

W ramach działań informacyjnych m.in.: w serwisie Wrocław Rozmawia utworzono osobną podstronę o konsultacjach, a w okolicy podwórka oraz na klatkach schodowych rozwieszono 45 plakatów informujących o spotkaniu konsultacyjnym.

**Bardzo dziękujemy wszystkim mieszkankom i mieszkańcom
za udział w konsultacjach. Wasz głos jest ważny!**



Zestawienie opinii dot. podwórka zachodniego [1]

l.p.	Opinia	Odpowiedź Zarządu Zasobu Komunalnego
1	W podwórku należy zaplanować więcej ławek, na przykład wzdłuż ścieżki i pod drzewami.	Opinia uwzględniona
2	Wszystkie ławki wykonane w podwórku (za wyjątkiem dwóch ujętych w koncepcji) powinny posiadać oparcia. Jako przykład podano ławki, które w projektach wykorzystuje Zarząd Zieleni Miejskiej.	Opinia uwzględniona Ławki betonowo-drewniane będą zamienione na drewniano-metalowe.
3	Należy ograniczyć nielegalny wjazd i parkowanie samochodów na podwórku.	Wyjaśnienie Sprawa pozostaje w gestii Zarządów nieruchomości przy udziale Rady Osiedla. Gmina w I-etapie realizacji i zgodnie ze wcześniejszymi konsultacjami społecznymi w 2018 r. stworzyła warunki do zamontowania szlabanu, doprowadzając połączenie kablowe do szafki sterowniczo-pomiarowej, w której jest miejsce dedykowane dla zainstalowania tych urządzeń. W pozostałych miejscach zainstalowane będą słupki i barierki.
4	Z dwóch zaprezentowanych koncepcji, z lepszym przyjęciem mieszkańców i mieszanek spotkała się propozycja zawierająca	Opinia nieuwzględniona Urządzenia do ćwiczeń siłowych ("street workout") pojawią się w



	urządzenia do kalisteniki ("street workout").	innej wersji na terenie siłowni terenowej (podwórko 3).
5	Boisko do koszykówki może generować zbyt duży hałas.	Wyjaśnienie W chwili obecnej nie można ustalić jaki rodzaj placu zabaw i rekreacji generuje większą, bądź mniejszą skalę hałasów w odniesieniu do pory dnia, czy kalendarza.
6	Ogrodzone boisko byłoby lepszym rozwiązaniem niż kalistenika.	Opinia uwzględniona
7	Dzieciom może bardziej spodobać się boisko niż drabinki – ich liczbę można zmniejszyć.	Opinia uwzględniona
8	Lepsze będzie boisko od drabinek, ponieważ skorzysta z niego każde dziecko i rodzic, bo dzieci w każdym wieku będą mogły bawić się piłką, natomiast drabinki okażą się bezużyteczne.	Opinia uwzględniona

Zestawienie opinii dot. podwórka środkowego [2]

I.p.	Opinia	Odpowiedź Zarządu Zasobu Komunalnego
1	Dlaczego obie stare wierzby w podwórku mają zostać wycięte?	Wyjaśnienie W tej sprawie została wydana Decyzja Wydziału Ochrony Środowiska Urzędu Marszałkowskiego z uwagi na zły stan drzew stwarzający zagrożenie



		dla życia i zdrowia. Drzewa zagrażające zdrowiu i życiu muszą być usuwane. W ich zastępstwie w obrębie wnętrza nasadzone są drzewa o dużych obwodach pnia i wysokości oraz gatunkowo mocniejsze. Ich liczba jest ponad dwukrotnie większa od drzew utraconych w obrębie wnętrza. Kompensacja nowych nasadzeń zieleni obejmuje nie tylko drzewa, ale też i krzewy. Zaplanowano nasadzenia kompensujące – trzy platany oraz trzy grusze drobnoowocowe.
2	Konieczne jest wycięcie kasztanowca rosnącego blisko bloku pod adresem Legnicka 22 – obecnie zagraża on bezpieczeństwu mieszkańców budynku przy którym rośnie oraz samej strukturze bloku.	Wyjaśnienie Urząd Marszałkowski odmówił dwukrotnie wycinki. Mieszkańcy i Zarządcy mogą interweniować za pośrednictwem BOK-9 ZZK ul. Hallera 149.
3	Postulat, aby planowane nasadzenia brzoź zastąpić nasadzeniami drzewa innego gatunku (ze względu na alergików)	Opinia nieuwzględniona Brzozy zostały wskazane przez Urząd Marszałkowski, jako nasadzenia zastępcze w decyzji o pozwoleniu na wycinkę na terenie przyległego wnętrza (podwórko 3) Drzewa zostały posadzone przez BOK-9 ZZK.
4	Koncepcja zawierająca konstrukcję w kształcie statku do zabawy dla dzieci spotkała się z cieplejszym	Opinia uwzględniona W projekcie wskazano montaż dużego statku z przyległymi do



	przyjęciem przez mieszkańców i mieszkanki podwórka.	niego dziecięcymi zestawami sprawnościowymi.
5	Podłoże na placu zabaw nie powinno być wykonane z płyt – podczas słonecznych dni za bardzo się nagrzewają.	Opinia uwzględniona Żaden z placów zabaw nie będzie wykonany z płyt.
6	Podłoże na placu zabaw powinno być wykonane z użyciem materiału EPDM, tak jak zakładał projekt. Nie należy wykonywać podłoża z mulczu, kamyków, lub żwiru. Nagrzewanie się to nie problem, gdyż podwórko w większości jest zacienione. Guma jest bezpieczniejszym materiałem.	Opinia nieuwzględniona Pod statkiem przyjęto zastosowanie nawierzchni żwirowej (warstwa żwiru gr. 30 cm), tak jak przewidziano w zatwierdzonym projekcie budowlanym.
7	Podłoże pod placem zabaw powinno być miękkie, nie kamienne.	Wyjaśnienie Żwir jest kamieniem, ale jest powszechnie stosowany na placach zabaw przy zastosowaniu odpowiednio dobranej frakcji. Stanowi równoprawną z innymi nawierzchnię miękką i bezpieczną.
8	Nawierzchnie ze żwiru lub kamieni nie nadają się do użycia na placach zabaw – są nierówne oraz generują kurz.	Opinia nieuwzględniona Zastosowana zostanie nawierzchnia żwirowa, tak jak założono w zatwierdzonym projekcie budowlanym.
9	Postulat, by elementy na placu zabaw były wykonane w neutralnych barwach, nie nazbyt pstrokatych. Jednocześnie prośba, by unikać szarzyzny.	Wyjaśnienie Elementy urządzeń dla dzieci będą kolorowe; uwzględniające odcienie żółte, niebieskie i czerwone (barwy Wrocławia) z dodatkiem szarości.



10	Rozważyć wprowadzenie w podwórku miejsc z wodą pitną – poidełek.	Opinia nieuwzględniona Uwaga słuszna, jednak niemożliwa do wprowadzenia na obecnym etapie projektowania. Usytuowanie wody na podwórku wymaga dodatkowych decyzji zewnętrznych, uzgodnień, analiz i zabezpieczeń oraz stałej obsługi konserwacyjnej.
11	Należy zwiększyć liczbę ławek w podwórku.	Opinia uwzględniona
12	Należy zmniejszyć liczbę drzew, które mają być posadzone wzdłuż ściany bloku przy Legnickiej 18–20.	Wyjaśnienie Liczba drzew jest związana z Decyzją Marszałka Województwa Dolnośląskiego.
13	Nie ma potrzeby sadzenia dodatkowych drzew pod oknami.	Wyjaśnienie Planowane drzewa są nasadzeniami kompensacyjnymi za drzewa wycięte. Ich liczba jest związana z Decyzją Marszałka Województwa Dolnośląskiego.
14	Wśród urządzeń na placu zabaw powinny się znaleźć piaskownica, bocianie gniazdo, tyrolka, domek, ślizgawka, huśtawki, drabinki.	Opinia częściowo uwzględniona Zaprojektowane zostały następujące urządzenia: bujak, piaskownica, huśtawka podwójna, statek wielofunkcyjny.



Zestawienie opinii dot. podwórka wschodniego [3]

I.p.	Opinia	Odpowiedź Zarządu Zasobu Komunalnego
1	Z jakiego materiału zostanie wykonane podłoże siłowni plenerowej?	Wyjaśnienie Będzie to nawierzchnia mineralna przepuszczalna.
2	W podwórku należy wykonać dodatkowe nasadzenia zieleni i zadbać o istniejącą zielen.	Opinia uwzględniona Uwzględniono nasadzenie drzew i krzewów zgodnie z Decyzją Marszałka Województwa Dolnośląskiego w ramach kompensacji za wycięcia. Zaplanowano nasadzenia czterech drzew akacji kulistej. Pielęgnacja istniejącej zieleni wykonywana jest przez BOK-9 ZZK.
3	Należy odtworzyć żywopłot rosnący pod oknami bloku przy Legnickiej 20.	Opinia częściowo uwzględniona Zamiast żywopłotu pojawi się obwódka z trzmieliny, która nie wymaga przycinania.
4	Należy zadbać o odtworzenie zieleni, która przed remontem fragmentu podwórka rośla na rogu bloku przy Legnickiej 20, od strony drogi dojazdowej. Wysypaną wtedy korę należy zastąpić trawą.	Wyjaśnienie Zieleni w projekcie jest znacznie więcej niż było. Cięcia drzew przewidziane są tylko z uwagi na ich zły stan. Wycięte będą tylko krzewy nieprowadzone i podsychające, i zostaną zastąpione nowymi.



5	Bzy rosnące w podwórku należy wyciąć.	Opinia częściowo uwzględniona Wycięte zostaną uszkodzone krzewy.
6	Należy zwiększyć liczbę ławek w podwórku.	Opinia uwzględniona Zaprojektowano dodatkowe ławki z oparciem.

Spotkanie zostało przeprowadzone w ramach zadania publicznego „Wsparcie procesów konsultacji społecznych na terenie gminy Wrocław w latach 2020–2022” realizowanego przez Fundację na Rzecz Studiów Europejskich i współfinansowanego ze środków Gminy Wrocław.

Wrocław miasto spotkań

Wrocław | 2.08.2022

SZCZEGÓŁY NA: www.wroclaw.pl/konsultacje